



**GESTIONE ASSOCIATA SERVIZIO ENTRATE**  
**COMUNI DI CAVALESE, CASTELLO - MOLINA DI FIEMME, CAPRIANA**

Via F.lli Bronzetti, 2 - 38033 Cavalese (TN)

Tel. 0462/237515/16/24

e-mail: [tributi@comunecavalese.it](mailto:tributi@comunecavalese.it)

**AL COMUNE DI \_\_\_\_\_**

**COMUNICAZIONE DI CONCESSIONE DI FABBRICATO A TITOLO DI COMODATO GRATUITO A PARENTI IN LINEA RETTA ENTRO IL 2° GRADO (GENITORI/FIGLI, NONNI/NIPOTE) E AFFINI ENTRO IL 1° (SUOCERI/GENERO-NUORA).**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

C.F./P.IVA \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

**COMUNICA**

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 4, comma 2 lett.a), del Regolamento Comunale IM.I.S. (Imposta immobiliare semplice) che gli immobili contraddistinti dalle p.ed.:

CATEGORIA	C.C.	P.ED.	SUB	INDIRIZZO	% POSS.	RENDITA

a far data dal \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ sono concessi in comodato gratuito a:

Nome e Cognome \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

che vi ha stabilito la propria residenza e dimora abituale, e con il quale il sottoscritto dichiara di essere nella seguente situazione di parentela \_\_\_\_\_

La presente comunicazione - che sarà oggetto di verifica da parte degli Uffici competenti - vale per gli anni successivi con l'impegno di comunicare qualsiasi variazione di utilizzo e di occupazione degli immobili.

**Condizione per godere dell'agevolazione tributaria è che il contratto di comodato sia redatto in forma scritta e registrato presso l'Agenzia delle Entrate. L'agevolazione tributaria, ai sensi dell'art. 2704 del Codice Civile, decorre dalla data di avvenuta registrazione del contratto e comunque solo dal momento in cui il comodatario possiede i requisiti sia di residenza che di dimora abituale nell'immobile concesso.**

**La presente comunicazione va presentata al Comune entro il termine del 30 giugno dell'anno successivo al quale si riferisce l'imposta, pena prescrizione della relativa agevolazione/assimilazione.**

\_\_\_\_\_  
(Luogo e data)

\_\_\_\_\_  
(Firma)

## Informativa semplificata

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dalla **Gestione Associata del Servizio Entrate Comunali** per lo svolgimento dell'attività di competenza e per lo svolgimento di funzioni istituzionali, in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono/non sono oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge.

Titolare del trattamento è il comune di CAVALESE, ente capofila della Gestione Associata, con sede a Cavalese in via San Sebastiano, 7 (e-mail [info@comunecavalese.it](mailto:info@comunecavalese.it), sito internet [www.comunecavalese.it](http://www.comunecavalese.it)).

Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail [servizioRPD@comunitrentini.it](mailto:servizioRPD@comunitrentini.it), sito internet [www.comunitrentini.it](http://www.comunitrentini.it)).

Lei può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679. L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 è a disposizione presso **la Gestione Associata del Servizio Entrate Comunali**.

**Luogo e data** \_\_\_\_\_

**Firma** \_\_\_\_\_

---

### **Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000 e s.m.:**

- l'istanza è stata sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente;
- l'istanza è stata presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore all'ufficio competente.

---

**Informativa ex. art. 13 del D.lgs. n. 196/2003:** i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

---