



COMUNE DI CAPRIANA



SOMMA URGENZA

LAVORI DI RIPRISTINO DEL RILEVATO STRADALE DI UN TRATTO
DELLA VIABILITA' COMUNALE MIRAVALLI – MASO LIO'

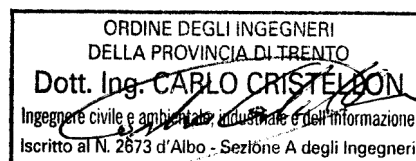
RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

Castello di Fiemme, 27.09.2024

Committente:

Il tecnico

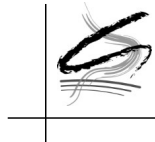
Comune di Capriana



Studio Tecnico ing. Cristellon Carlo

Via Roma n. 62/D - 38030 Castello di Fiemme (TN)
cell. 348.8283892

P.I. 01991910223
e-mail: carlo.cristellon@gmail.com



PREMESSA

Su incarico dell'Amministrazione del comune di Capriana, viene redatta la presente perizia per il rifacimento del muro di contenimento del rilevato stradale in un tratto della strada comunale che collega la località Miravalli con la frazione Maso Liò. Lo scopo dei lavori è quello di provvedere a ripristinare le corrette condizioni di sicurezza in seguito al cedimento dell'esistente muro di sostegno del corpo stradale. Come descritto nel verbale di somma urgenza di data 05.08.2024, si è riscontrato, in un tratto specifico della viabilità comunale, la presenza di un cedimento della parte a valle del rilevato stradale per una lunghezza di circa 5 m con interessamento della parte adiacente di muro rimasta in piedi, che presentava condizioni precarie di stabilità. Il cedimento è avvenuto a causa delle intense precipitazioni dei giorni precedenti.

In considerazione dello stato decisamente precario del rilevato stradale in oggetto, al fine di evitare ulteriori cedimenti che potrebbero portare al crollo del rilevato stradale, l'Amministrazione comunale ha provveduto, sulla base di una stima sommaria dei lavori da compiersi, ad incaricare apposita ditta con ordinativo scritto, di data 22.08.2024, per il consolidamento del rilevato stradale.

La ditta incaricata risulta essere Alta Quota Srl con sede a Cavalese (TN).

LOCALIZZAZIONE

Il tratto di strada comunale interessata dal franamento del muro di sostegno di valle si trova lungo la viabilità che collega la località Miravalli alla frazione Maso Liò, a valle del paese di Capriana e della Strada Statale 612 della Valle di Cembra. Il tratto di strada, risulta pavimentato in conglomerato bituminoso. La sede stradale presenta una larghezza esigua, poco meno di 3,00 m ed è sfruttata nel doppio senso di marcia.

Lungo la via il traffico veicolare è moderatamente contenuto pertanto è ammissibile la chiusura totale alla viabilità fino a fine lavori. L'accesso pedonale alla frazione Maso Liò può comunque avvenire lungo la vecchia strada rurale di collegamento con Capriana, mentre per raggiungere la località Caneve, più a valle, in cui sono presenti alcune attività agricole è possibile transitare lungo la viabilità che attraversa la frazione di Rover.

Il rilevato stradale non presenta delimitazioni di sorta. Si sottolinea come l'intero tratto di viabilità sarà prossimamente soggetto ad un intervento di adeguamento con installazione di barriere stradali e realizzazione di piazzole di scambio.

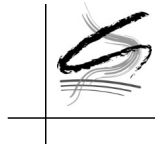
INQUADRAMENTO URBANISTICO

Secondo lo strumento urbanistico vigente del Comune di Capriana il tratto di strada in esame e il versante a valle ricadono all'interno delle aree denominate "*Aree agricole di rilevanza locale*", regolamentate dall'art. 18 delle Norme Tecniche di attuazione. Il tratto di strada risulta inoltre indicato come "viabilità esistente locale in potenziamento" di cui all'art. 24 delle stesse norme.

L'intervento, concretizzandosi come semplice manutenzione di una infrastruttura esistente, alla luce di quanto previsto dalle indicazioni delle NTA risulta pienamente conforme agli strumenti urbanistici locali.

Secondo la carta di sintesi della pericolosità vigente il tratto di viabilità si colloca interamente nelle "*aree con penalità trascurabile o assente*" mentre il versante a valle ricade nelle "*aree con penalità bassa*" riferita al pericolo generico litogeomorfologico, probabilmente assegnato per la forte pendenza del versante. Il versante è comunque caratterizzato dalla presenza di terrazzamenti utilizzati in passati per le coltivazioni che rendono l'area sicuramente più stabile rispetto ad eventuali fenomeni di dissesto.

L'intervento previsto si può catalogare come "*intervento di manutenzione straordinaria di infrastruttura per la mobilità mediante consolidamento di rampa e scarpate*" e pertanto, ai sensi del punto j) dell'art. 5



dell'allegato C della DGP n. 1317 del 04.09.2020 e ss. mm. recante le *"Indicazioni e precisazioni per l'applicazione delle disposizioni concernenti le aree con penalità elevate, medie o basse e le aree con altri tipi di penalità della Carta di sintesi della pericolosità"*, rimane escluso dall'applicazione del capo IV delle Norme di Attuazione del PUP ovvero non è necessario provvedere alla redazione di uno studio di compatibilità specifico.

Non sono comunque previsti interventi che possano alterare l'equilibrio idrogeologico delle aree o incidere sui fattori di rischio.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

I lavori hanno avuto inizio il giorno **22 agosto 2024**, giusto verbale di stessa data, e vengono eseguiti dalla ditta **Alta Quota Srl** con sede a Cavalese (TN).

Gli stessi prevedono il consolidamento del rilevato stradale mediante la demolizione dell'attuale sistema di sostegno costituito da muri a secco e successiva ricostruzione del versante con la tecnica del **muro in terreno rinforzato**. Il cedimento del muro a secco di sostegno della strada comunale ha interessato un breve tratto, di lunghezza pari a circa 5 m. Per poter procedere con la realizzazione delle nuove opere di sostegno è comunque necessario demolire una parte a valle ed una a monte del muro, anche al fine di garantire il corretto ammassamento delle strutture ai muri e al versante esistenti. L'intervento prevede il mantenimento, all'interno della terra armata, del sedime della strada comunale, catastalmente individuata dalla p.f. 3794/2 C.C. Capriana, che individua l'antico tracciato della viabilità pubblica di accesso alle aree sottostanti e che è presente immediatamente a valle della strada asfaltata.

Di seguito una breve disanima delle lavorazioni previste:

- Demolizione della pavimentazione in asfalto della strada comunale per il tratto necessario ad eseguire le successive fasi di scavo;
- Demolizione delle parti di muro a secco, rimaste in piedi, di sostegno della strada principale e della strada secondaria, a valle della prima;
- Scavo a sezione aperta sul versante al fine di realizzare un piano di appoggio per il successivo rilevato;
- Preparazione del piano di posa;
- Realizzazione del muro in terreno rinforzato in geogriglia in HDPE;
- Ripristino della viabilità comunale con la pavimentazione presente originariamente.

Considerata la buona consistenza del terreno di scavo è stato previsto il suo integrale reimpiego nella realizzazione della terra armata, previo deposito in area allestita a valle del cantiere e successivo riutilizzo.

La pavimentazione stradale verrà riproposta, in seguito ad adeguato assestamento, come l'esistente.

AUTORIZZAZIONI/NULLA-OSTA/PARERI

Poiché le infrastrutture di proprietà comunale risultano esistenti, la sola realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria, come nel caso specifico, non richiede l'acquisizione di particolari pareri, autorizzazioni o nulla osta.

PROPRIETA' E CONSISTENZA CATASTALE

Il tratto di strada della viabilità comunale interessato dall'intervento insiste su proprietà privata, in particolare sulla p.f. 1945 C.C. Capriana, mentre la rampa a valle della strada secondaria, p.f. 3794/2 di proprietà demaniale, ricade sulla p.f. 1983/1 C.C. Capriana, sempre di proprietà privata. L'utilizzo pubblico dell'infrastruttura, la cui proprietà sarà oggetto di acquisizione mediante procedura di regolazione tavolare sulla base di apposito tipo di frazionamento già predisposto dall'Amministrazione, non lascia alcun dubbio sulla competenza in capo al Comune dell'intervento, senza necessità di acquisire alcuna preventiva autorizzazione da parte dei privati.

VALUTAZIONE DEI COSTI DI ESERCIZIO

In considerazione della tipologia delle opere, una volta realizzate, si può ragionevolmente prevedere che le stesse non saranno oggetto di interventi di manutenzione straordinaria per un periodo futuro di almeno 50 anni. Quanto sopra è subordinato alla corretta esecuzione dei lavori da parte della ditta appaltatrice, secondo le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e secondo le specifiche direttive che verranno impartite dalla Direzione Lavori in fase esecutiva.

Si prescinde chiaramente dal considerare eventi di carattere eccezionale che, in quanto tali, potrebbero provocare danni e che ad oggi non è possibile in alcun modo quantificare.

INTERFERENZE CON ALTRE INFRASTRUTTURE

Oltre alla viabilità comunale non ci sono altre infrastrutture presenti nelle vicinanze né inserite all'interno del corpo stradale.

CONSIDERAZIONI ECONOMICHE

In allegato alla presente relazione si riporta il quadro economico dei lavori con la previsione della spesa complessiva. In considerazione del fatto che l'intervento di ricostruzione del versante è stato in parte esteso rispetto all'area specificatamente interessata dal dissesto, anche al fine di migliorare i raccordi tra le nuove opere di sostegno e quelle esistenti, parte della spesa non è direttamente riconducibile ai lavori di somma urgenza. In funzione delle superficie coinvolte si stima un costo maggiorato di circa il 20% che sarà da imputare a carico del Comune.

Il tecnico:

