



COMUNE DI CAPRIANA

Comprensorio Val Di Fiemme
Provincia Autonoma di Trento

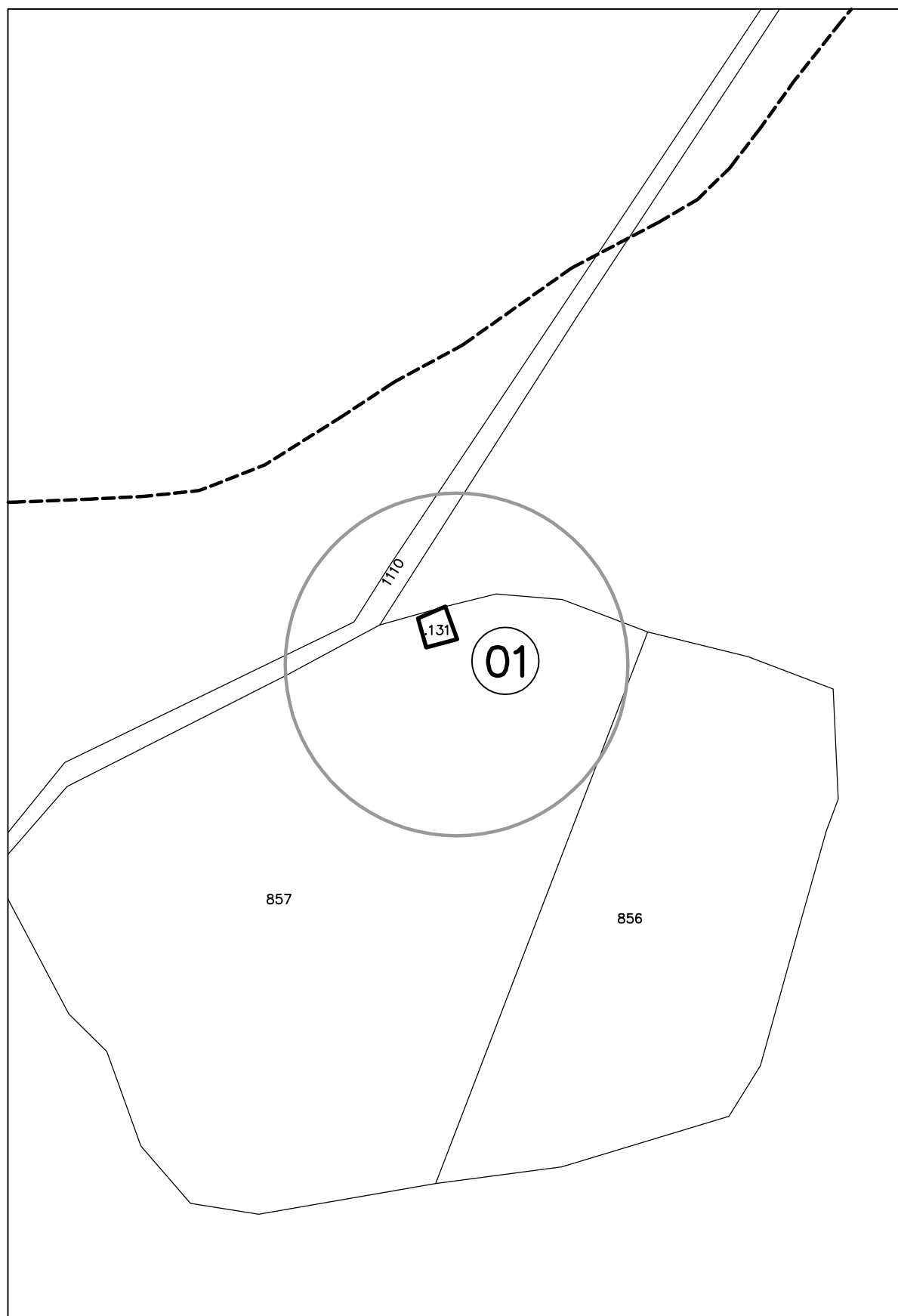
**VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE
PER IL RECUPERO E LA VALORIZZAZIONE
DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**
(Art. 24 bis L.P. n.22/91 – Art.28 L.P. n.19/2002 – D.G.P. n.611/2002)

SCHEDATURA EDIFICI DALLA SCHEDA N.01 ALLA SCHEDA N.43

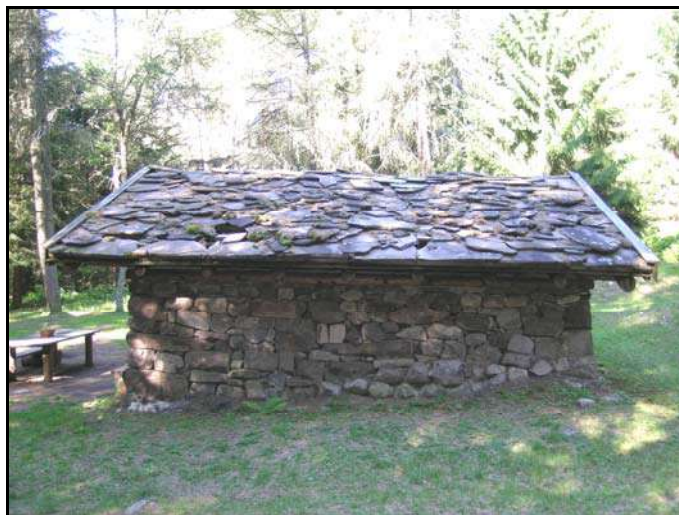
APRILE 2007

Delibere di adozione	Commissione Urbanistica Provinciale
PRIMA ADOZIONE: DELIBERA N° 12 DD. 25/06/2007	PARERE N° 56 DD. 15/11/2007
SECONDA ADOZIONE: DELIBERA N° 10 DD. 21/05/2008	
Il tecnico	La Giunta Provinciale
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO dott.arch. MANFREDI TALAMO INSCRIZIONE ALBO N° 272	DELIBERA N° _____ DD. _____

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. ROVER-CARBONARE - P.ED. 131 - LOCALITA' M. GUA - SCHEDA N. 01



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

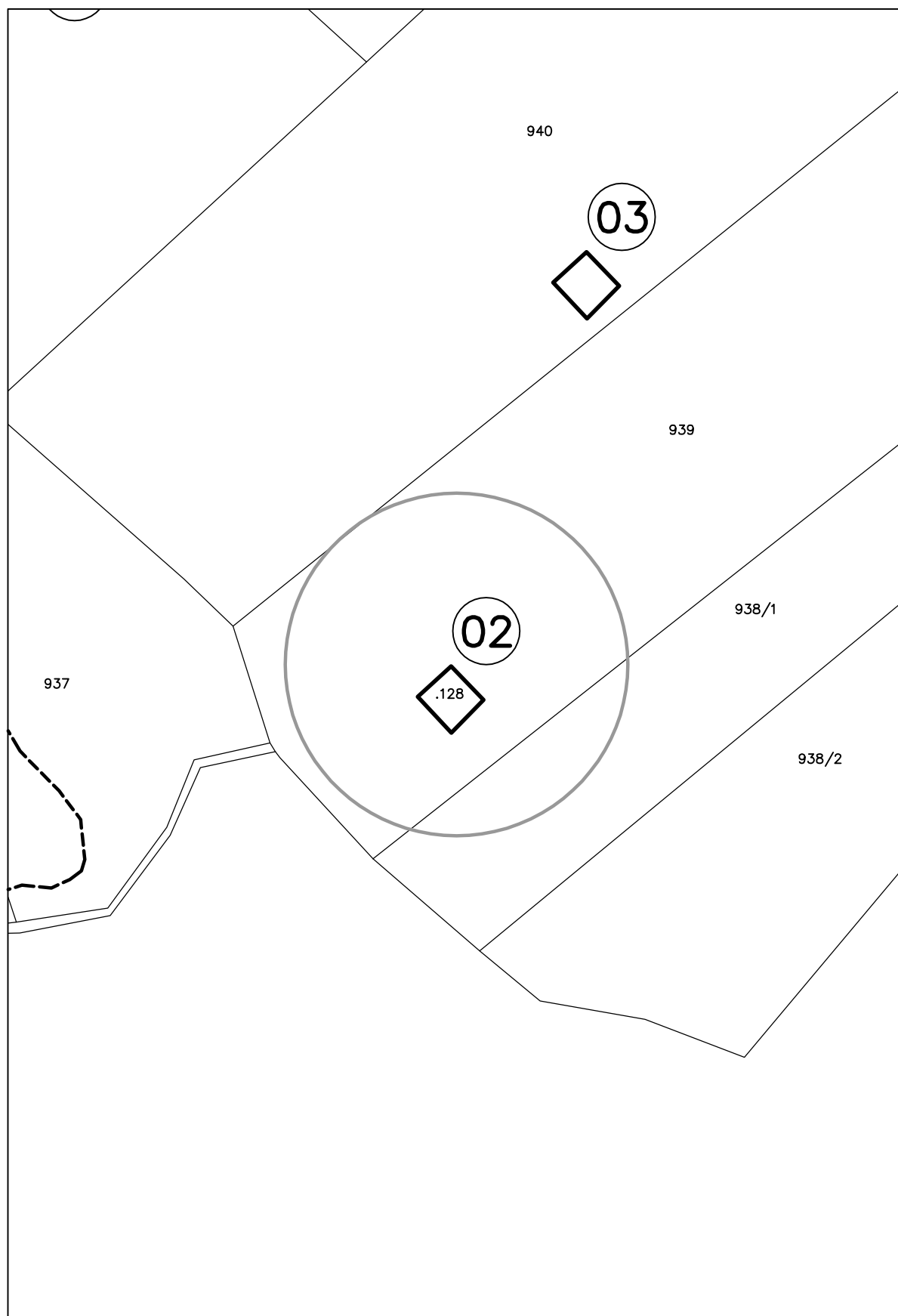


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		1
	Individuazione	P.ED. 131 - LOCALITA' MONTE GUA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	X
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	X
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	1
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	P
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 5,70 x 5,10	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 2,50	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	A
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			A
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			A
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	X
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	X
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: BOSCO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n°12/1989			
	NOTE	1	data di rilievo 04 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. ROVER-CARBONARE - P.ED. 128 - LOCALITA' CISA - SCHEDA N. 02



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

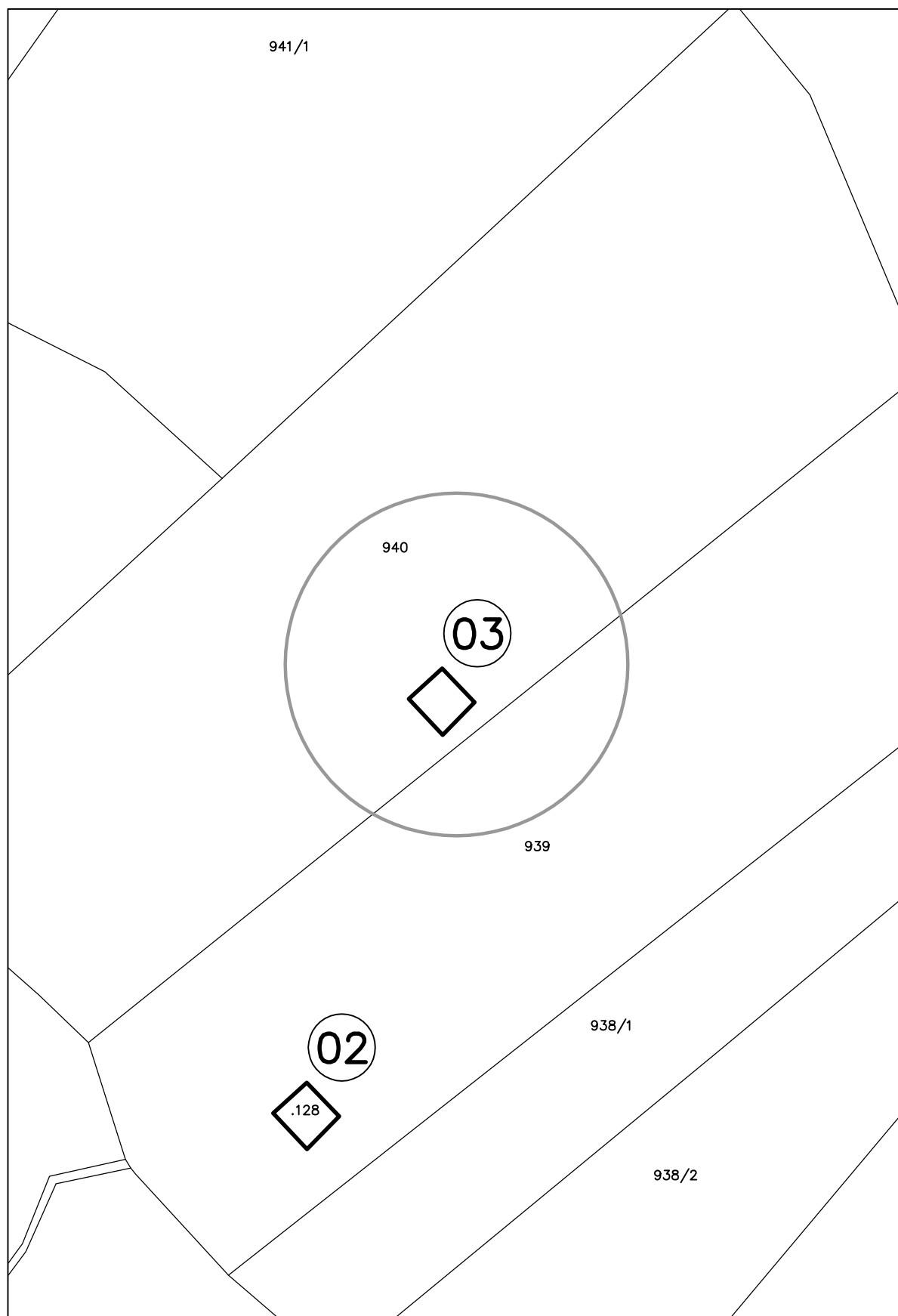


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		2
	Individuazione	P.ED. 128 - LOCALITA' CISA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	A
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m x	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	X
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n°34/1996			
	NOTE	1	data di rilievo 04 agosto 2005	
		2	volumi di servizio aggiunti lateralmente e a monte	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	EDIFICIO GIA' PRECEDENTEMENTE RISTRUTTURATO			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. ROVER-CARBONARE - P.F. 940 - LOCALITA' CISA - SCHEDA N. 03



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

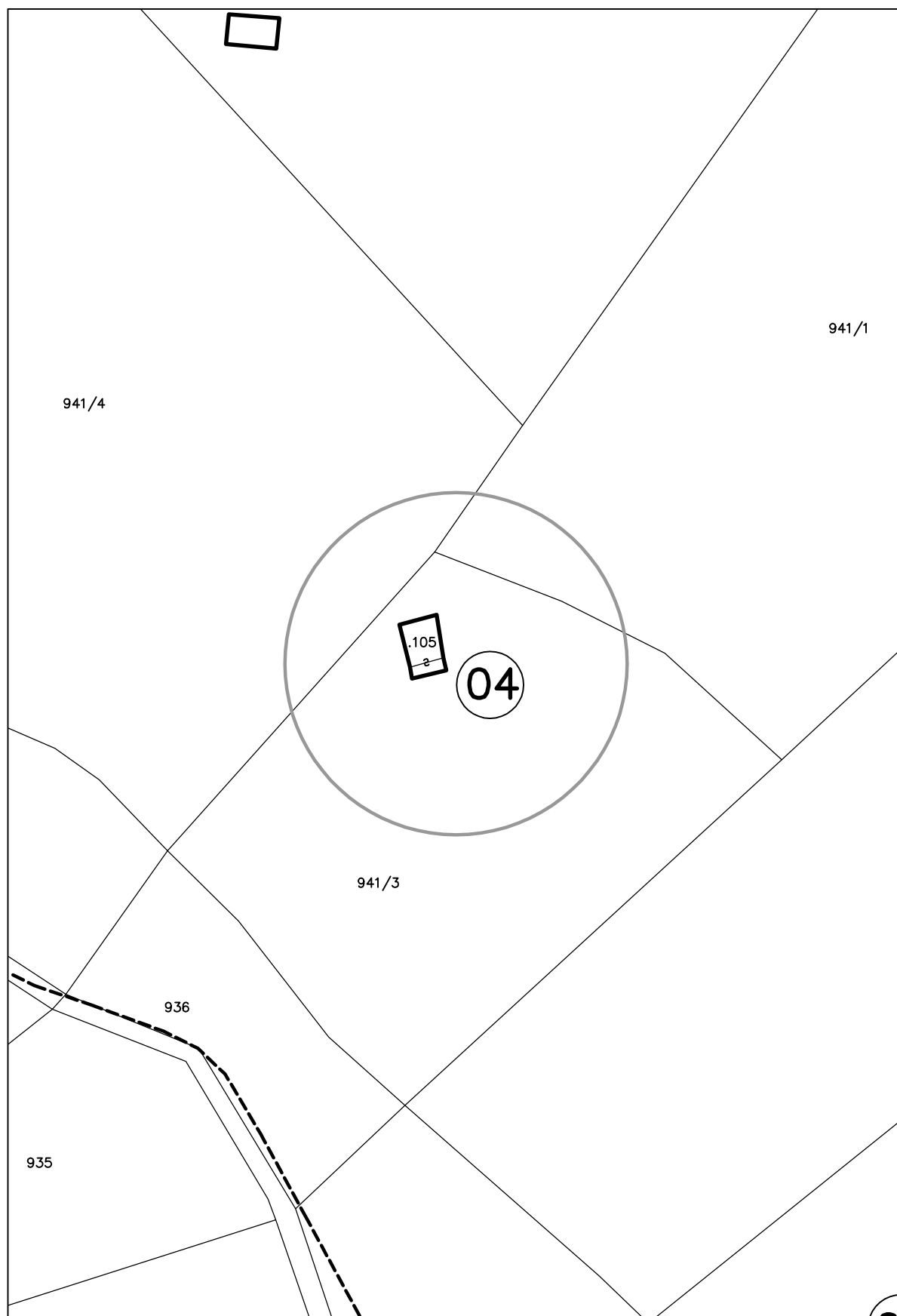


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		3
	Individuazione	P.F. 940 - LOCALITA' CISA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	X
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	X
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	1
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	S
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	B
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 3,76 x 3,10	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 2,60	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	A
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	A
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			B
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	X
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 04 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. ROVER-CARBONARE - P.ED. 105 - LOCALITA' CISA - SCHEDA N. 04



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

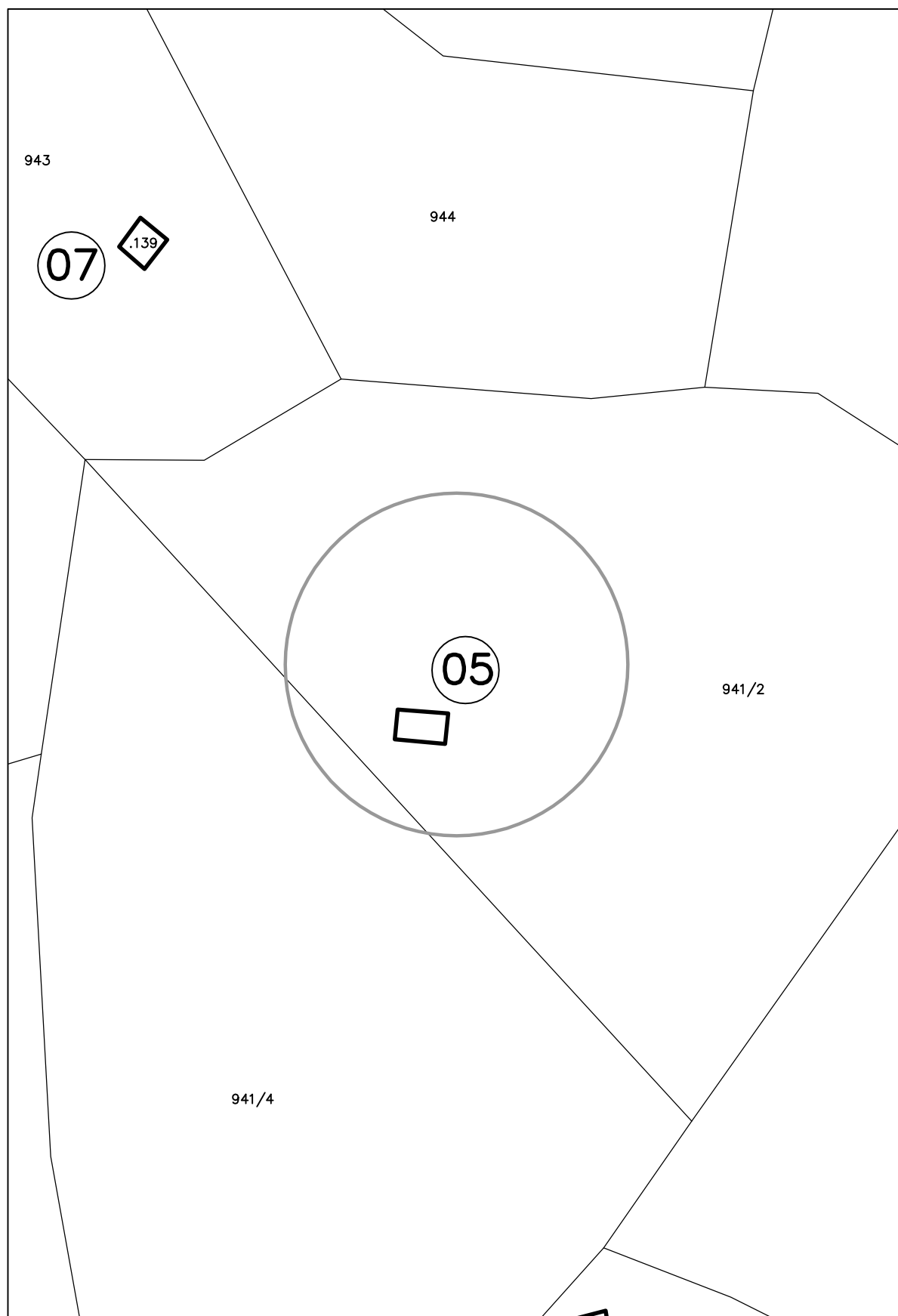


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

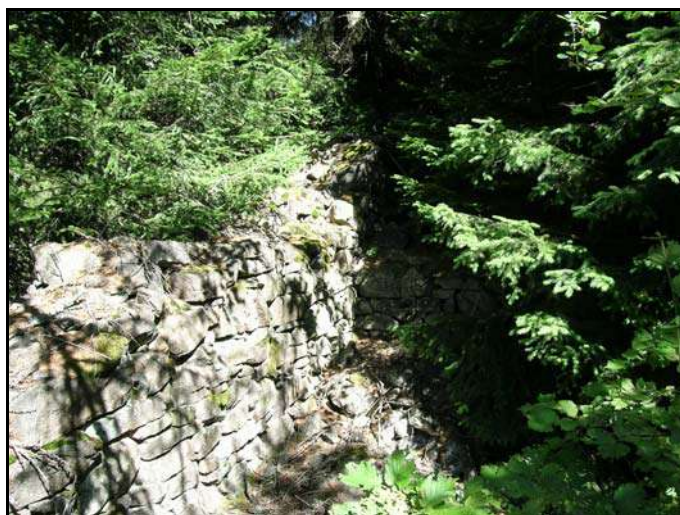
1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		4
	Individuazione	P.ED. 105 - LOCALITA' CISA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	3
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	S
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+B
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m x	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			A
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			A
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	X
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n°20/1989			
	NOTE	1	data di rilievo 04 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				
EDIFICIO GIA' PRECEDENTEMENTE RISANATO				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. ROVER-CARBONARE - P.F. 941/2 - LOCALITA' CISA - SCHEDA N. 05



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



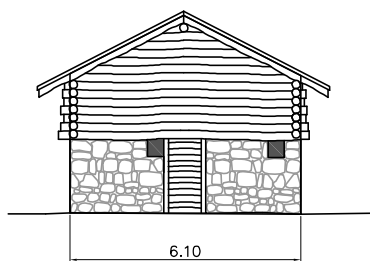
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		5
	Individuazione	P.F. 941/2 - LOCALITA' CISA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera -	-
			P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto -	-
			T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia -	
			RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato -	
			SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 6,10 x 7,20	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,30	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

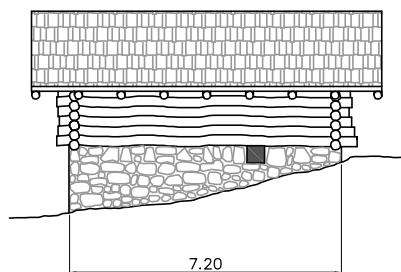
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 04 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico. Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "A" di riferimento; volume massimo mc. 196.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 05

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA A

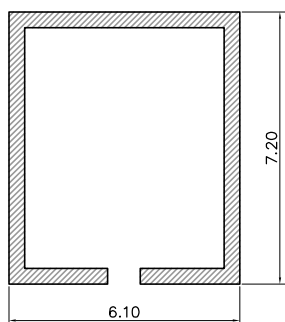


PROSPETTO A VALLE

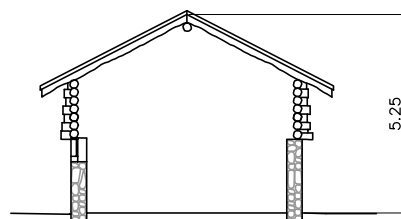


PROSPETTO LATERALE

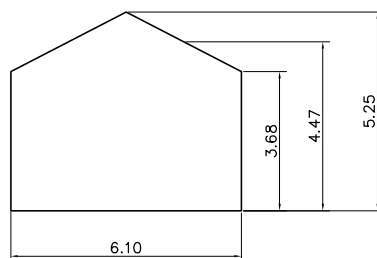
SCALA 1:200



PIANTA 6,10 x 7,20



SEZIONE



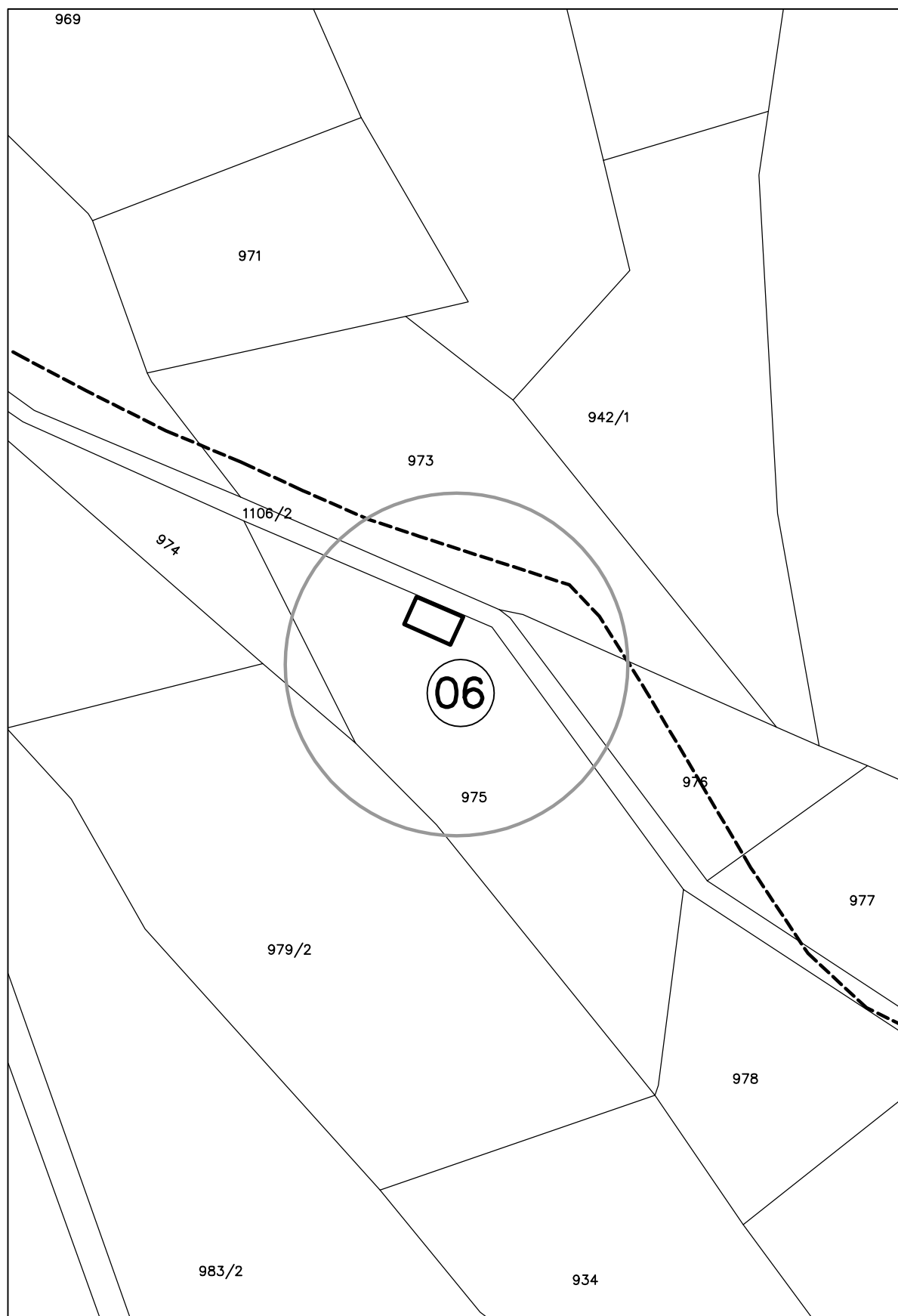
SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 05

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA

196,0 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. ROVER-CARBONARE - P.F. 975 - LOCALITA' CISA - SCHEDA N. 06



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



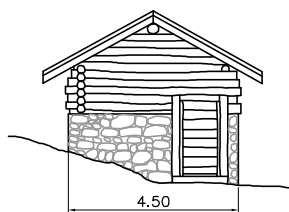
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		6
	Individuazione	P.F. 975 - LOCALITA' CISA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	X
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	X
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera -	-
			P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto -	-
			T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia -	
			RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato -	
			SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,50 x 6,50	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,30	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

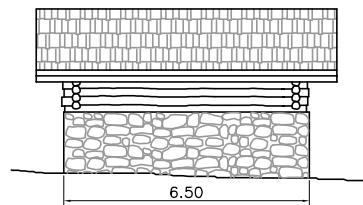
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 04 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico. Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "C" di riferimento; volume massimo mc. 114.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 6

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA C

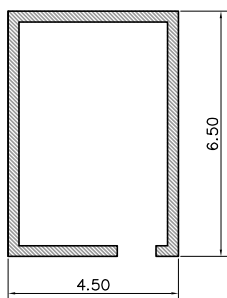


PROSPETTO A VALLE

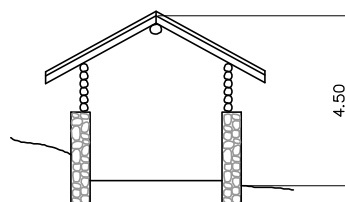


PROSPETTO LATERALE

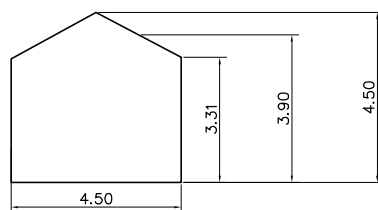
SCALA 1:200



PIANTA 4,50 x 6,50



SEZIONE

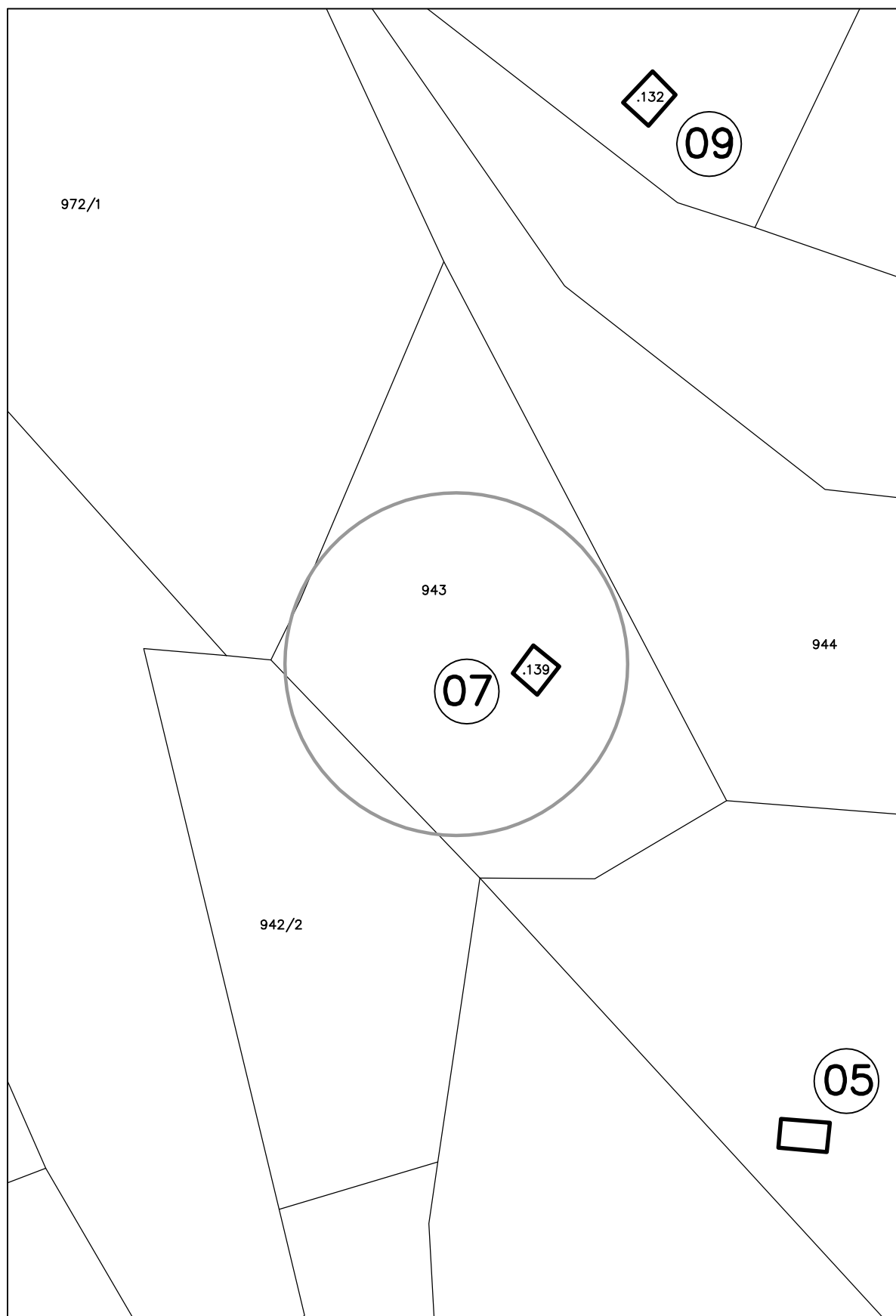


SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 6

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA
114.0 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. ROVER-CARBONARE - P.ED. 139 - LOCALITA' CISA - SCHEDA N. 07



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



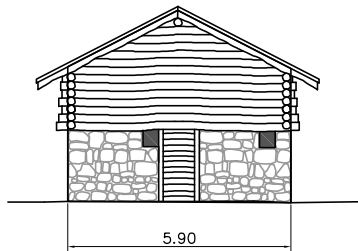
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		7
	Individuazione	P.ED. 139 - LOCALITA' CISA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 5,90 x 6,30	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 2,40	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

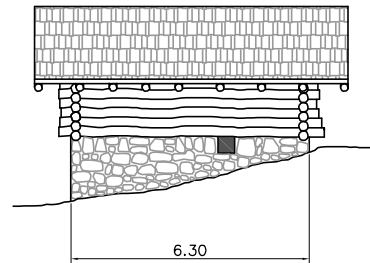
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 04 agosto 2005	
		2	piccola tettoia ricovero attrezzi edificata nei pressi	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico. Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "A" di riferimento; volume massimo mc. 160.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 07

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA A

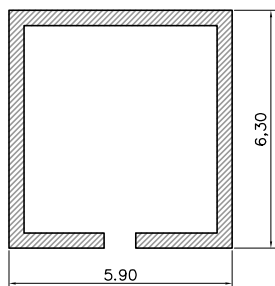


PROSPETTO A VALLE

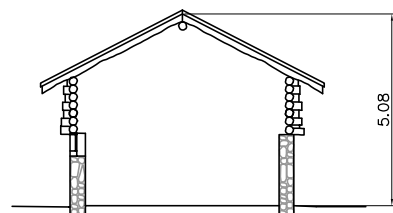


PROSPETTO LATERALE

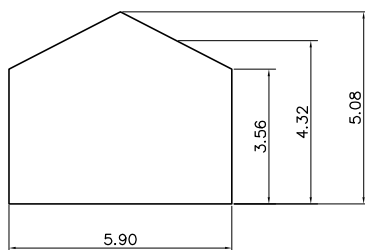
SCALA 1:200



PIANTA 5,90 x 6,30



SEZIONE



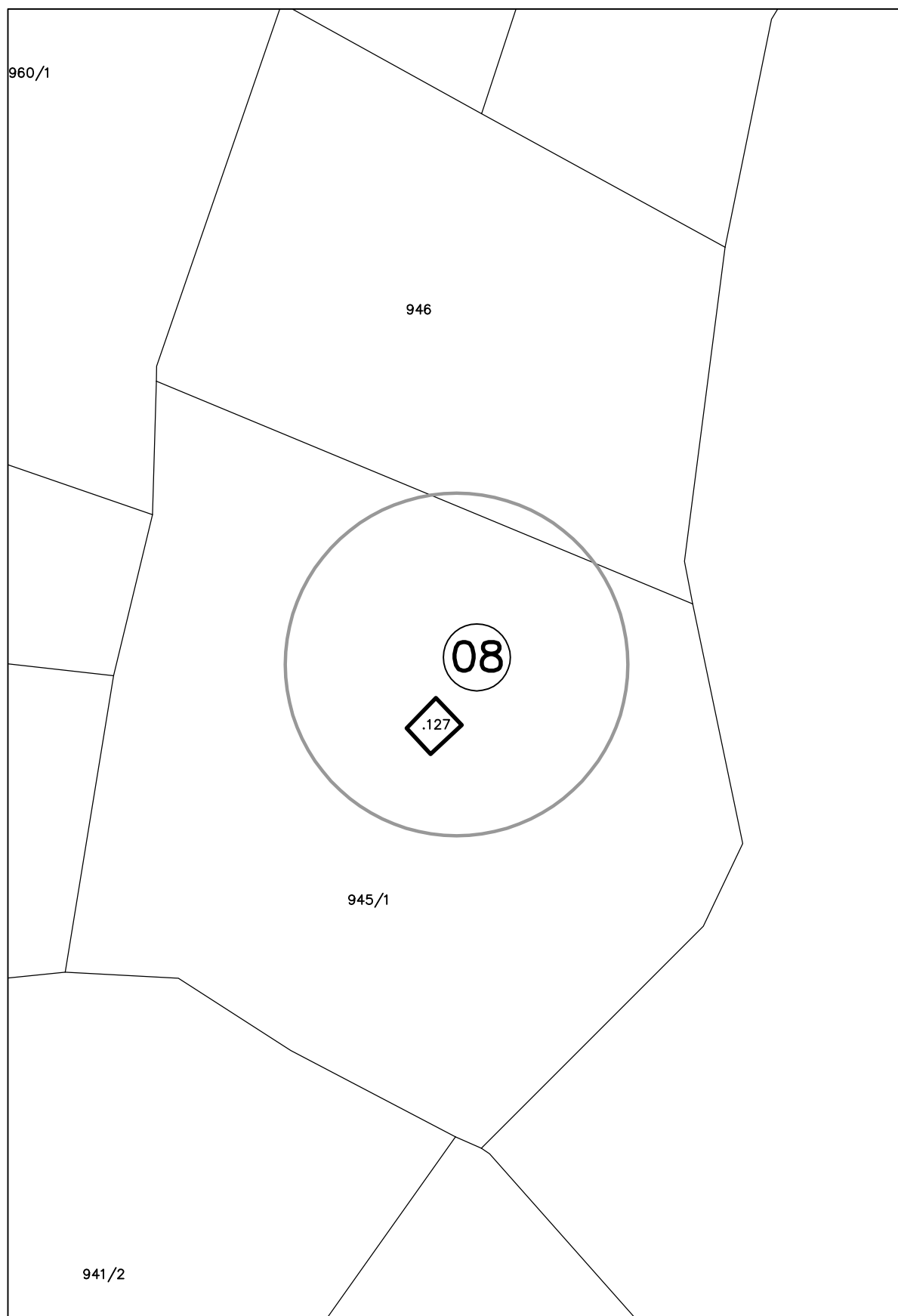
SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 07

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA

160,0 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. ROVER-CARBONARE - P.ED. 127 - LOCALITA' CISA - SCHEDA N. 08



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

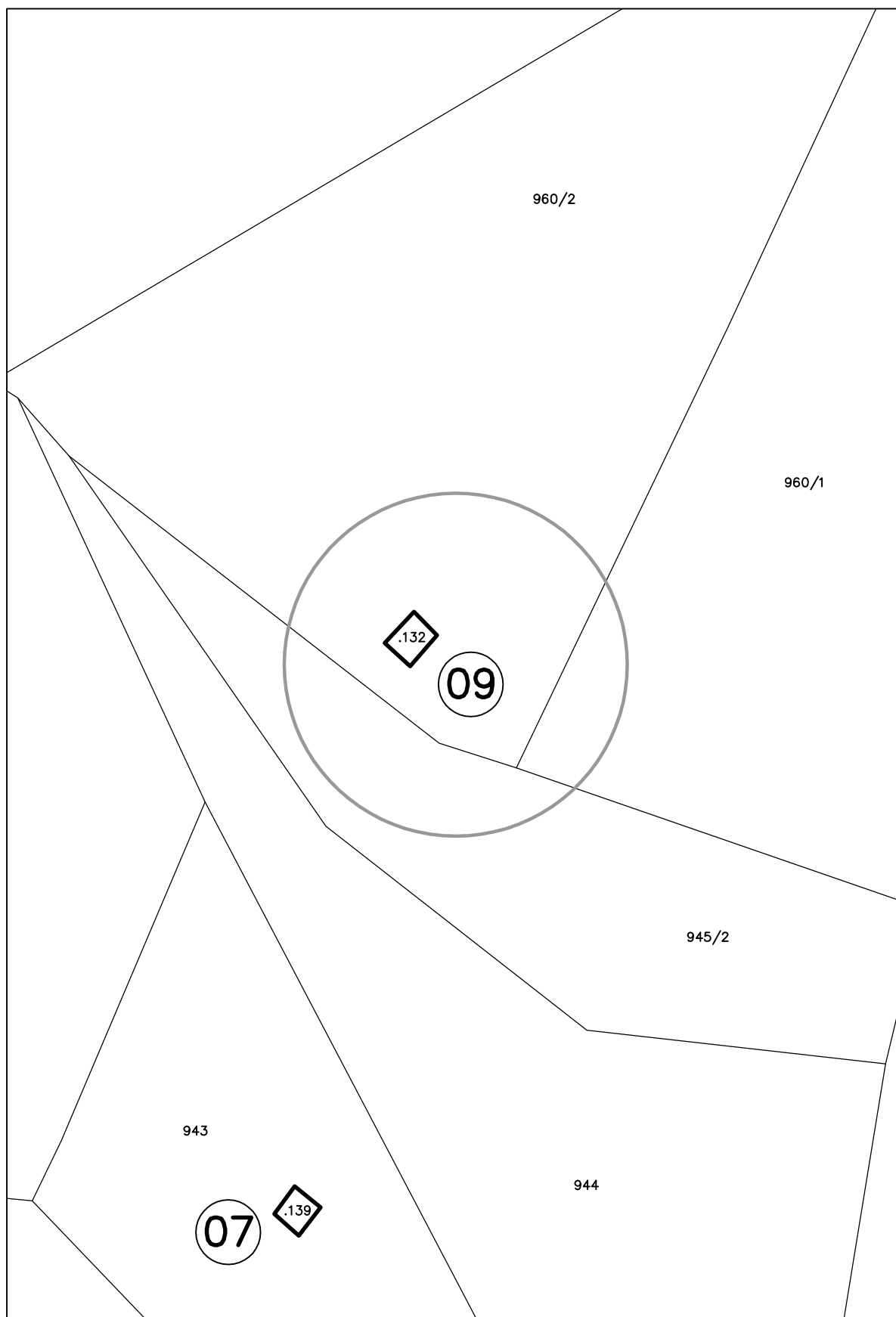


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		8
	Individuazione	P.ED. 127 - LOCALITA' CISA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	S
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m x	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			A
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n°22/1998			
	NOTE	1	data di rilievo 04 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	EDIFICIO GIA' PRECEDENTEMENTE RISANATO			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. ROVER-CARBONARE - P.ED. 132 - LOCALITA' CISA - SCHEDA N. 09



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

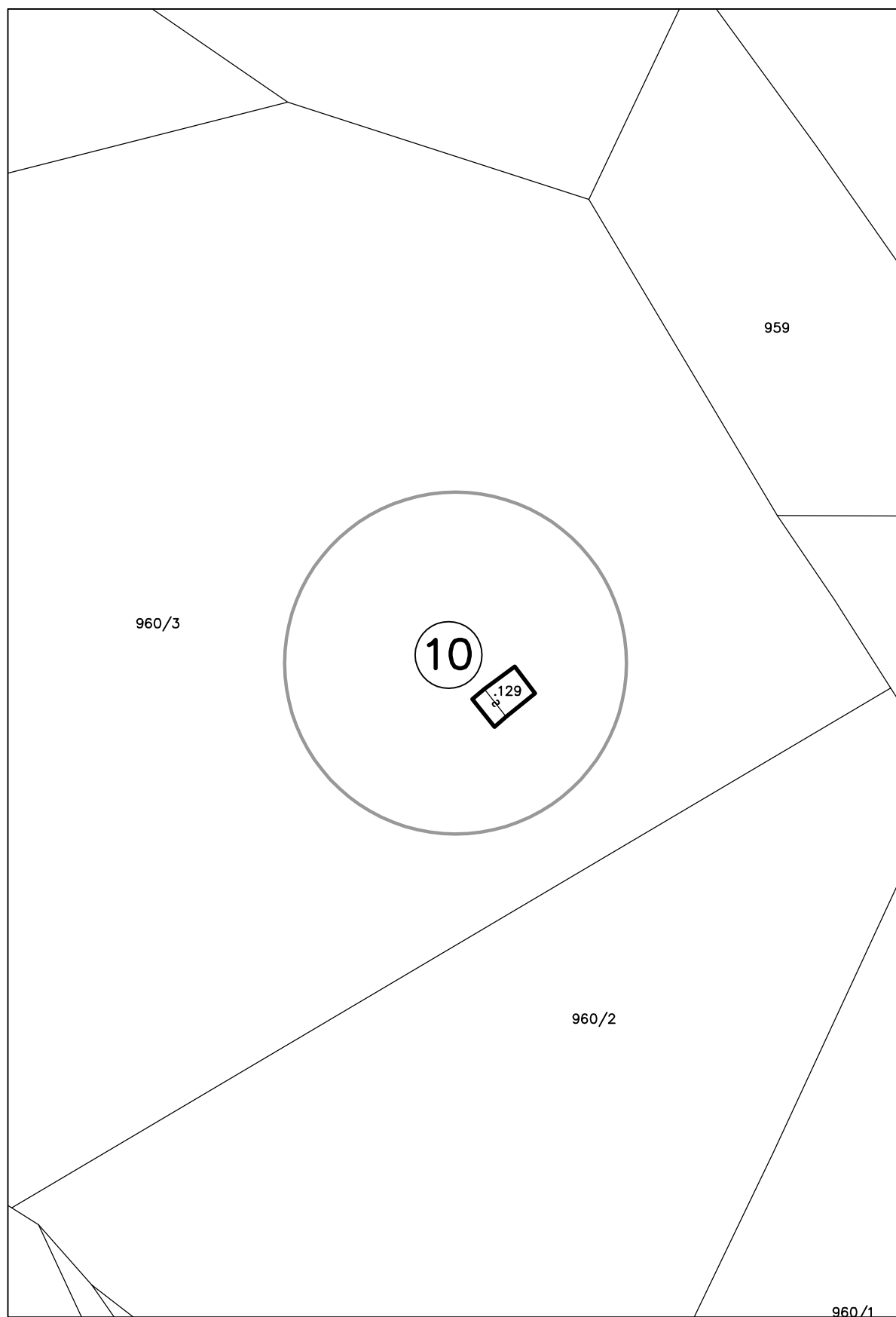


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		9
	Individuazione	P.ED. 132 - LOCALITA' CISA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	S
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m x	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			A
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n°07/1996			
	NOTE	1	data di rilievo 04 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				
	EDIFICIO GIA' PRECEDENTEMENTE RISANATO			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. ROVER-CARBONARE - P.ED. 129 - LOCALITA' CISA - SCHEDA N. 10



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

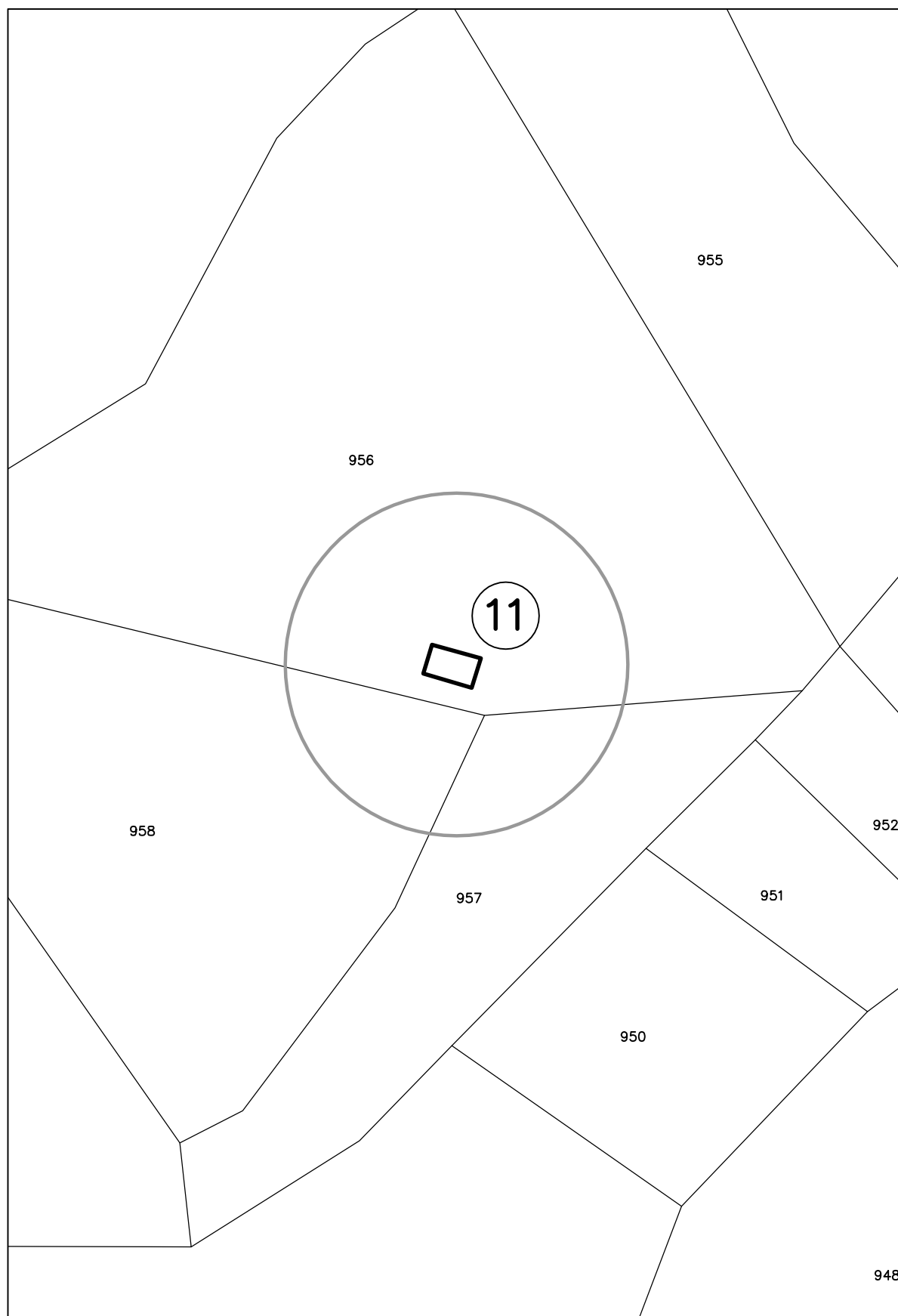


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		10
	Individuazione	P.ED. 129 - LOCALITA' CISA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	3
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	L
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 6,90 x 6,65	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			A
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	X
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 04 agosto 2005	
		2	Legnaia-deposito edificata in aderenza al fronte principale verso valle.	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				
EDIFICIO GIA' PRECEDENTEMENTE RISANATO. AMMESSA LA RISTRUTTURAZIONE DEL DEPOSITO				
	ESISTENTE			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. ROVER-CARBONARE - P.F. 956 - LOCALITA' CISA - SCHEDA N. 11



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

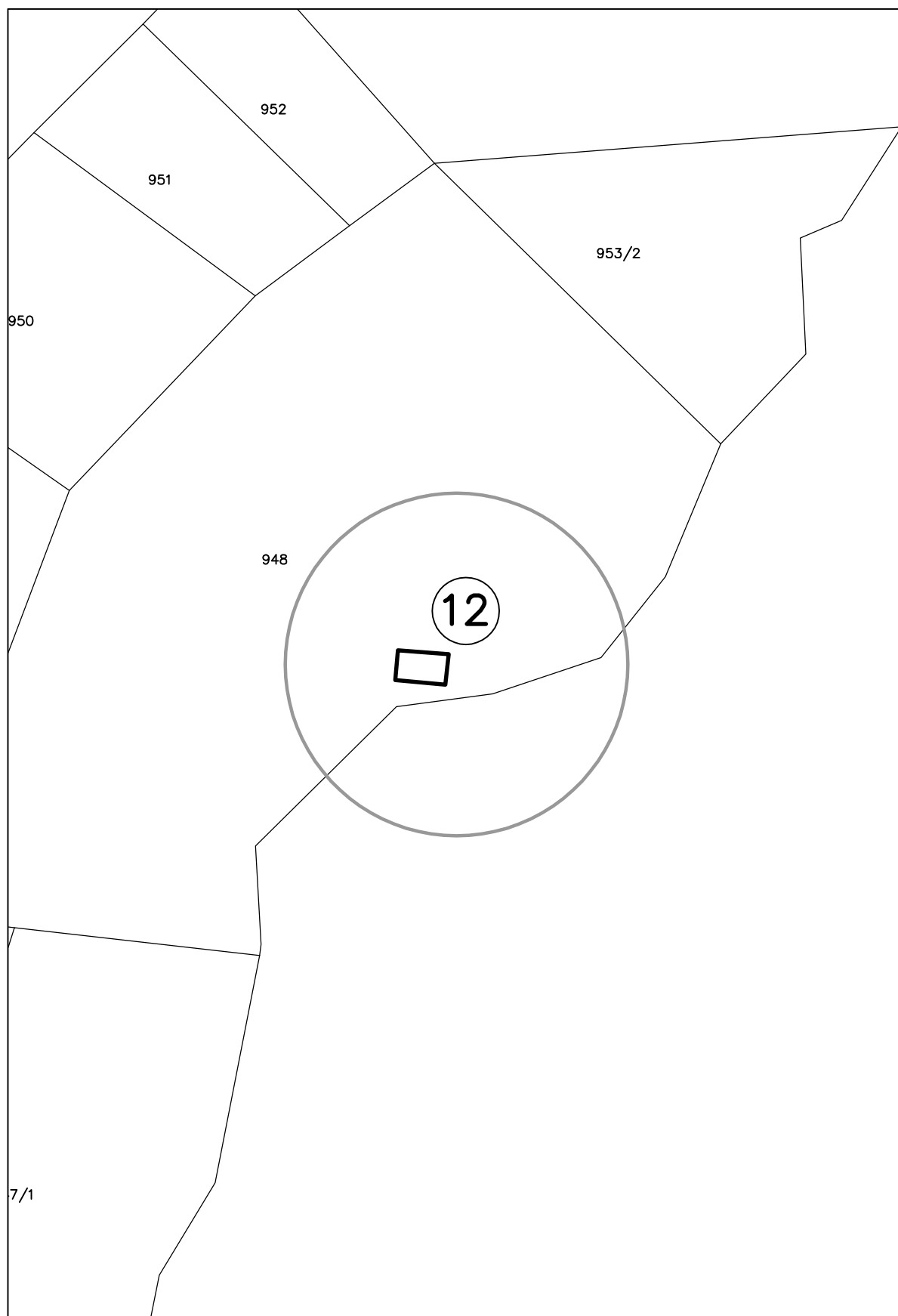


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		11
	Individuazione	P.F. 956 - LOCALITA' CISA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	X
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	L
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,20 x 7,00	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 3,70	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	A
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			B
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 04 agosto 2005	
		2	Legnaia edificata in aderenza al prospetto laterale + camino esterno	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. ROVER-CARBONARE - P.F. 948 - LOCALITA' CISA - SCHEDA N. 12



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

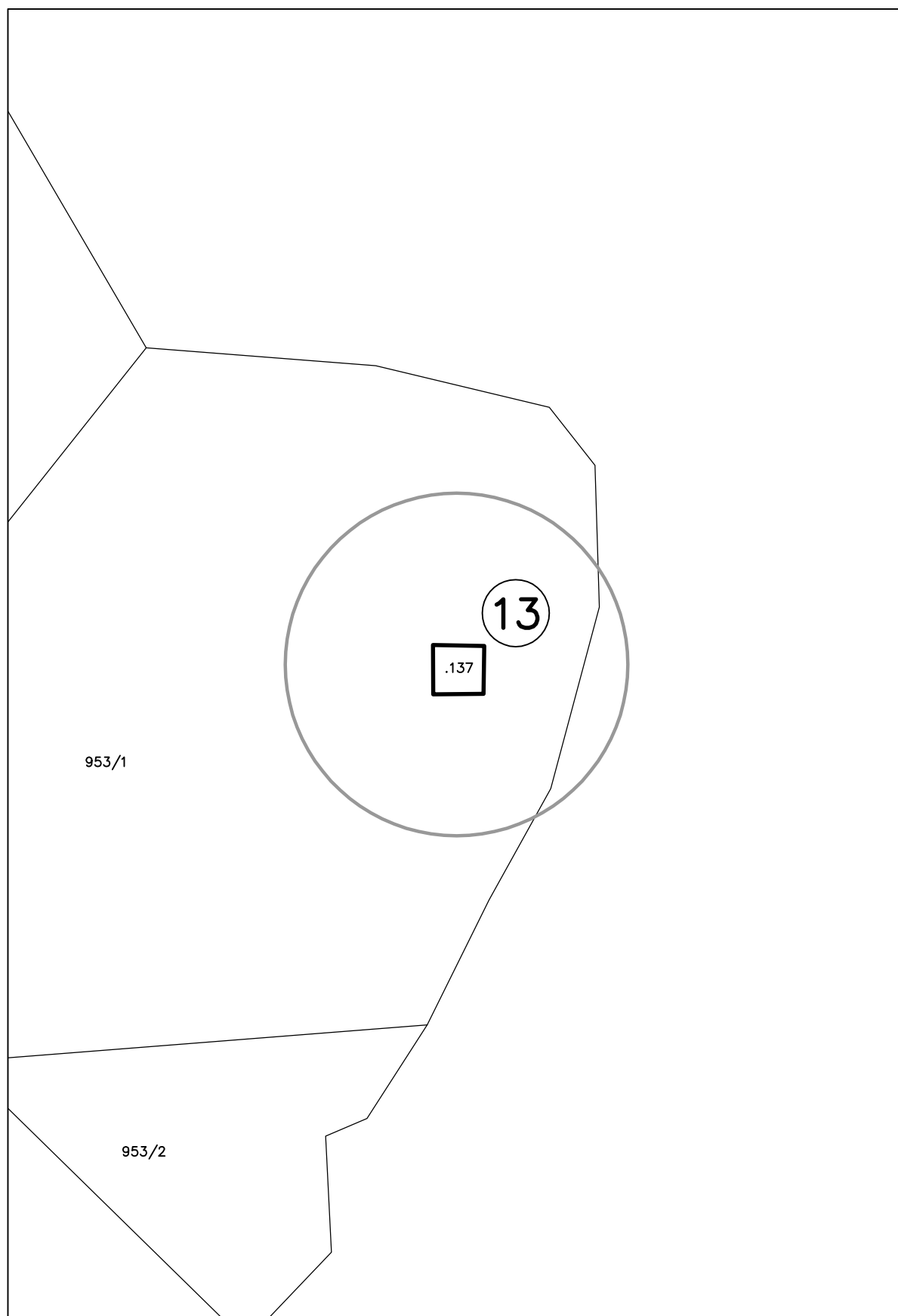


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		12
	Individuazione	P.F. 948 - LOCALITA' CISA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	-
	funzionale	2	fienile	-
	originaria	3	casa da monte	-
	presumibile	4	baita	-
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	-
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	X
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	-
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m	-
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m	-
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	-
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	-
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	-
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	tracce di muratura perimetrale (basamento) in pietra	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	-
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	-
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	-
		2	fossa a tenuta	-
		3	fossa a dispersione	-
		4	nessuno	-
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	-
		2	acquedotto privato	-
		3	sorgente / pozzo	-
		4	ruscello	-
		5	acqua disponibile nei pressi	-
		6	acqua assente nei pressi	-
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 04 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	-
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3	RISTRUTTURAZIONE	-
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	-
3 - PGUAP				
	Rudere collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	NON E' AMMESSA LA RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO PRE-ESISTENTE			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. ROVER-CARBONARE - P.ED. 137 - LOCALITA' CISA - SCHEDA N. 13



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

SCHEDA N. 13 - P.ED. 137 "BAITA PRADI ALTI"
PROPRIETA' SIMONAZZI ELENA, SILVANA, ALDO, SILVIO E ANGELO

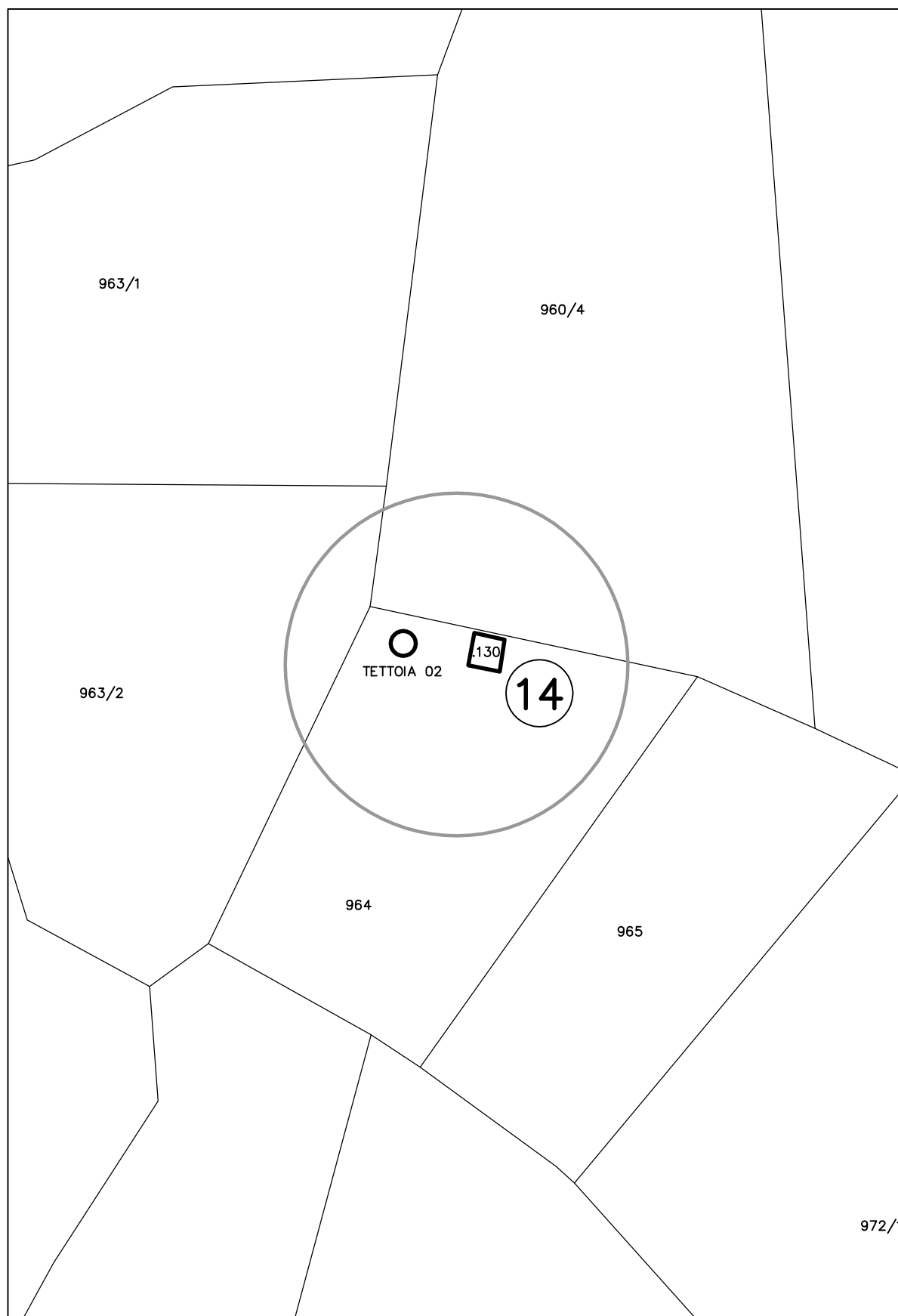


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		13
	Individuazione	P.ED. 137 - LOCALITA' CISA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	-
	funzionale	2	fienile	-
	originaria	3	casa da monte	-
	presumibile	4	baita	-
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	-
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	X
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	-
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m	-
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m	-
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	-
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	-
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	-
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	tracce di muratura perimetrale (basamento) in pietra	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	-
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	-
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

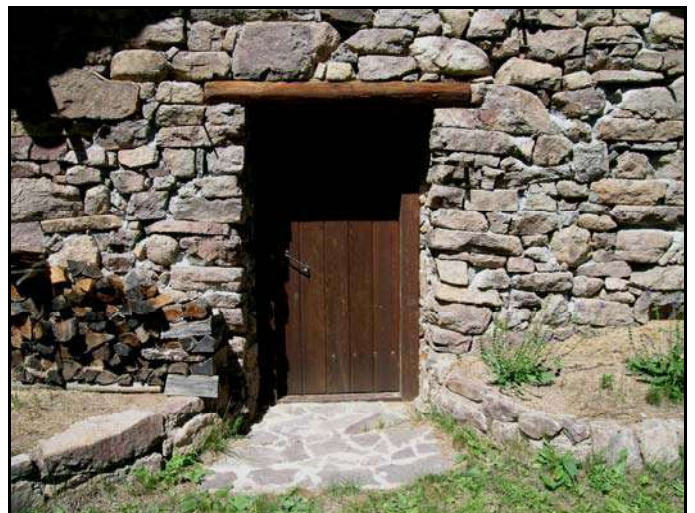
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	-
		2	fossa a tenuta	-
		3	fossa a dispersione	-
		4	nessuno	-
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	-
		2	acquedotto privato	-
		3	sorgente / pozzo	-
		4	ruscello	-
		5	acqua disponibile nei pressi	-
		6	acqua assente nei pressi	-
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 04 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	-
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3	RISTRUTTURAZIONE	-
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	-
3 - PGUAP				
	Rudere collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	NON E' AMMESSA LA RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO PRE-ESISTENTE			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. ROVER-CARBONARE - P.ED. 130 - LOCALITA' CISA - SCHEDA N. 14



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

SCHEDA N. 14 - P.ED. 130 "BAITA MARONI"
PROPRIETA' TAVERNAR DAVIDE GIUSEPPE E PAOLAZZI BERNARDINA IN TAVERNAR

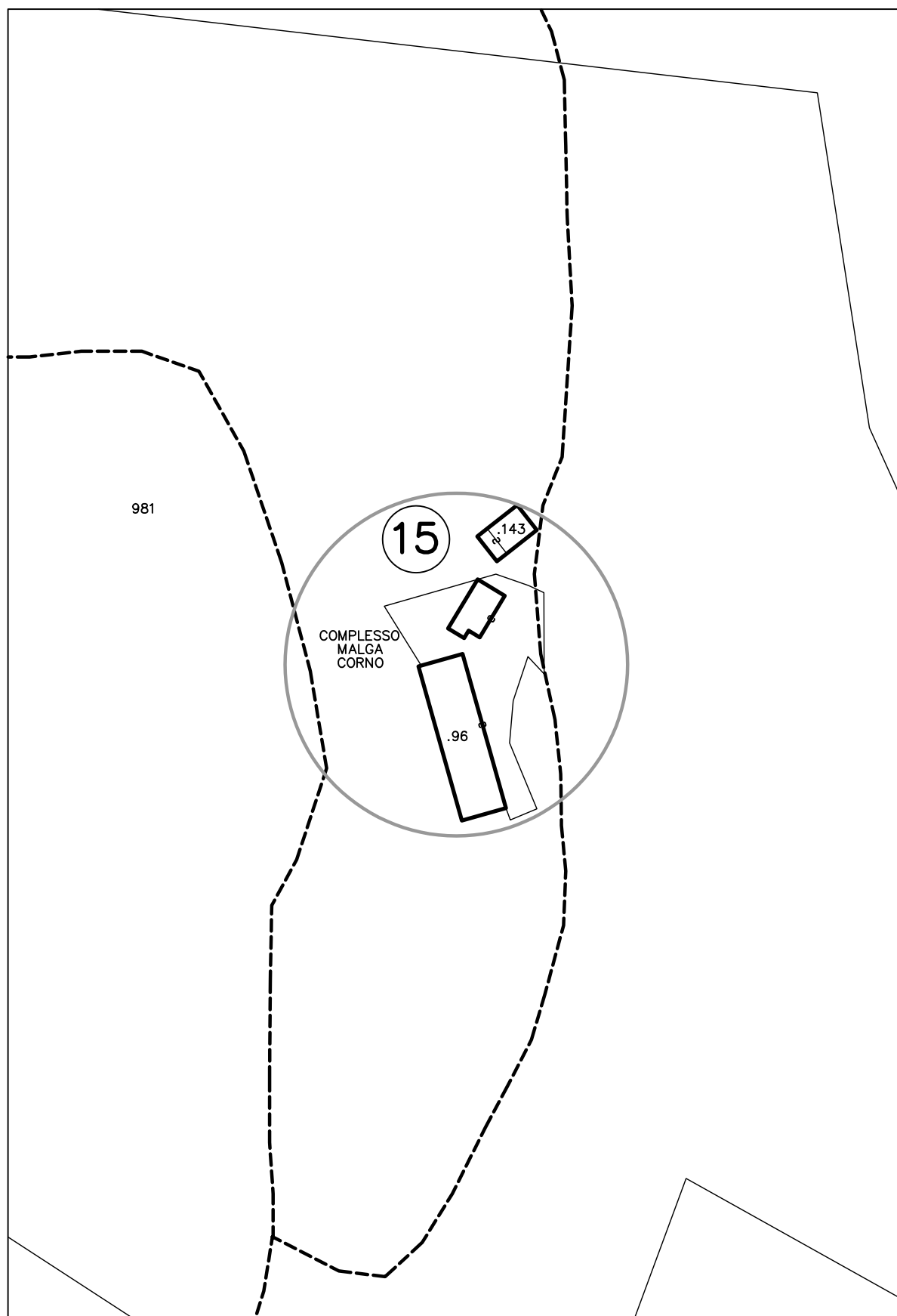


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		14
	Individuazione	P.ED. 130 - LOCALITA' CISA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	S
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m x	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	A
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			A
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			A
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	X
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n°08/1992			
	NOTE	1	data di rilievo 04 agosto 2005	
		2	Legnaia-deposito edificata in aderenza al fronte laterale	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				
EDIFICIO GIA' OGGETTO DI PRECEDENTE RISANAMENTO.				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - COMPLESSO MALGA CORNO - SCHEDA N. 15



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)







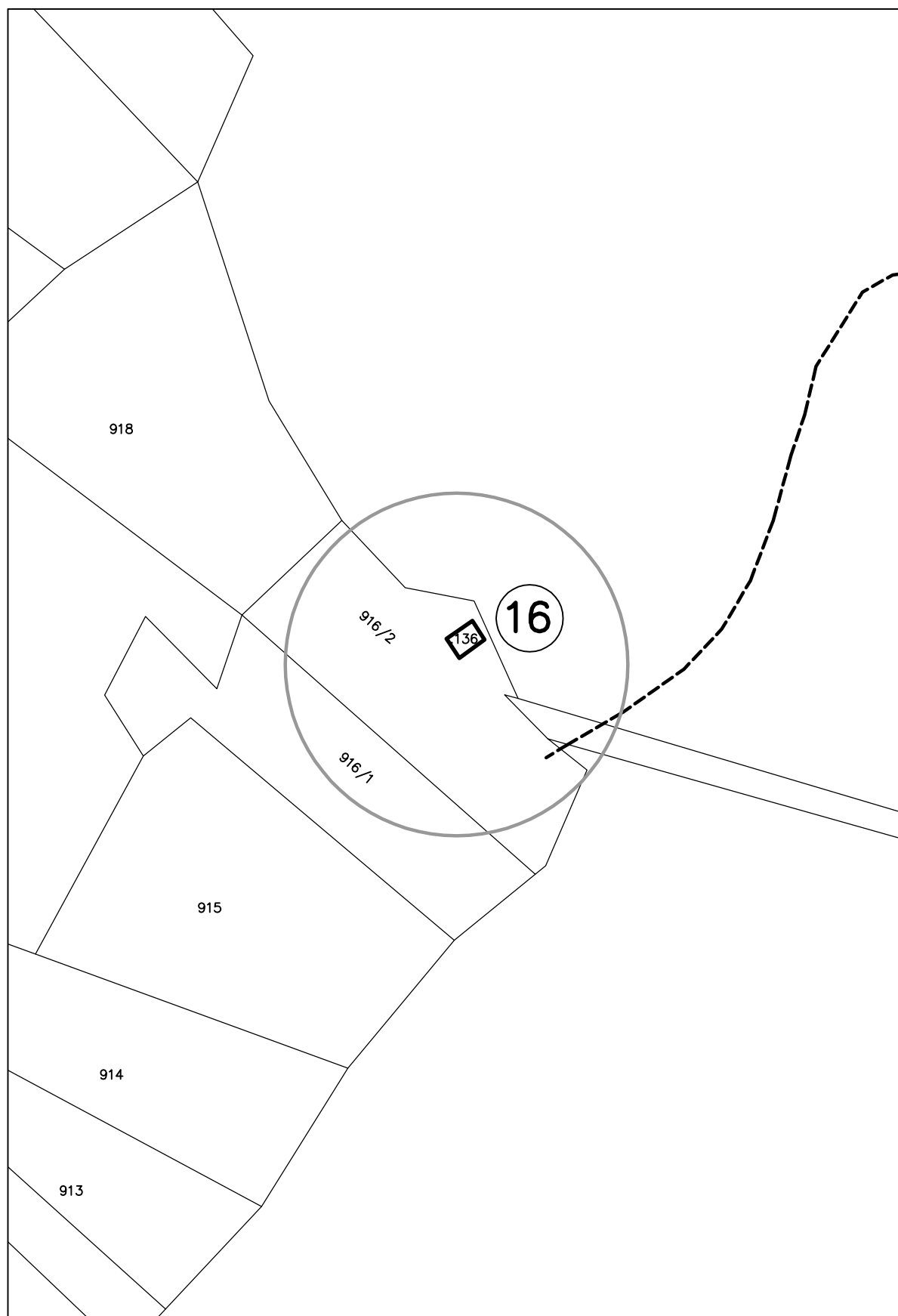


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		15
	Individuazione	"COMPLESSO MALGA CORNO" - LOCALITA' MALGA CORNO		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	complesso Malga Corno - edifici produttivi - bivacco - struttura ricettiva	X
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	-
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	-
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m x	-
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m	-
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	-
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	-
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	-
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	-
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	-
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	-
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	-
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	-
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio: tettoie - depositi - legnaia - ricovero cavalli	X
	non classificabili	-	edifici produttivi e ricettivi complesso "Malga Corno"	X
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	X
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	X
		3	fossa a dispersione	X
		4	nessuno	
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	X
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PASCOLO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 04 agosto 2005	
		2	P.ed. 96 e 143 (stallone e bivacco) + struttura ricettiva + manufatti di servizio	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	VEDI
		R3	RISTRUTTURAZIONE	NORME
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	PRG
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
3 - PGUAP				
	Edifici collocati in area con rischio assente (carta del rischio) e in zone a bassa e a moderata pericolosità			
	geologica (carta della pericolosità idrogeologica).			
4 - EVENTUALI NOTE				
	VALGONO LE SPECIFICHE NORME DEL P.R.G. PER LE MALGHE E GLI EDIFICI PRODUTTIVI E RICETTIVI			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. ROVER-CARBONARE - P.ED. 136 - LOCALITA' CARAIE - SCHEDA N.16



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

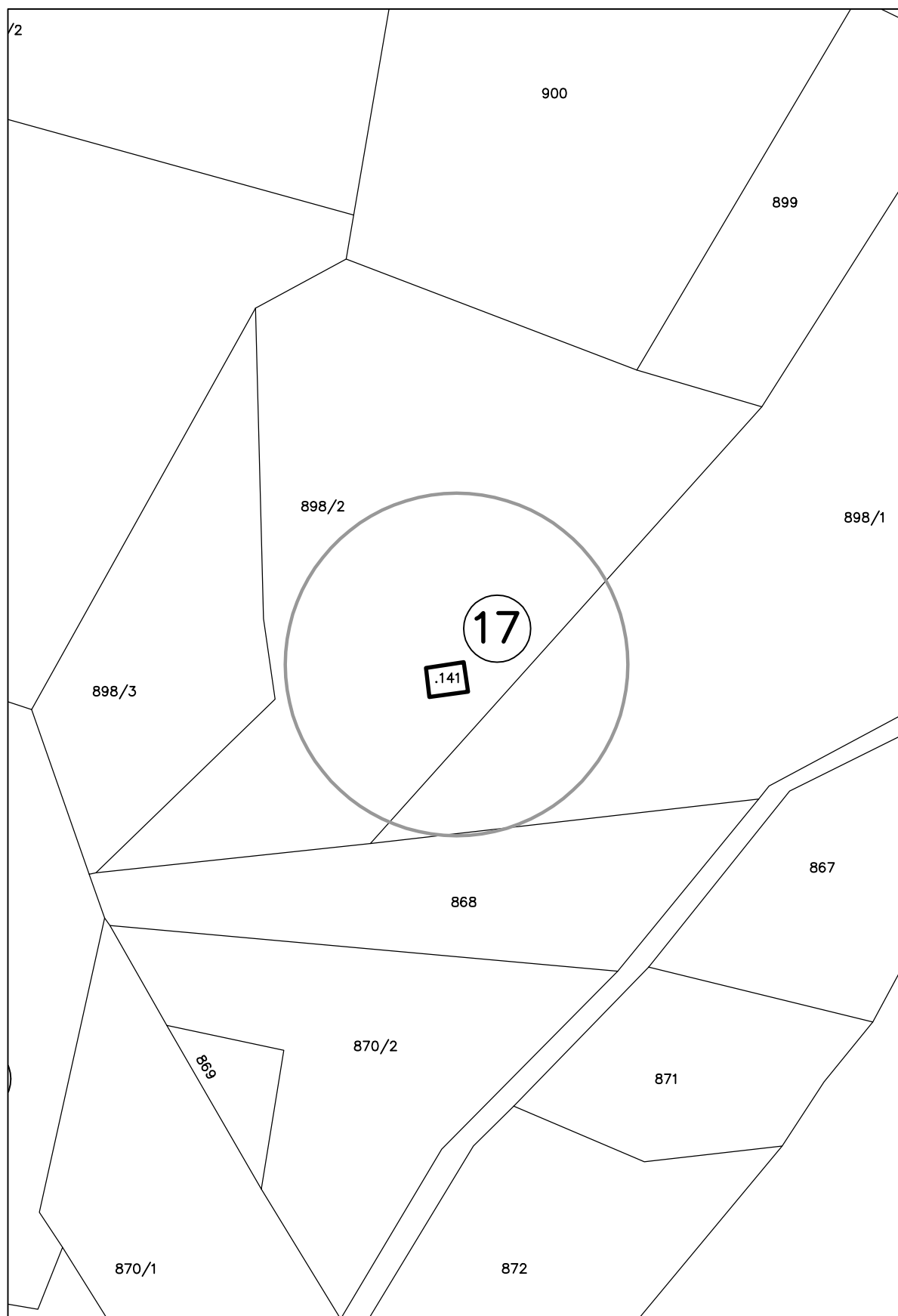


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		16
	Individuazione	P.ED. 136 - LOCALITA' CARAIE		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	M
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 5,20 x 5,30	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 5,20	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			A
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	X
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	X
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 04 agosto 2005	
		2	utilizzati materiali non idonei (blocchi cls) per riparazione pareti perimetrali	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. ROVER-CARBONARE - P.ED. 141 - LOCALITA' CARAIE - SCHEDA N.17



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



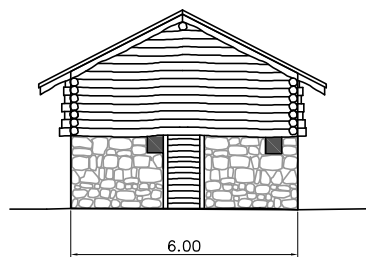
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		17
	Individuazione	P.ED. 141 - LOCALITA' CARAIE		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 6,40 x 6,00	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,50	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

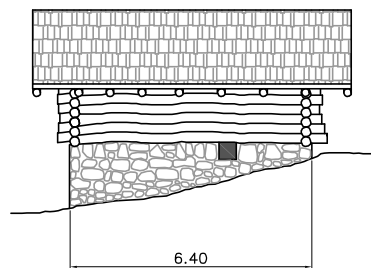
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 04 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico. Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "A" di riferimento; volume massimo mc. 168.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 17

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA A

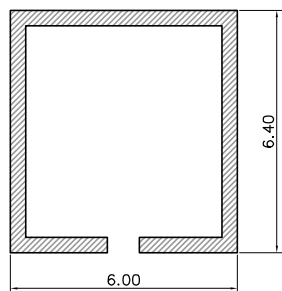


PROSPETTO A VALLE

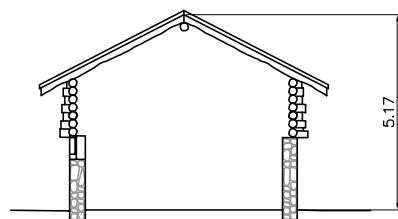


PROSPETTO LATERALE

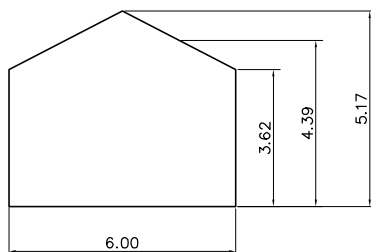
SCALA 1:200



PIANTA 6,00 x 6,40



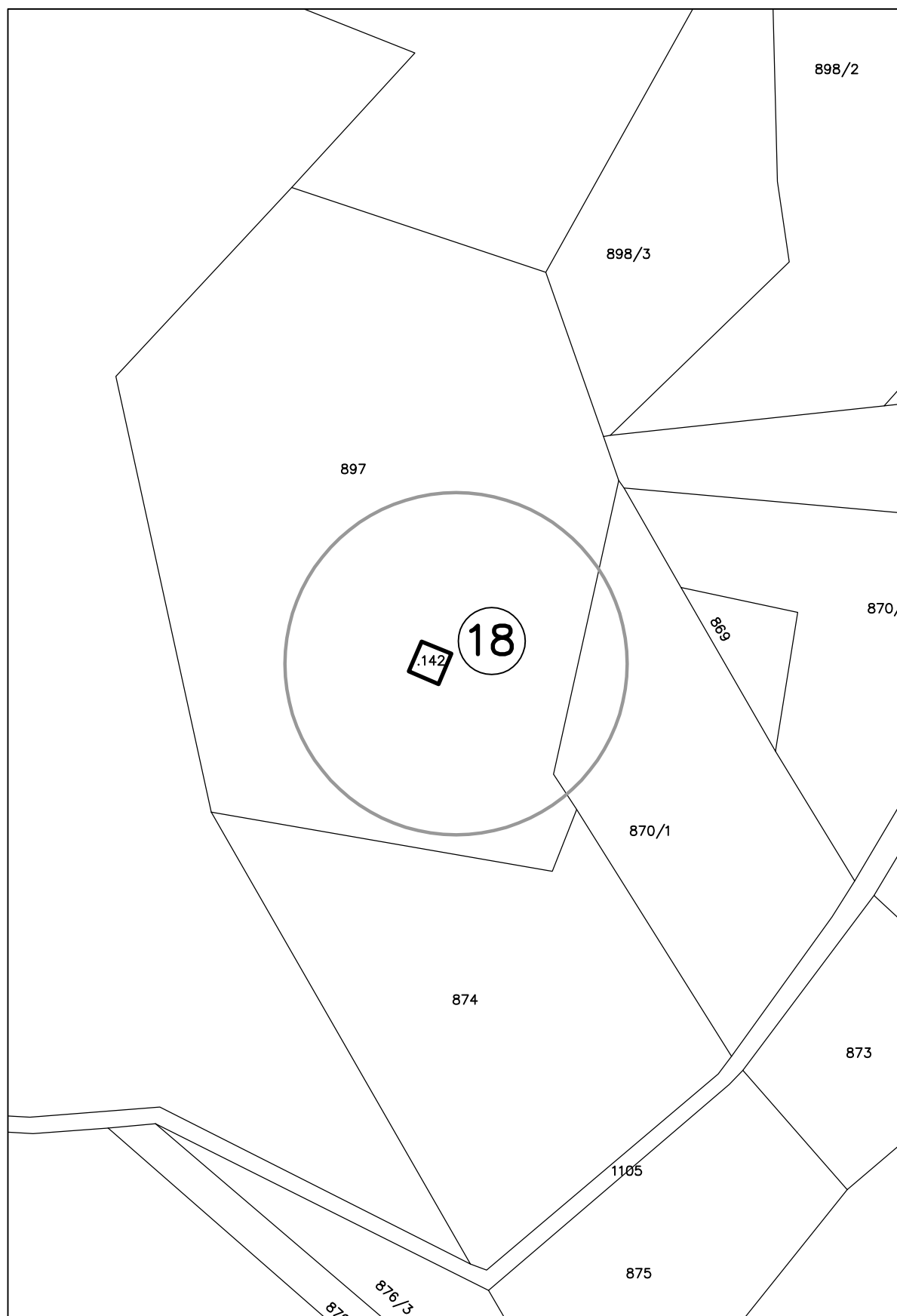
SEZIONE



SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 17
(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA
168.0 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. ROVER-CARBONARE - P.ED. 142 - LOCALITA' CARAIE - SCHEDA N.18



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



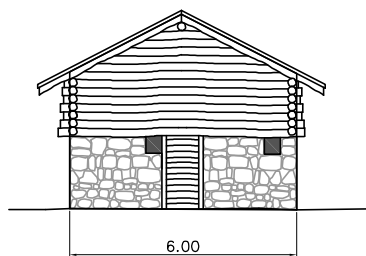
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		18
	Individuazione	P.ED. 142 - LOCALITA' CARAIE		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 6,50 x 6,00	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,50	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

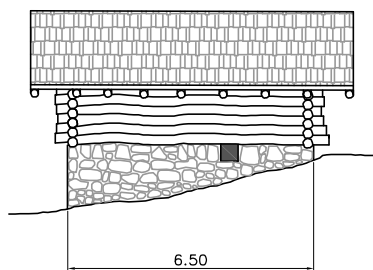
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 04 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico. Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "A" di riferimento; volume massimo mc. 171.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 18

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA A

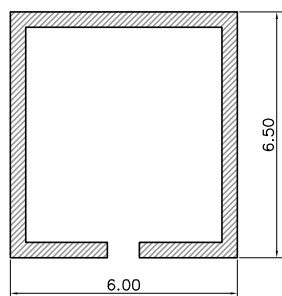


PROSPETTO A VALLE

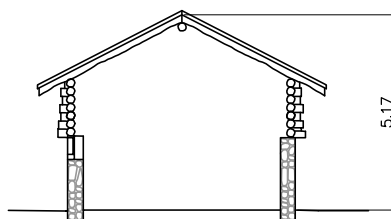


PROSPETTO LATERALE

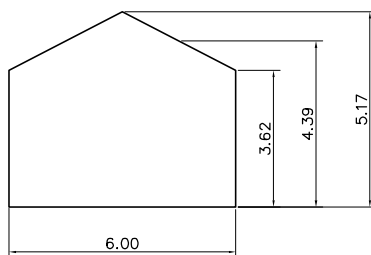
SCALA 1:200



PIANTA 6,00 x 6,50



SEZIONE



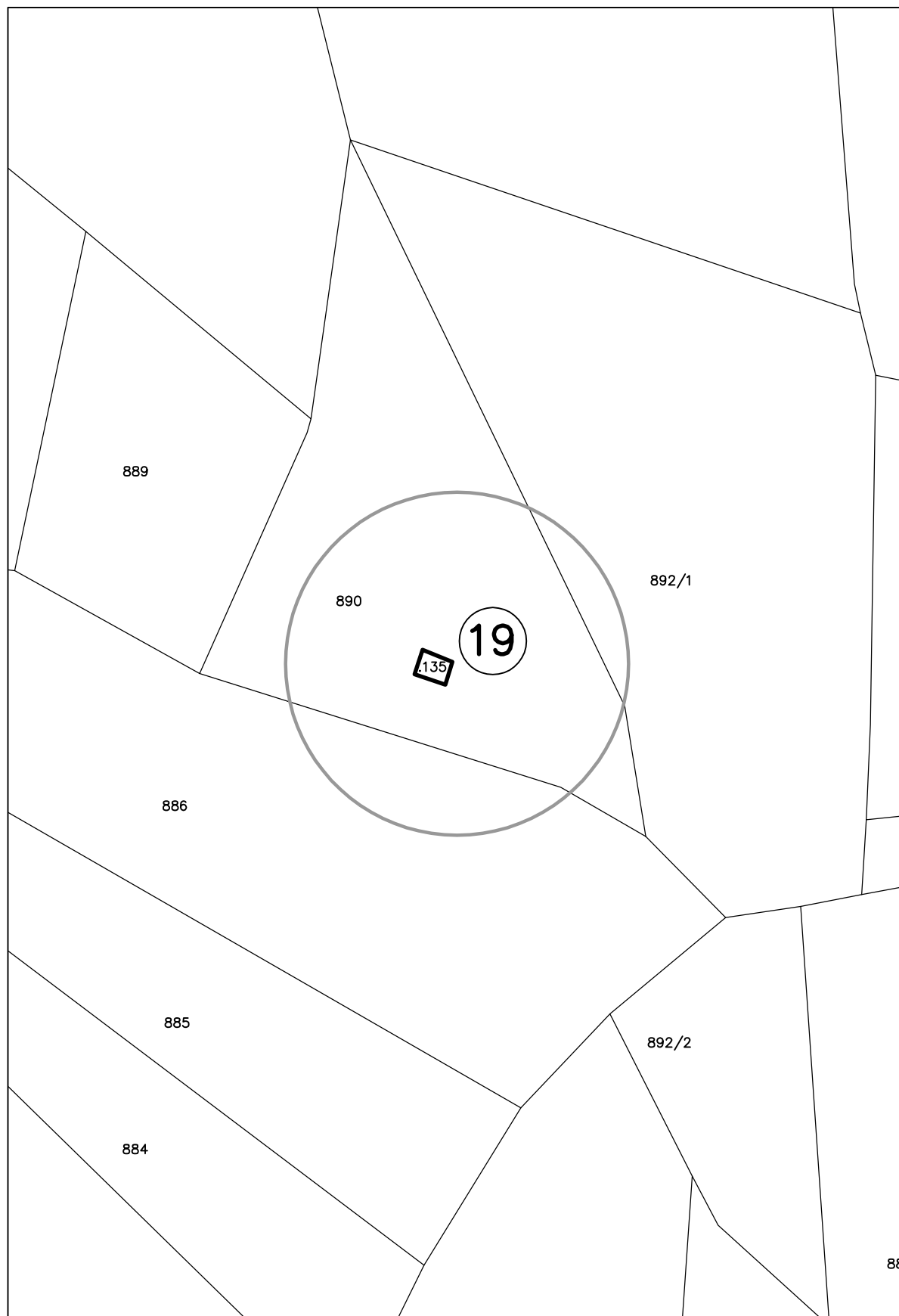
SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 18

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA

171,0 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. ROVER-CARBONARE - P.ED. 135 - LOCALITA' V. GRANDA - SCHEDA N.19



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



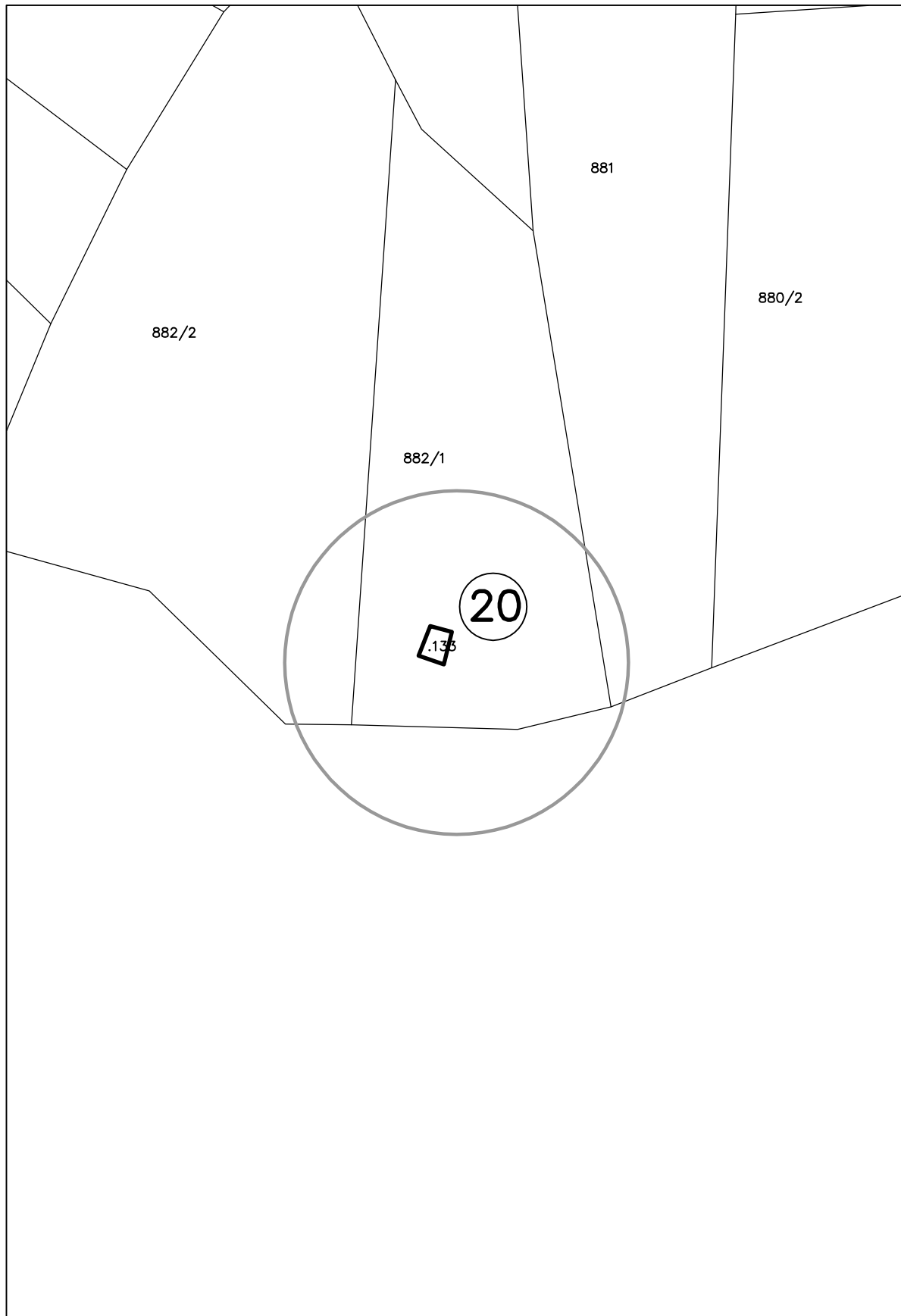


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		19
	Individuazione	P.ED. 135 - LOCALITA' VAL GRANDA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiere - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	S
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,20 x 6,20	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 4,40	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	X
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	X
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 04 agosto 2005	
		2	utilizzati blocchi cls per riparazione pareti perimetrali - rilevata latrina in legno	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE (edificio + latrina)	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				
EDIFICIO GIA' PRECEDENTEMENTE RISTRUTTURATO CON LIEVI ALTERAZIONI MORFOLOGICHE.				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. ROVER-CARBONARE - P.ED. 133 - LOCALITA' V. GRANDA - SCHEDA N. 20



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

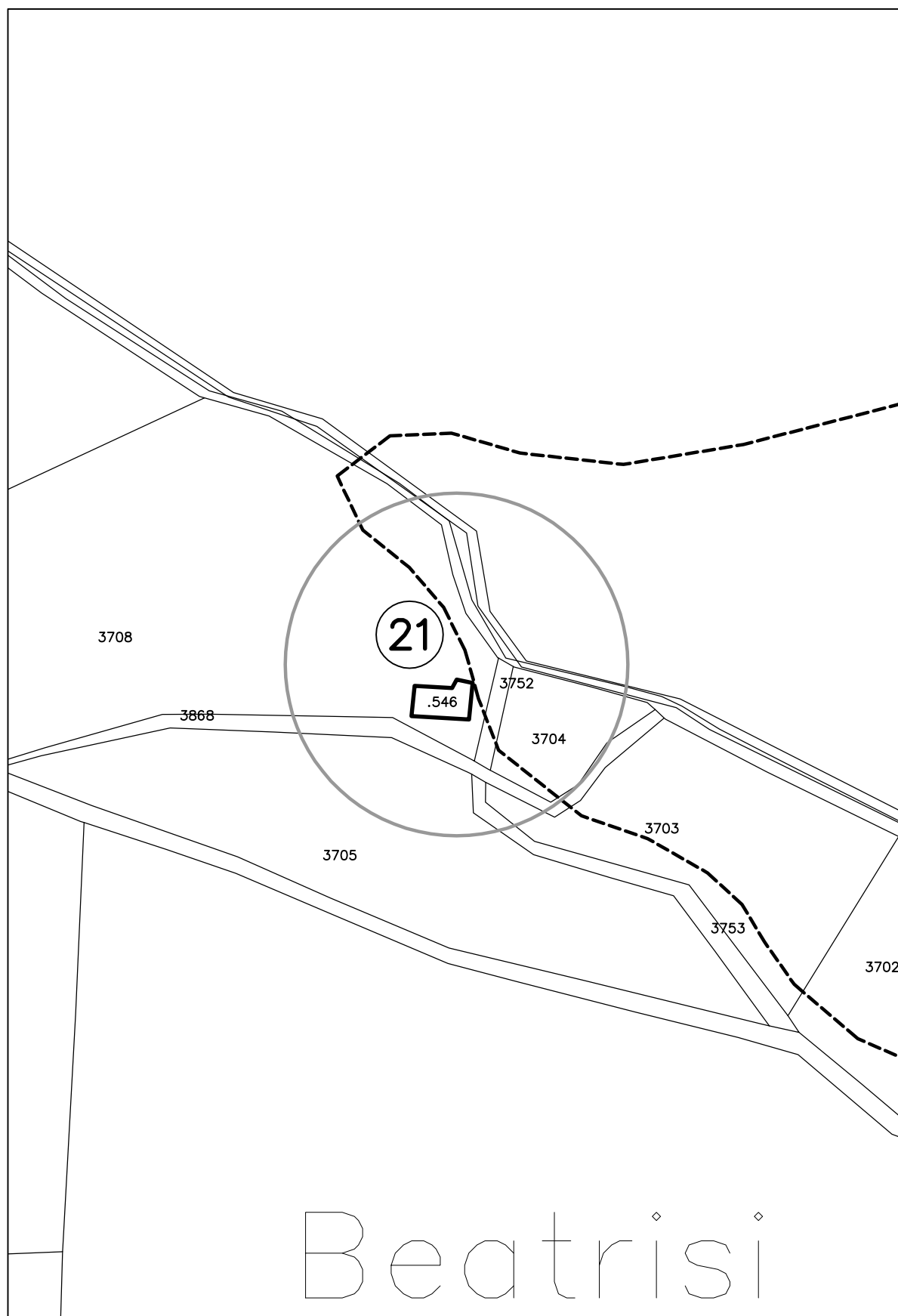


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		20
	Individuazione	P.ED. 133 - LOCALITA' VAL GRANDA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	bita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	S
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+B
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m x	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			A
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			A
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	X
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n° 07 e n° 09 /2002			
	NOTE	1	data di rilievo 04 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				
EDIFICIO GIA' PRECEDENTEMENTE RISANATO				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 546 - LOCALITA' BEATRISI - SCHEDA N. 21



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

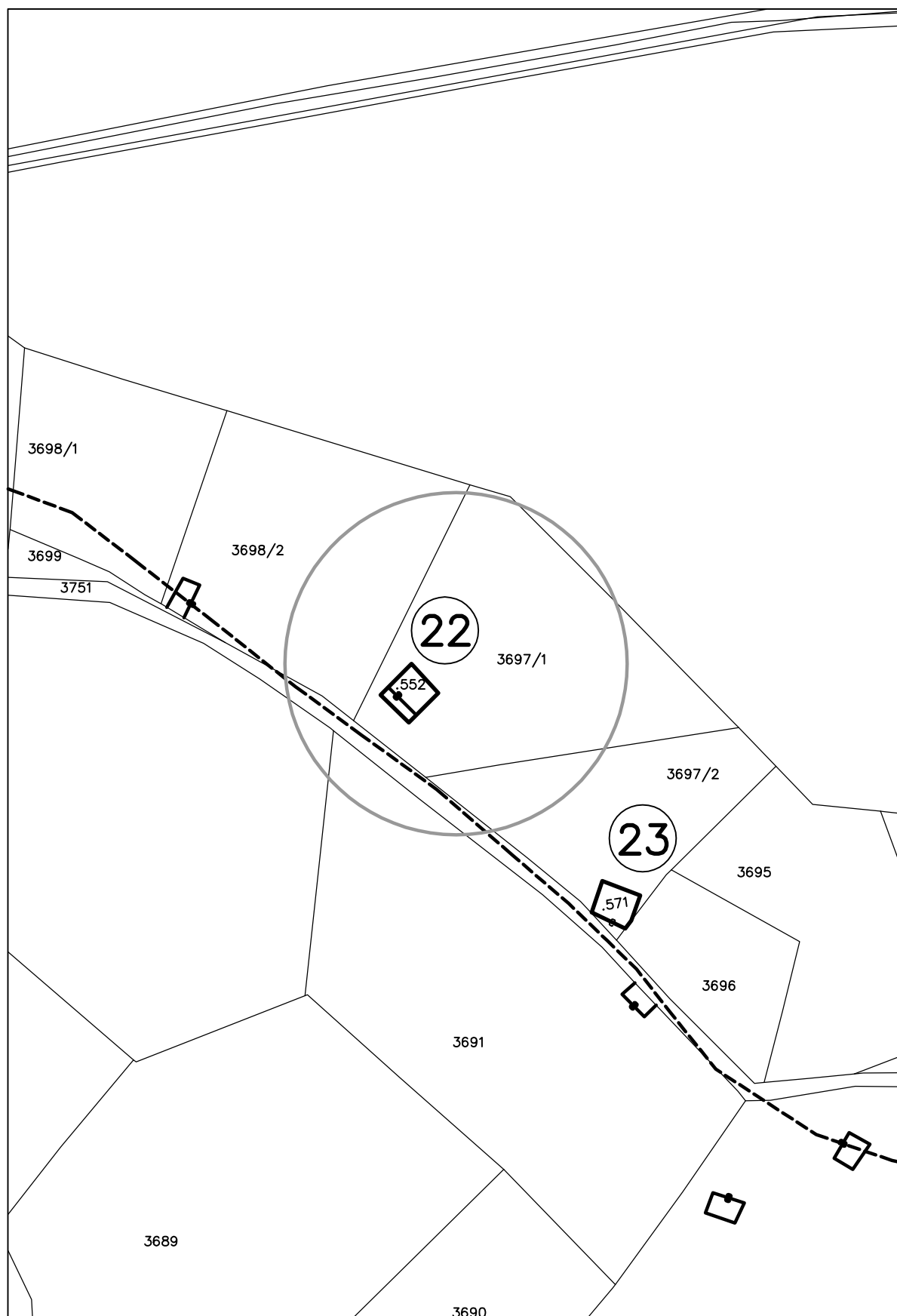


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		21
	Individuazione	P.ED. 546 - LOCALITA' BEATRISI		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	M
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+B
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 7,20 x 5,40	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 5,50	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	X
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	X
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2	legnaia posizionata sul fronte laterale	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio moderato (carta del rischio) e in zona ad elevata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				
EDIFICIO GIA' PRECEDENTEMENTE RISTRUTTURATO CON LIEVI ALTERAZIONI MORFOLOGICHE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 552 - LOCALITA' DO STRADE - SCHEDA N. 22



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

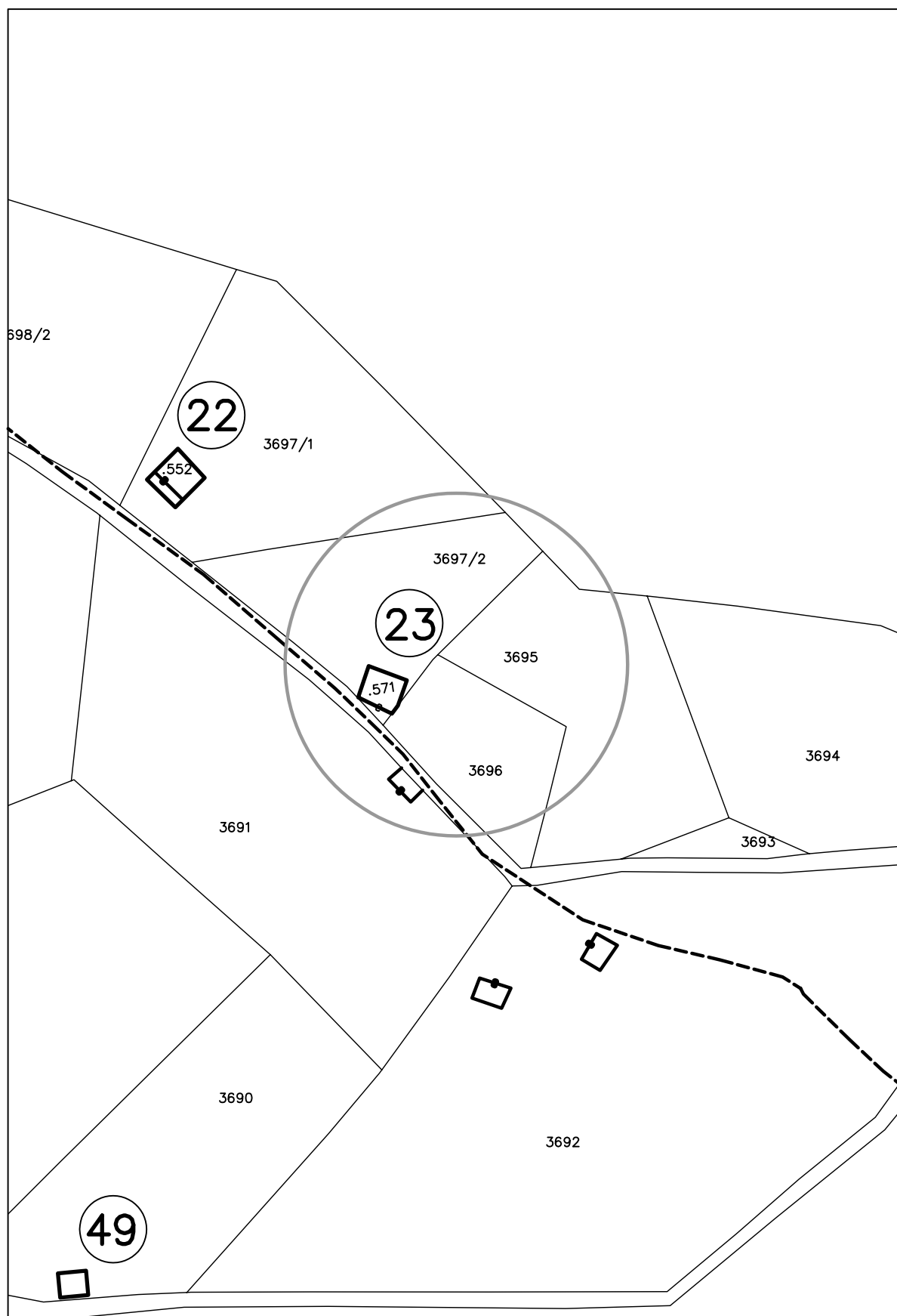


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		22
	Individuazione	P.ED. 552 - LOCALITA' DO STRADE		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro (onduline catramate)	A
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m x	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			B
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	X
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	X
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: OME n°32/2002			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 571 - LOCALITA' DO STRADE - SCHEDA N. 23



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

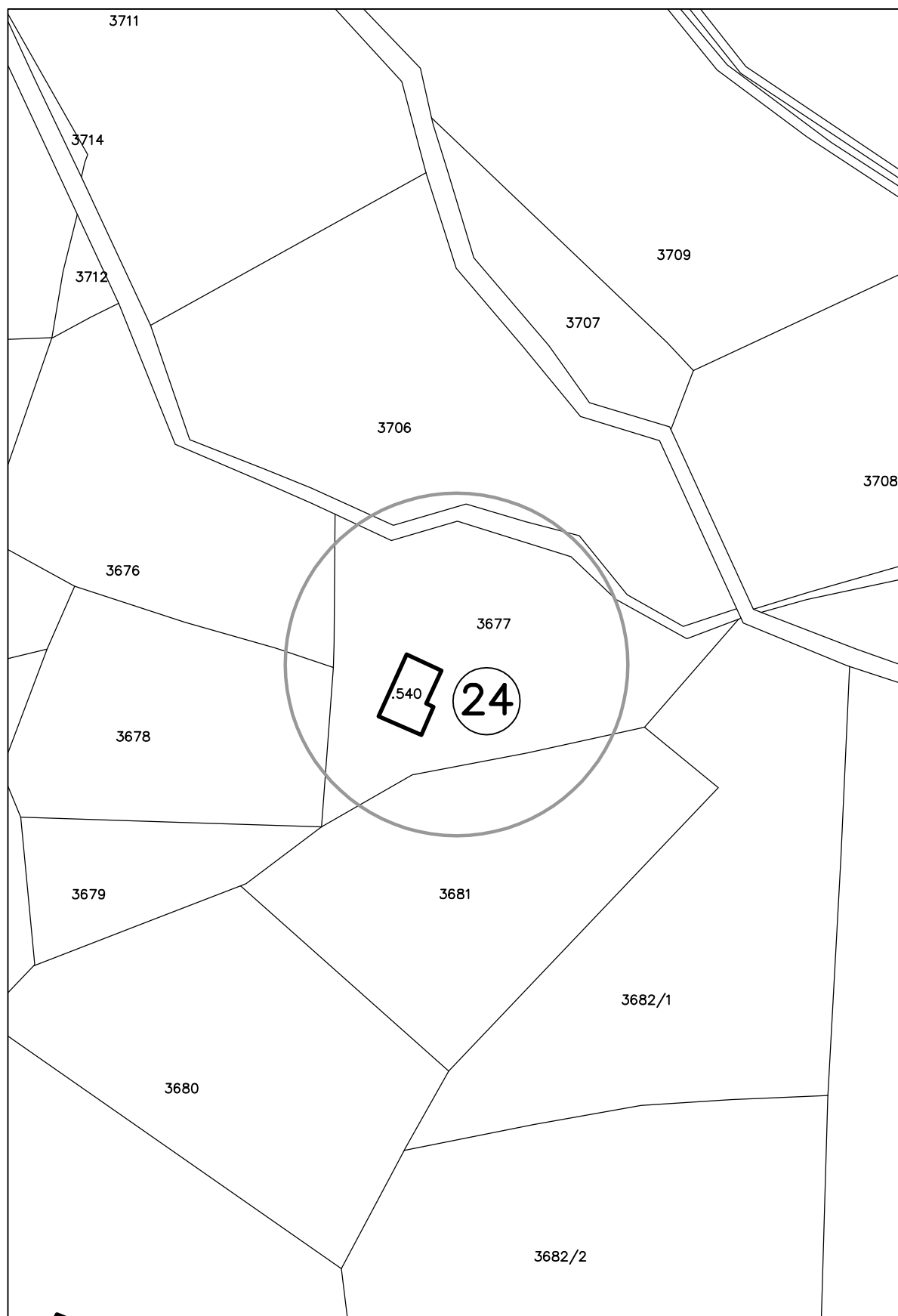


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		23
	Individuazione	P.ED. 571 - LOCALITA' DO STRADE		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	3
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	T
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 7,90 x 6,30	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 6,50	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			B
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n°17/2000			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 540 - LOCALITA' BEATRISI - SCHEDA N. 24



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

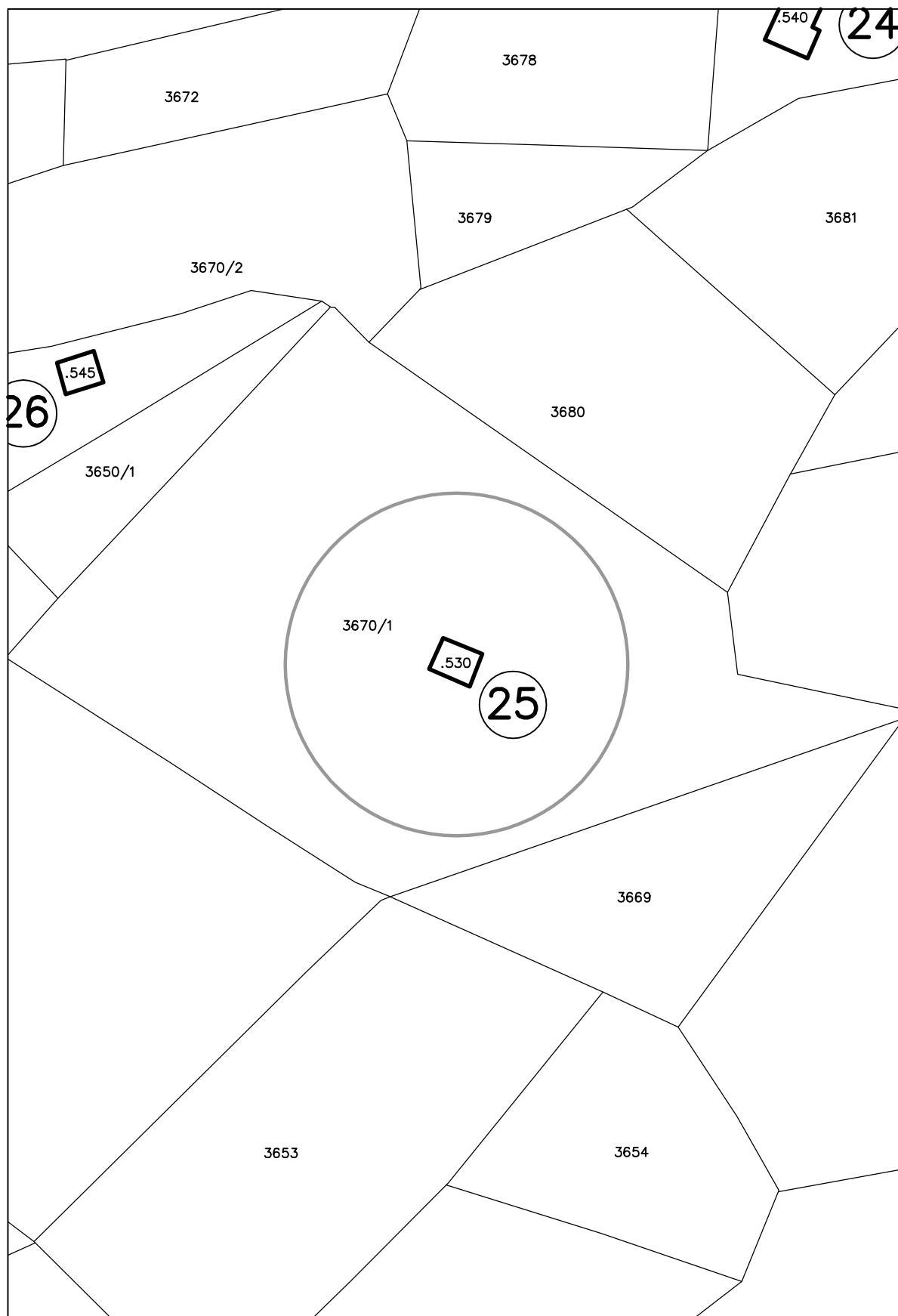


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		24
	Individuazione	P.ED. 540 - LOCALITA' BEATRISI		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	X
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	3
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2+2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L+T
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	S
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	I+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 8,70 x 12,20	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 5,10	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	X
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n°11/2001			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2	tipologia B pesantemente alterata con aggiunta laterale	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona senza pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 530 - LOCALITA' BEATRISI - SCHEDA N. 25



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

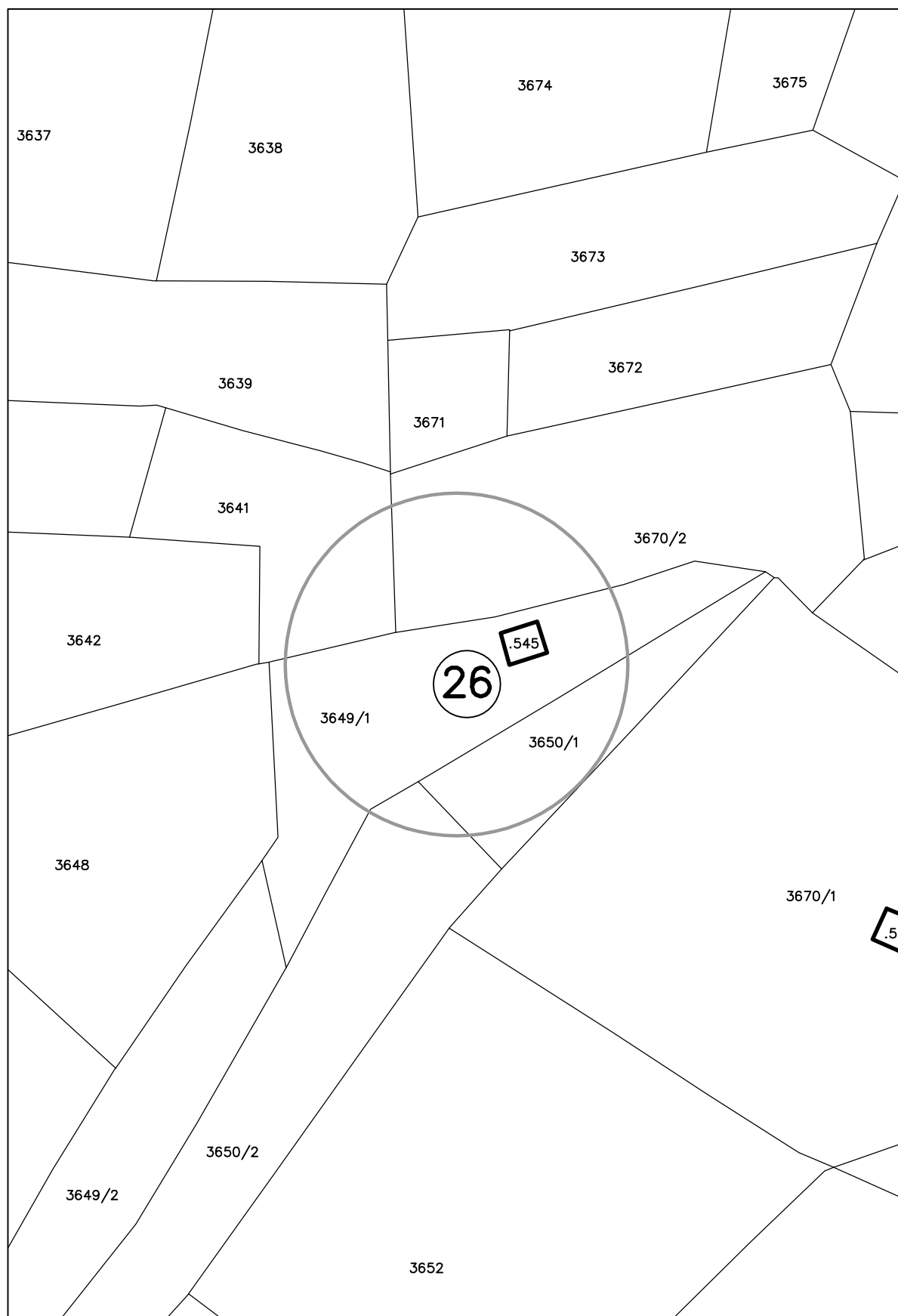


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		25
	Individuazione	P.ED. 530 - LOCALITA' BEATRISI		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro (onduline catramate)	T
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	T+S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 7,50 x 5,90	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 6,40	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	X
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	X
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C n°6/1989			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2	basamento in cls e lastre di porfido - legnaia edificata in aderenza sul lato	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa moderata geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 545 - LOCALITA' BEATRISI - SCHEDA N. 26



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

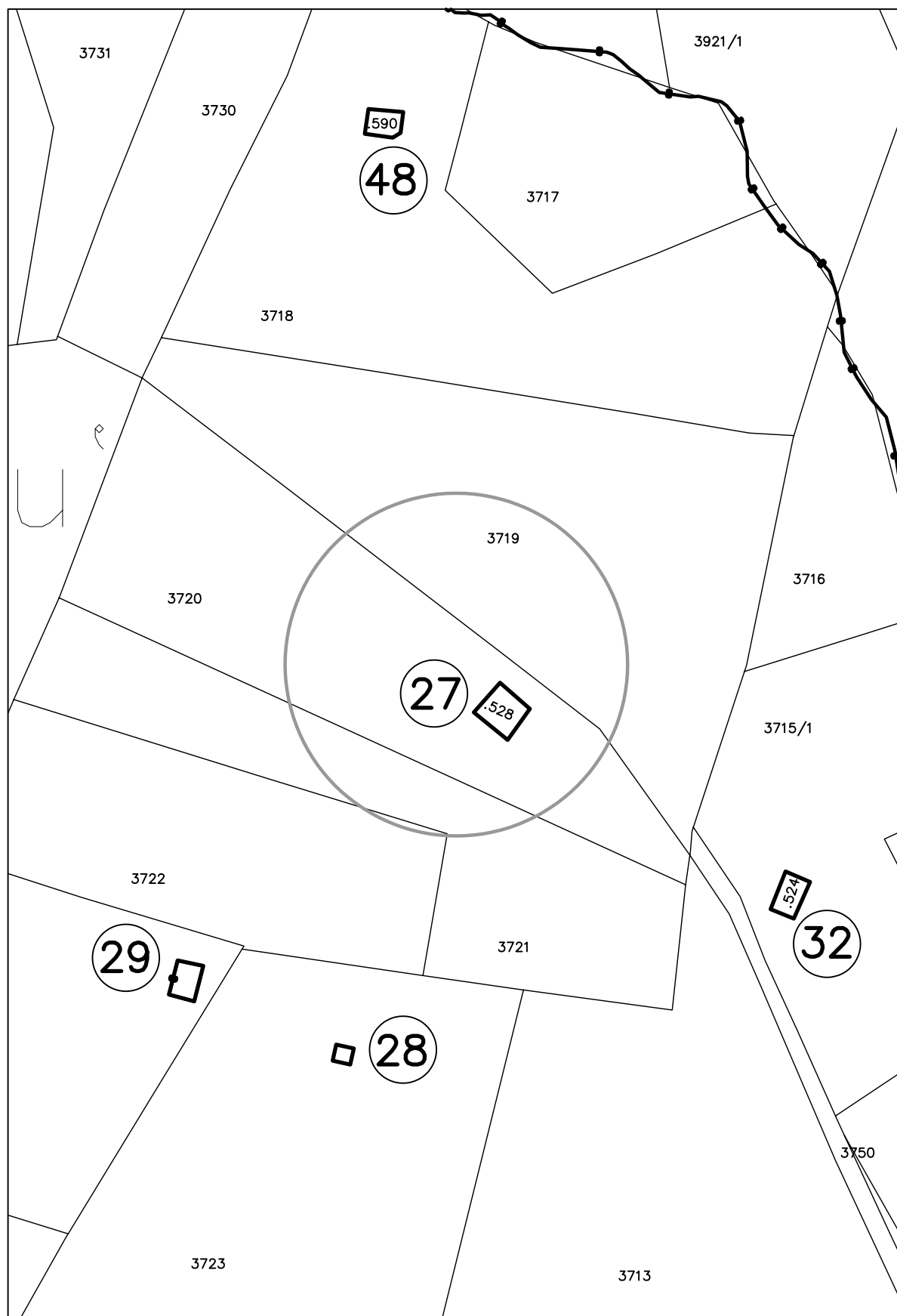


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		26
	Individuazione	P.ED. 545 - LOCALITA' BEATRISI		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro -tegole canadesi-)	A
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS+B
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 6,75 x 5,25	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 4,10	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			A
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	X
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	X
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n°18/1988			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2	ampliamento di preesistente deposito-baita	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				
EDIFICIO GIA' PRECEDENTEMENTE RISTRUTTURATO CON LIEVE ALTERAZIONE MORFOLOGICA				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 528 - LOCALITA' V. LAGO BIANCO - SCHEDA N. 27



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		27
	Individuazione	P.ED. 528 - LOCALITA' VAL LAGO BIANCO		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte - baita	
		4	cascinello	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	T
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	C
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	S+T
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 6,15 x 7,50	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 6,40	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	X
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

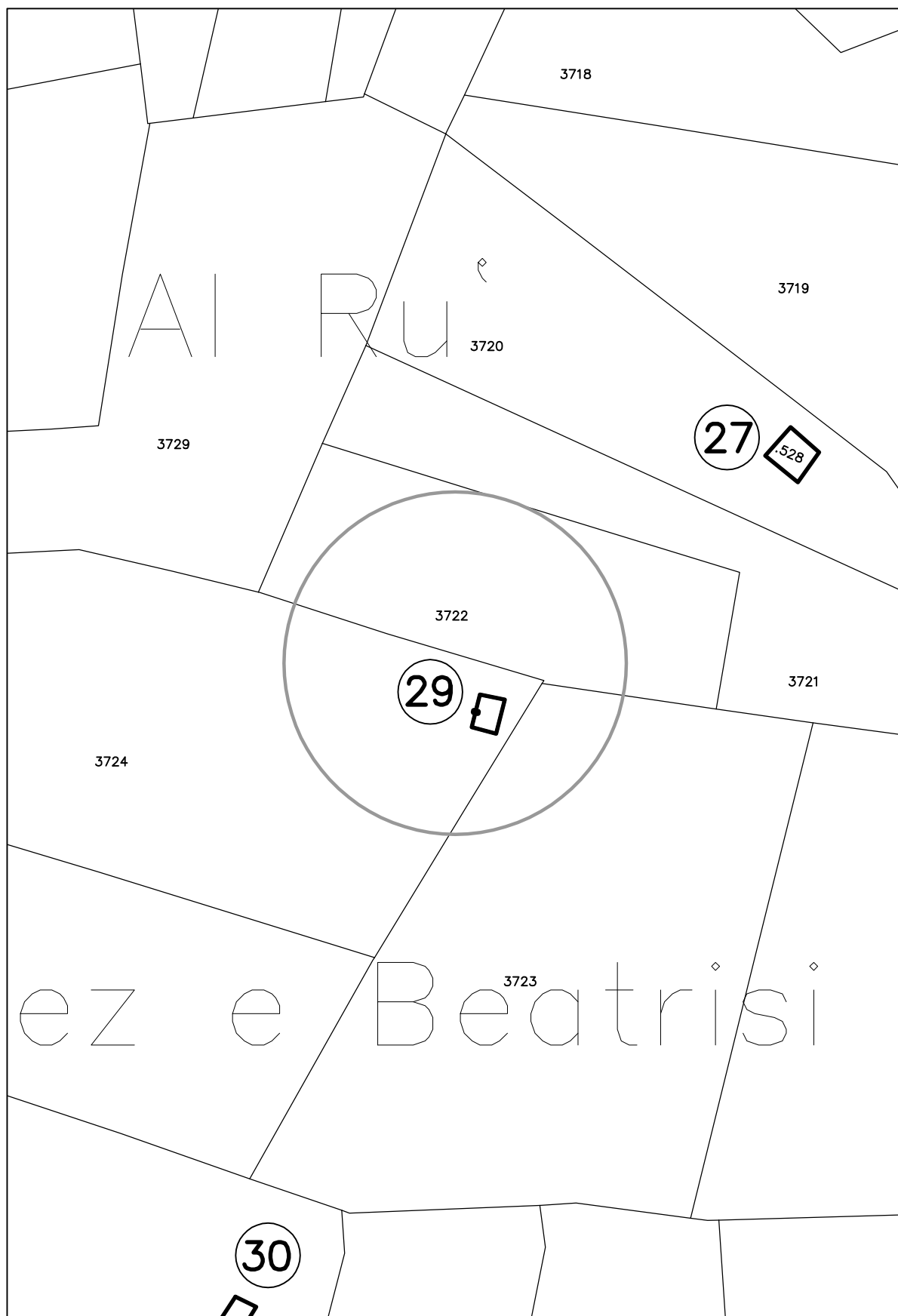
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	X
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				
EDIFICIO GIA' PRECEDENTEMENTE RISTRUTTURATO CON MODIFICHE MORFOLOGICHE				



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3724 - LOCALITA' PIAGGI - SCHEDA N. 29



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

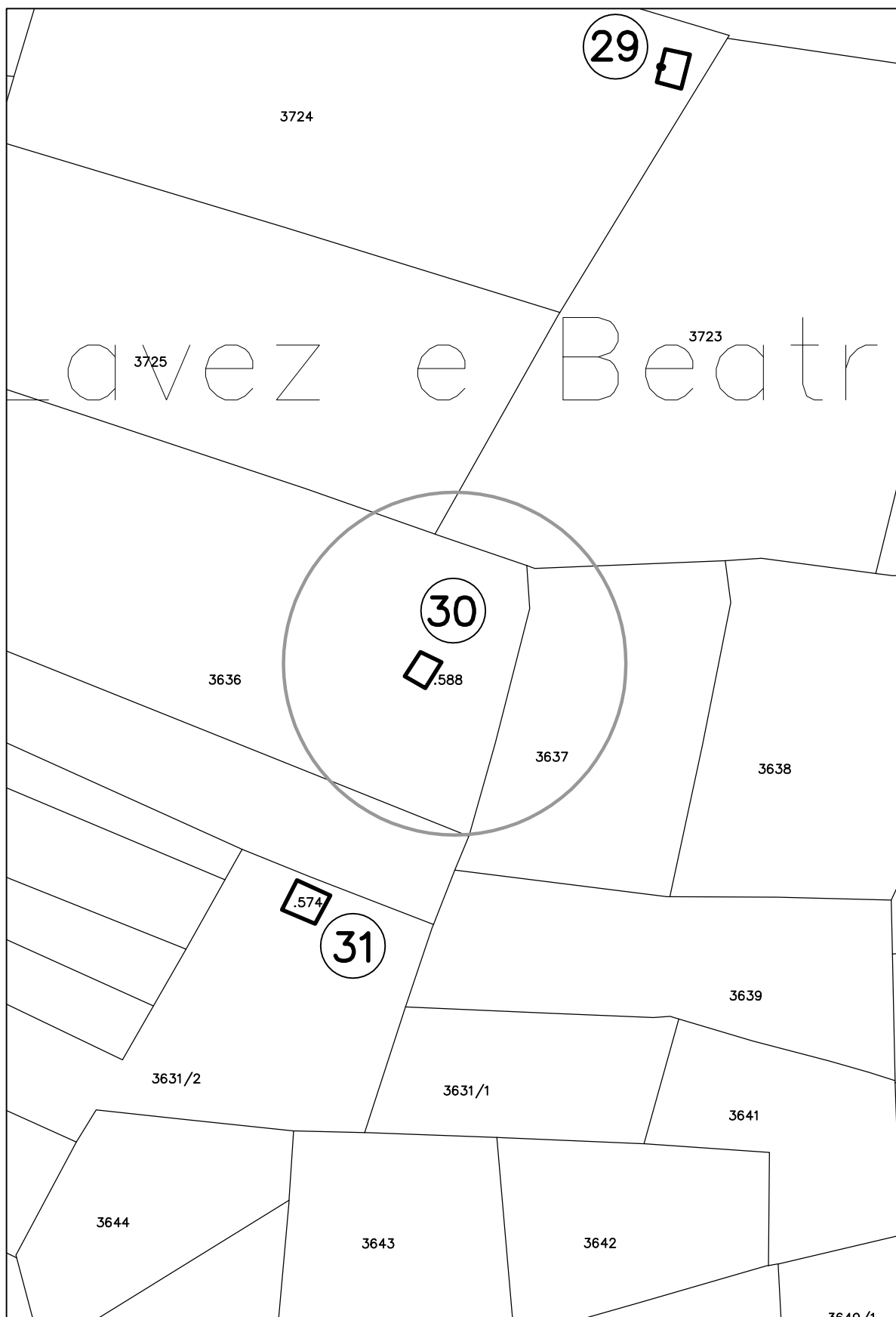


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		29
	Individuazione	P.F. 3724 - LOCALITA' PIAGGI		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	-
	funzionale	2	fienile	-
	originaria	3	casa da monte	-
	presumibile	4	baita	-
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	-
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	X
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	-
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m	-
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m	-
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	-
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	-
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	-
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	tracce di muratura perimetrale (basamento) in pietra	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	-
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	-
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	-
		2	fossa a tenuta	-
		3	fossa a dispersione	-
		4	nessuno	-
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	-
		2	acquedotto privato	-
		3	sorgente / pozzo	-
		4	ruscello	-
		5	acqua disponibile nei pressi	-
		6	acqua assente nei pressi	-
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	-
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3	RISTRUTTURAZIONE	-
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	-
3 - PGUAP				
	Rudere collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona senza pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	NON E' AMMESSA LA RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO PRE-ESISTENTE			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 588 - LOCALITA' PIAGGI - SCHEDA N. 30



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



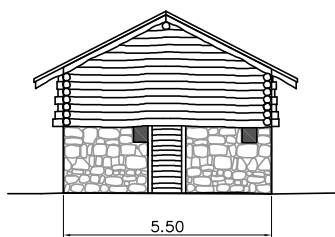
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		30
	Individuazione	P.ED. 588 - LOCALITA' PIAGGI		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 5,80 x 5,50	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,70	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

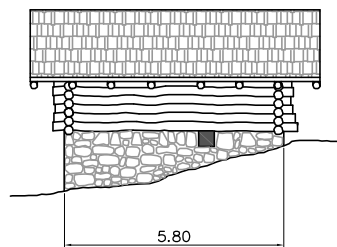
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona senza pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico. Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "A" di riferimento; volume massimo mc. 128.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 30

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA A

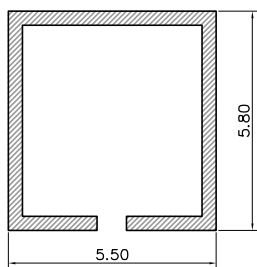


PROSPETTO A VALLE

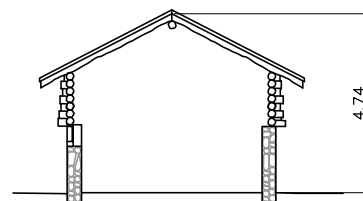


PROSPETTO LATERALE

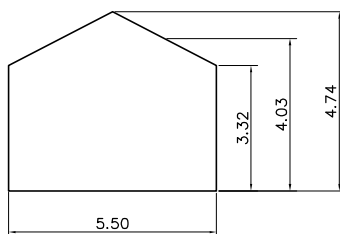
SCALA 1:200



PIANTA 5,50 x 5,80



SEZIONE



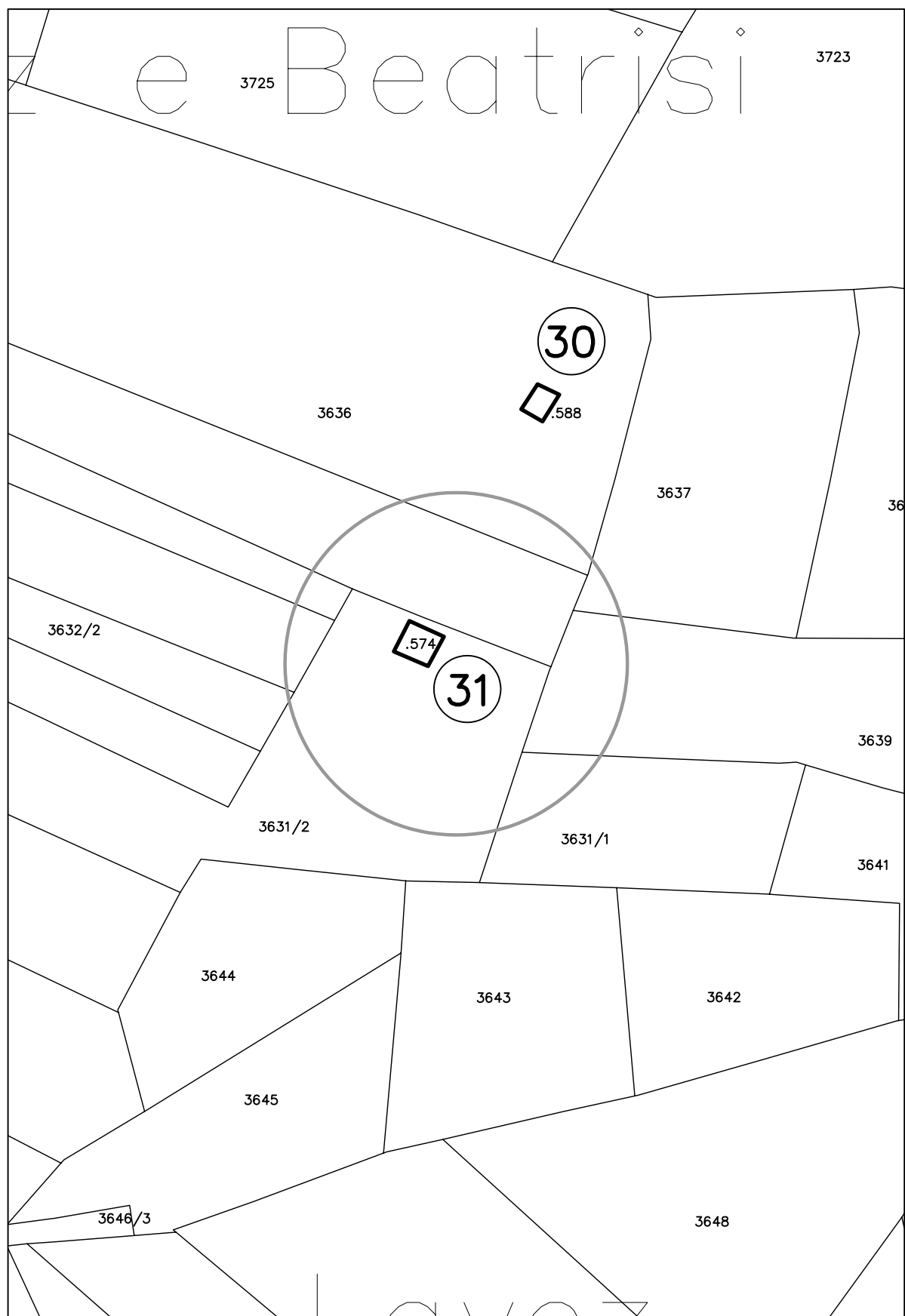
SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 30

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA

128,0 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 574 - LOCALITA' PIAGGI - SCHEDA N. 31



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

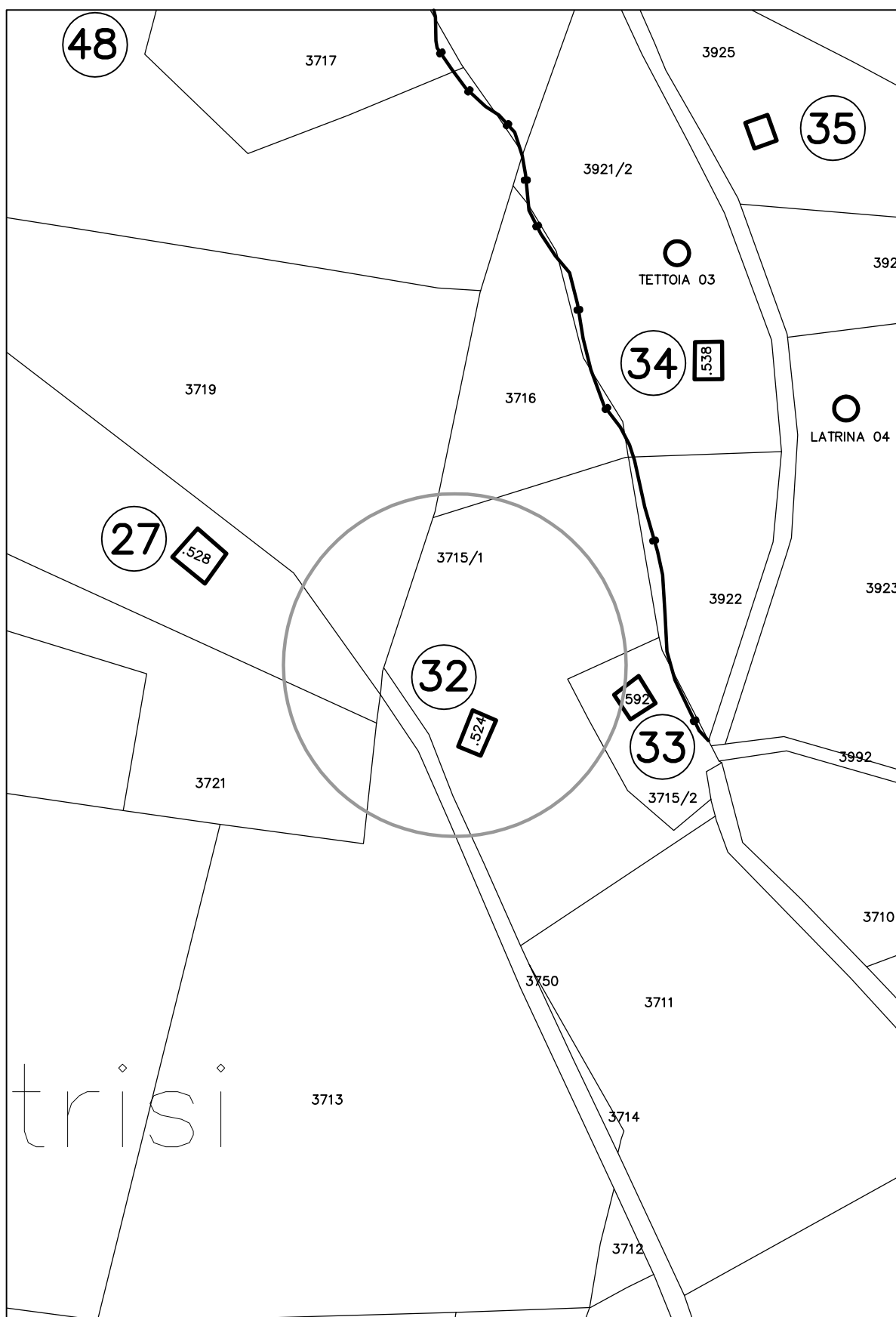


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		31
	Individuazione	P.ED. 574 - LOCALITA' PIAGGI		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	S
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m x	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	X
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	X
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C n°29/1996			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona senza pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 524 - LOCALITA' V. LAGO BIANCO - SCHEDA N. 32



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

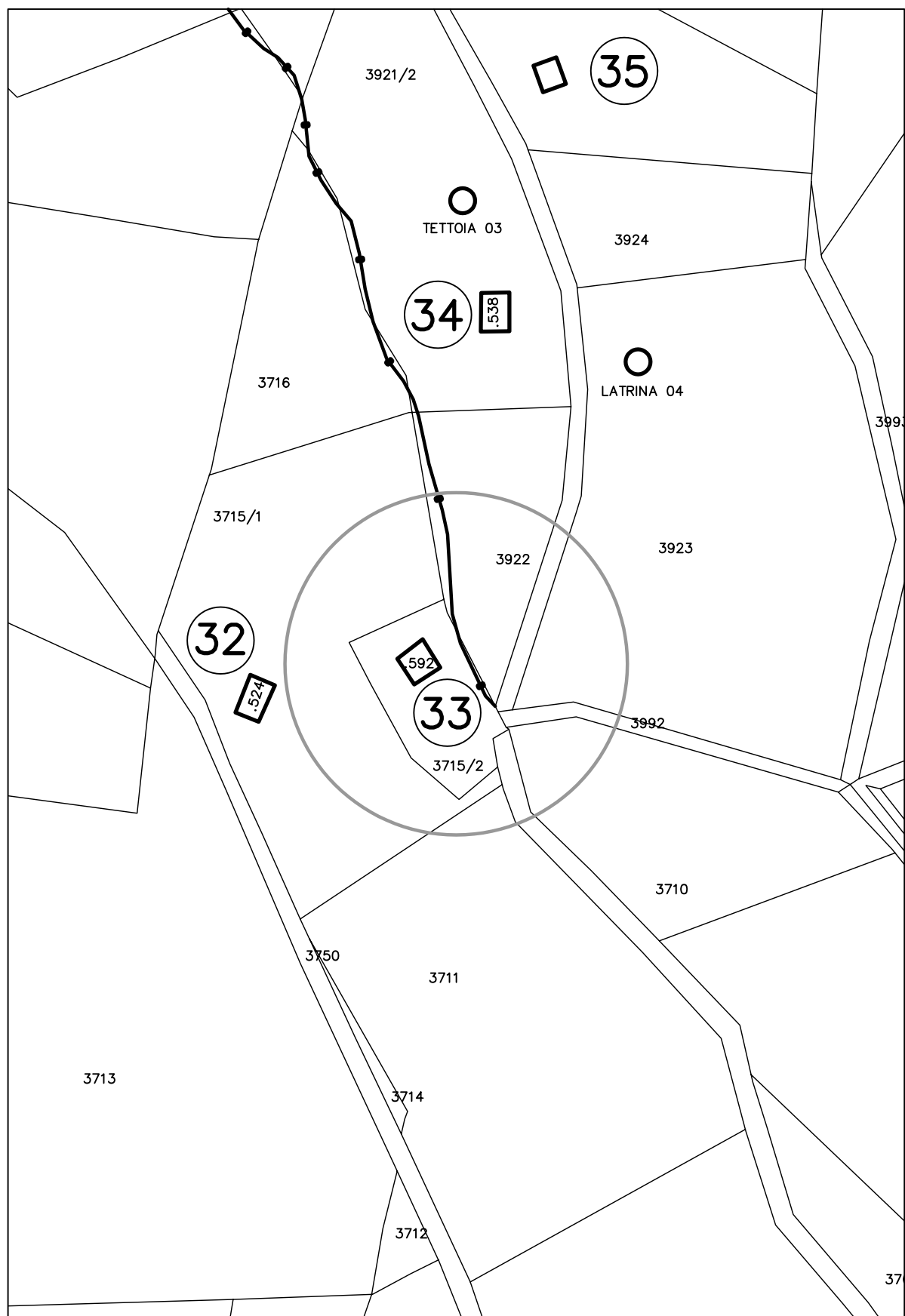


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		32
	Individuazione	P.ED. 524 - LOCALITA' VAL LAGO BIANCO		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	T
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	I+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,70 x 7,00	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 5,30	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			A
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			A
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	X
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	X
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C n° 26/1978 e n° 23/1984			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2	edificio edificato su preesistente baita - tettoia in aderenza su fronte laterale	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				
EDIFICIO REALIZZATO NEGLI ANNI '80 CON ALTERAZIONE MORFOLOGICA RISPETTO AI TIPI				
TRADIZIONALI				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 592 - LOCALITA' V. LAGO BIANCO - SCHEDA N. 33



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

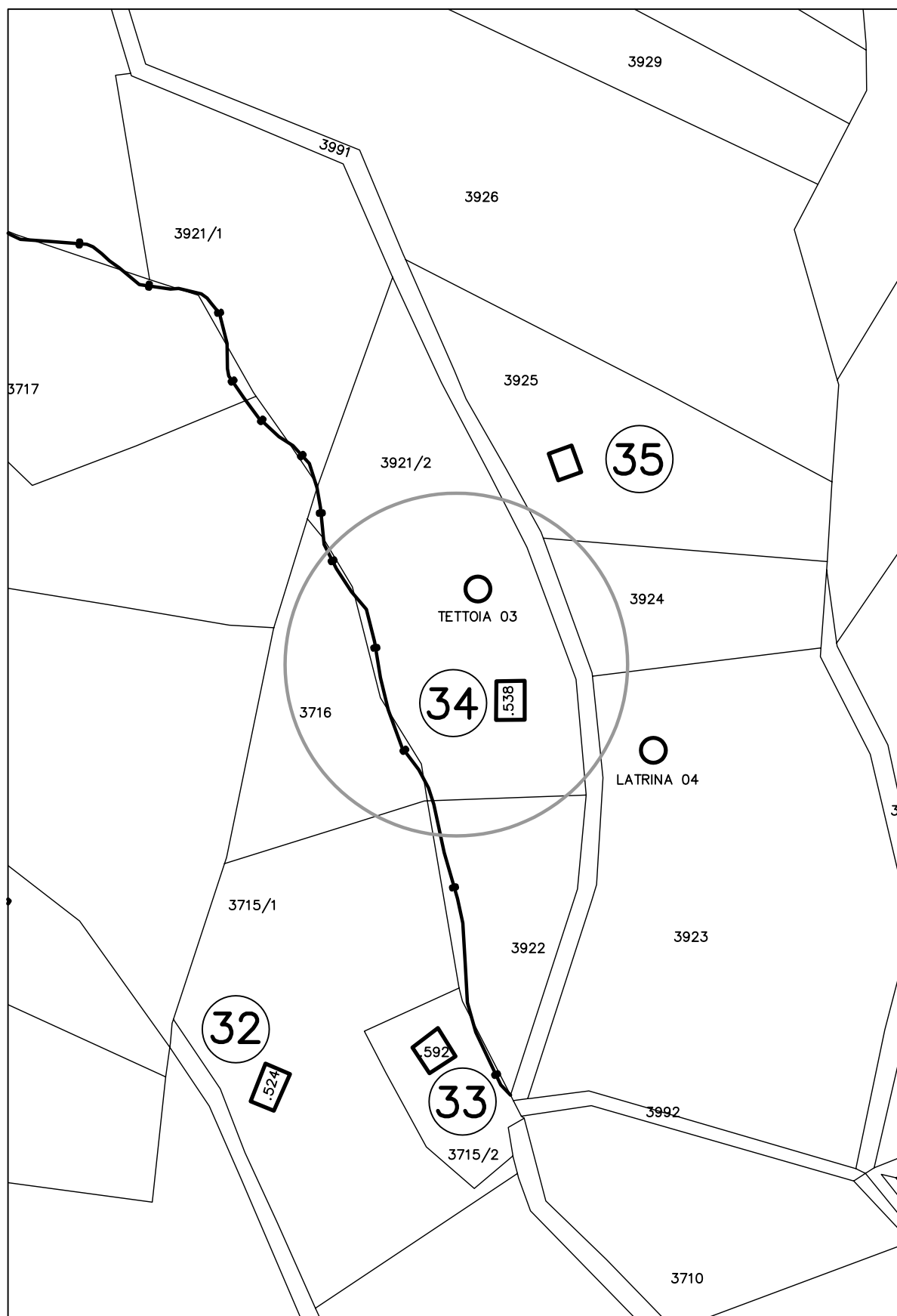


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		33
	Individuazione	P.ED. 592 - LOCALITA' VAL LAGO BIANCO		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	X
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	X
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	S
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+B
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 5,90 x 3,80	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 3,50	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	A
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	A
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			A
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	X
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2	nei pressi: sistemazione storica del rio con lastre di pietra	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona amoderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
 RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
 ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
 C.C. CAPRIANA - P.ED. 538 - LOCALITA' V. LAGO BIANCO - SCHEDA N. 34



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

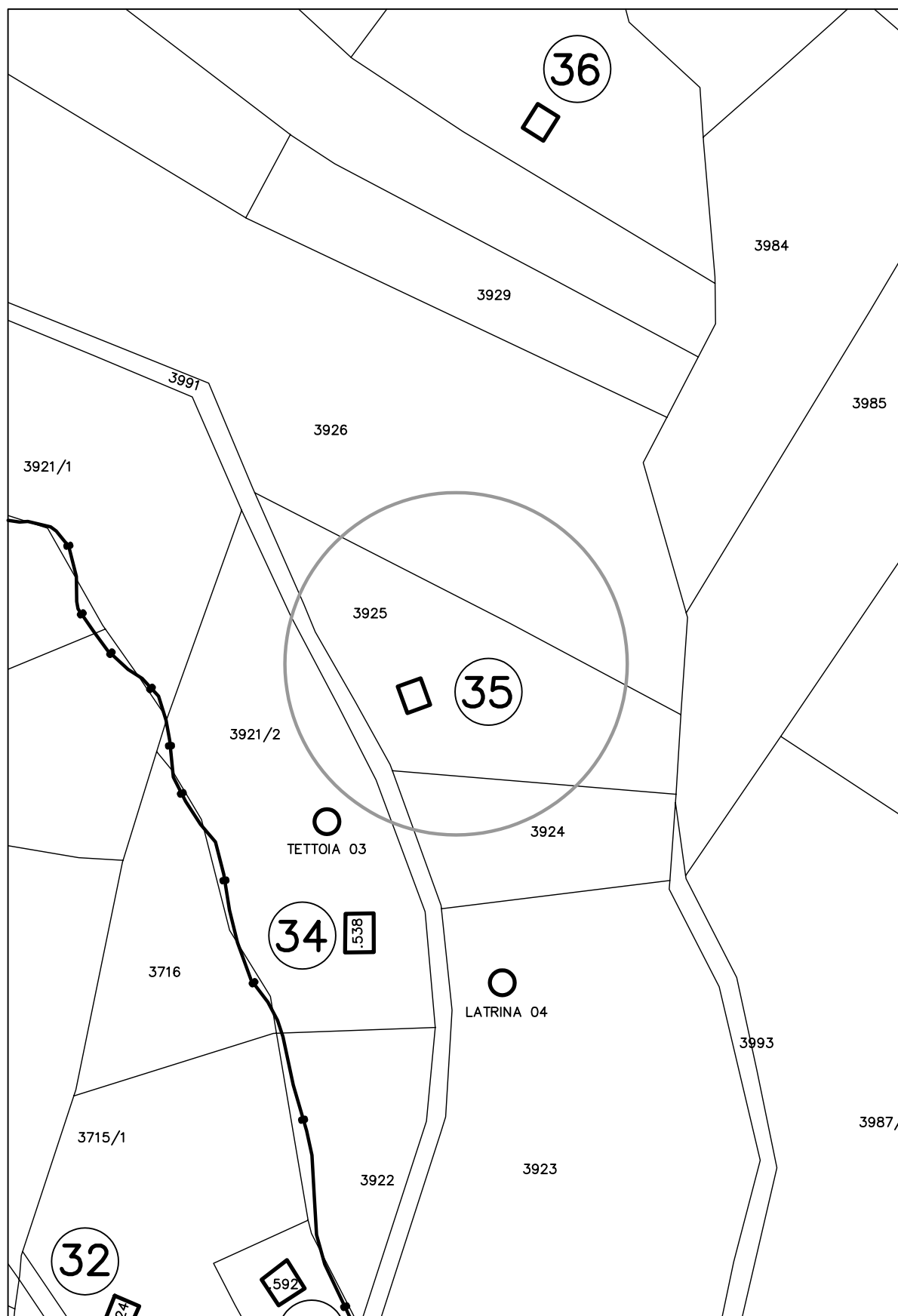


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		34
	Individuazione	P.ED. 538 - LOCALITA' VAL LAGO BIANCO		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro -onduline catramate-)	A
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,90 x 6,70	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 5,50	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	X
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: A n°19/2003			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2	tettoia edificata in aderenza sul prospetto laterale	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				
VOLUME EDIFICATO CON ALTERAZIONI MORFOLOGICHE RISPETTO ALLA TIPOLOGIA ORIGINALE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3925- LOCALITA' PEZZE DI SOTTO - SCHEDA N. 35



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

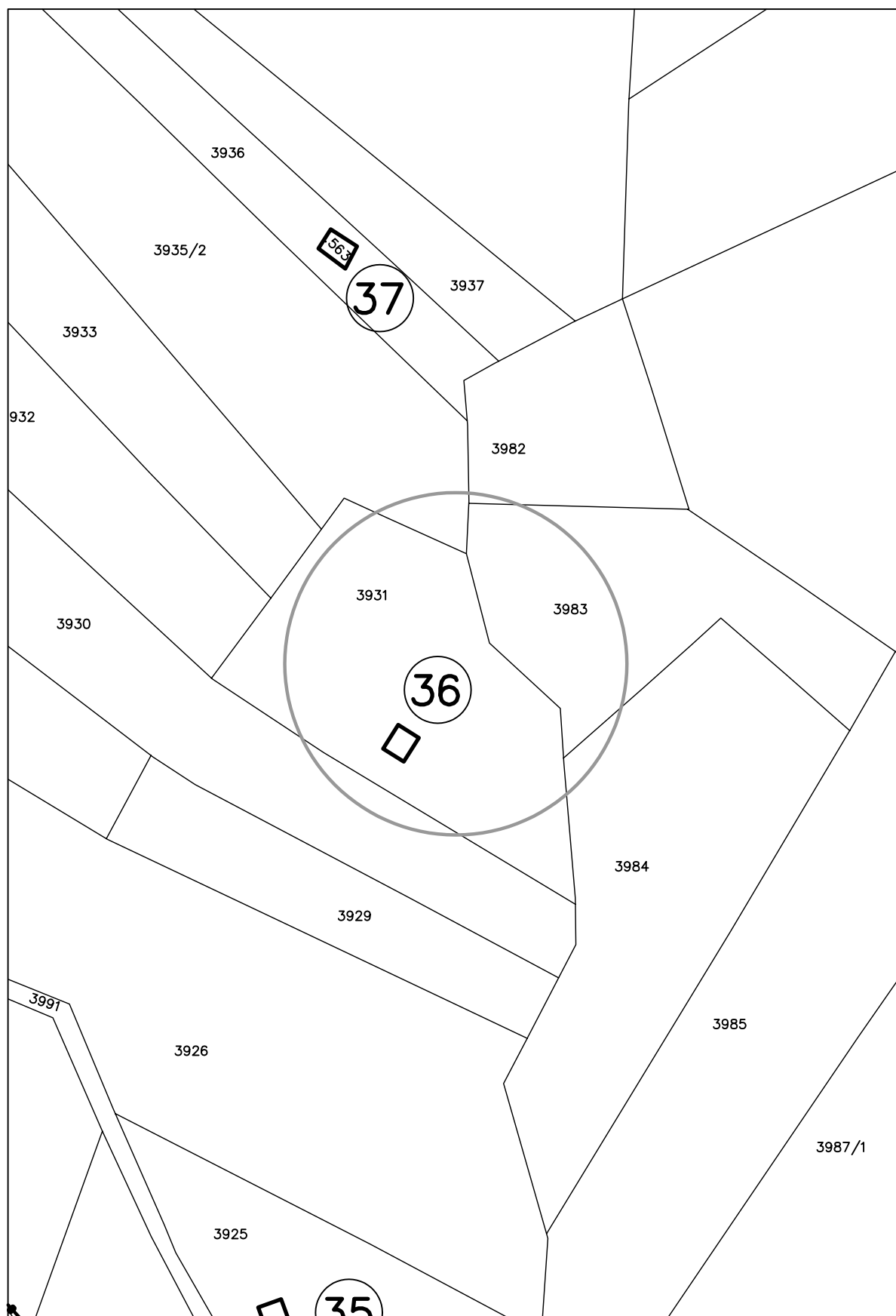


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		35
	Individuazione	P.F. 3925 - LOCALITA' PEZZE DI SOTTO		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	-
	funzionale	2	fienile	-
	originaria	3	casa da monte	-
	presumibile	4	baita	-
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	-
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	X
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P=lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	-
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m	-
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m	-
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	-
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	-
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	-
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	tracce di muratura perimetrale (basamento) in pietra	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	-
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	-
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	-
		2	fossa a tenuta	-
		3	fossa a dispersione	-
		4	nessuno	-
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	-
		2	acquedotto privato	-
		3	sorgente / pozzo	-
		4	ruscello	-
		5	acqua disponibile nei pressi	-
		6	acqua assente nei pressi	-
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	-
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3	RISTRUTTURAZIONE	-
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	-
3 - PGUAP				
	Rudere collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	NON E' AMMESSA LA RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO PRE-ESISTENTE			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3931- LOCALITA' PEZZE DI SOTTO - SCHEDA N. 36



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



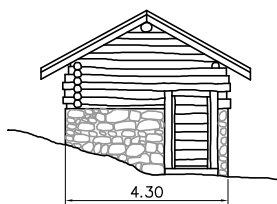
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		36
	Individuazione	P.ED. 3931 - LOCALITA' PEZZE DI SOTTO		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,30 x 6,20	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,70	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

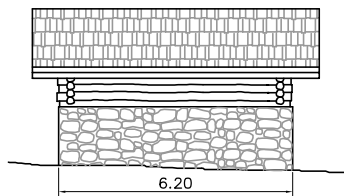
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	Non è ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa ma il mantenimento delle sole funzioni produttive (deposito agricolo).			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico. Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "C" di riferimento; volume massimo mc.99. La destinazione ammessa è deposito agricolo.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 36

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA C

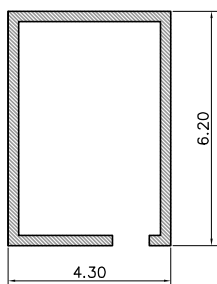


PROSPETTO A VALLE

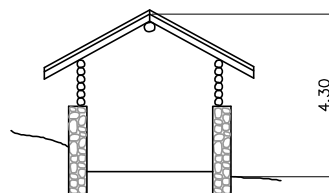


PROSPETTO LATERALE

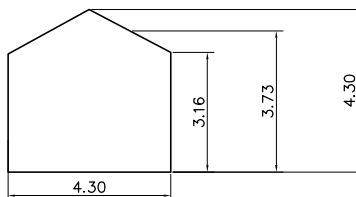
SCALA 1:200



PIANTA 4,30 x 6,20



SEZIONE

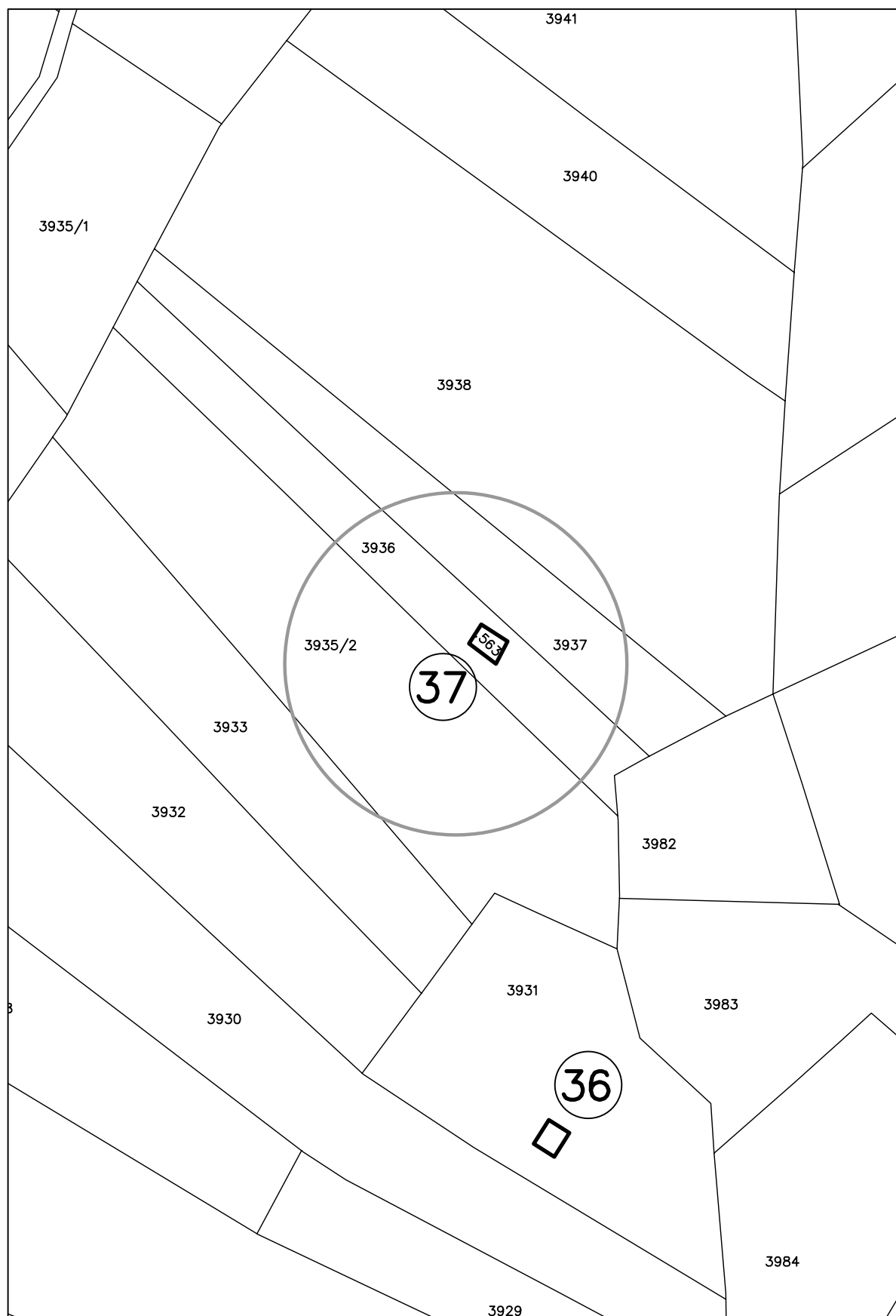


SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 36

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA
99.0 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 563 - LOCALITA' PEZZE E COSTA - SCHEDA N. 37



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

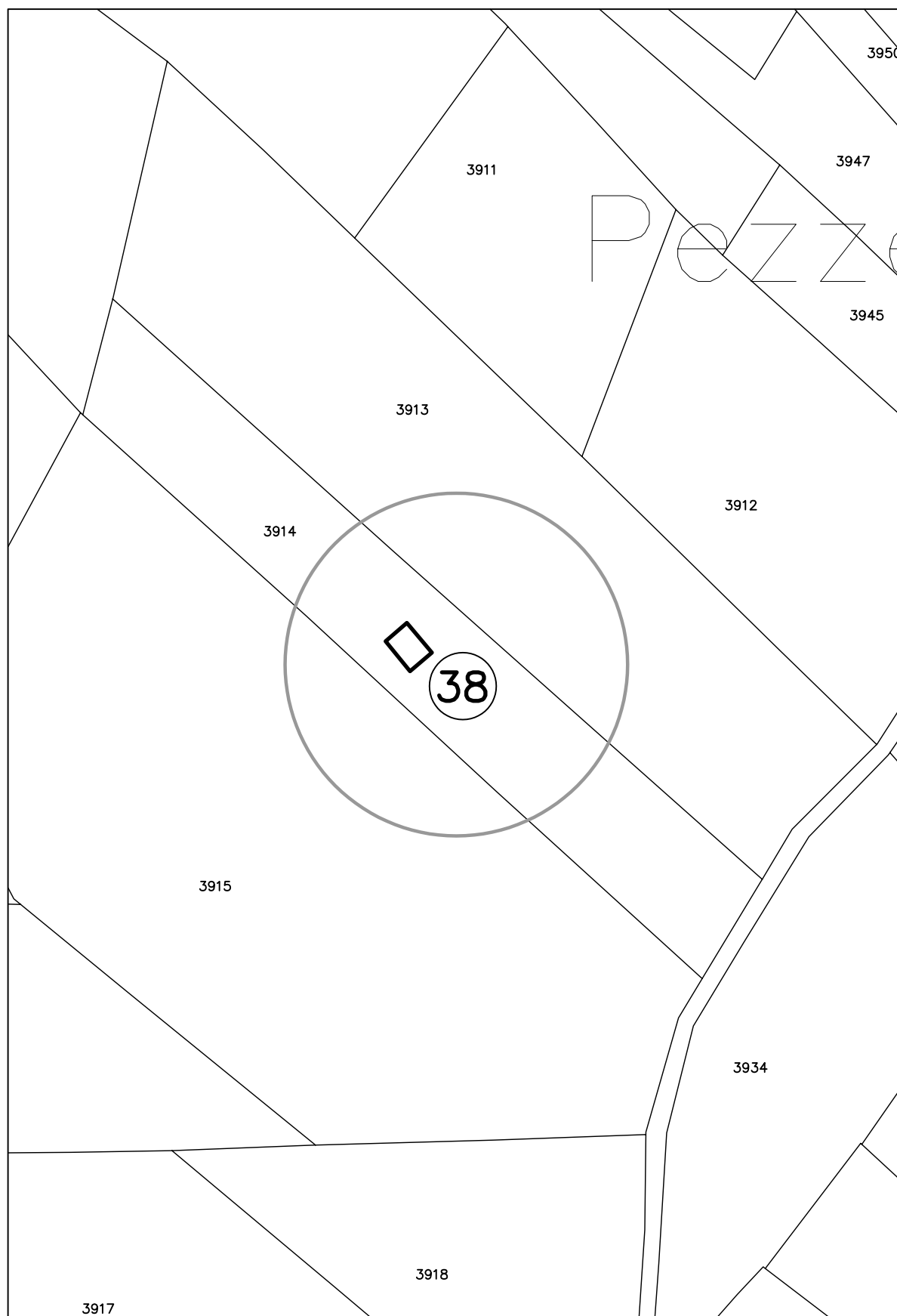


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		37
	Individuazione	P.ED. 563 - LOCALITA' PEZZE E COSTA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro -onduline in eternit)	M+A
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m x	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n°18 /1985			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				
EDIFICIO GIA' PRECEDENTEMENTE RISANATO				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3914 - LOCALITA' PEZZE DI SOPRA - SCHEDA N. 38



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

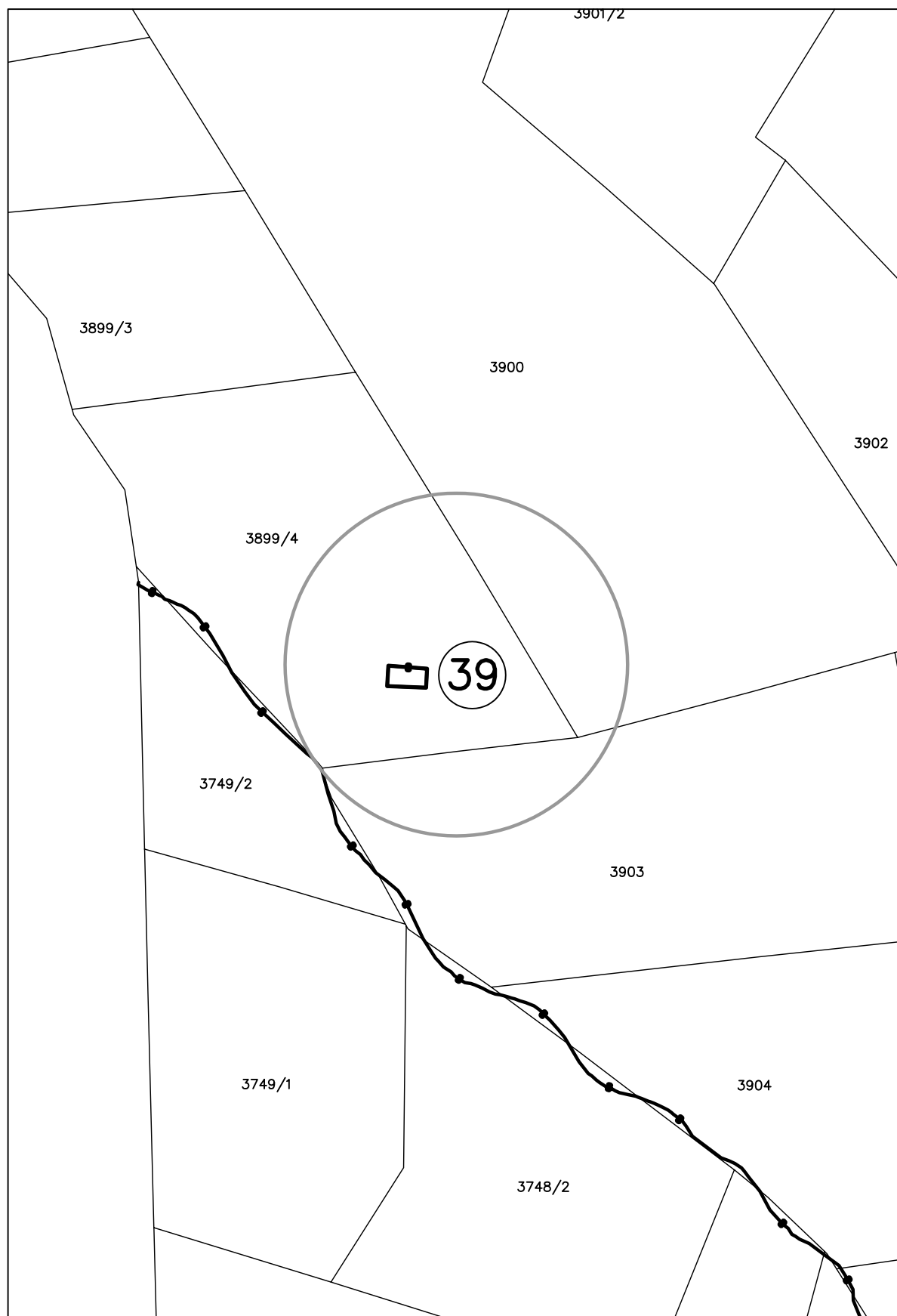


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		38
	Individuazione	P.F. 3914 - LOCALITA' PEZZE DI SOPRA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	L
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 5,30 x 6,60	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 4,60	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	A
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	X
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3899/4 - LOCALITA' AL RU' - SCHEDA N. 39



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

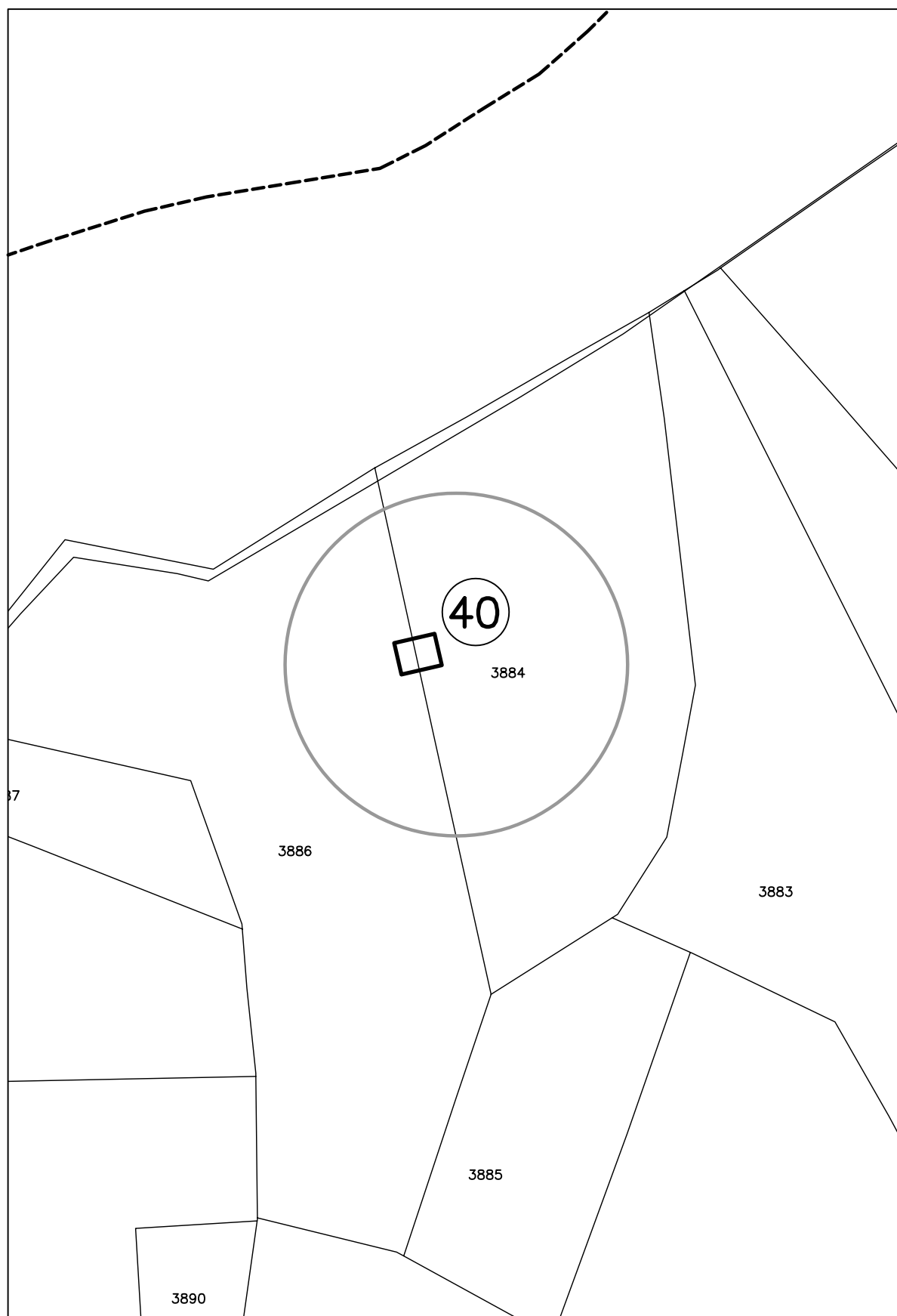


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		39
	Individuazione	P.F. 3899/4 - LOCALITA' AL RU'		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	-
	funzionale	2	fienile	-
	originaria	3	casa da monte	-
	presumibile	4	baita	-
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	-
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	X
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	-
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m	-
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m	-
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	-
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	-
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	-
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	tracce di muratura perimetrale (basamento) in pietra	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	-
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	-
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	-
		2	fossa a tenuta	-
		3	fossa a dispersione	-
		4	nessuno	-
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	-
		2	acquedotto privato	-
		3	sorgente / pozzo	-
		4	ruscello	-
		5	acqua disponibile nei pressi	-
		6	acqua assente nei pressi	-
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	-
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3	RISTRUTTURAZIONE	-
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	-
3 - PGUAP				
	Rudere collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	NON E' AMMESSA LA RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO PRE-ESISTENTE			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3884, 3886 - LOCALITA' LAGO NEGRO - SCHEDA N. 40



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



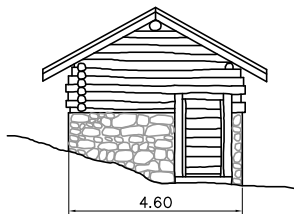
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		40
	Individuazione	P.F. 3884+3886 - LOCALITA' LAGO NERO		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,60 x 7,00	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,00	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

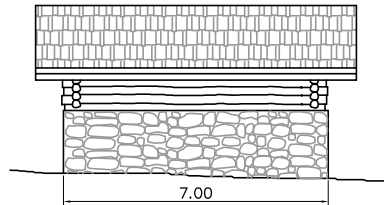
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico. Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "C" di riferimento; volume massimo mc. 128.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 40

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA C

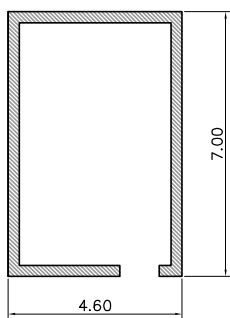


PROSPETTO A VALLE

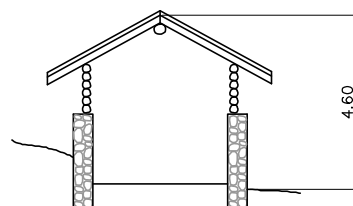


PROSPETTO LATERALE

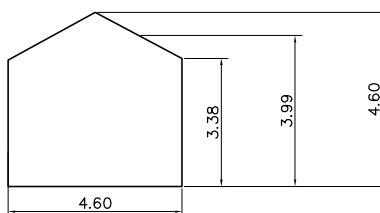
SCALA 1:200



PIANTA 4,60 x 7.00



SEZIONE

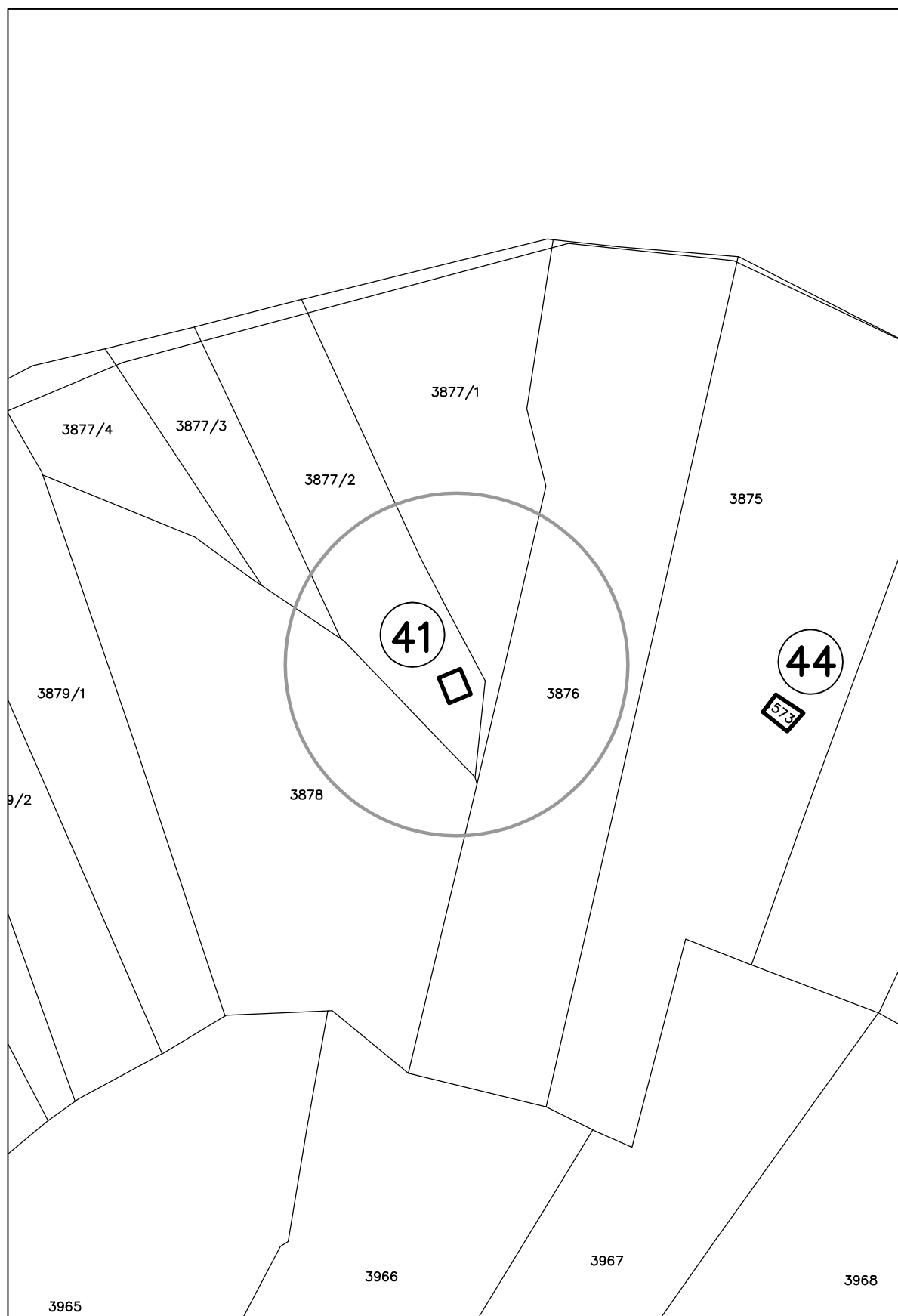


SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 40

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA
128.00 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3877/2 - LOCALITA' LAGO NEGRO - SCHEDA N. 41



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



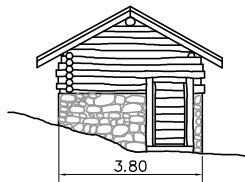
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		41
	Individuazione	P.F. 3877/2 - LOCALITA' LAGO NERO		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	X
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera -	-
			P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto -	-
			T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia -	
			RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato -	
			SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 3,80 x 6,50	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,20	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

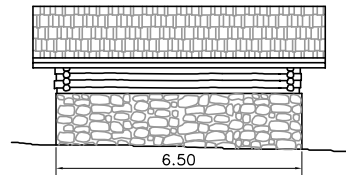
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico. Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "C" di riferimento; volume massimo mc.81.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 41

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA C

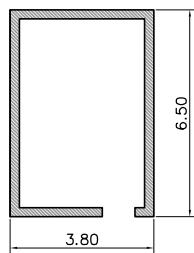


PROSPETTO A VALLE

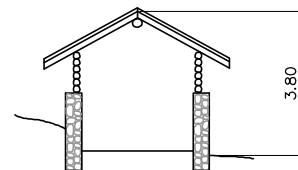


PROSPETTO LATERALE

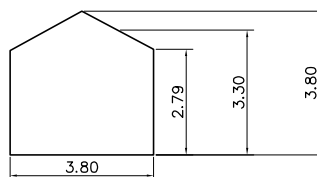
SCALA 1:200



PIANTA 3,80 x 6,50



SEZIONE

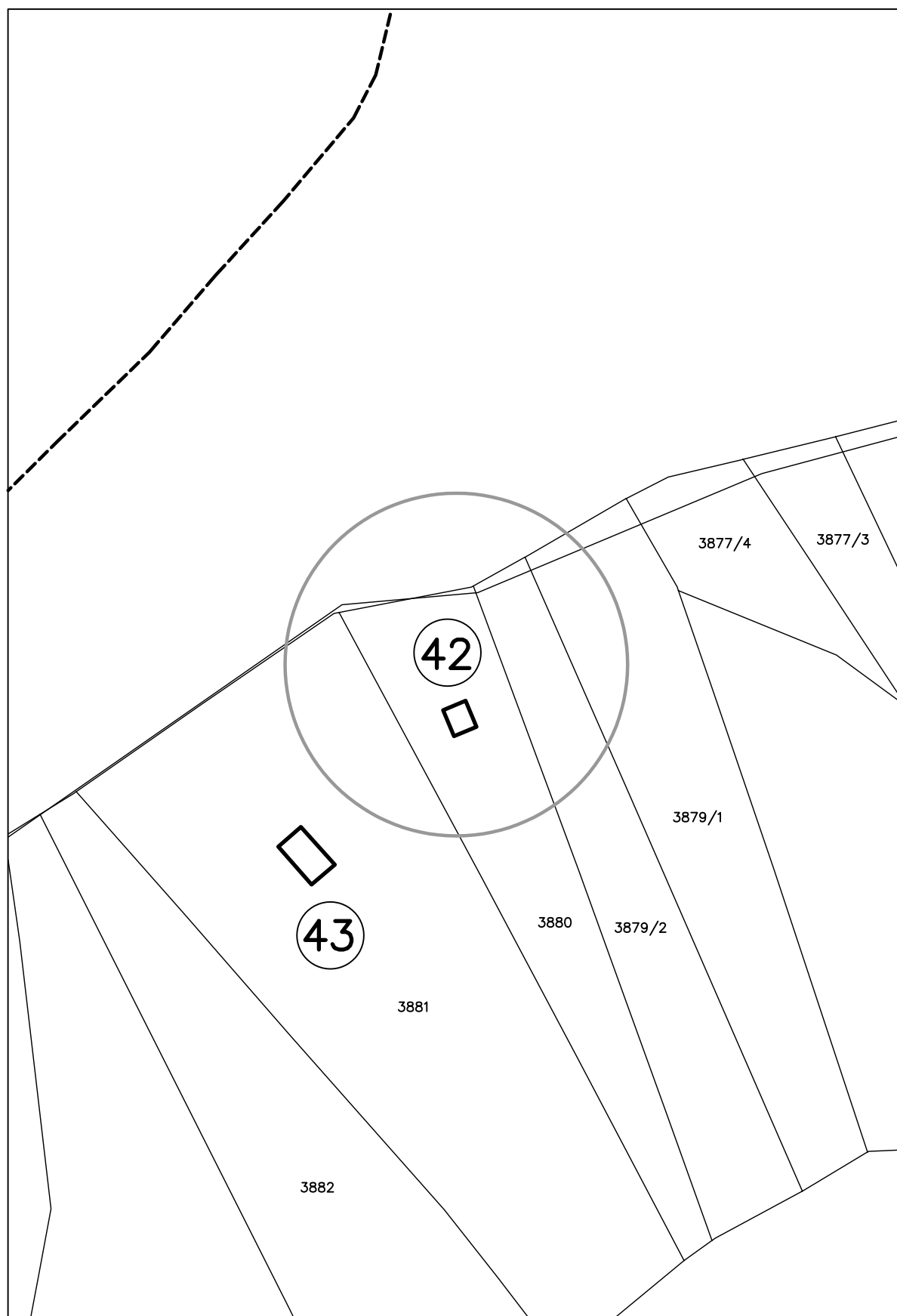


SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 41

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA
81.0 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3880 - LOCALITA' LAGO NEGRO - SCHEDA N. 42



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



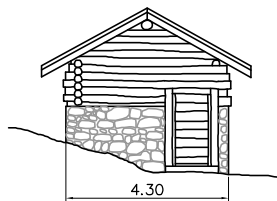
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		42
	Individuazione	P.F. 3880 - LOCALITA' LAGO NERO		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	X
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera -	-
			P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto -	-
			T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia -	
			RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato -	
			SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,30 x 4,40	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,70	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

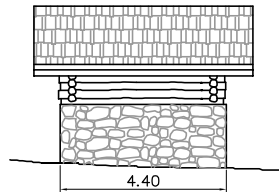
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "C" di riferimento; volume massimo mc.70.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 42

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA C

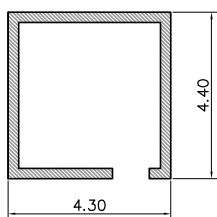


PROSPETTO A VALLE

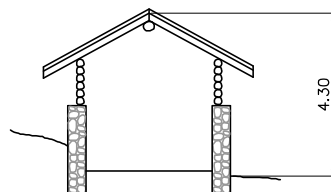


PROSPETTO LATERALE

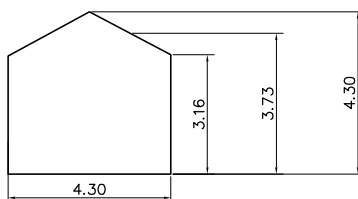
SCALA 1:200



PIANTA 4,30 x 4,40



SEZIONE

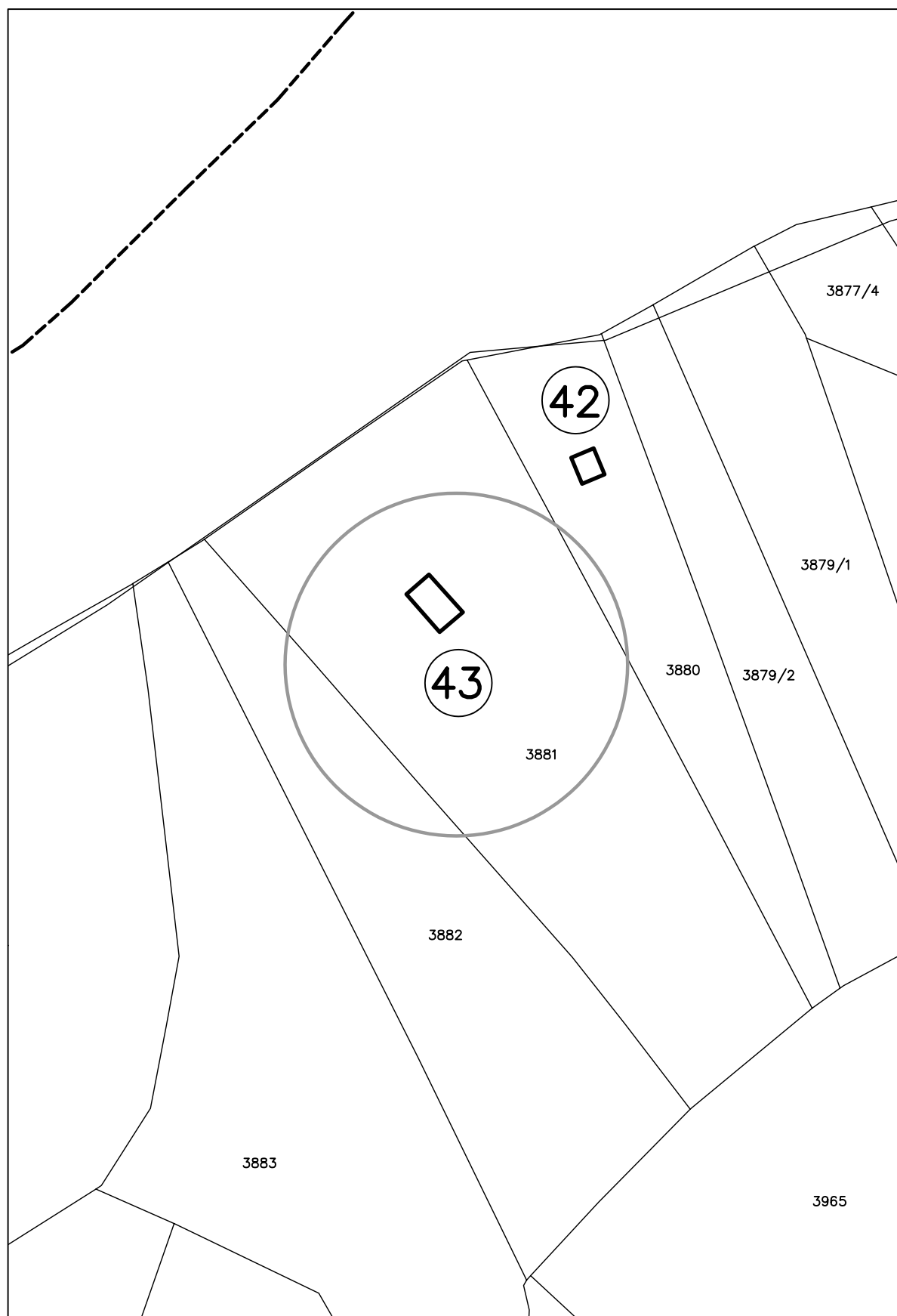


SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 42

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA
70.0 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3881 - LOCALITA' LAGO NEGRO - SCHEDA N. 43



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

SCHEDA N. 43 - P.F. 3881 "BAITA MARION"
PROPRIETA' DELLANDREA DARIO, EMILIO, FRANCO, NATALE E LUIGIA



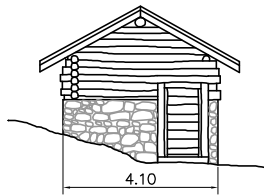
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		43
	Individuazione	P.F. 3881 - LOCALITA' LAGO NERO		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,10 x 8,40	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,95	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

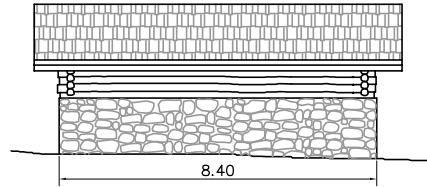
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico. Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "C" di riferimento; volume massimo mc. 122.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 43

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA C

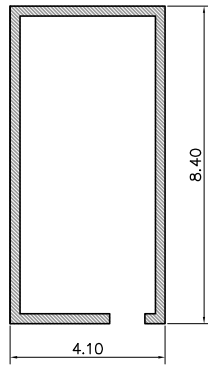


PROSPETTO A VALLE

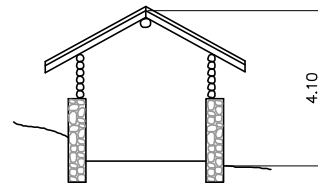


PROSPETTO LATERALE

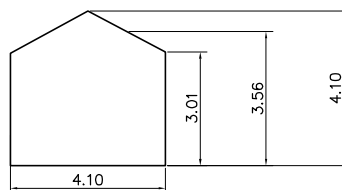
SCALA 1:200



PIANTA 4,10 x 8,40



SEZIONE



SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 43

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA
122.0 mc.



COMUNE DI CAPRIANA

Comprensorio Val Di Fiemme
Provincia Autonoma di Trento

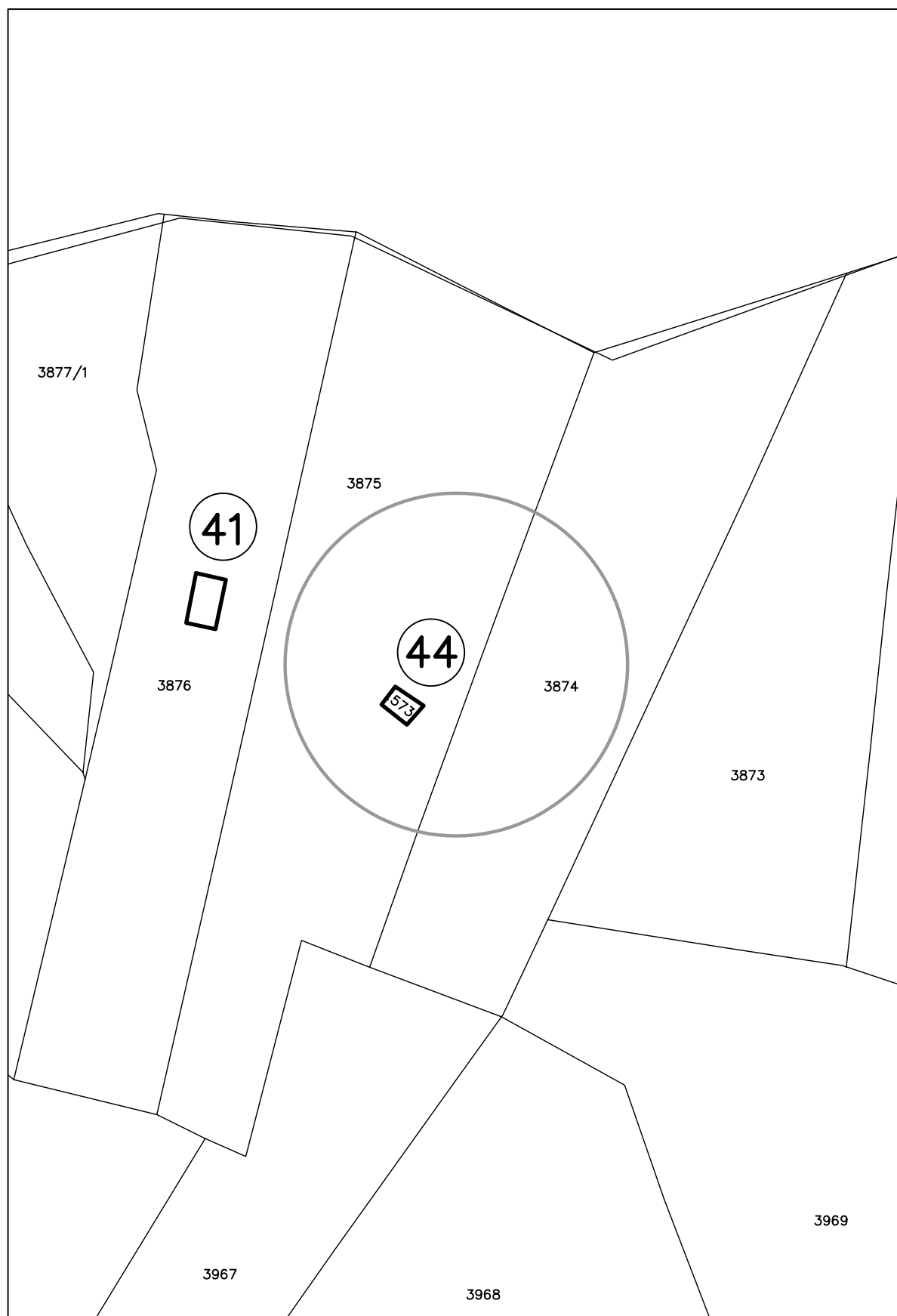
**VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE
PER IL RECUPERO E LA VALORIZZAZIONE
DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**
(Art. 24 bis L.P. n.22/91 – Art.28 L.P. n.19/2002 – D.G.P. n.611/2002)

SCHEDATURA EDIFICI DALLA SCHEDA N.44 ALLA SCHEDA N.87

APRILE 2007

Delibere di adozione	Commissione Urbanistica Provinciale
PRIMA ADOZIONE: DELIBERA N° 12 DD. 25/06/2007	PARERE N° 56 DD. 15/11/2007
SECONDA ADOZIONE: DELIBERA N° 10 DD. 21/05/2008	
Il tecnico	La Giunta Provinciale
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO dott.arch. MANFREDI TALAMO INSCRIZIONE ALBO N° 272	DELIBERA N° _____ DD. _____

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 573 - LOCALITA' LAGO NEGRO - SCHEDA N. 44



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



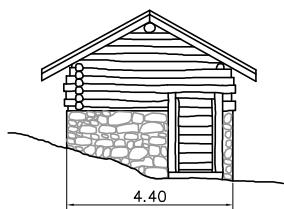
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		44
	Individuazione	P.ED. 573 - LOCALITA' LAGO NERO		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,40 x 6,40	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,80	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

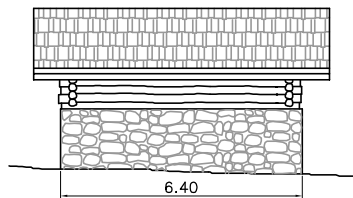
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico. Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "C" di riferimento; volume massimo mc. 107.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 44

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA C

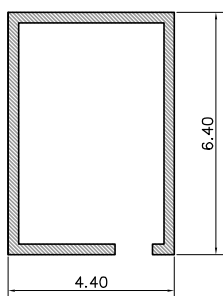


PROSPETTO A VALLE

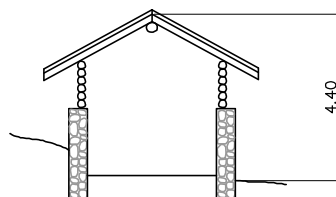


PROSPETTO LATERALE

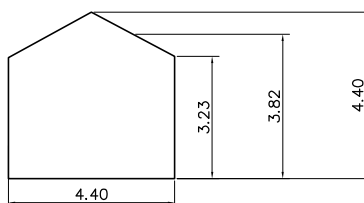
SCALA 1:200



PIANTA 4,40 x 6,40



SEZIONE

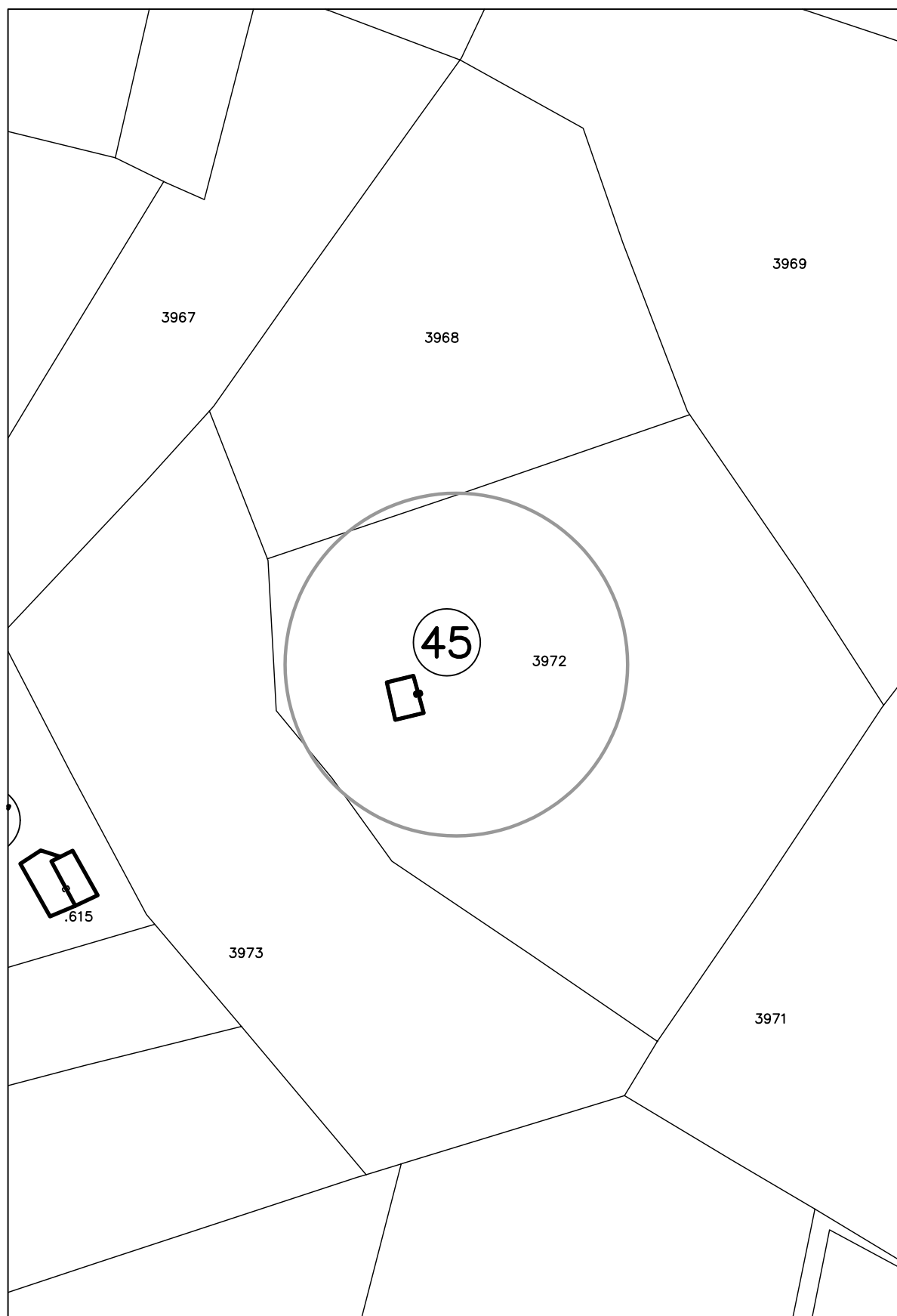


SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 44

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA
107.00 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3972 - LOCALITA' COSTA ALTA - SCHEDA N. 45



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

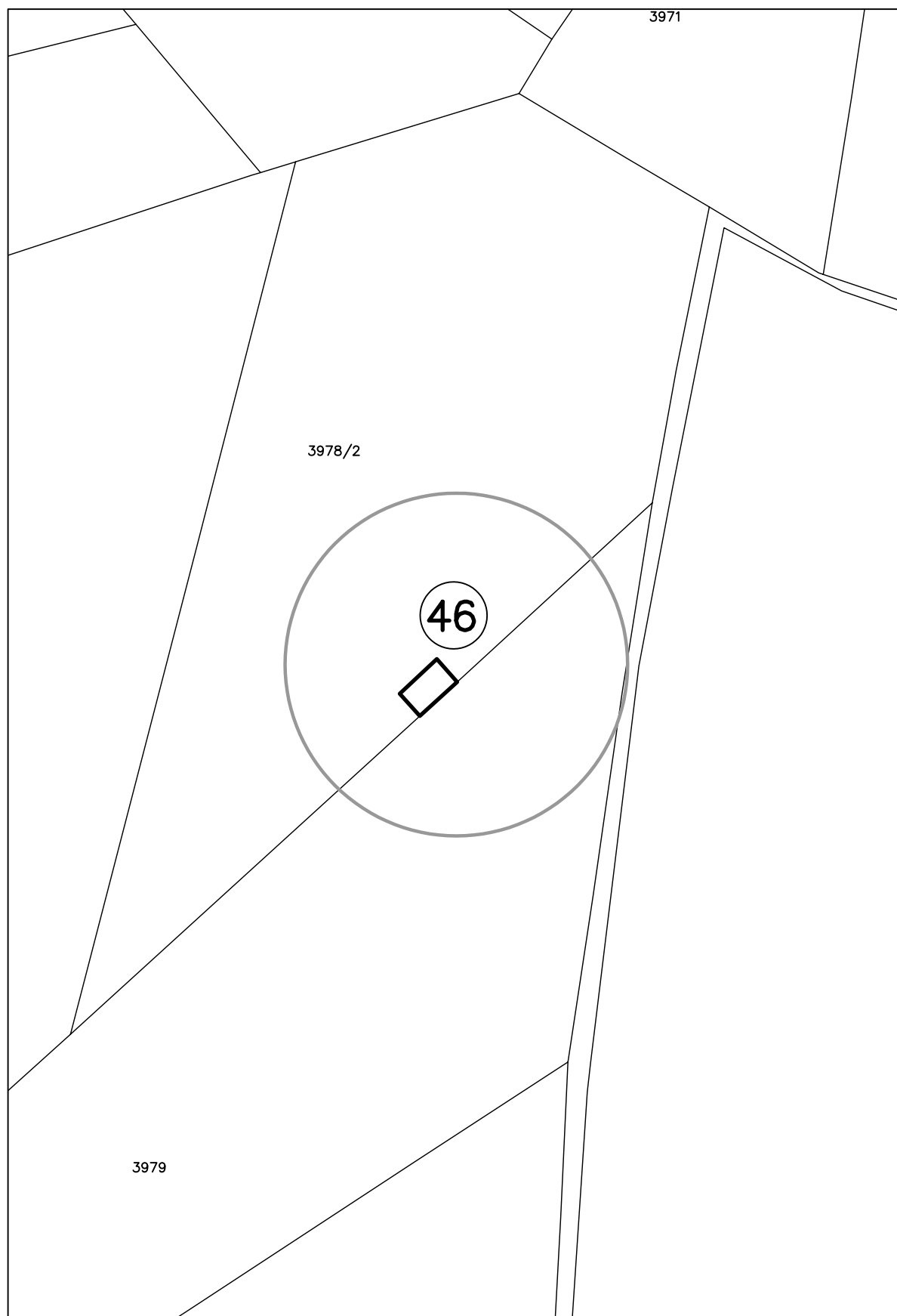


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		45
	Individuazione	P.F. 3972 - LOCALITA' COSTA ALTA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	X
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 3,50 x 4,00	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 0,80	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	muratura perimetrale (basamento) in pietra di h. limitata (tra 80 e 50 cm)	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	-
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3	RISTRUTTURAZIONE	-
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	-
3 - PGUAP				
	Rudere collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	NON E' AMMESSA LA RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO PRE-ESISTENTE			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3978/2 - LOCALITA' COSTA ALTA - SCHEDA N. 46



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



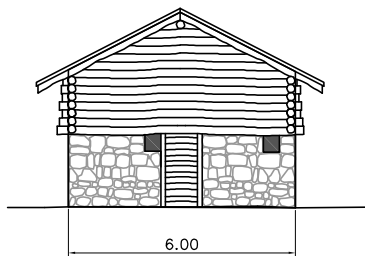
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		46
	Individuazione	P.F. 3978/2 - LOCALITA' COSTA ALTA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera -	-
			P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto -	-
			T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia -	
			RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato -	
			Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 6,00 x 6,80	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,70	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

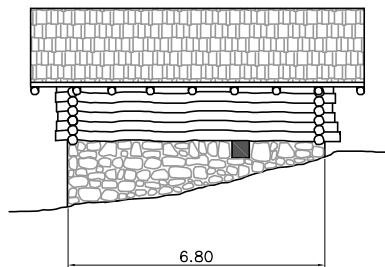
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico. Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "A" di riferimento; volume massimo mc. 179.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 46

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA A

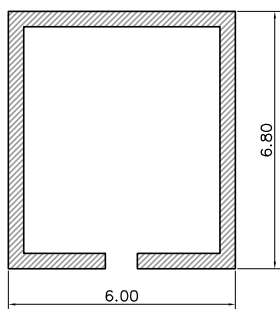


PROSPETTO A VALLE

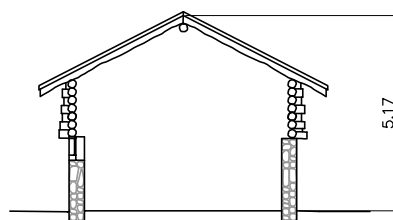


PROSPETTO LATERALE

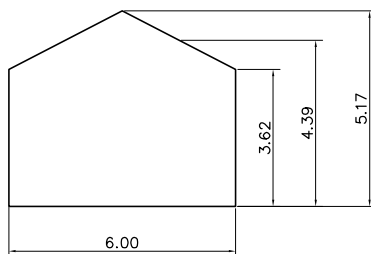
SCALA 1:200



PIANTA 6,00 x 6,80



SEZIONE



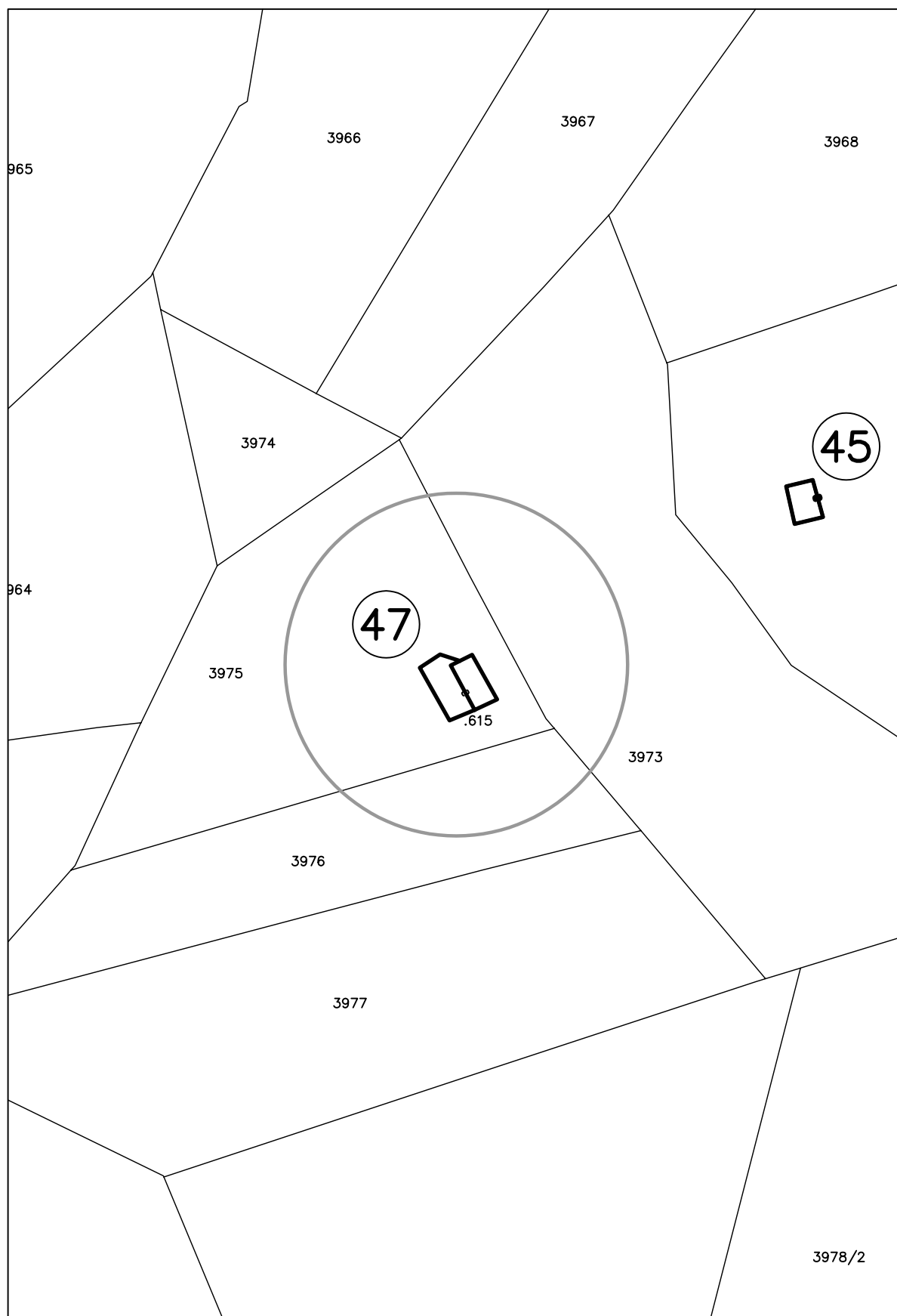
SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 46

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA

179.0 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 615 - LOCALITA' COSTA ALTA - SCHEDA N. 47



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



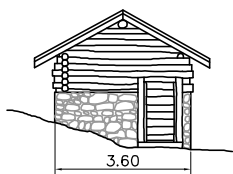
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		47
	Individuazione	P.ED. 615 - LOCALITA' COSTA ALTA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	X
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera -	-
			P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto -	-
			T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia -	
			RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato -	
			SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 3,60 x 8,60	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,80	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	X
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

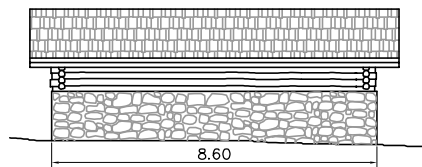
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "C" di riferimento; volume massimo mc.96.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 47

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA C

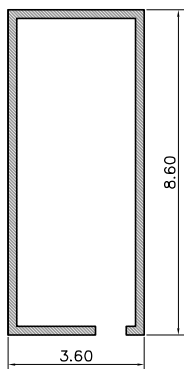


PROSPETTO A VALLE

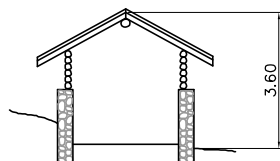


PROSPETTO LATERALE

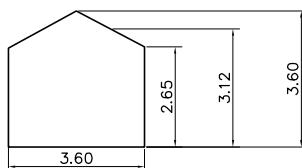
SCALA 1:200



PIANTA 3,60 x 8,60



SEZIONE

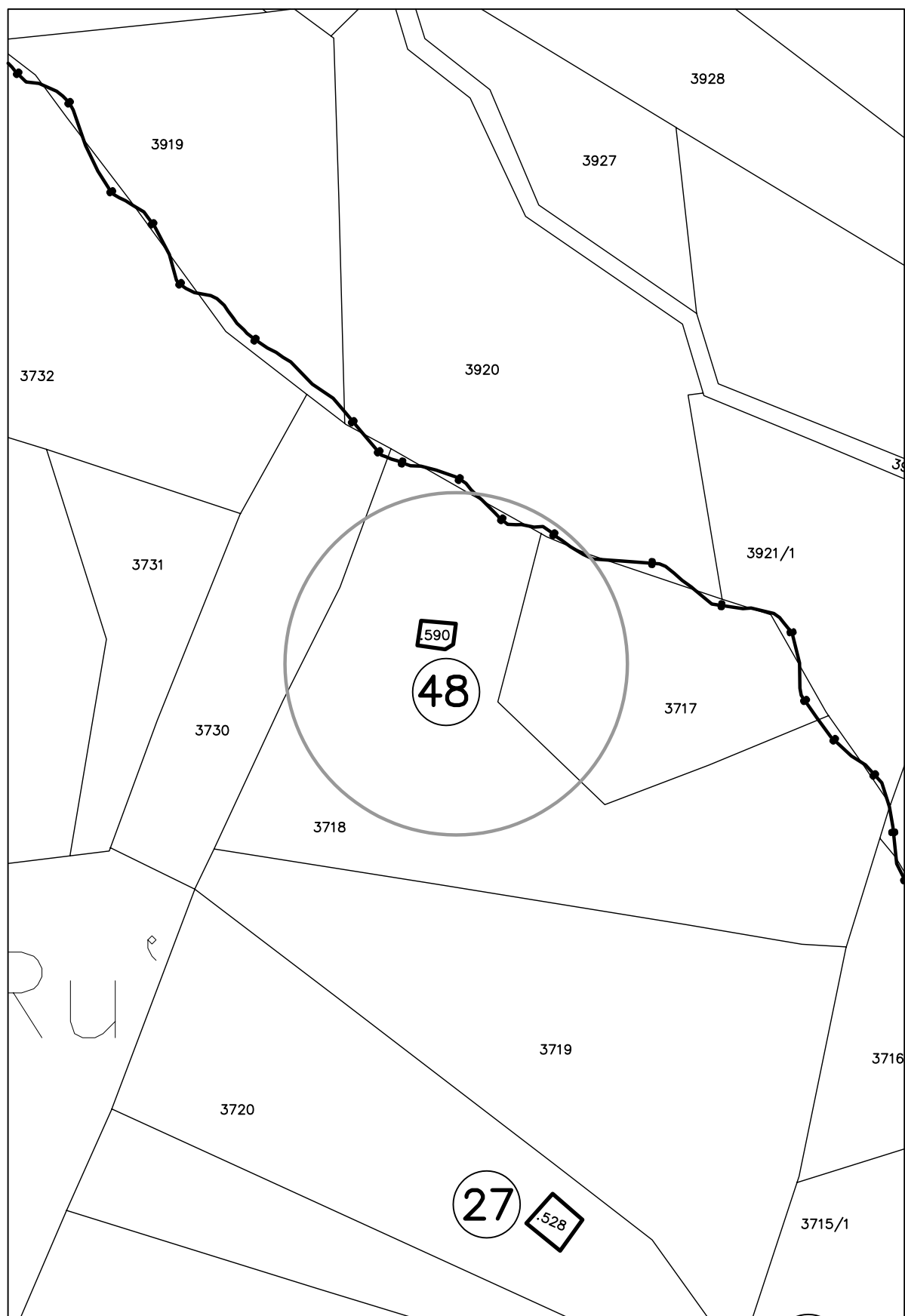


SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 47

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA
96.0 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 590 - LOCALITA' V. LAGO BIANCO - SCHEDA N. 48



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

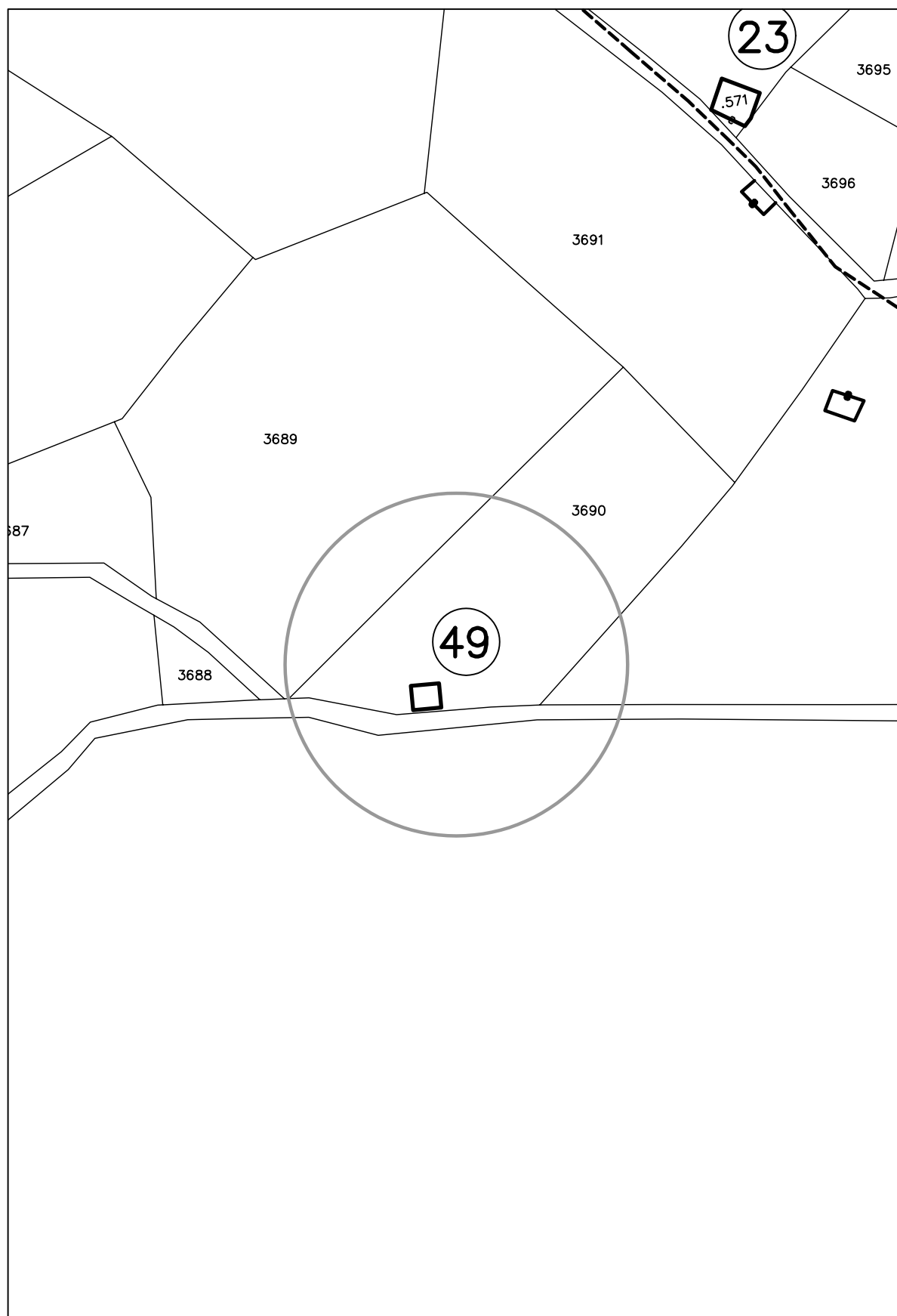


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		48
	Individuazione	P.ED. 590 - LOCALITA' VAL LAGO BIANCO		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
	presumibile	4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	X
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	-
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,90 x 5,80	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 0,80	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	-
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	-
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	-
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	muratura perimetrale (basamento) in pietra di h. limitata (tra 80 e 50 cm)	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	-
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	-
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	X
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	-
		2	fossa a tenuta	-
		3	fossa a dispersione	-
		4	nessuno	-
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	-
		2	acquedotto privato	-
		3	sorgente / pozzo	-
		4	ruscello	-
		5	acqua disponibile nei pressi	-
		6	acqua assente nei pressi	-
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	-
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3	RISTRUTTURAZIONE	-
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	-
3 - PGUAP				
	Rudere collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	NON E' AMMESSA LA RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO PRE-ESISTENTE			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3690 - LOCALITA' BEATRISI - SCHEDA N. 49



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



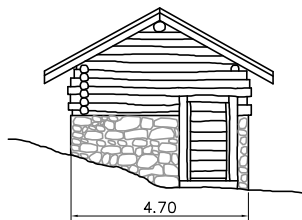
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		49
	Individuazione	P.F. 3690 - LOCALITA' BEATRISI		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera -	-
			P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto -	-
			T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia -	
			RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato -	
			SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 5,30 x 4,70	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,70	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

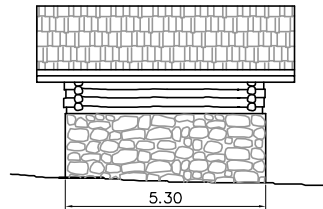
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "C" di riferimento; volume massimo mc. 101.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 49

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA C

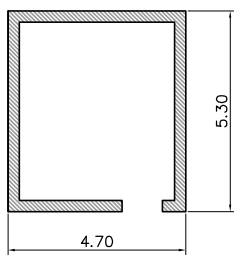


PROSPETTO A VALLE

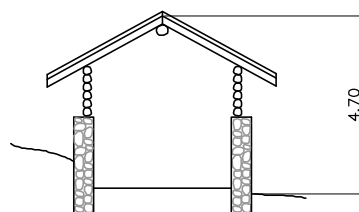


PROSPETTO LATERALE

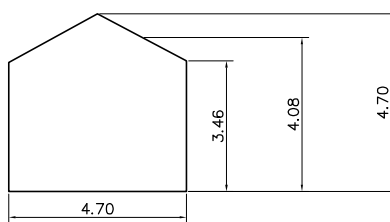
SCALA 1:200



PIANTA 4,70 x 5,30



SEZIONE

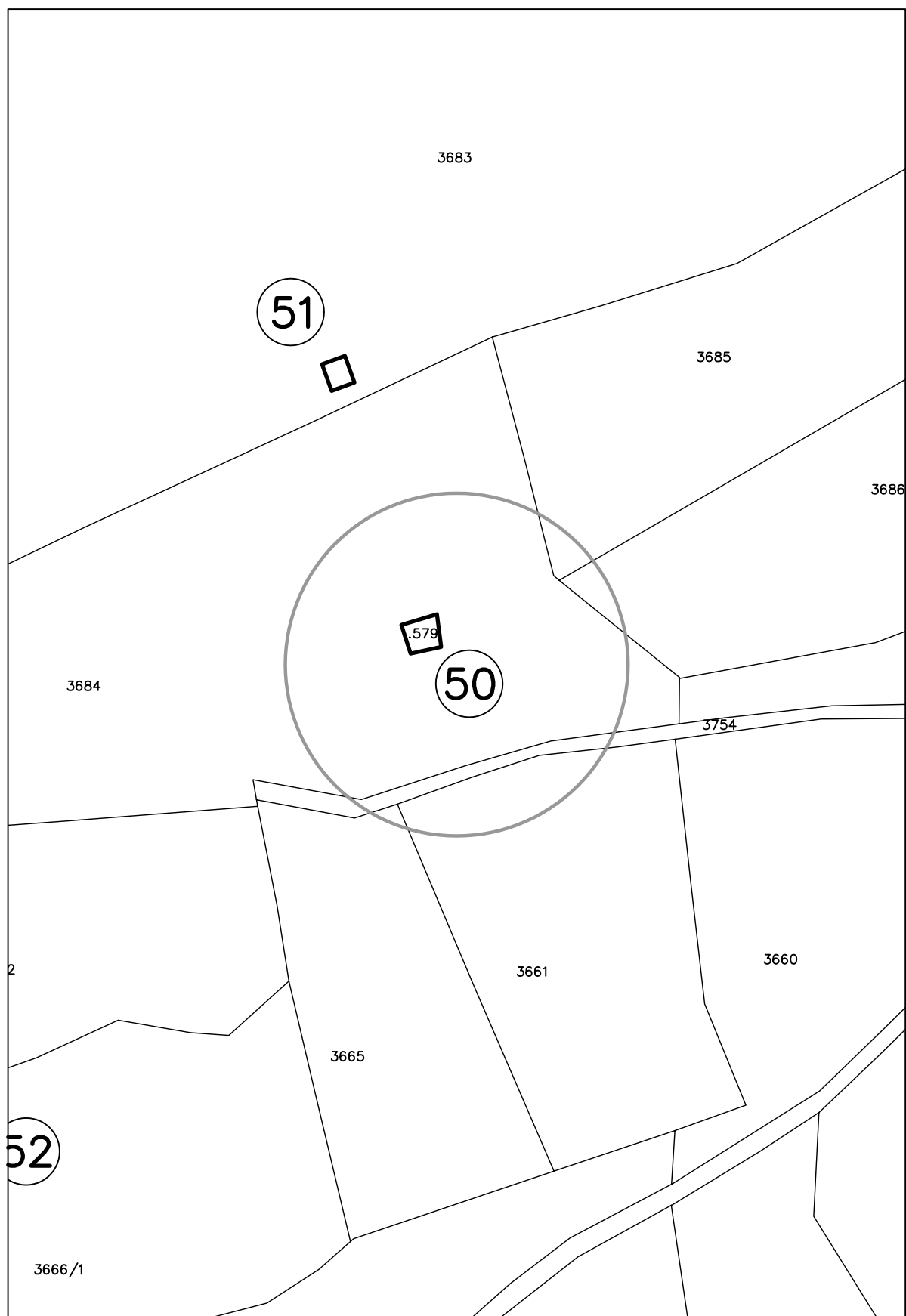


SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 49

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA
101.0 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 579 - LOCALITA' BEATRISI - SCHEDA N. 50



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)





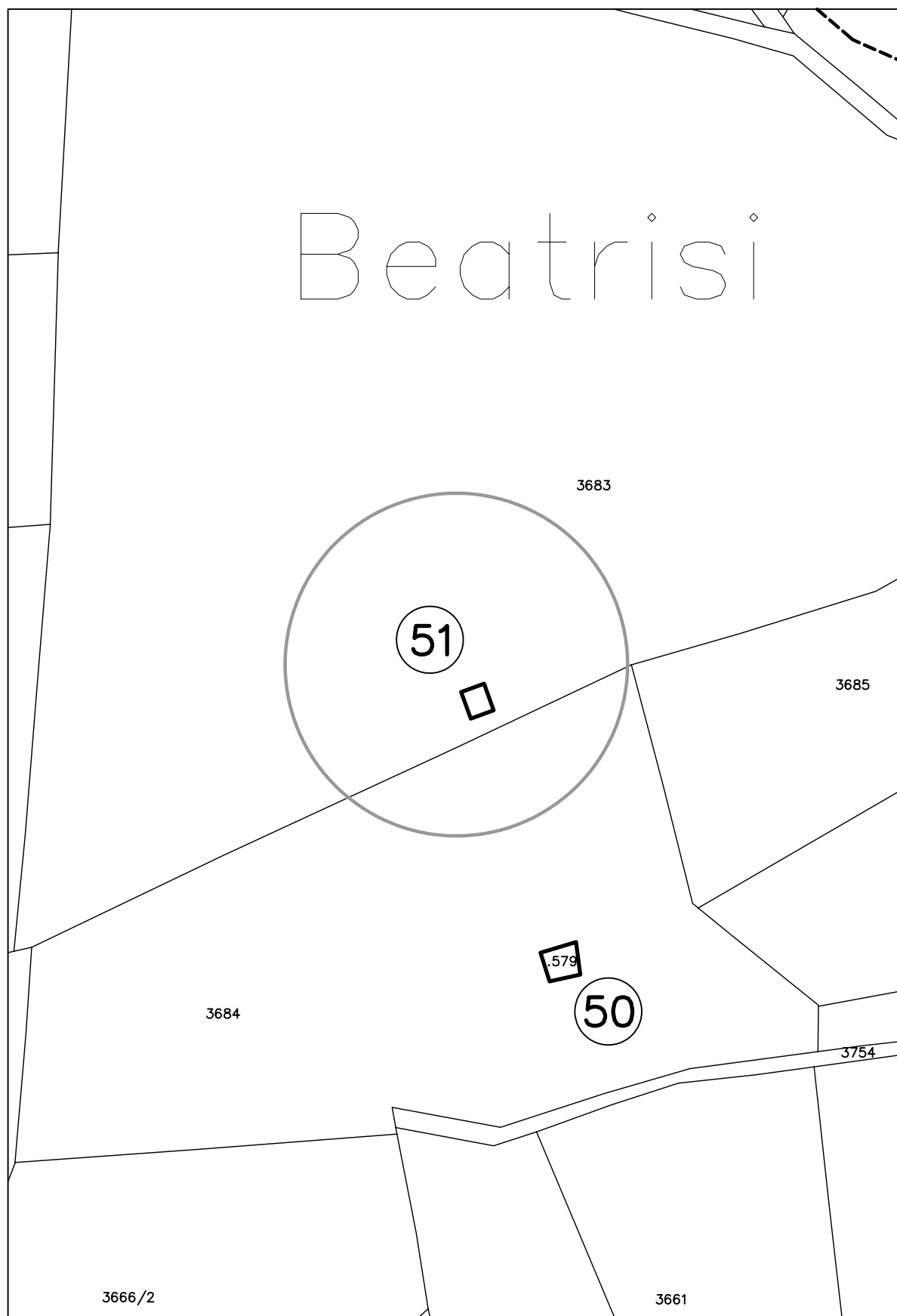


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		50
	Individuazione	P.ED. 579 - LOCALITA' BEATRISI		
a	Tipologia funzionale originaria	1	stalla con fienile soprastante	
		2	fienile	
		3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860	
		2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia architettonica storica	1	alta definizione	
		2	media definizione	X
		3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi alla data di censimento	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro -tegole in cotto a coda di castoro-)	A
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali misure rilevate	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 6,10 x 5,60	
		2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 4,10	
f	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
		2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
		3	complementari (bassa - media - alta)	M
		4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			B
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione tipologica di riferimento	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
		2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
		3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	X
		4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
		-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto insediativo reale	-	bosco	
		-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale	X
		-	strada forestale	
		-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n°2/1992			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2	tettoia in legno edificata in aderenza (fronte laterale) + legnaia nei pressi	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE (edificio + legnaia)	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				
EDIFICIO GIA' PRECEDENTEMENTE RISTRUTTURATO				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3683 - LOCALITA' BEATRISI - SCHEDA N. 51



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



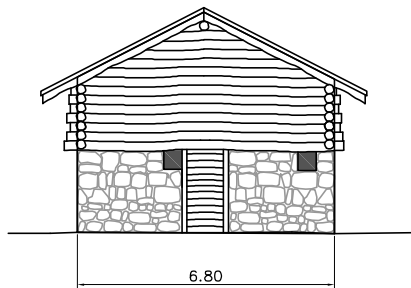
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		51
	Individuazione	P.F. 3683 - LOCALITA' BEATRISI		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 6,80 x 8,00	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 2,00	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	X
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

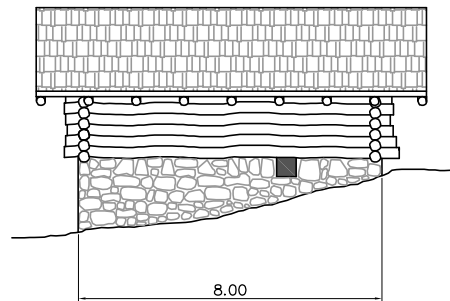
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico. Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "A" di riferimento; volume massimo mc. 271.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 51

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA A

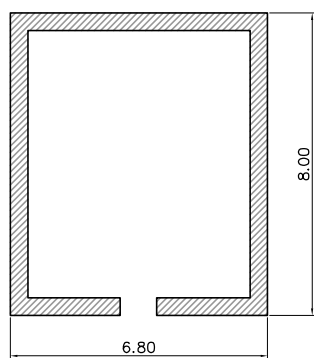


PROSPETTO A VALLE

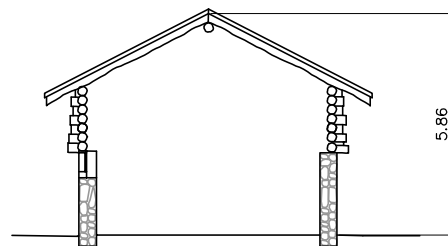


PROSPETTO LATERALE

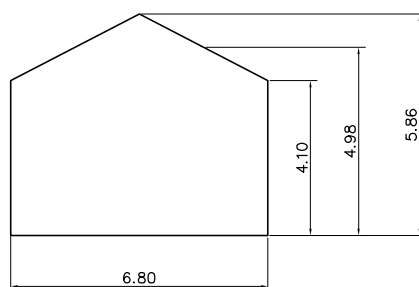
SCALA 1:200



PIANTA 6,80 x 8,00



SEZIONE



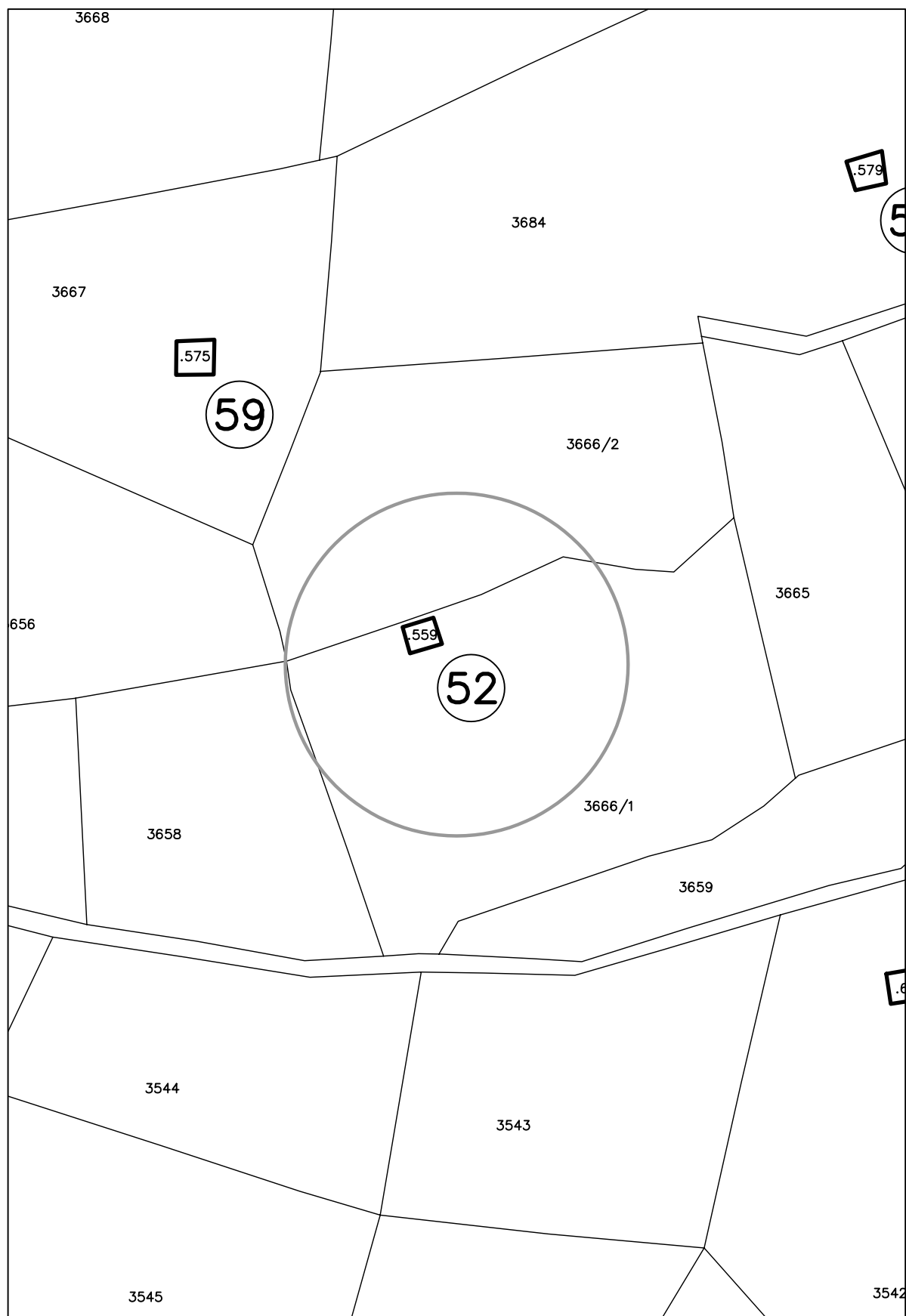
SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 51

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

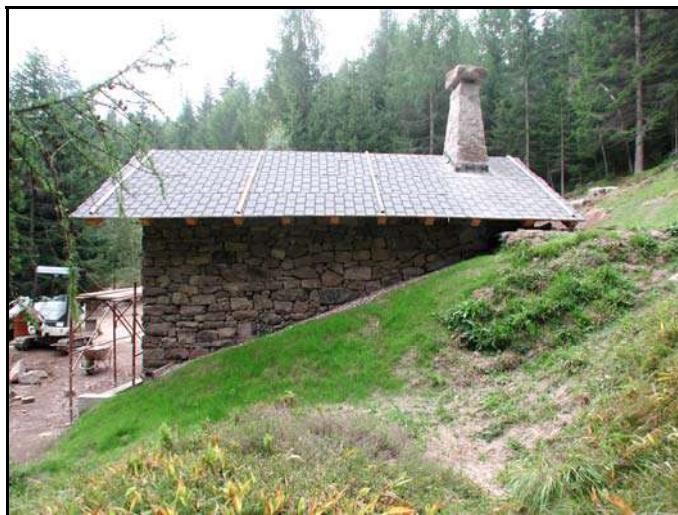
VOLUME MAX. FUORI TERRA

271.0 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 559 - LOCALITA' BEATRISI - SCHEDA N. 52



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

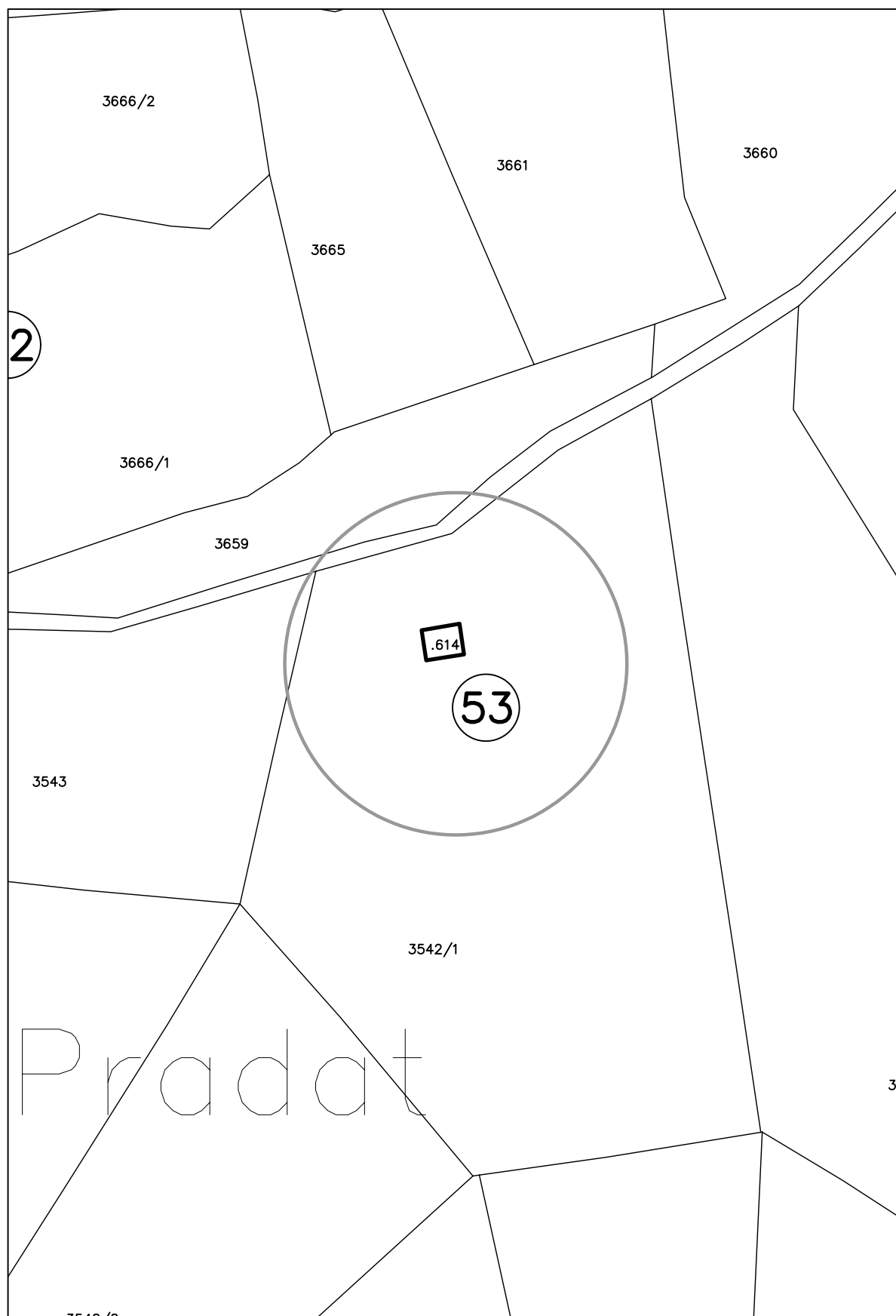


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		52
	Individuazione	P.ED. 559 - LOCALITA' BEATRISI		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	S
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,80 x 6,30	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 4,78	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			A
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			B
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	X
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	X
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	X
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n°02/1995 e C. n°15/2004			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2	edificio in fase di ristrutturazione al momento del rilievo	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 614 - LOCALITA' PRADAT - SCHEDA N. 53



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



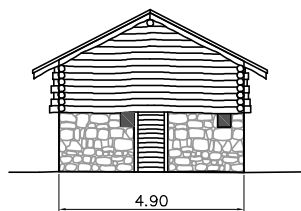
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		53
	Individuazione	P.ED. 614 - LOCALITA' PRADAT		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera -	-
			P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto -	-
			T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia -	
			RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato -	
			SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 5,50 x 4,90	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,30	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

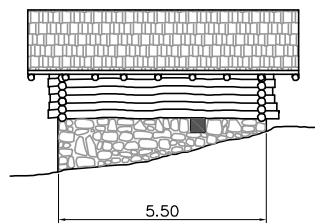
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico. Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "A" di riferimento; volume massimo mc. 96,5.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 53

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA A

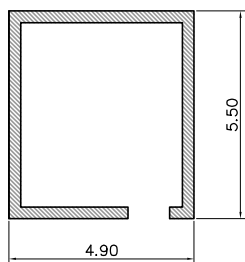


PROSPETTO A VALLE

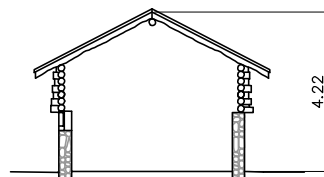


PROSPETTO LATERALE

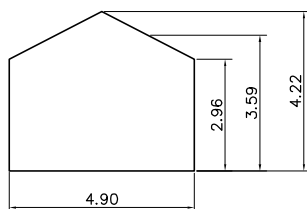
SCALA 1:200



PIANTA 4,90 x 5,50



SEZIONE



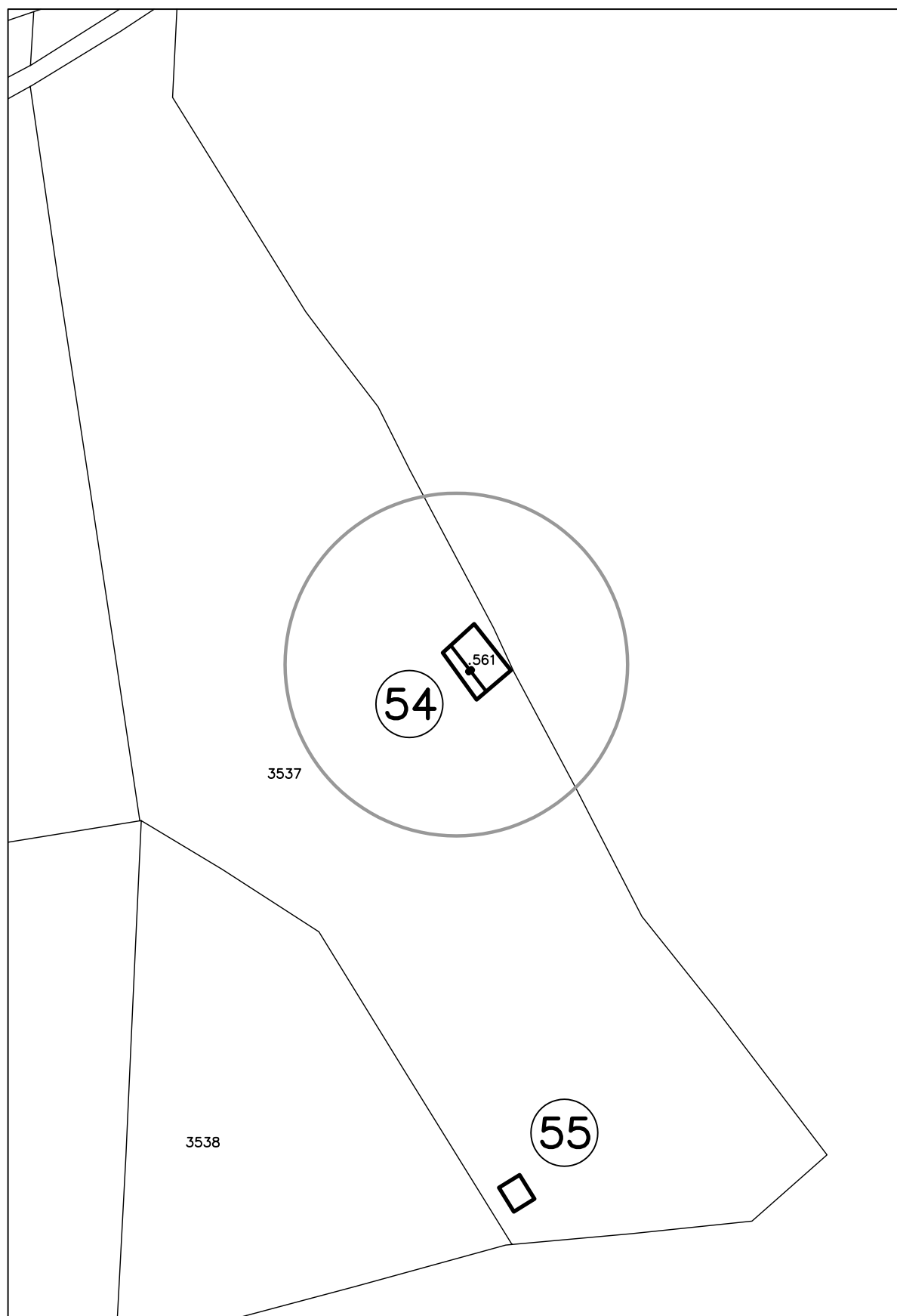
SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 53

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA

96.5 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 561 - LOCALITA' PRADAT - SCHEDA N. 54



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

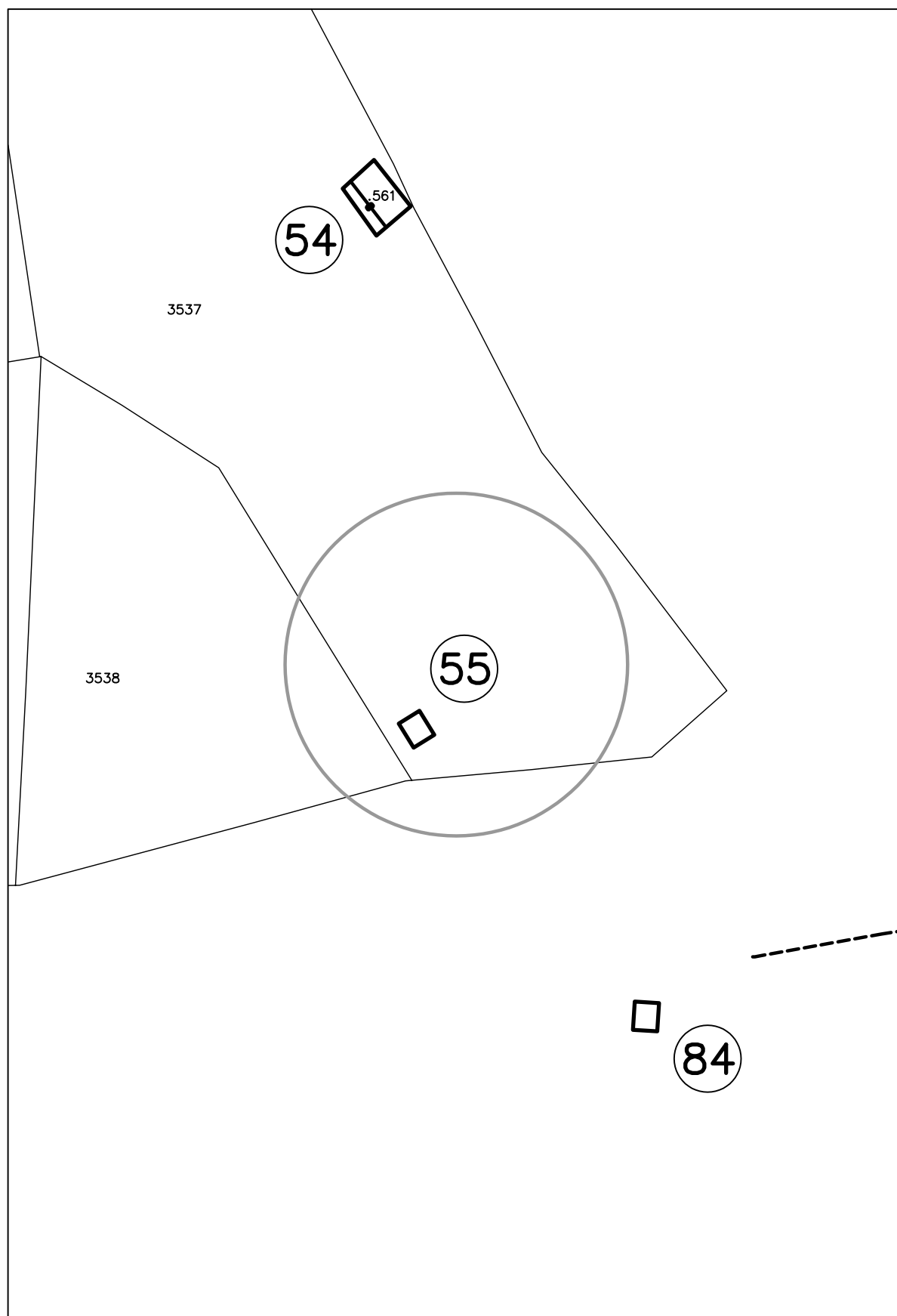


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		54
	Individuazione	P.ED. 561 - LOCALITA' PRADAT		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	T
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m x	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	X
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	X
		4	nessuno	
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n°10/2004			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3537 - LOCALITA' PRADAT - SCHEDA N. 55



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

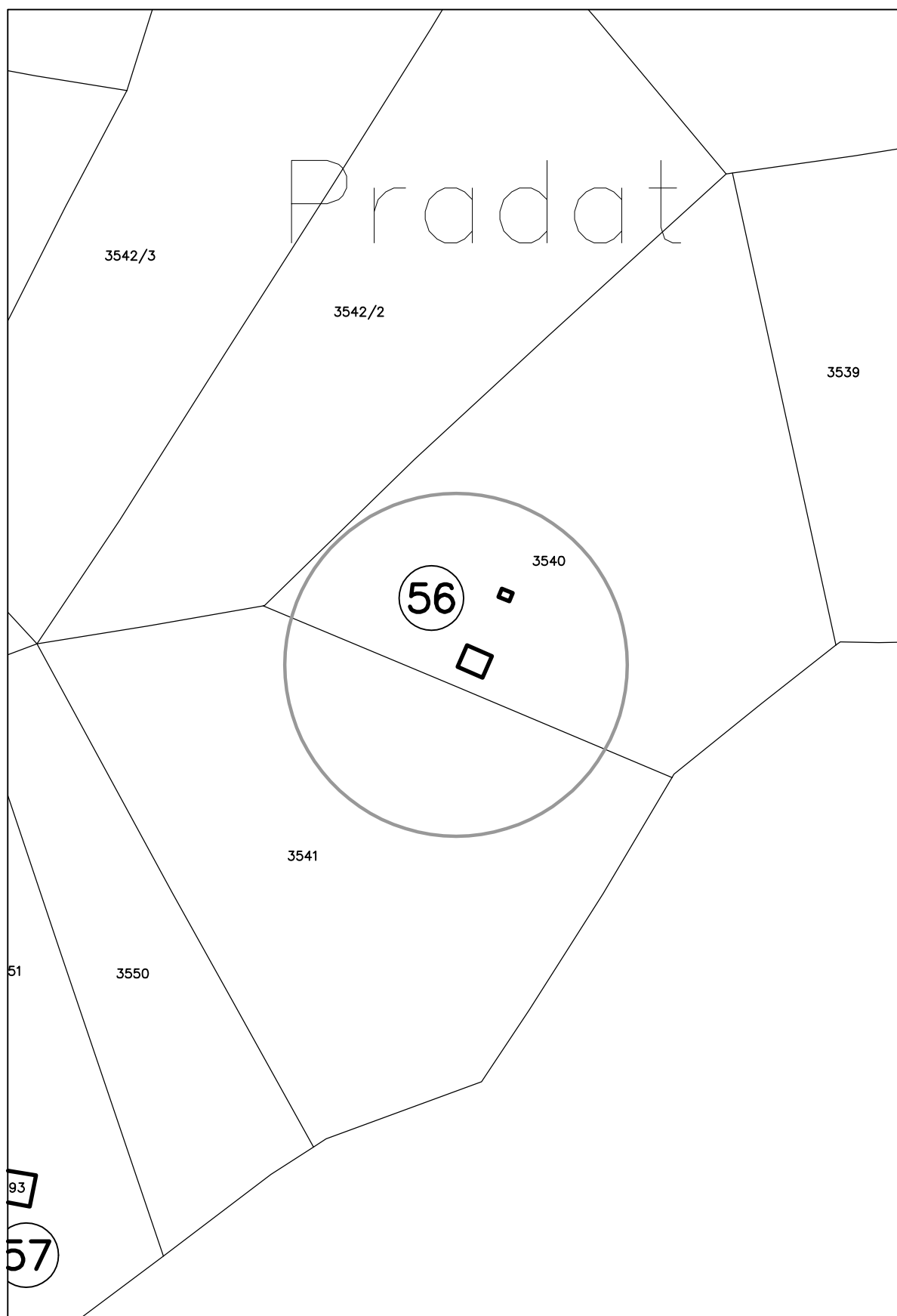


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		55
	Individuazione	P.F. 3537 - LOCALITA' PRADAT		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	-
	funzionale	2	fienile	-
	originaria	3	casa da monte	-
	presumibile	4	baita	-
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	-
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	X
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	-
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m	-
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m	-
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	-
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	-
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	-
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	tracce di muratura perimetrale (basamento) in pietra	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	-
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	-
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	-
		2	fossa a tenuta	-
		3	fossa a dispersione	-
		4	nessuno	-
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	-
		2	acquedotto privato	-
		3	sorgente / pozzo	-
		4	ruscello	-
		5	acqua disponibile nei pressi	-
		6	acqua assente nei pressi	-
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	-
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3	RISTRUTTURAZIONE	-
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	-
3 - PGUAP				
	Rudere collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	NON E' AMMESSA LA RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO PRE-ESISTENTE			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3540 - LOCALITA' PALUA - SCHEDA N. 56



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)





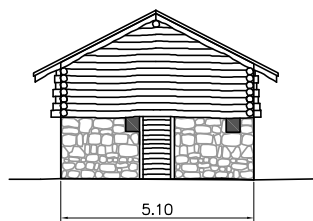
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		56
	Individuazione	P.F. 3540 - LOCALITA' PALUA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante (edificio principale)	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (volume di servizio fosse stallotto) edificio secondario	X
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 7,20 x 5,10	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,10	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	due basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	X
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

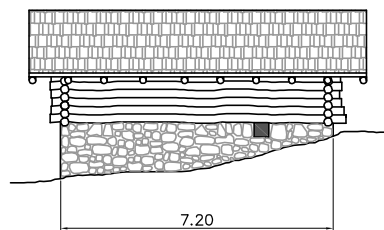
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2	basamento in pietra dell'edificio secondario (di servizio) di altezza m 0,90	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "A" di riferimento; volume massimo mc. 136,5.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 56

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA A

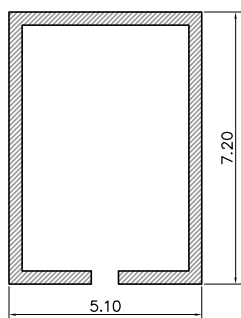


PROSPETTO A VALLE

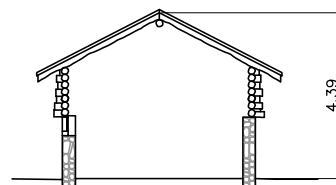


PROSPETTO LATERALE

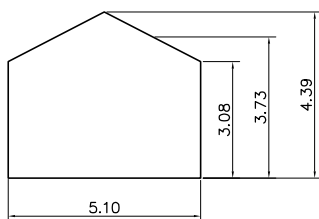
SCALA 1:200



PIANTA 5,10 x 7,20



SEZIONE



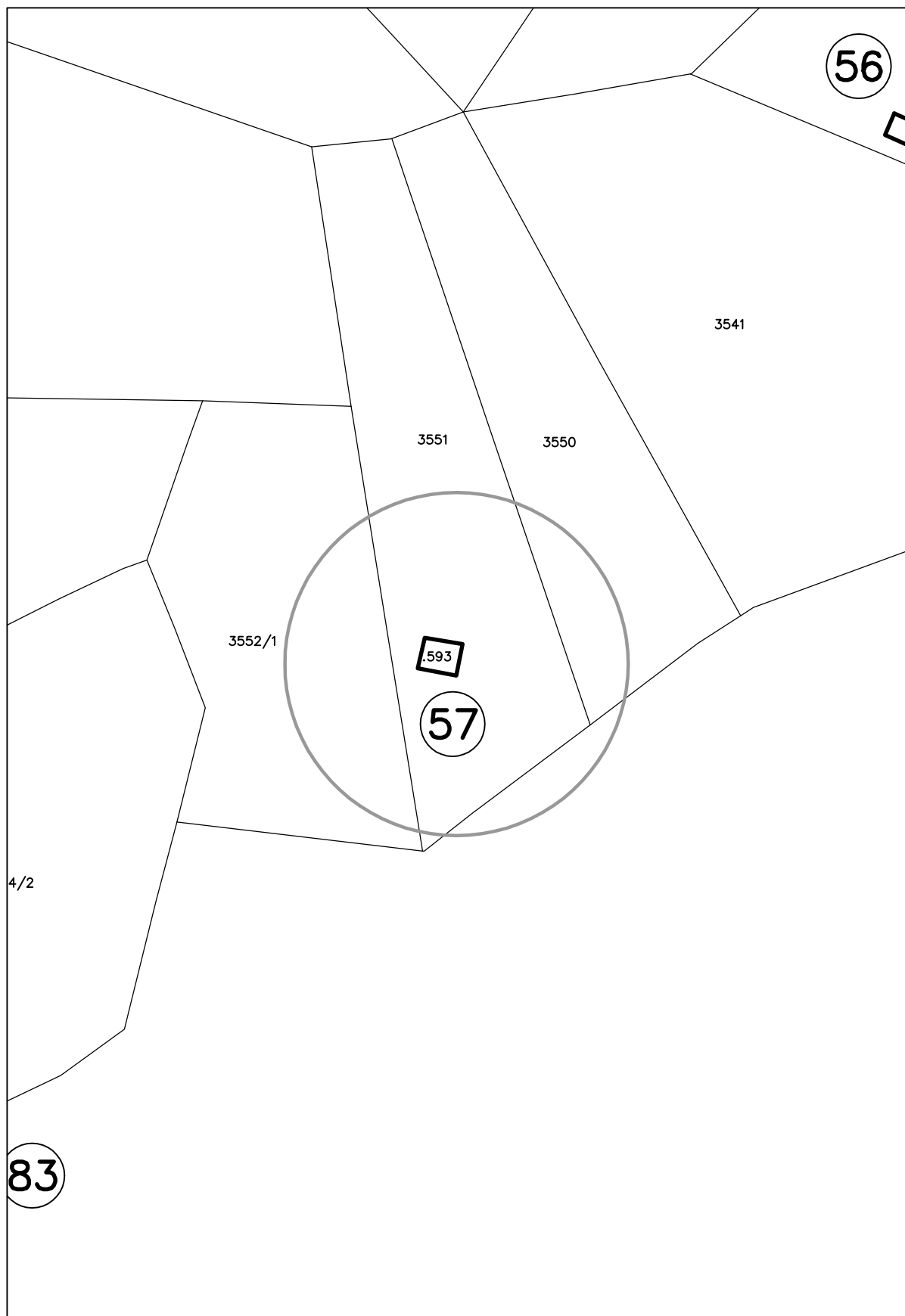
SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 56

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA

136,5 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 593 - LOCALITA' PALUA - SCHEDA N. 57



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

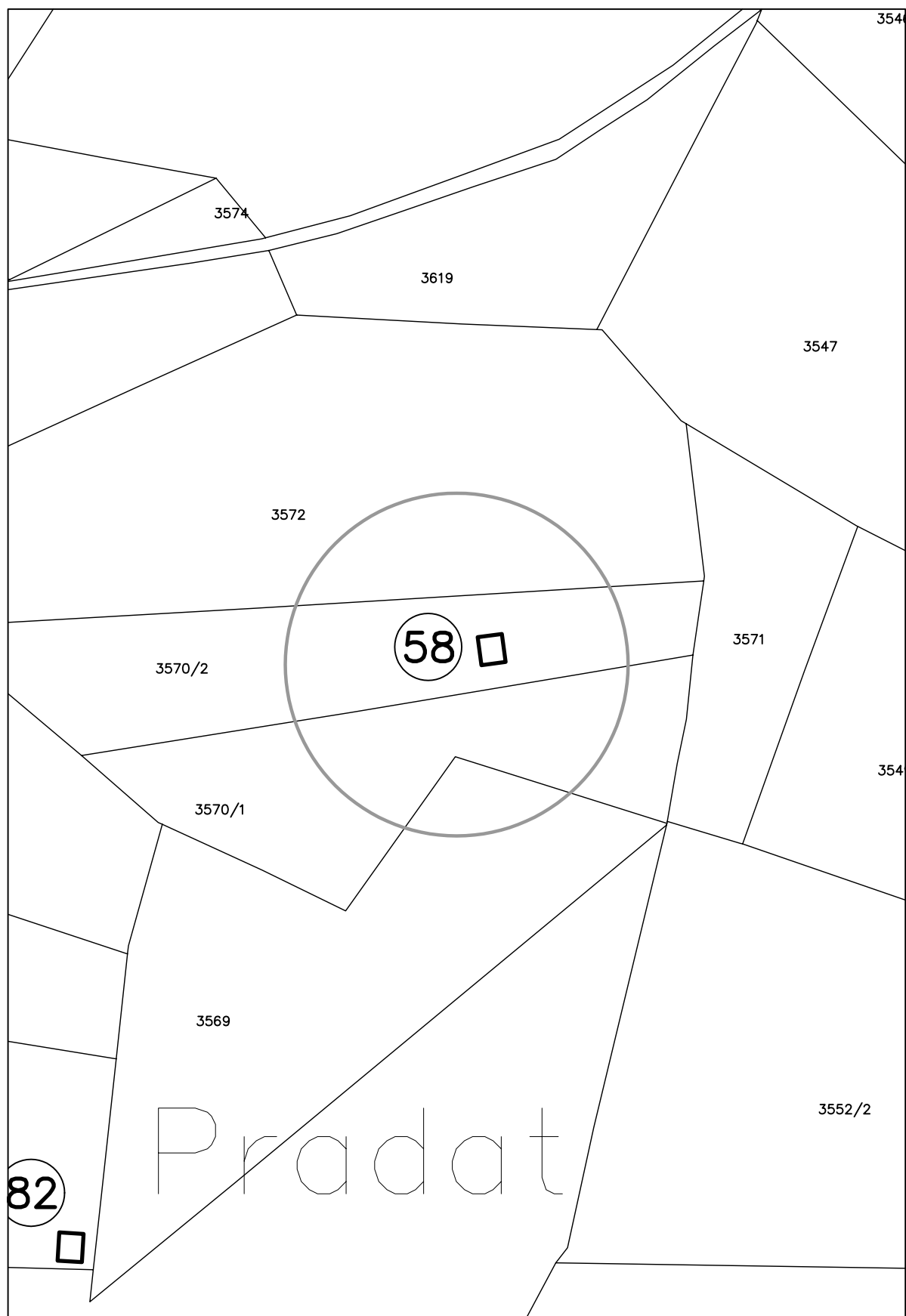


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		57
	Individuazione	P.ED. 593 - LOCALITA' PALUA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	M
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	I RS+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m x	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	X
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	X
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	X
		4	nessuno	
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n°03/1979, n°21/1981 e n°17/1984			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2	volume legnaia-deposito in legno edificato nei pressi (vedere scheda T06)	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				
VOLUME EDIFICATO NEGLI ANNI '80 CON ALTERAZIONE DELLA TIPOLOGIA ORIGINARIA DI				
RIFERIMENTO				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3570/2 - LOCALITA' PALUA - SCHEDA N. 58



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

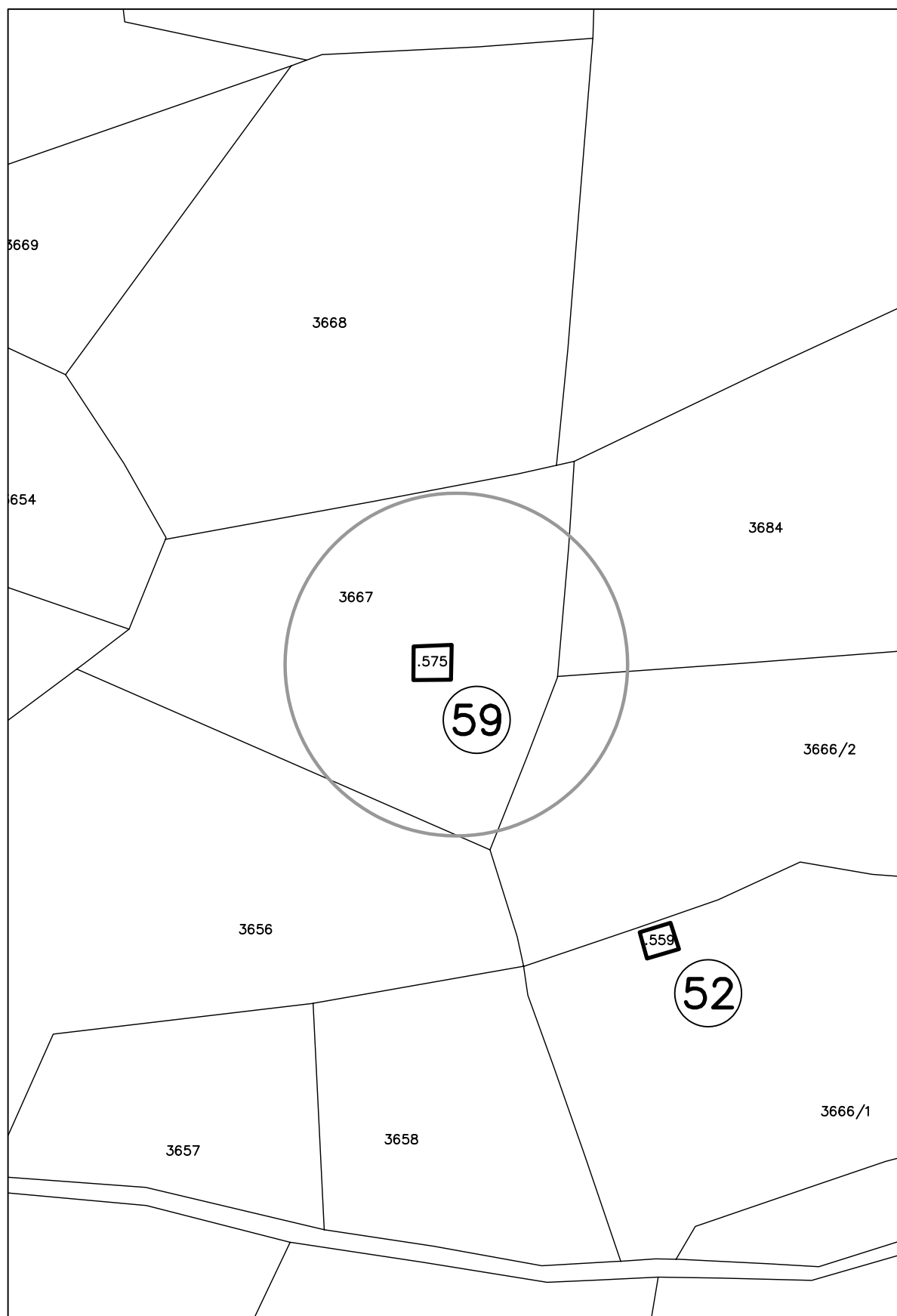


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		58
	Individuazione	P.F.3570/2 - LOCALITA' PALUA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	-
	funzionale	2	fienile	-
	originaria	3	casa da monte	-
	presumibile	4	baita	-
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	-
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	X
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	-
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m	-
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m	-
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	-
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	-
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	-
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	tracce di muratura perimetrale (basamento) in pietra	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	-
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	-
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	-
		2	fossa a tenuta	-
		3	fossa a dispersione	-
		4	nessuno	-
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	-
		2	acquedotto privato	-
		3	sorgente / pozzo	-
		4	ruscello	-
		5	acqua disponibile nei pressi	-
		6	acqua assente nei pressi	-
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2	dimensioni rilevabili del perimetro di base: m 5,00 x 4,90	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	-
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3	RISTRUTTURAZIONE	-
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	-
3 - PGUAP				
	Rudere collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	NON E' AMMESSA LA RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO PRE-ESISTENTE			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 575 - LOCALITA' BEATRISI - SCHEDA N. 59



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

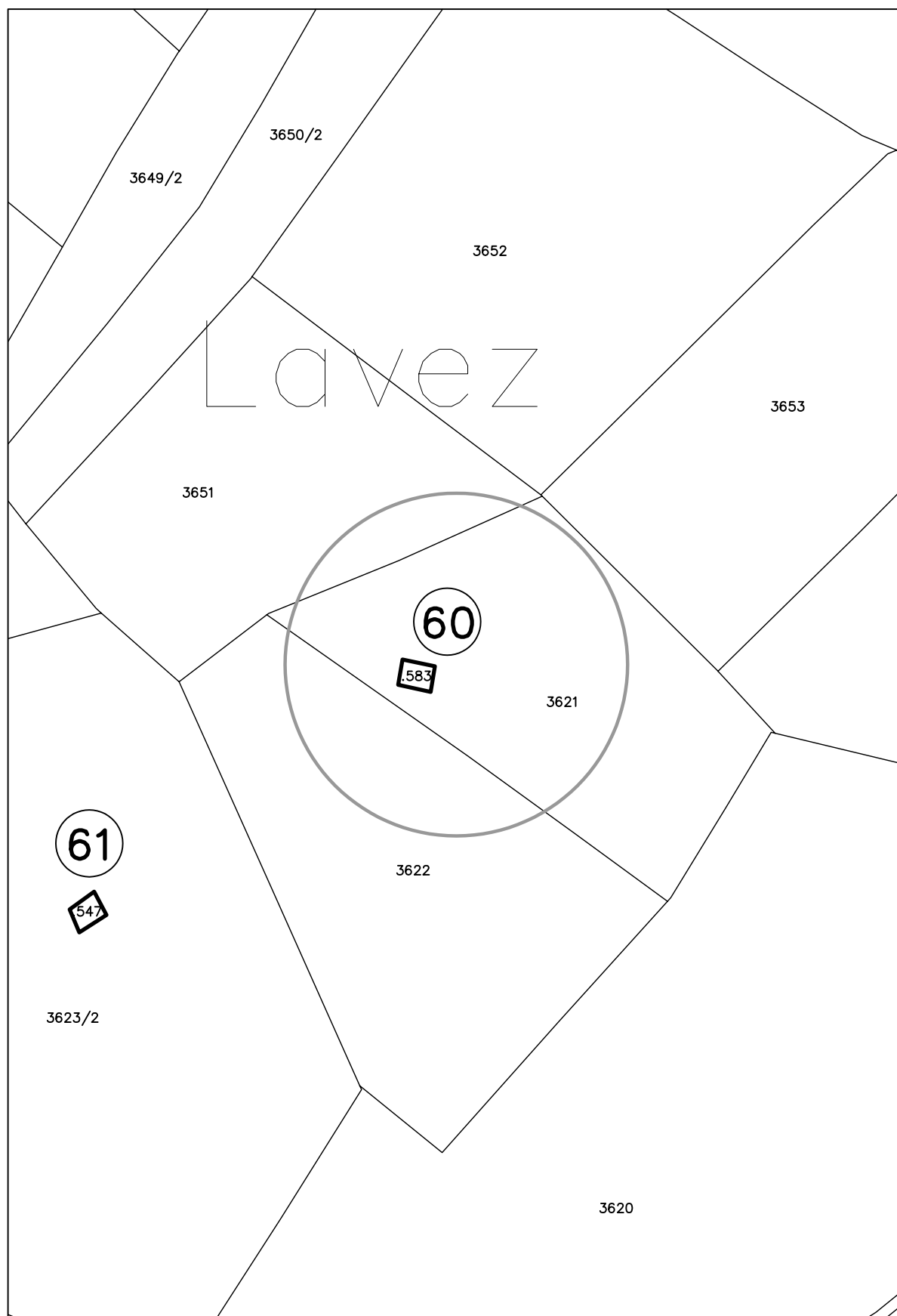


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		59
	Individuazione	P.ED. 575 - LOCALITA' BEATRISI		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	S
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 5,05 x 6,65	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 4,00	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	A
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			A
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: A. n°1666/1980, C. n°14/2004			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2	edificio in fase di risanamento al momento del rilievo	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 583 - LOCALITA' LAVEZ - SCHEDA N. 60



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



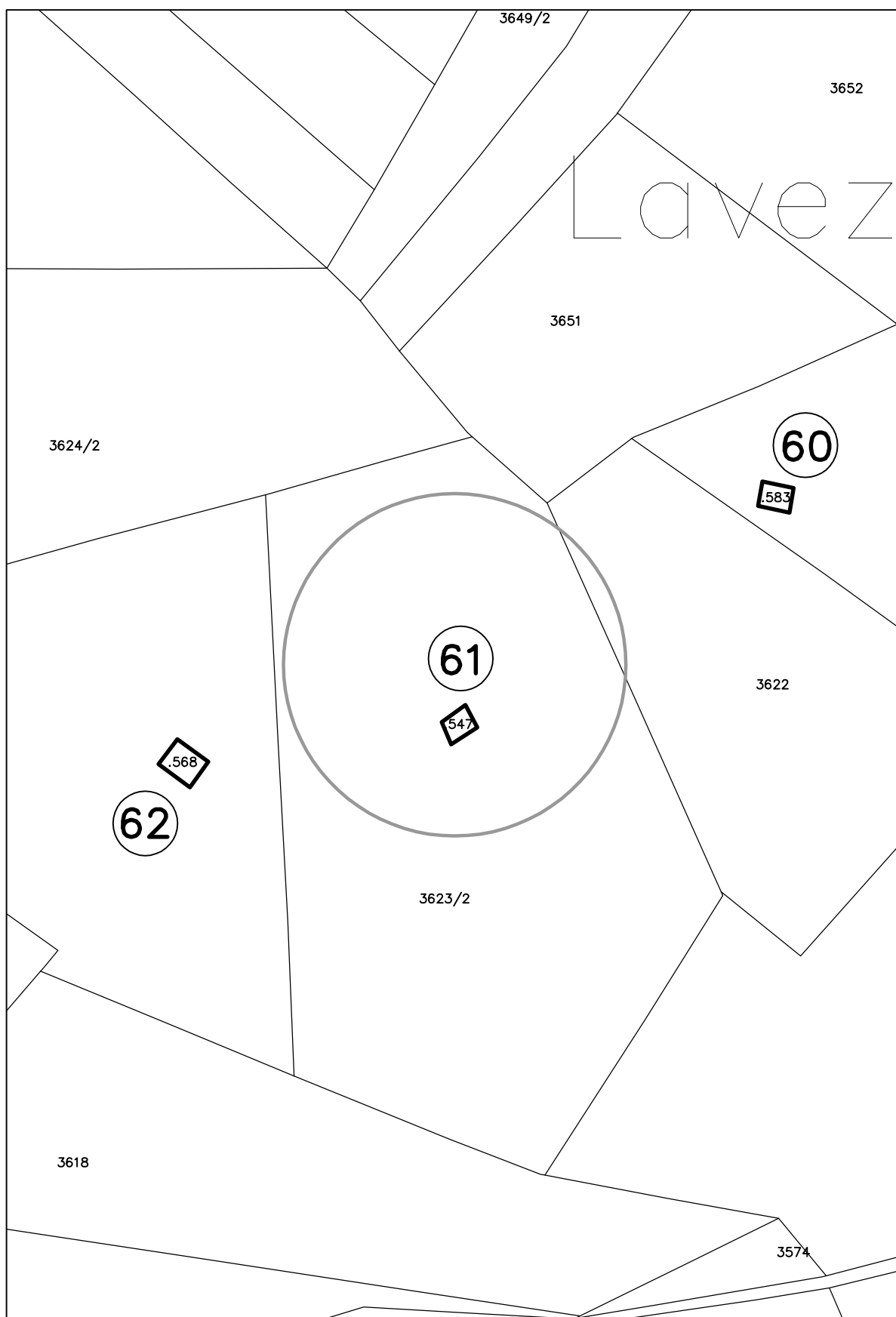


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		60
	Individuazione	P.ED. 583 - LOCALITA' LAVEZ		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	T
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m x	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	X
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n°43/1987 e n°27/1988			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2	volume aggiuntivo in legno edificato in aderenza; tettoia in legno nei pressi	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE (edificio + legnaia attigua)	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 547 - LOCALITA' LAVEZ - SCHEDA N. 61



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

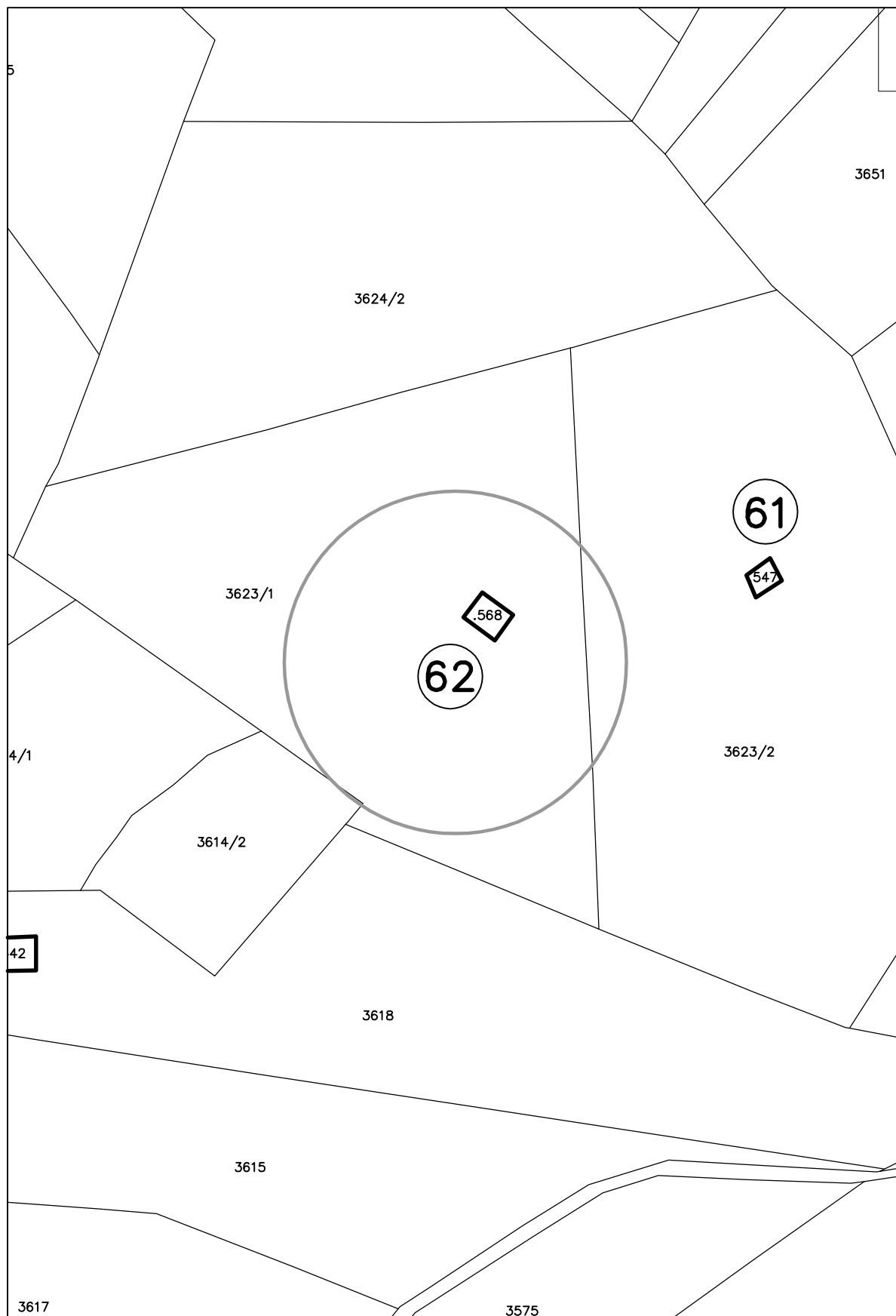


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		61
	Individuazione	P.ED. 547 - LOCALITA' LAVEZ		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	X
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	T
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,10 x 4,70	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 4,00	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	X
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: A. n°1666/1980, C. n°14/2004			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2	volume di servizio in legno edificato in aderenza al fronte posto a monte	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 568 - LOCALITA' LAVEZ - SCHEDA N. 62



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

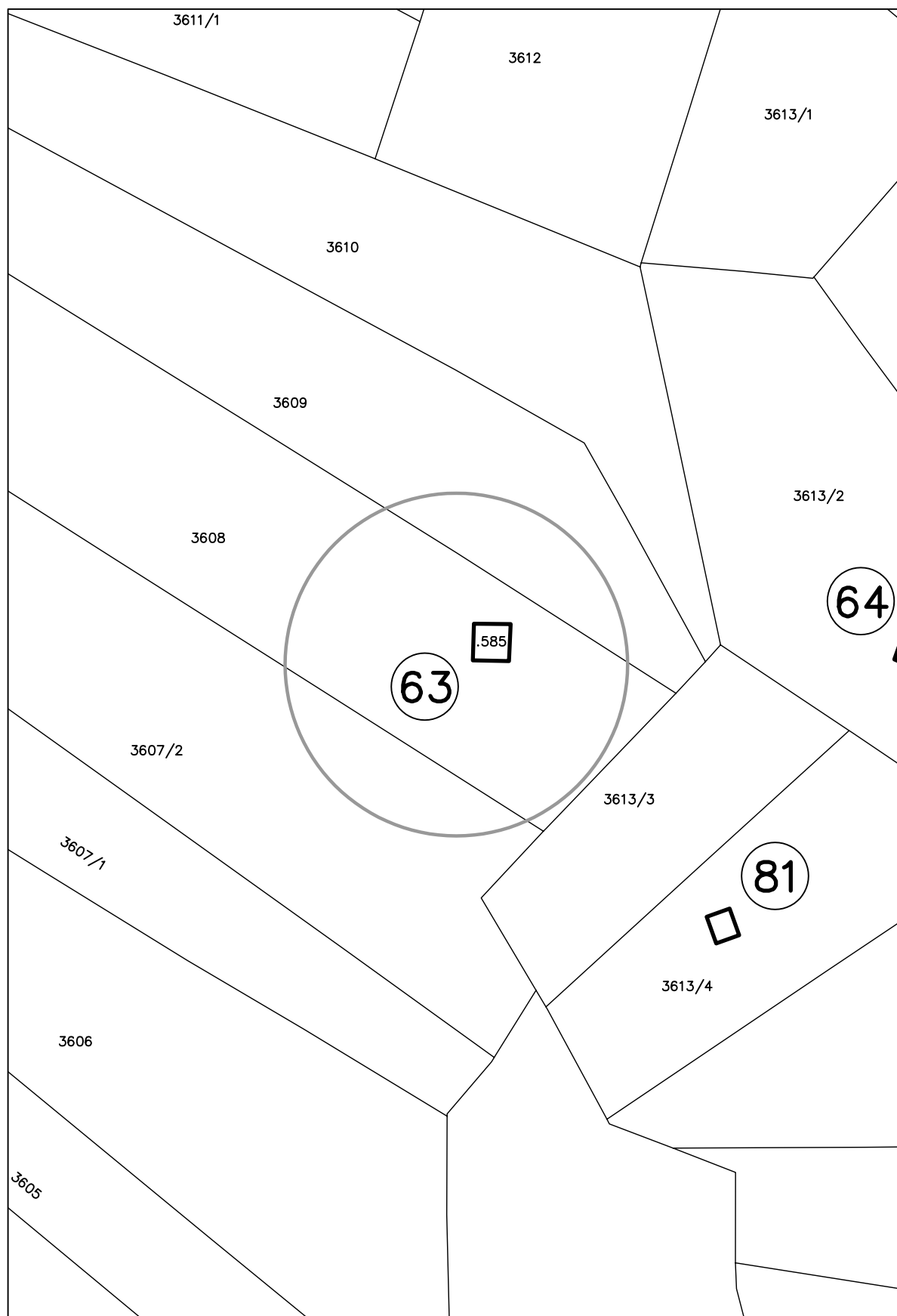


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		62
	Individuazione	P.ED. 568 - LOCALITA' LAVEZ		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	M
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 5,60 x 7,45	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 4,10	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n° /1981			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2	volume di servizio edificato nei pressi (legnaia T10)	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 585 - LOCALITA' LAVEZ - SCHEDA N. 63



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

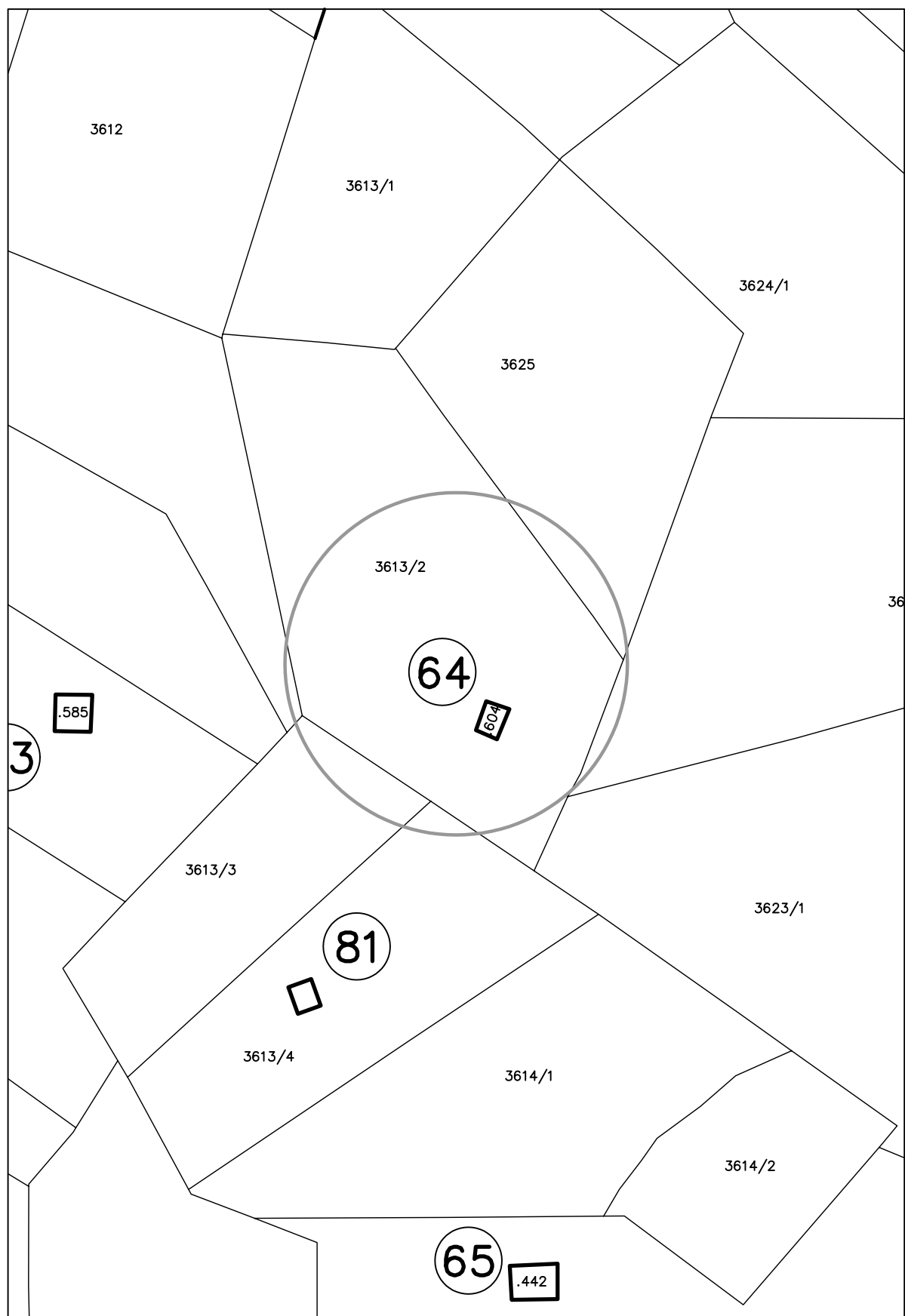


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		63
	Individuazione	P.ED. 585 - LOCALITA' LAVEZ		
a	Tipologia funzionale originaria	1	stalla con fienile soprastante	
		2	fienile	
		3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860	
		2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia architettonica storica	1	alta definizione	
		2	media definizione	X
		3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi alla data di censimento	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	S
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali misure rilevate	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 6,40 x 6,15	
		2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 4,60	
f	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
		2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
		3	complementari (bassa - media - alta)	M
		4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione tipologica di riferimento	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
		2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
		3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
		4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
		-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto insediativo reale	-	bosco	
		-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale	
		-	strada forestale	X
		-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n°18/1991			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 604 - LOCALITA' LAVEZ - SCHEDA N. 64



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

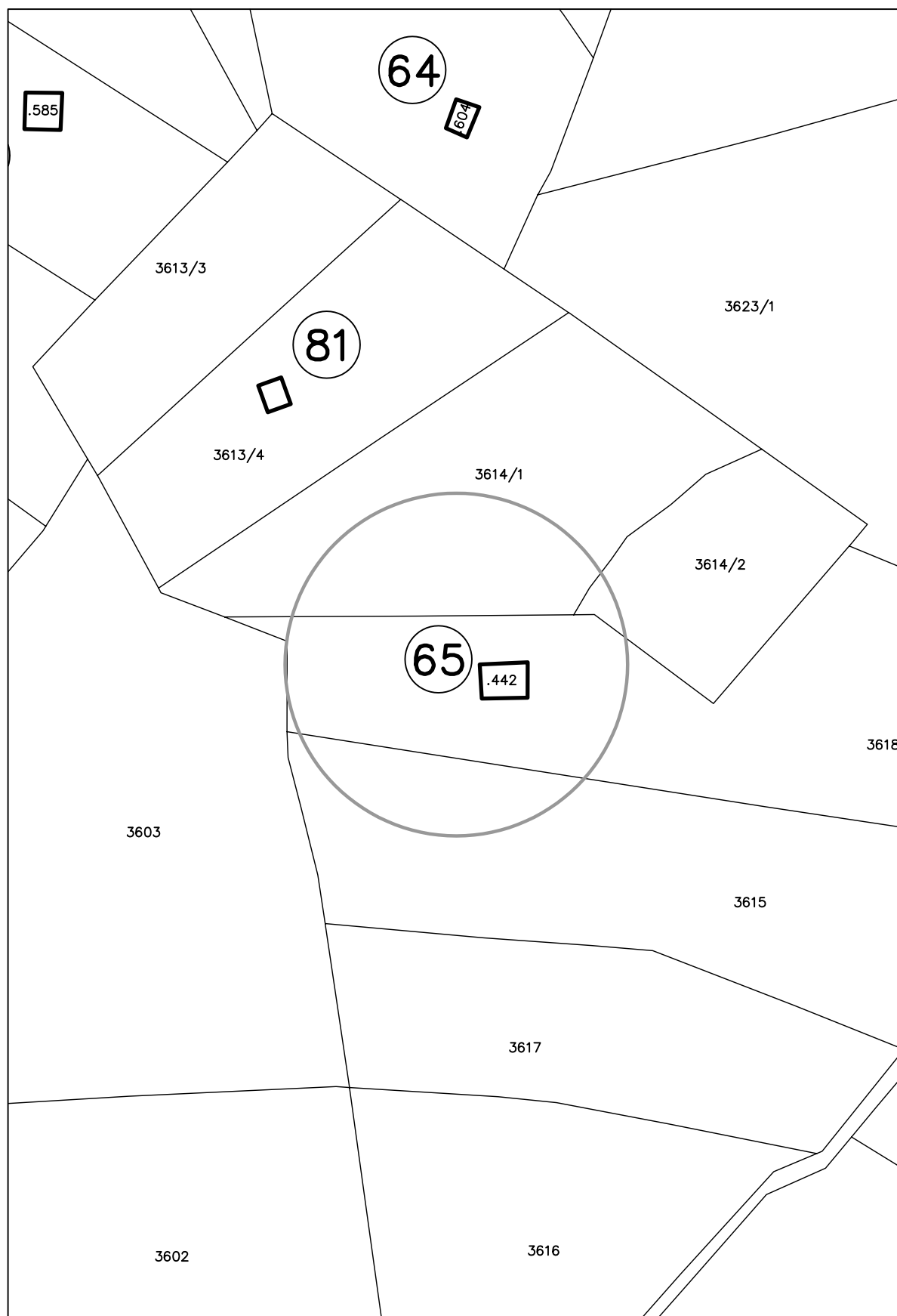


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		64
	Individuazione	P.ED. 604 - LOCALITA' LAVEZ		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	-
	funzionale	2	fienile	-
	originaria	3	casa da monte	-
	presumibile	4	baita	-
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	-
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	X
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	-
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m	-
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m	-
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	-
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	-
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	-
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	tracce di muratura perimetrale (basamento) in pietra	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	-
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	-
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	-
		2	fossa a tenuta	-
		3	fossa a dispersione	-
		4	nessuno	-
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	-
		2	acquedotto privato	-
		3	sorgente / pozzo	-
		4	ruscello	-
		5	acqua disponibile nei pressi	-
		6	acqua assente nei pressi	-
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2	dimensioni rilevabili della base: m 5,20 x 4,60 x 0,50 (altezza muratura)	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	-
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3	RISTRUTTURAZIONE	-
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	-
3 - PGUAP				
	Rudere collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	NON E' AMMESSA LA RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO PRE-ESISTENTE			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 442 - LOCALITA' LAVEZ - SCHEDA N. 65



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

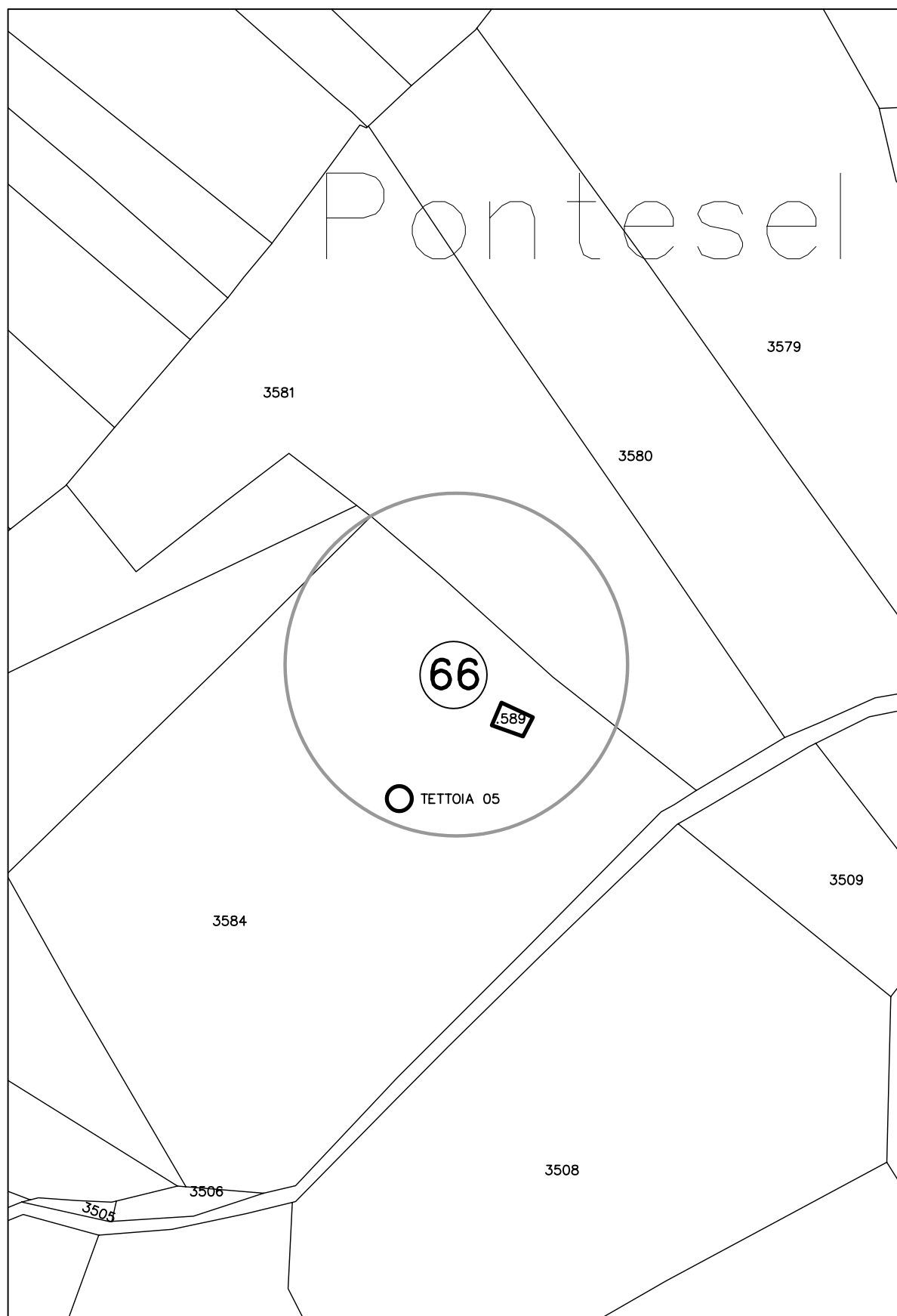


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		65
	Individuazione	P.ED. 442 - LOCALITA' LAVEZ		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	S
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 5,60 x 7,40	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 4,70	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n°24/2001 e n°02/2004			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2	edificio ricostruito su preesistenza edilizia	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 589 - LOCALITA' PONTESEL - SCHEDA N. 66



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

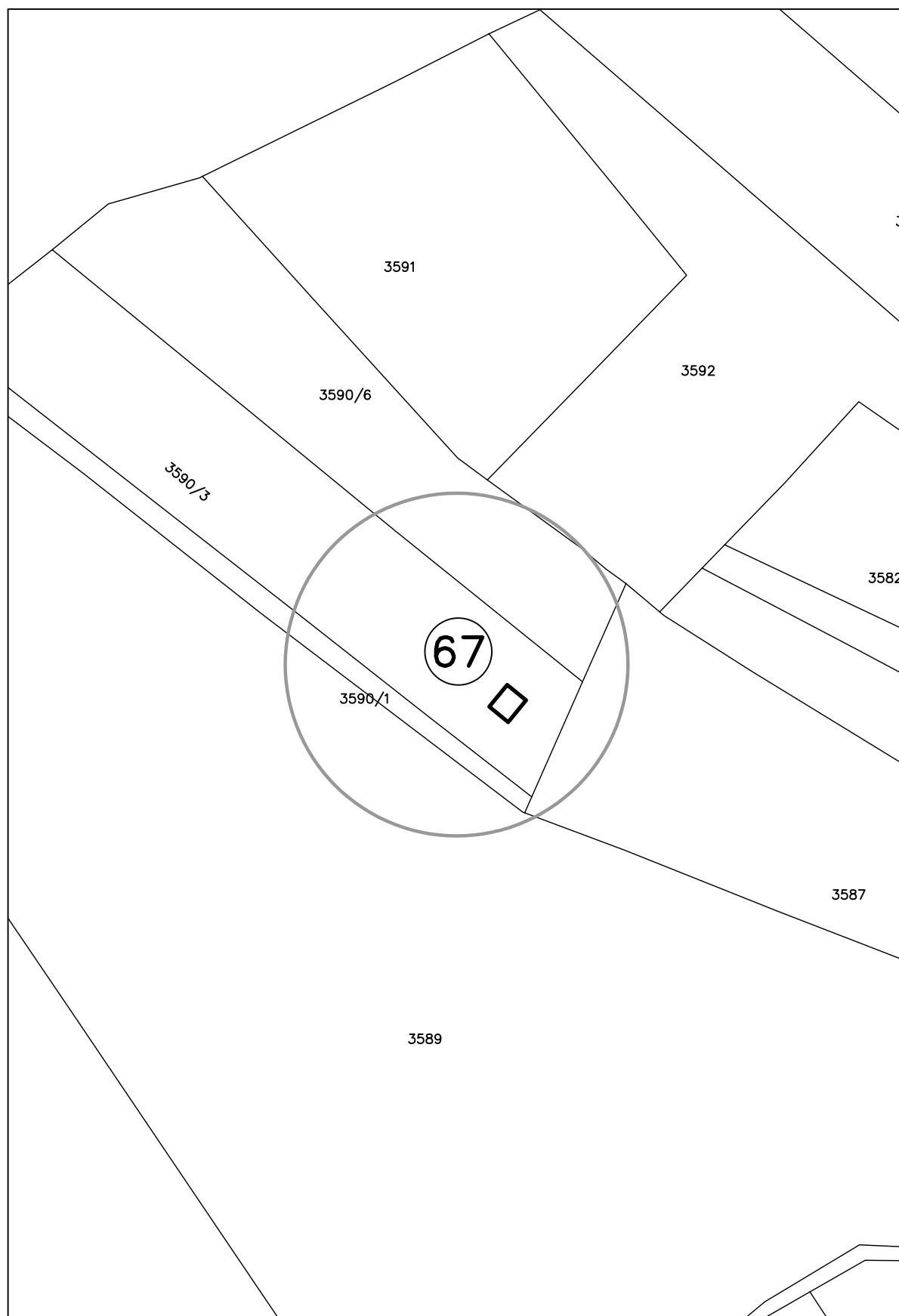


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		66
	Individuazione	P.ED. 589 - LOCALITA' PONTESEL		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	S
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m x	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n°02/1998 e n°06/2002			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2	volumi aggiuntivi (depositi) edificati in aderenza lateralmente e sul retro	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				
EDIFICIO GIA' PRECEDENTEMENTE RISANATO				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3590/3 - LOCALITA' LIVEL - SCHEDA N. 67



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

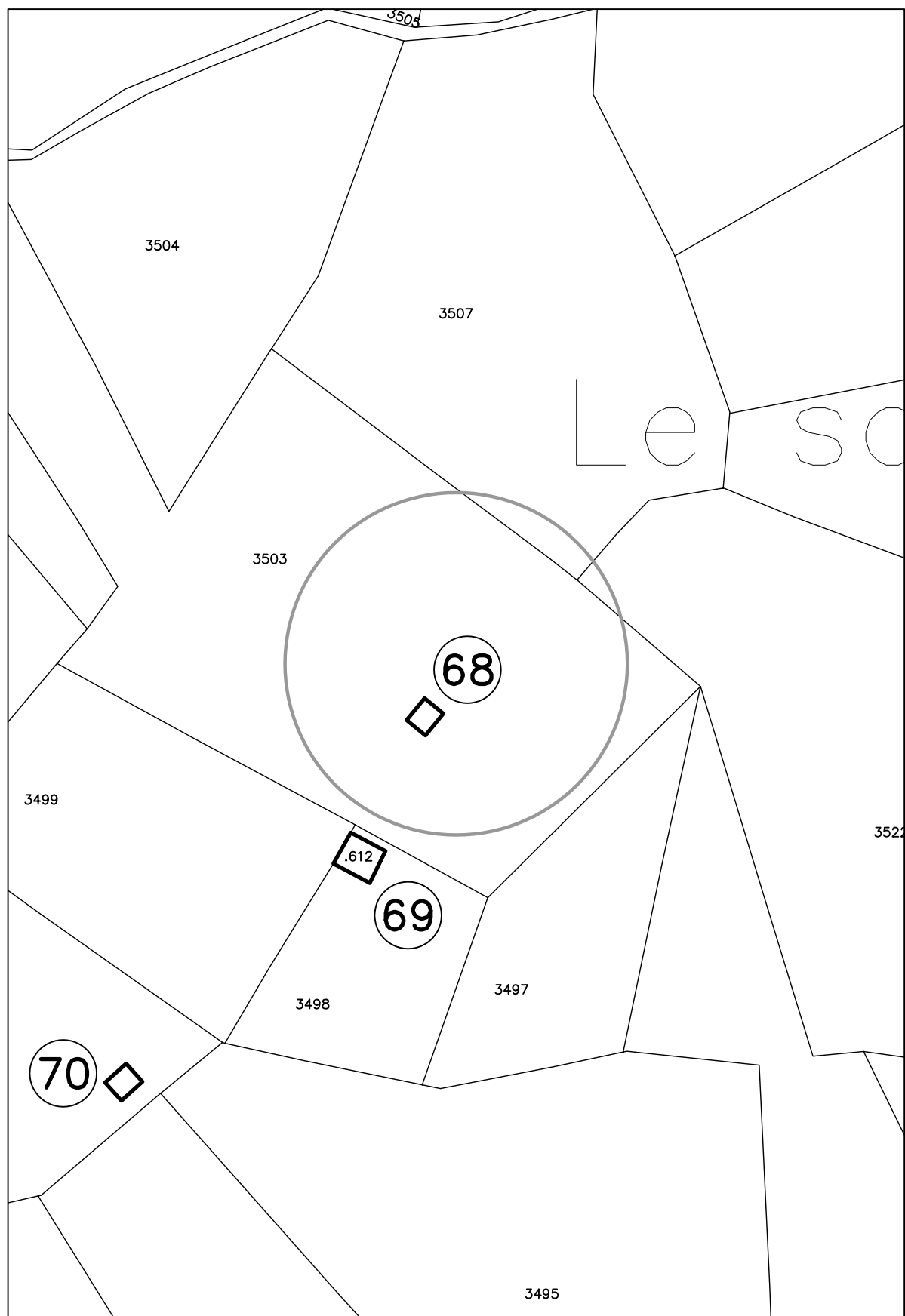


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		67
	Individuazione	P.F. 3590/3 - LOCALITA' LIVEL		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
	presumibile	4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	X
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera -	-
			P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto -	-
			T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia -	
			RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato -	-
			SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	-
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,20 x 5,60	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 0,80	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	-
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	-
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	-
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	muratura perimetrale (basamento) in pietra di h. limitata (tra 80 e 50 cm)	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	-
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	-
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	-
		2	fossa a tenuta	-
		3	fossa a dispersione	-
		4	nessuno	-
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	-
		2	acquedotto privato	-
		3	sorgente / pozzo	-
		4	ruscello	-
		5	acqua disponibile nei pressi	-
		6	acqua assente nei pressi	-
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	-
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3	RISTRUTTURAZIONE	-
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	-
3 - PGUAP				
	Rudere collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	NON E' AMMESSA LA RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO PRE-ESISTENTE			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3503 - LOCALITA' LE SORTI - SCHEDA N. 68



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



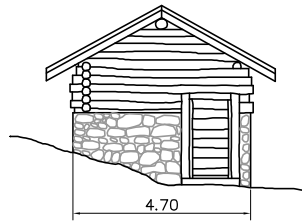
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		68
	Individuazione	P.F. 3503 - LOCALITA' LE SORTI		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera -	-
			P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto -	-
			T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia -	
			RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato -	
			SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,70 x 5,70	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,10	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

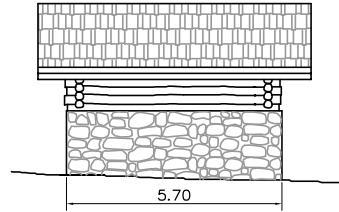
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona senza pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico. Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "C" di riferimento; volume massimo mc. 109.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 68

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA C

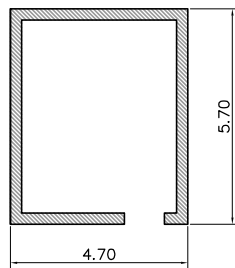


PROSPETTO A VALLE

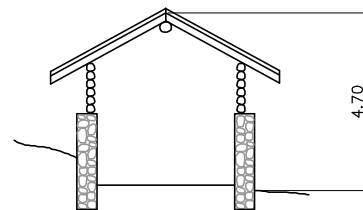


PROSPETTO LATERALE

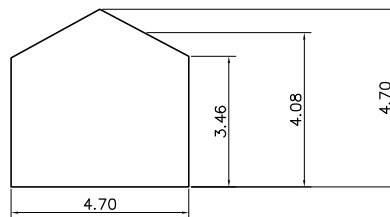
SCALA 1:200



PIANTA 4,70 x 5,70



SEZIONE

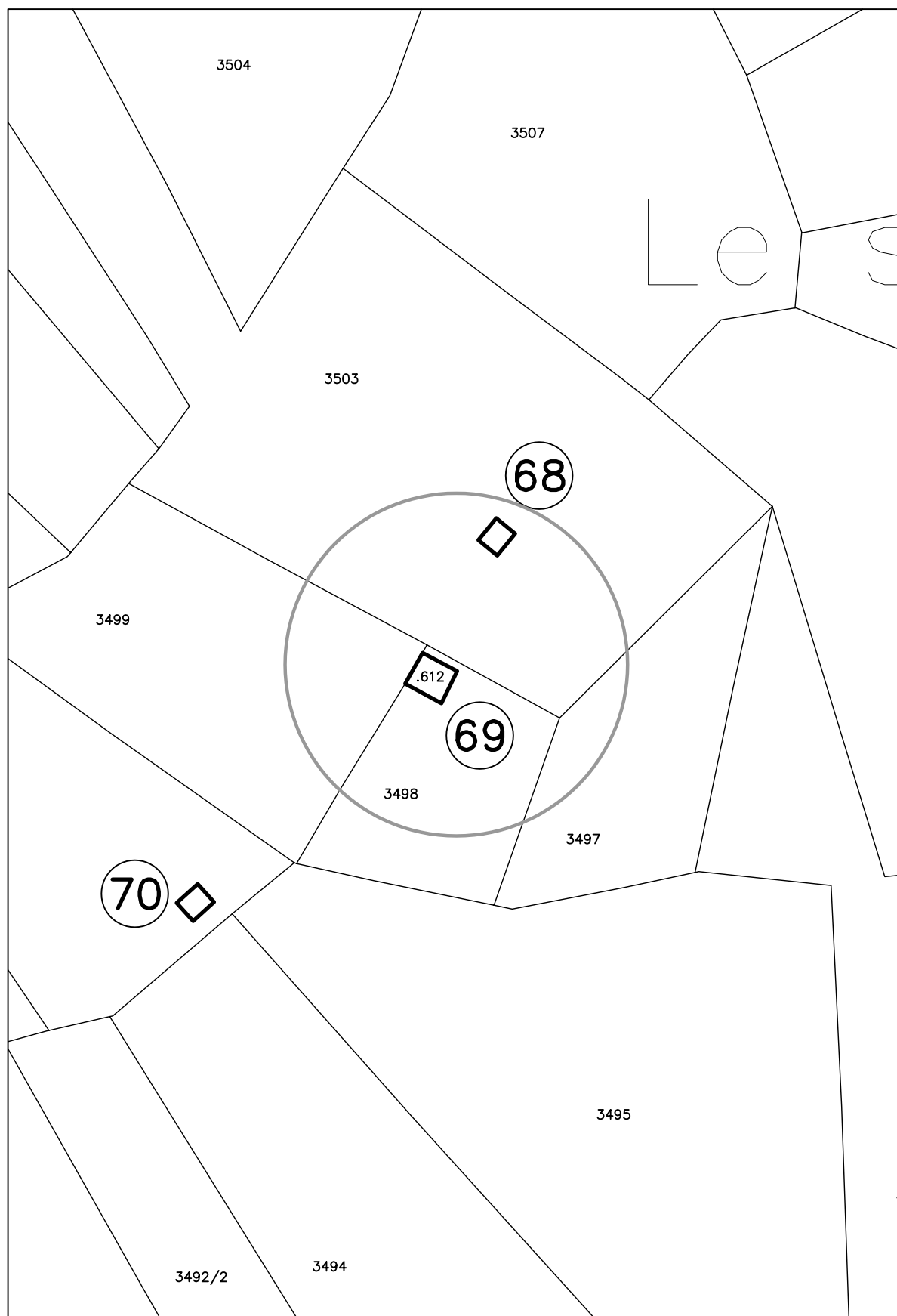


SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 68

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA
109.0 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 612 - LOCALITA' LE SORTI - SCHEDA N. 69



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

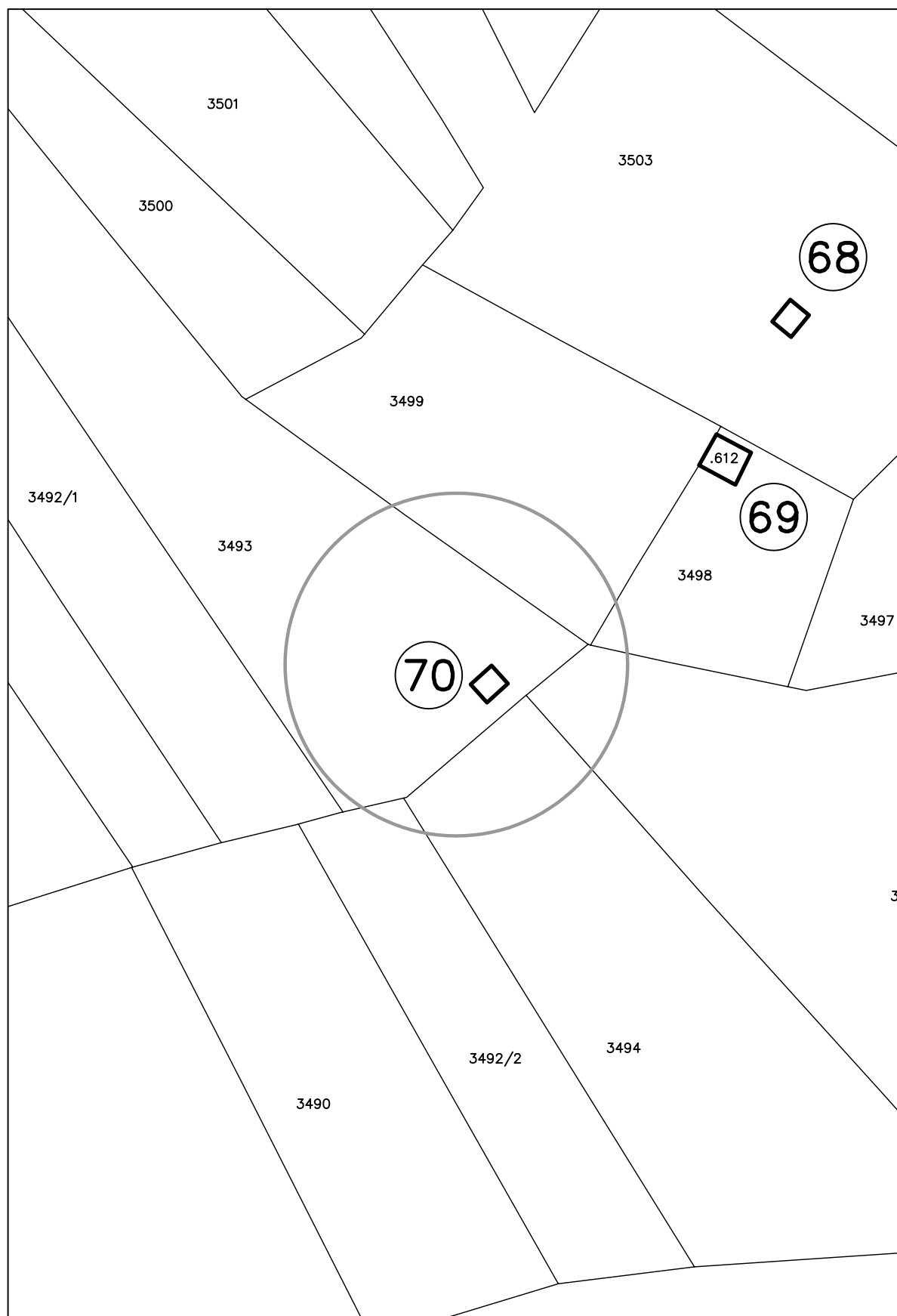


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		69
	Individuazione	P.ED. 612 - LOCALITA' LE SORTI		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro - tegole in cotto a coda di castoro)	A
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m x	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			A
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n°12/1996			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2	edificio ricostruito su preesistenza edilizia	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3493 - LOCALITA' LE SORTI - SCHEDA N. 70



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



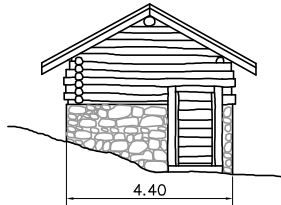
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		70
	Individuazione	P.F. 3493 - LOCALITA' LE SORTI		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,40 x 4,60	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 2,00	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

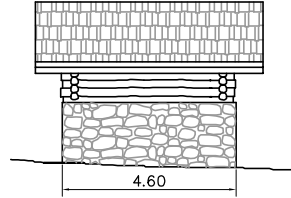
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "C" di riferimento; volume massimo mc.77.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 70

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA C

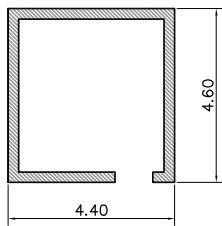


PROSPETTO A VALLE

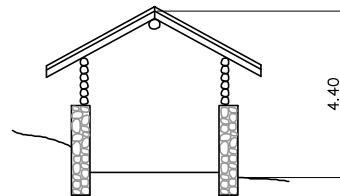


PROSPETTO LATERALE

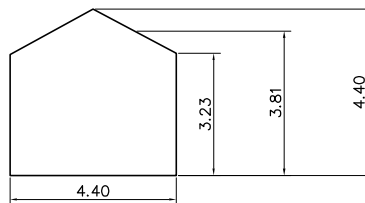
SCALA 1:200



PIANTA 4,40 x 4,60



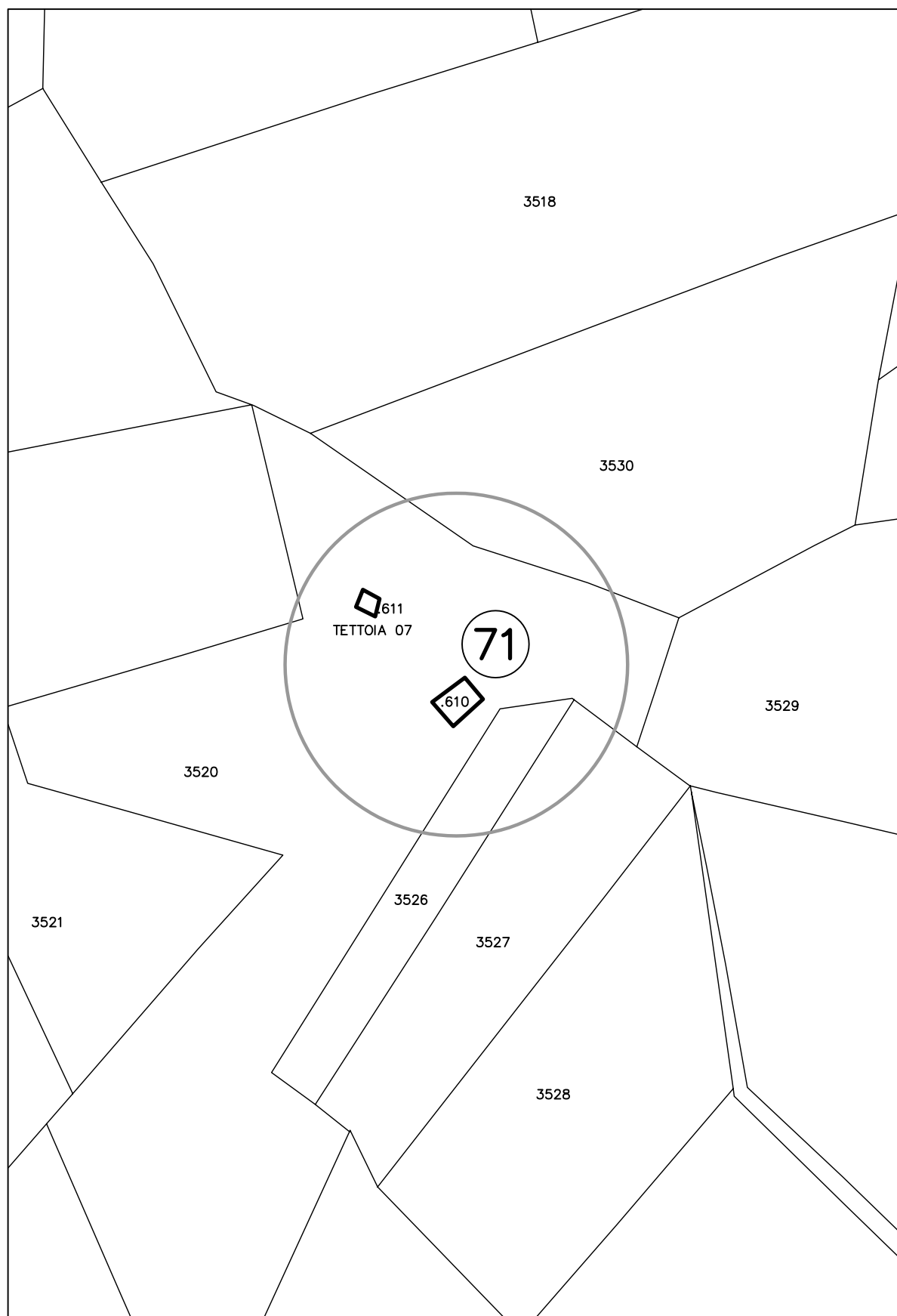
SEZIONE



SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 70
(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto
escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto
più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA
77.0 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 610 - LOCALITA' LE SORTI - SCHEDA N. 71



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

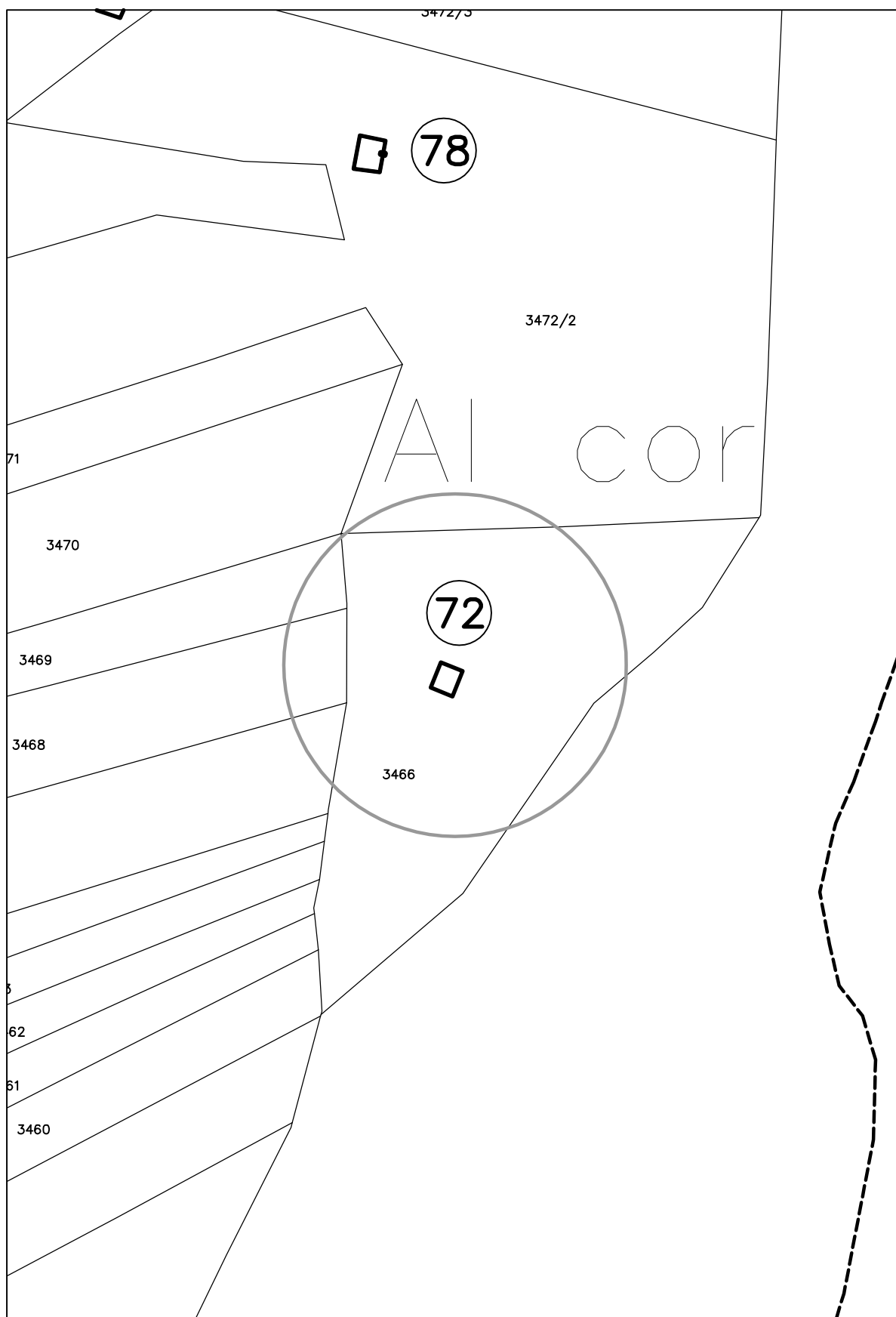


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		71
	Individuazione	P.ED. 610 - LOCALITA' LE SORTI		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro - tegole in cotto a coda di castoro)	S
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m x	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			A
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	X
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n°17/2001			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2	edificio ricostruito su preesistenza edilizia	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				
EDIFICIO RICOSTRUITO SU PRE-ESISTENZA EDILIZIA CON MODIFICHE TIPOLOGICHE RISPETTO ALLA TIPOLOGIA ORIGINALE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3466 - LOCALITA' AL COR - SCHEDA N. 72



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

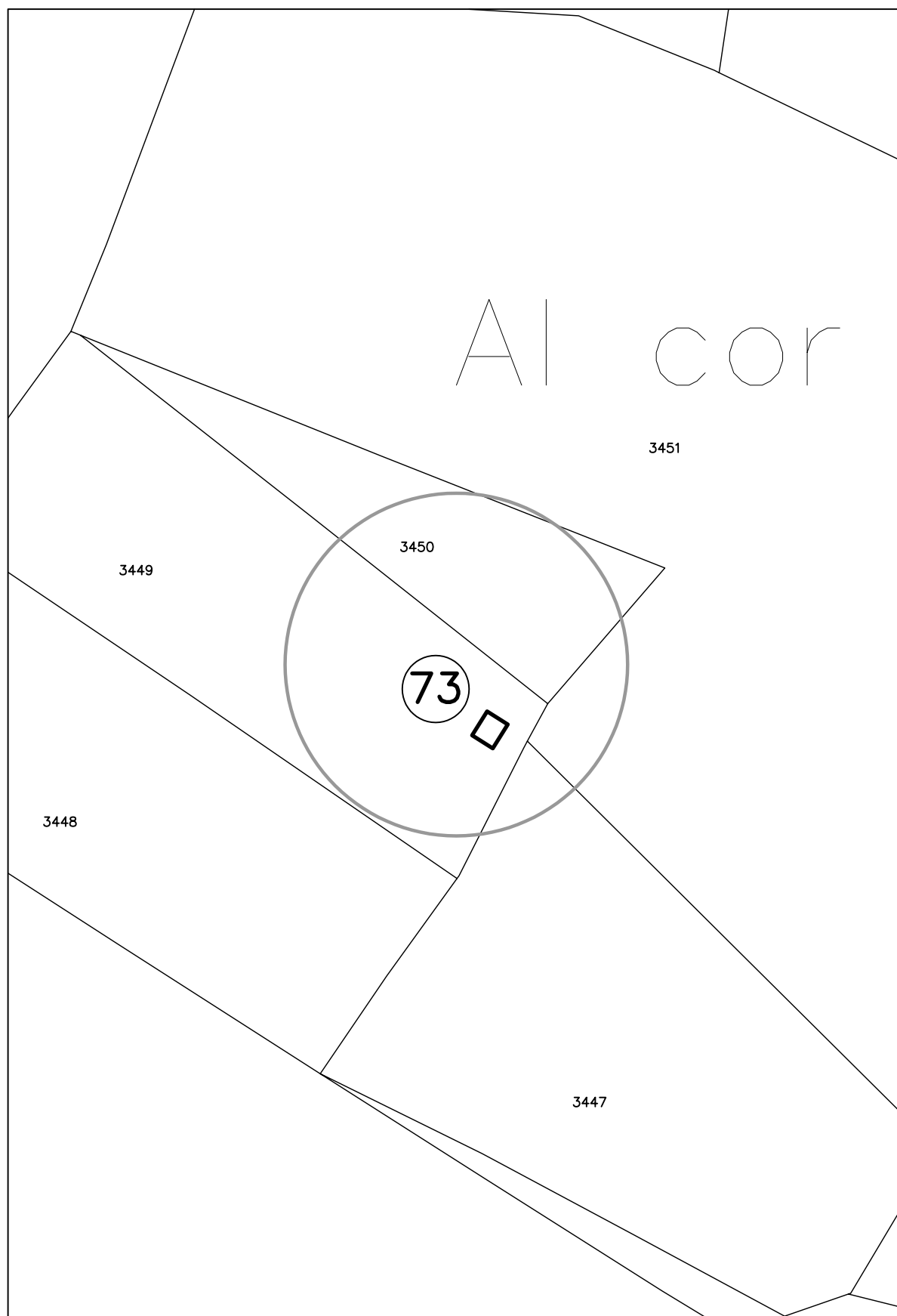


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		72
	Individuazione	P.F. 3466 - LOCALITA' AL COR		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	X
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro - tegole in cotto a coda di castoro)	S
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 3,50 x 4,90	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 3,50	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	A
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	A
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			B
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 20 settembre 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3449 - LOCALITA' AL COR - SCHEDA N. 73



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



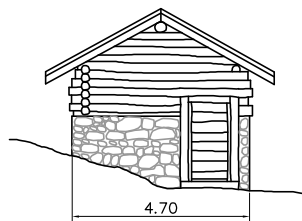
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		73
	Individuazione	P.F. 3449 - LOCALITA' AL COR		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera -	-
			P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto -	-
			T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia -	
			RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato -	
			SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,70 x 5,40	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,60	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

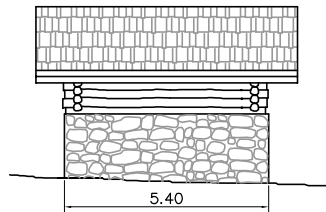
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: BOSCO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 20 settembre 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico. Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "C" di riferimento; volume massimo mc. 103.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 73

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA C

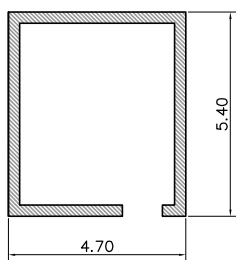


PROSPETTO A VALLE

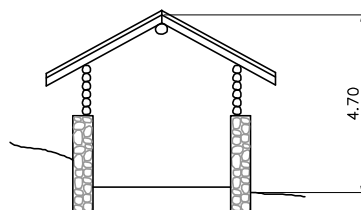


PROSPETTO LATERALE

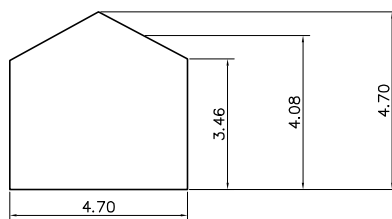
SCALA 1:200



PIANTA 4,70 x 5,40



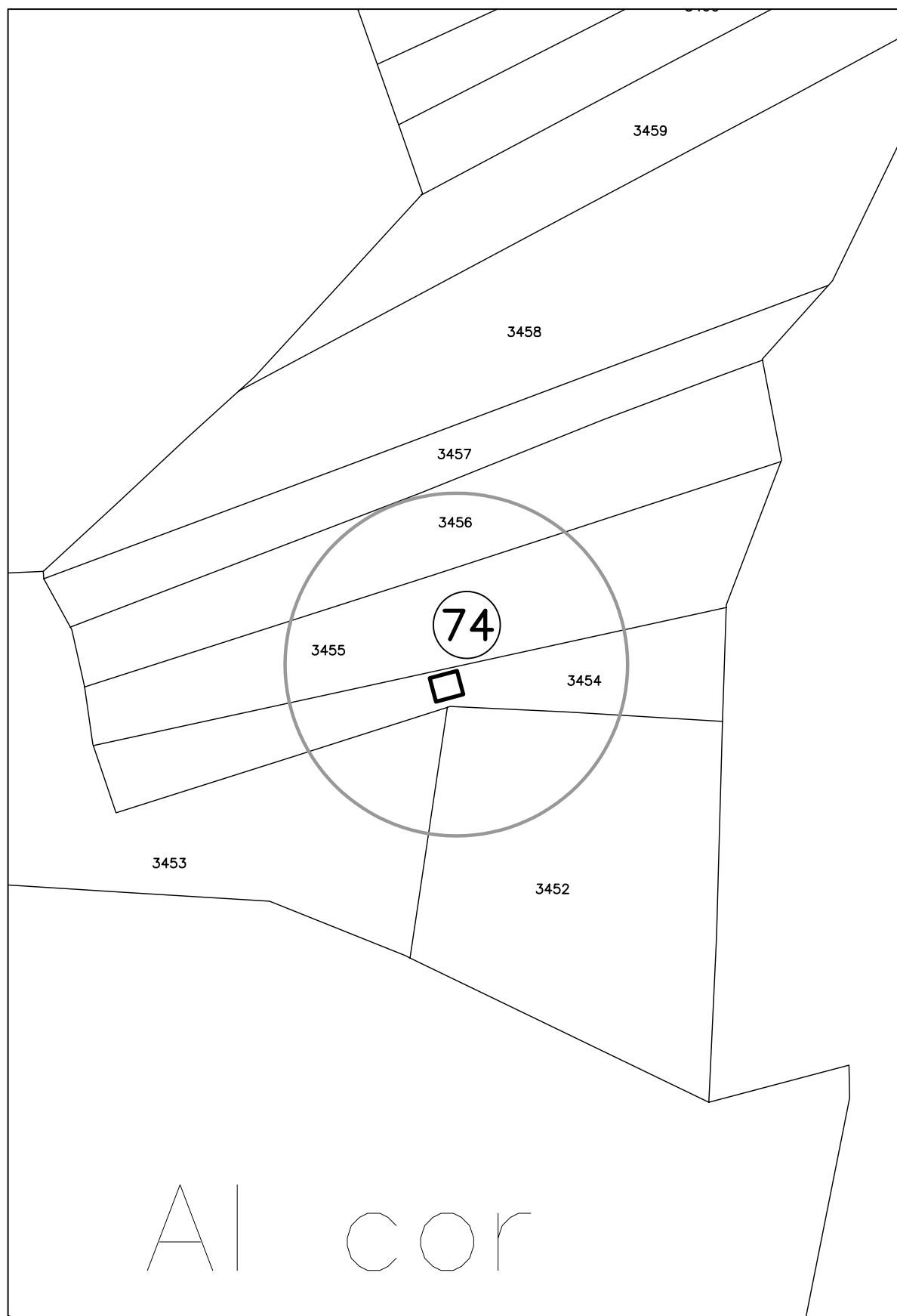
SEZIONE



SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 73
(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto
escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto
più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA
103.0 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3454 - LOCALITA' AL COR - SCHEDA N. 74



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



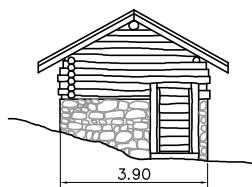
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		74
	Individuazione	P.F. 3454 - LOCALITA' AL COR		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	X
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera -	-
			P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto -	-
			T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia -	
			RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato -	
			SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,00 x 3,90	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,00	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

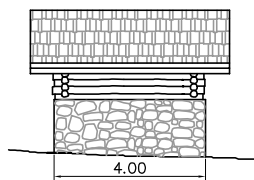
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: BOSCO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 20 settembre 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico. Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "C" di riferimento; volume massimo mc.53.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 74

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA C

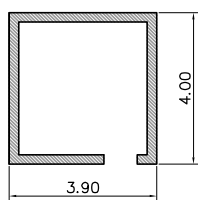


PROSPETTO A VALLE

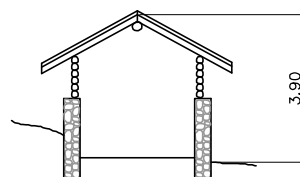


PROSPETTO LATERALE

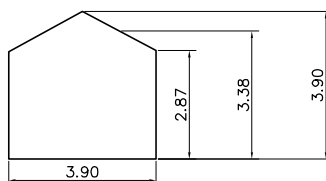
SCALA 1:200



PIANTA 3,90 x 4,00



SEZIONE

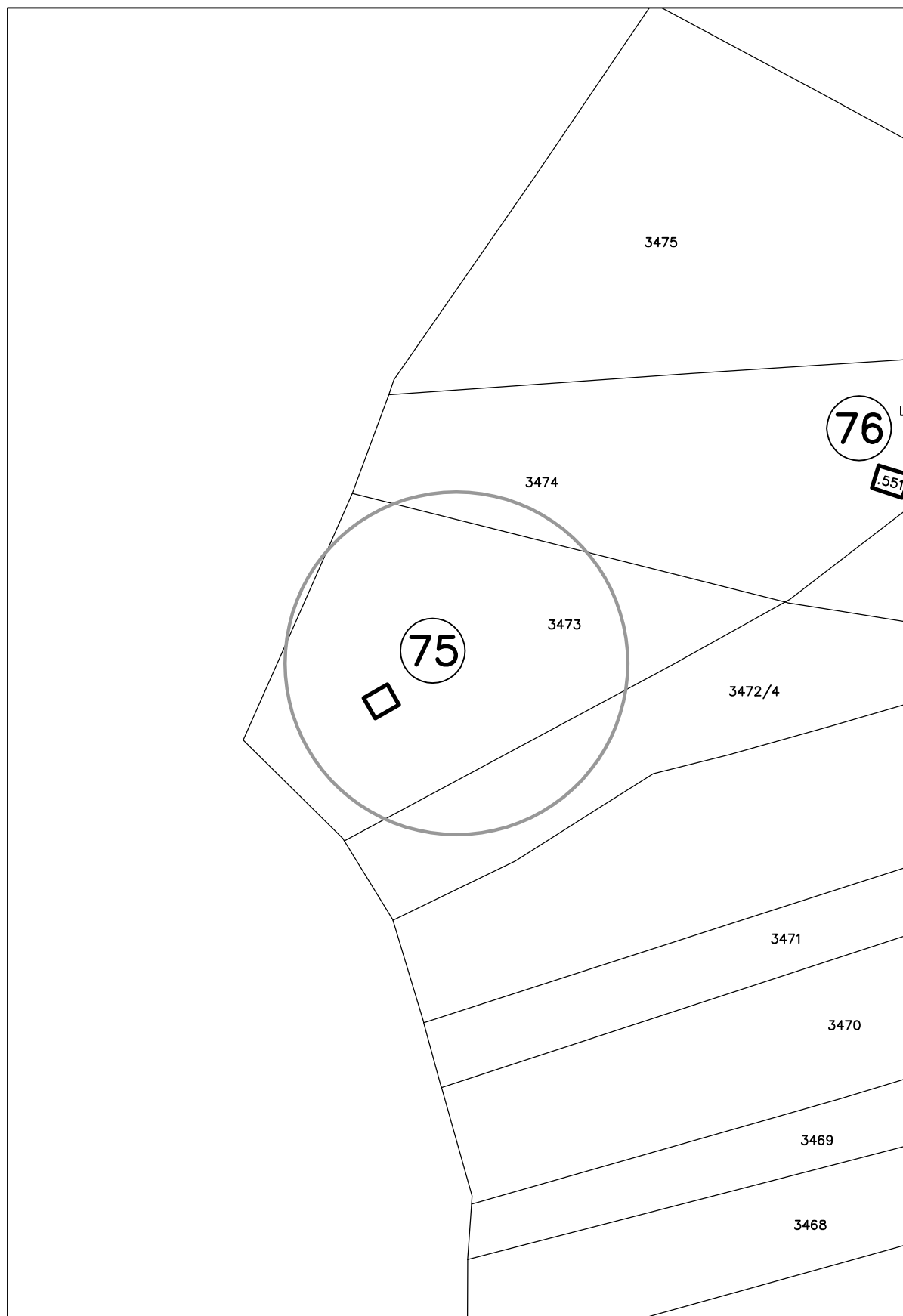


SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 74

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA
53.0 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3473 - LOCALITA' OLM - SCHEDA N. 75



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



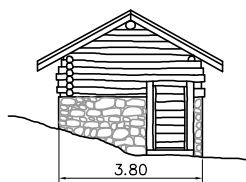
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		75
	Individuazione	P.F. 3473 - LOCALITA' OLM		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera -	-
			P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto -	-
			T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia -	
			RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato -	
			SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 5,20 x 3,80	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,70	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

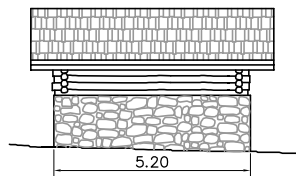
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 20 settembre 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "C" di riferimento; volume massimo mc.65.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 75

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA C

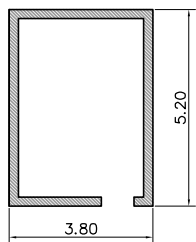


PROSPETTO A VALLE

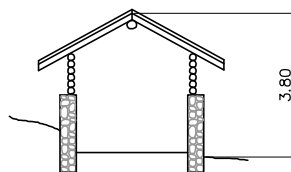


PROSPETTO LATERALE

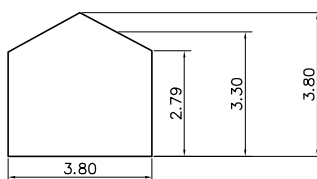
SCALA 1:200



PIANTA 3,80 x 5,20



SEZIONE

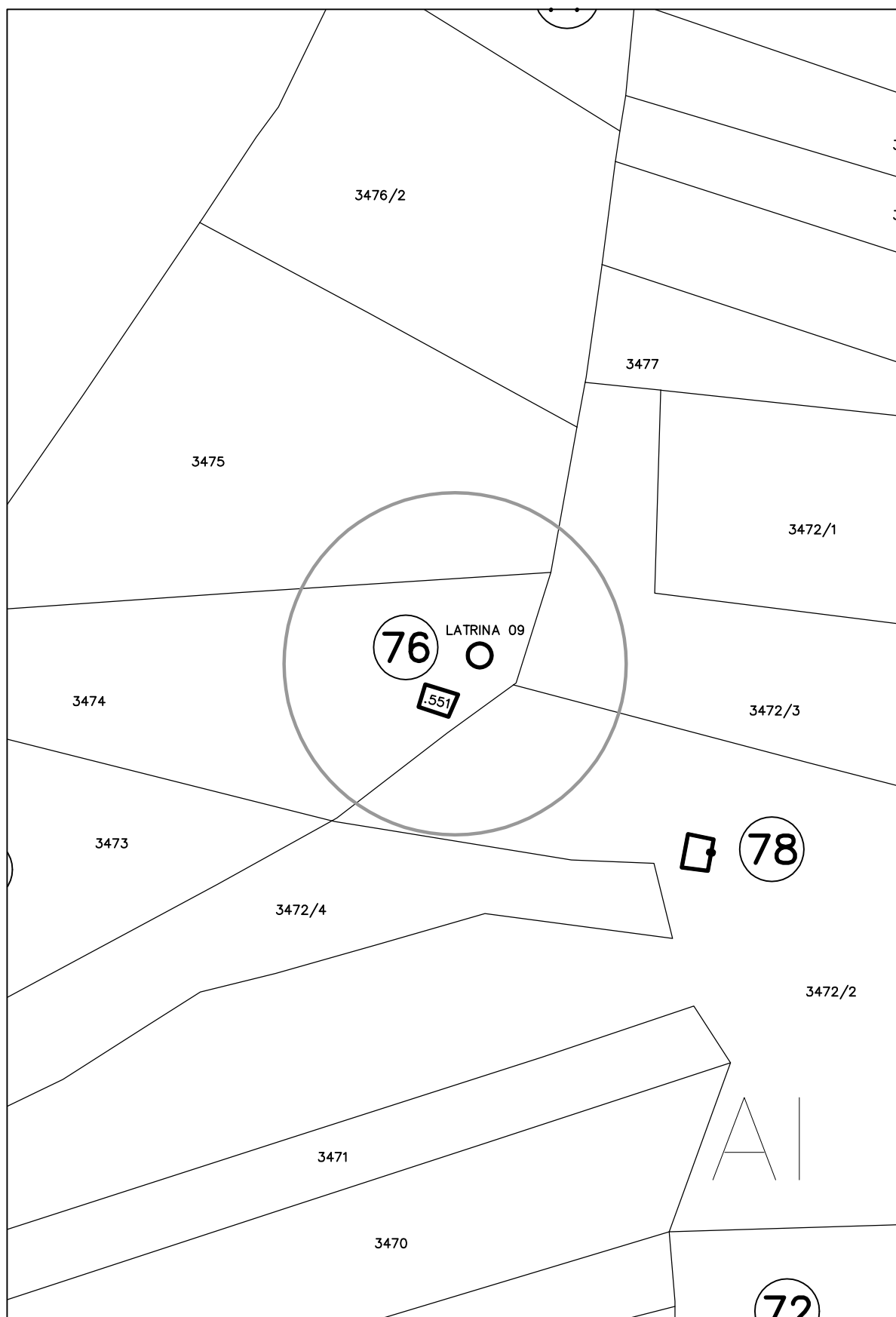


SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 75

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA
65.0 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 551 - LOCALITA' OLM - SCHEDA N. 76



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

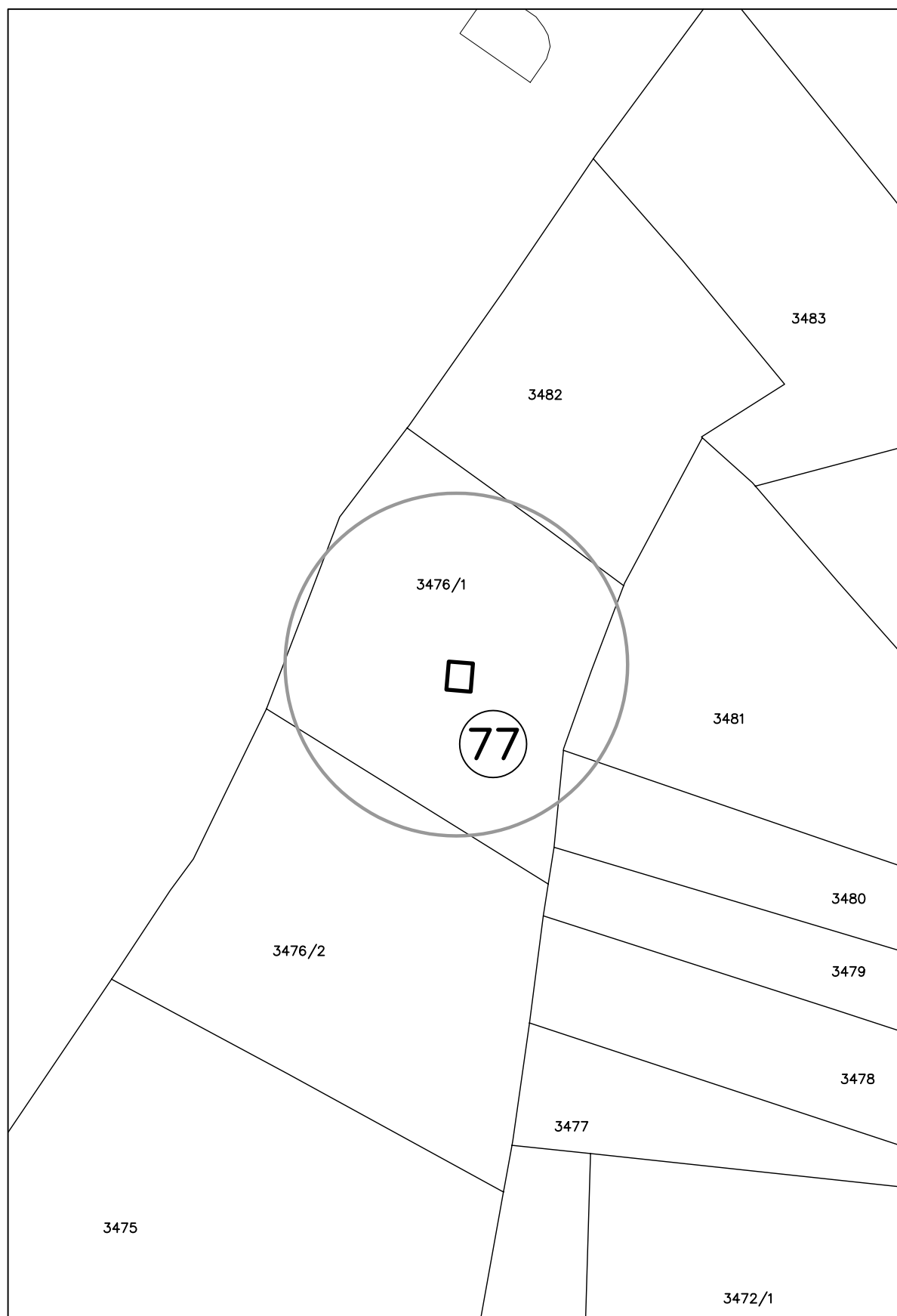


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		76
	Individuazione	P.ED. 551 - LOCALITA' OLM		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro - tegole in cotto a coda di castoro)	L
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,60 x 6,00	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 4,15	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	X
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate: C. n°18/2000			
	NOTE	1	data di rilievo 20 settembre 2005	
		2	legnaia (scheda T08) e latrina (scheda T09) edificate nei pressi	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3476/1 - LOCALITA' OLM - SCHEDA N. 77



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

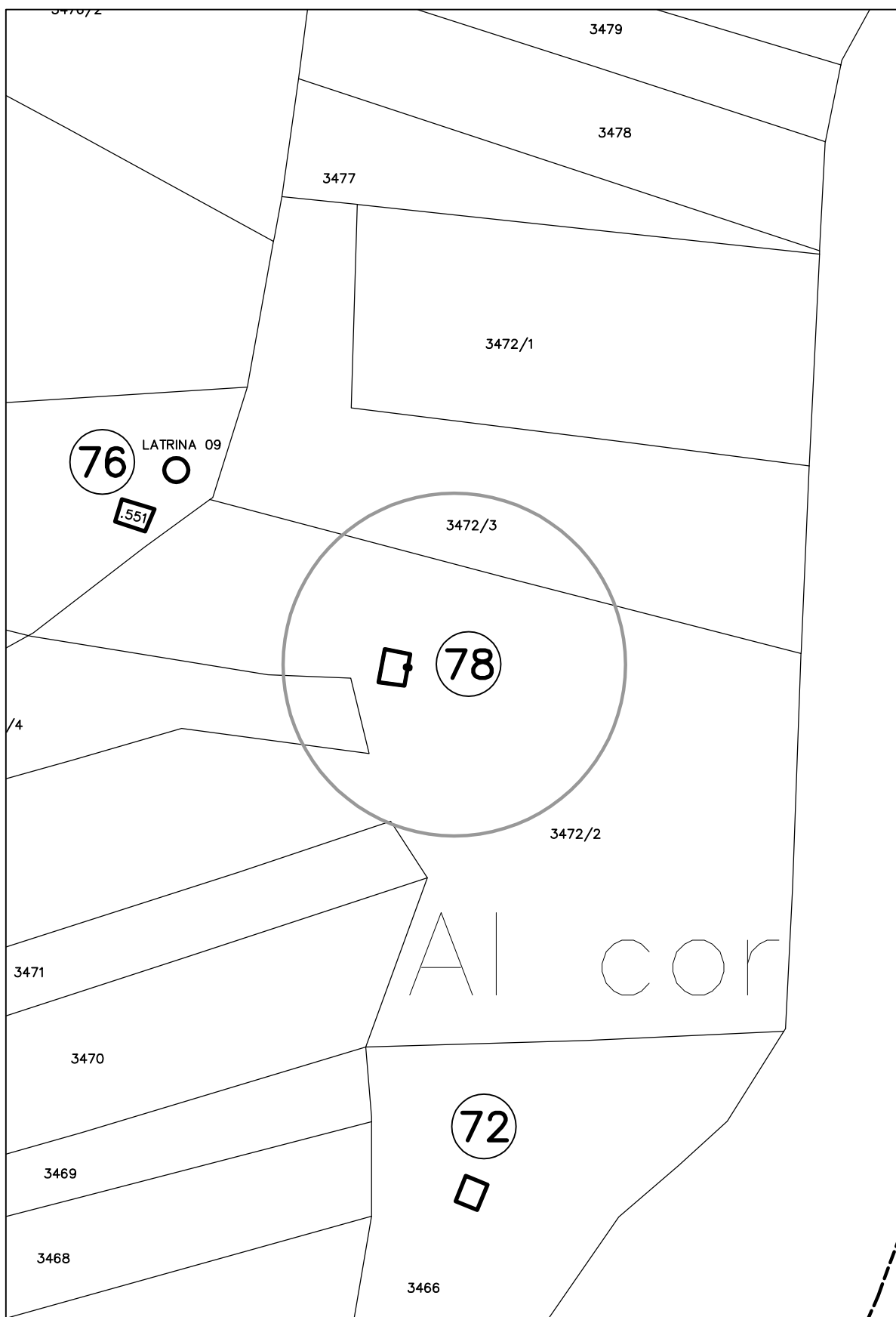


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		77
	Individuazione	P.F. 3476/1 - LOCALITA' OLM		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (fornace - "calchera")	X
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	X
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera -	-
			P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto -	-
			T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia -	
			RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato -	
			Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature	-
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo)	-
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, fornaci, ecc.)	X
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 20 settembre 2005	
		2	basamento della preesistente fornace - deposito in legno edificato all'interno	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	-
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3	RISTRUTTURAZIONE	-
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	-
3 - PGUAP				
	Rudere collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	NON E' AMMESSA LA RICOSTRUZIONE DEL MANUFATTO PRE-ESISTENTE			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3472/2 - LOCALITA' OLM - SCHEDA N. 78



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



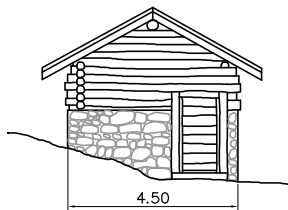
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		78
	Individuazione	P.F. 3472/2 - LOCALITA' OLM		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera -	-
			P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto -	-
			T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia -	
			RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato -	
			SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 6,30 x 4,50	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,50	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

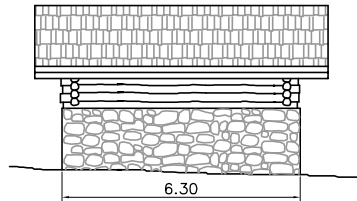
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 20 settembre 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico. Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "C" di riferimento; volume massimo mc. 110.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 78

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA C

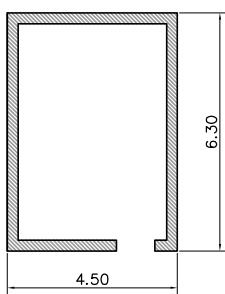


PROSPETTO A VALLE

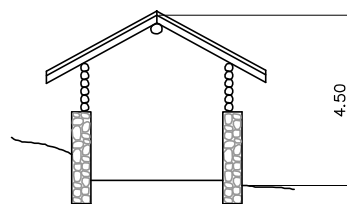


PROSPETTO LATERALE

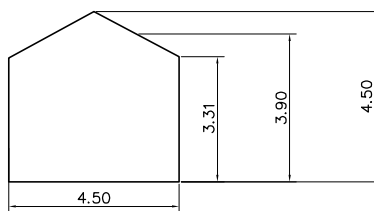
SCALA 1:200



PIANTA 4,50 x 6,30



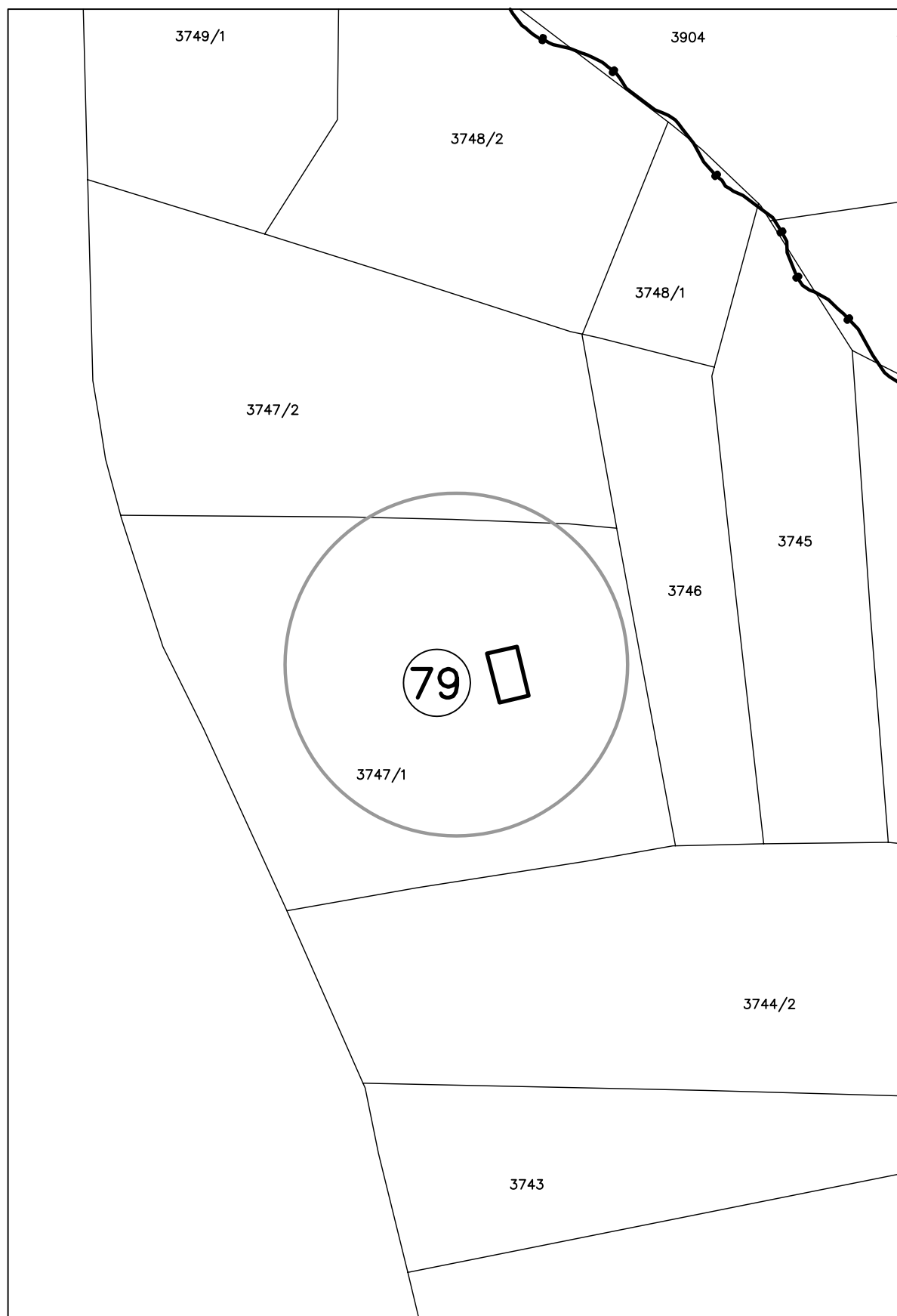
SEZIONE



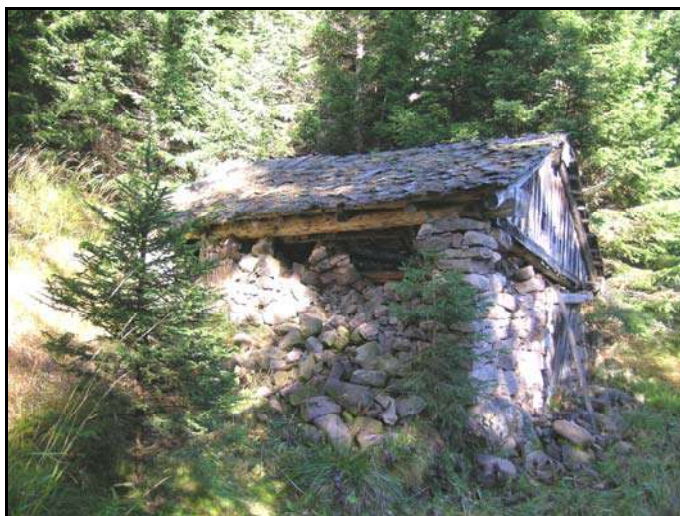
SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 78
(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto
escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto
più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA
110.0 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3747/1 - LOCALITA' AL RU' - SCHEDA N. 79



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

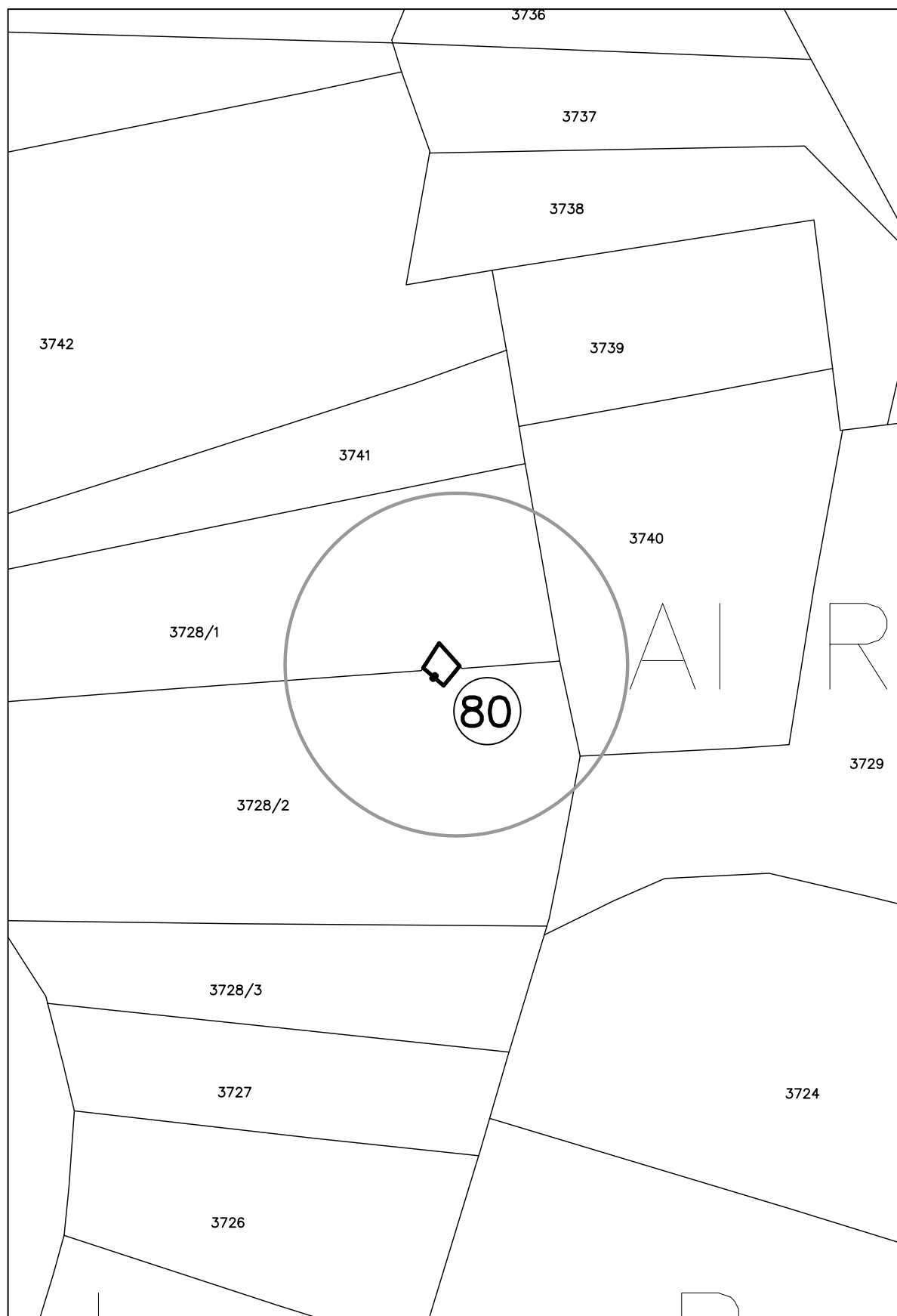


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		79
	Individuazione	P.F. 3747/1 - LOCALITA' AL RU'		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro - tegole in cotto a coda di castoro)	S
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,40 x 5,80	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 3,50	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 30 settembre 2005	
		2	muri perimetrali gravemente danneggiati a causa del crollo parziale di sassi	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3728/2 - LOCALITA' AL RU' - SCHEDA N. 80



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

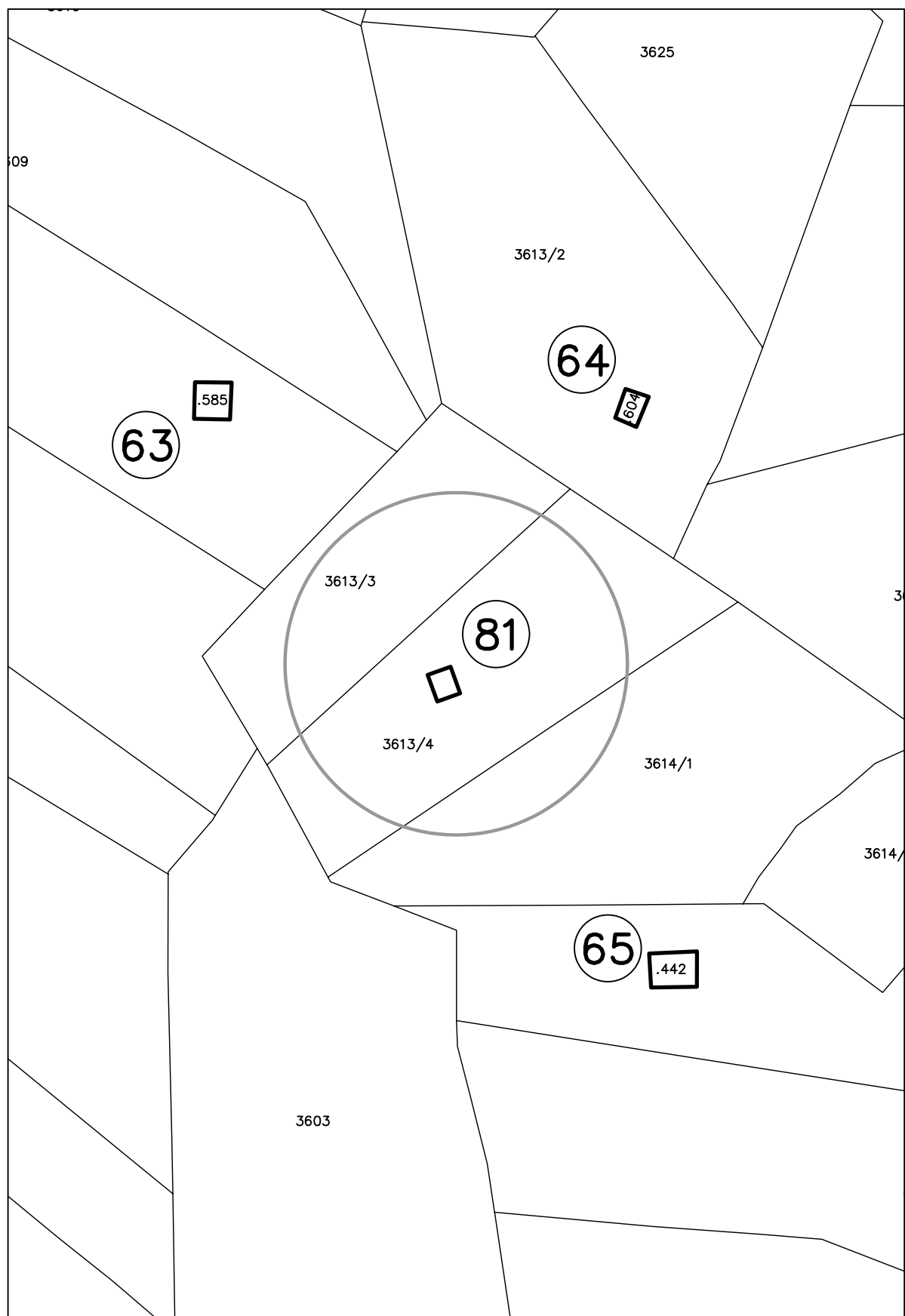


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		80
	Individuazione	P.F. 3728/2 - LOCALITA' AL RU'		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	1
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro - tegole in cotto a coda di castoro)	S
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S+B
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 3,90 x 4,90	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m 3,00	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			B
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	X
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 30 settembre 2005	
		2	tipologia atipica ad una unica falda - la parte lignea originale è stata sostituita	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3613/4 - LOCALITA' LAVEZ - SCHEDA N. 81



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



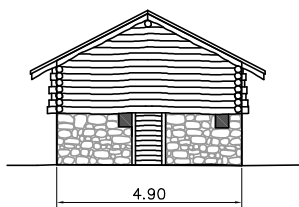
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		81
	Individuazione	P.F. 3613/4 - LOCALITA' LAVEZ		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera -	-
			P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto -	-
			T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia -	
			RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato -	
			SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,90 x 5,10	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,70	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

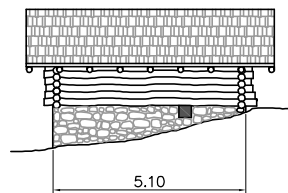
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 30 settembre 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico. Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "A" di riferimento; volume massimo mc.89,5.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 81

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA A

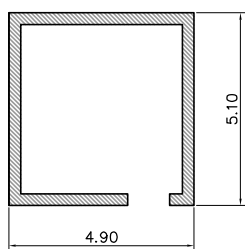


PROSPETTO A VALLE

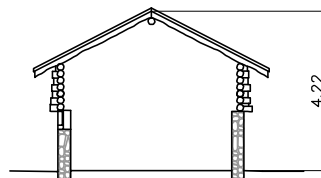


PROSPETTO LATERALE

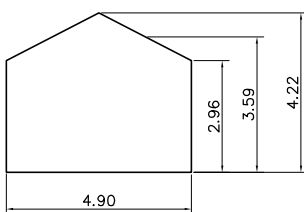
SCALA 1:200



PIANTA 4,90 x 5,10



SEZIONE



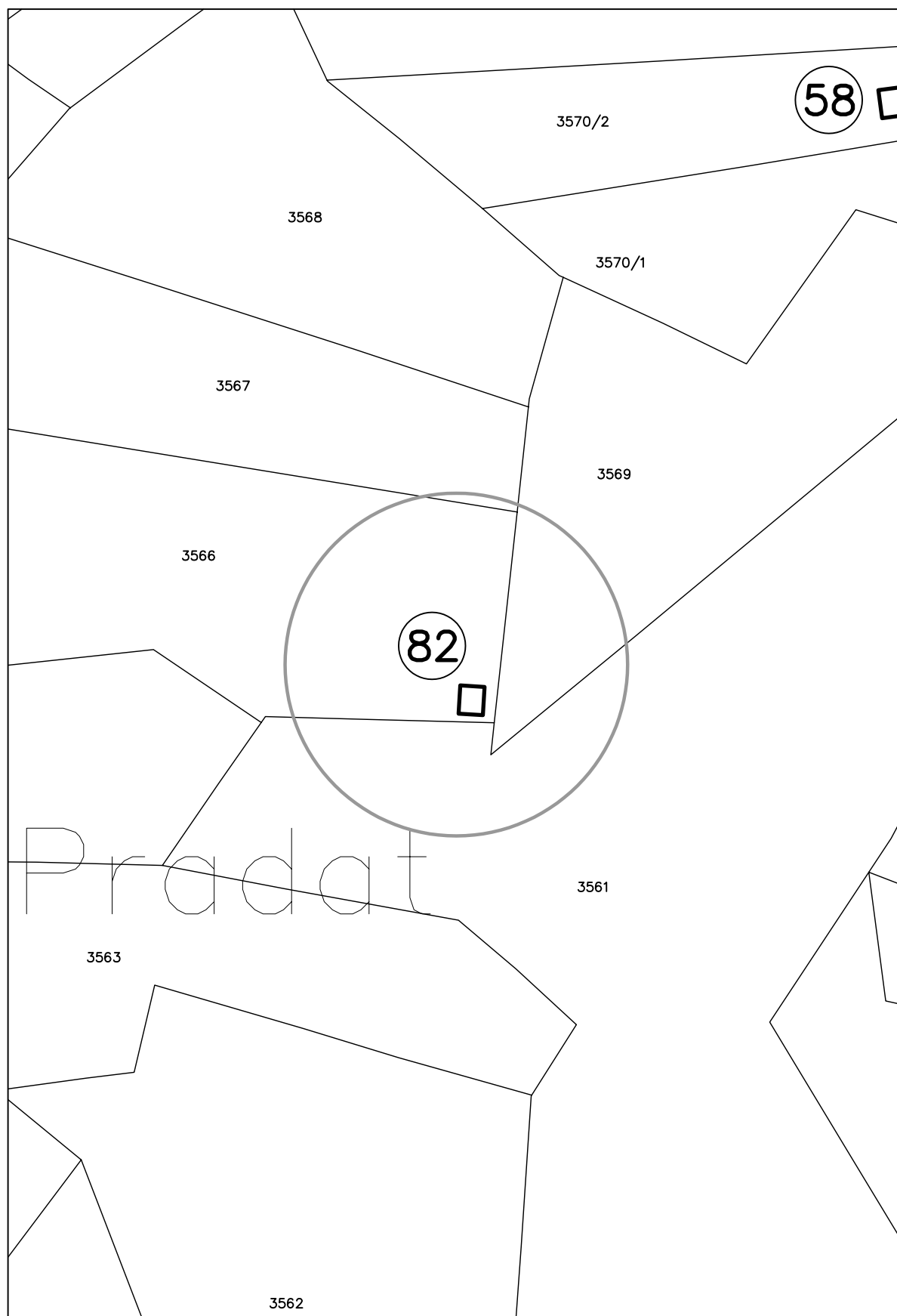
SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 81

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA

89.5 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3566 - LOCALITA' CROZ DA L'ACQUA - SCHEDA N. 82



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

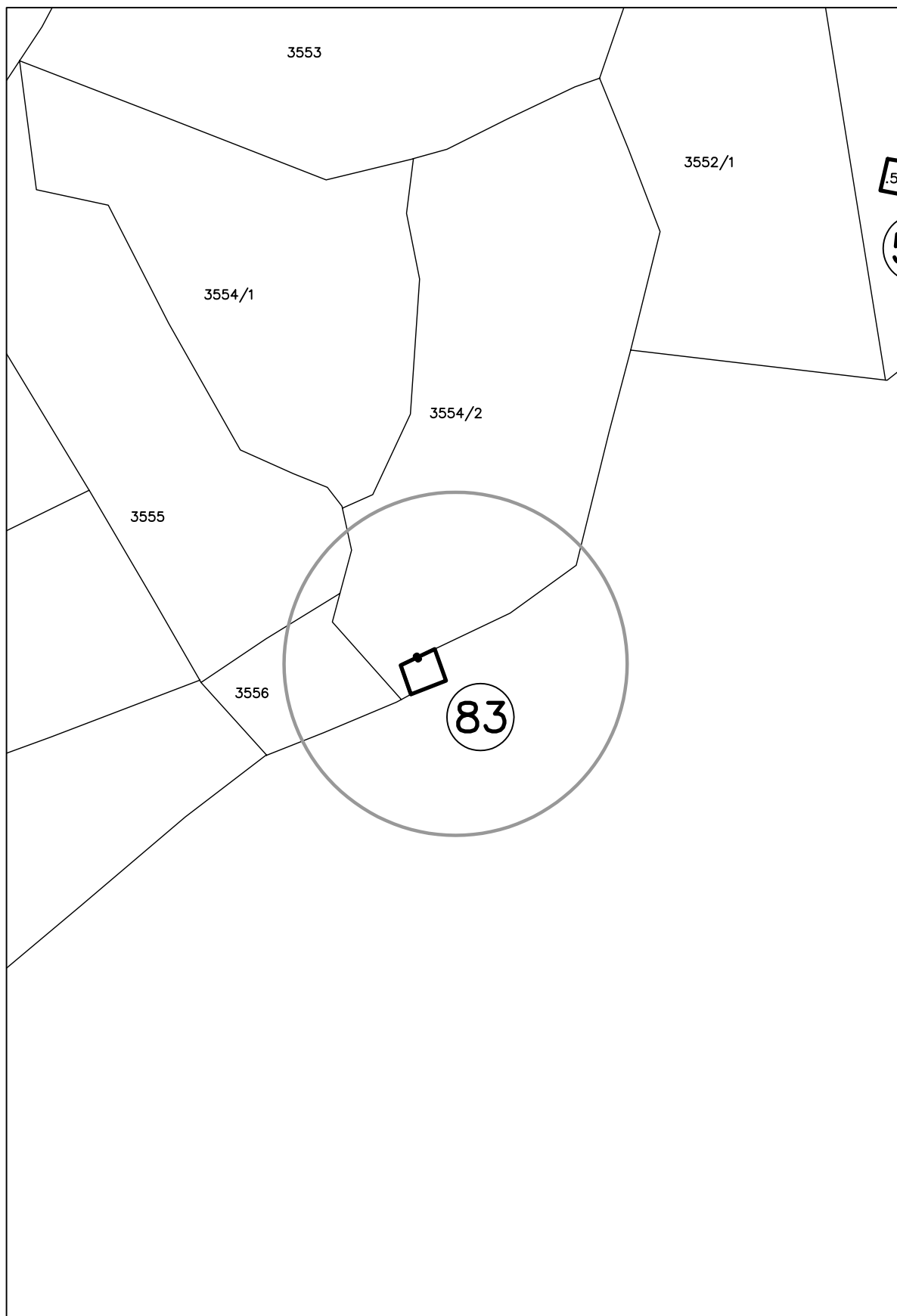


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		82
	Individuazione	P.F. 3566 - LOCALITA' CROZ DA L'ACQUA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scàndole in legno - L=lamiera -	-
			P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto -	-
			T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia -	
			RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato -	
			Sl=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,90 x 5,10	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,90	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	X

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 30 settembre 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	-
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3	RISTRUTTURAZIONE	-
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	-
b				
3 - PGUAP				
	Rudere collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	NON E' AMMESSA LA RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO PRE-ESISTENTE			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3554/2 - LOCALITA' CROZ DA L'ACQUA - SCHEDA N. 83



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

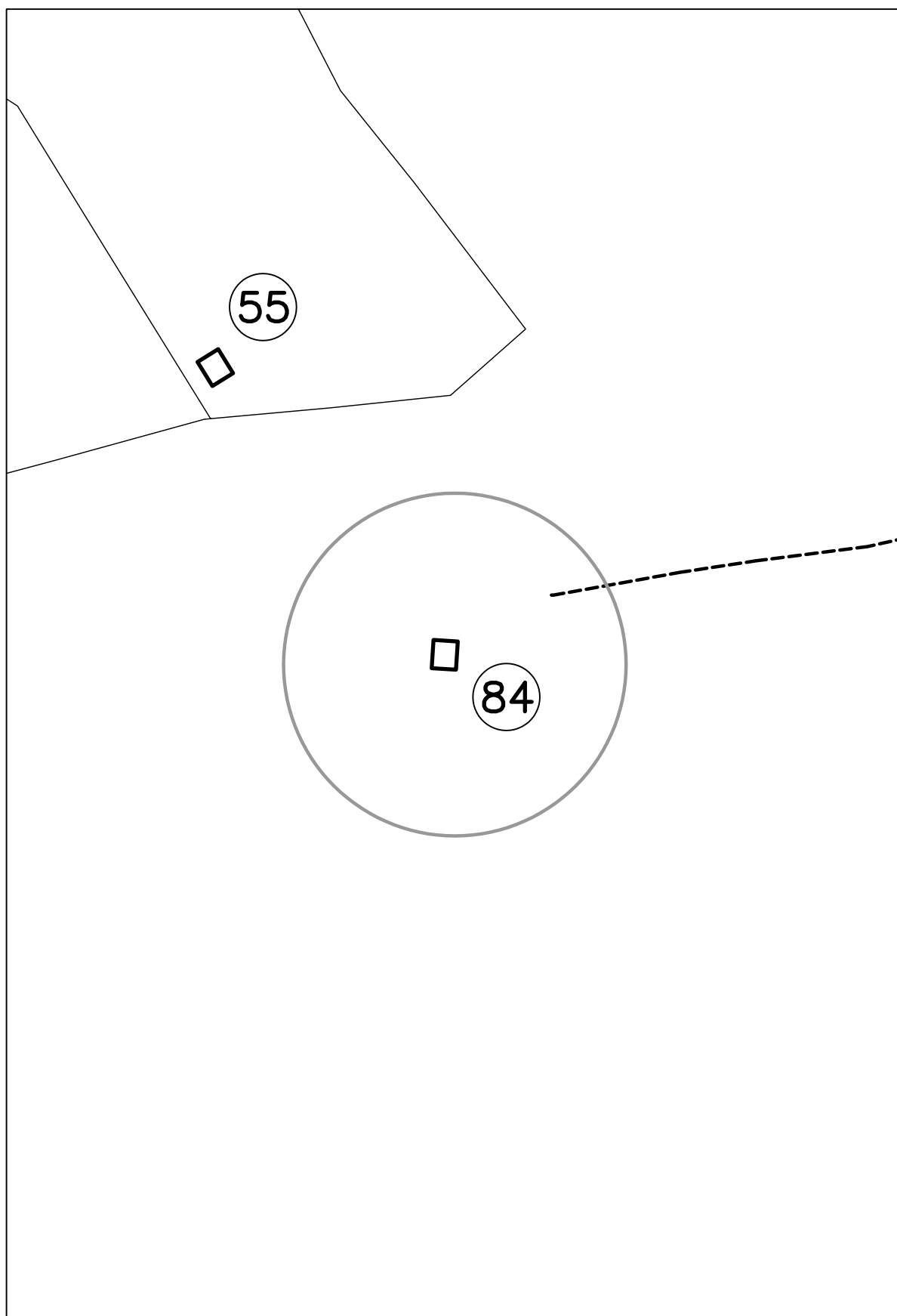


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		83
	Individuazione	P.F. 3554/2 - LOCALITA' CROZ DA L'ACQUA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera -	-
			P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto -	-
			T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia -	
			RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato -	
			SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,20 x 5,60	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,20	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 30 settembre 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	-
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3	RISTRUTTURAZIONE	-
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	-
b				
3 - PGUAP				
	Rudere collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	NON E' AMMESSA LA RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO PRE-ESISTENTE			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3534/1 - LOCALITA' PIAN DEI MANTESI - SCHEDA N. 84



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

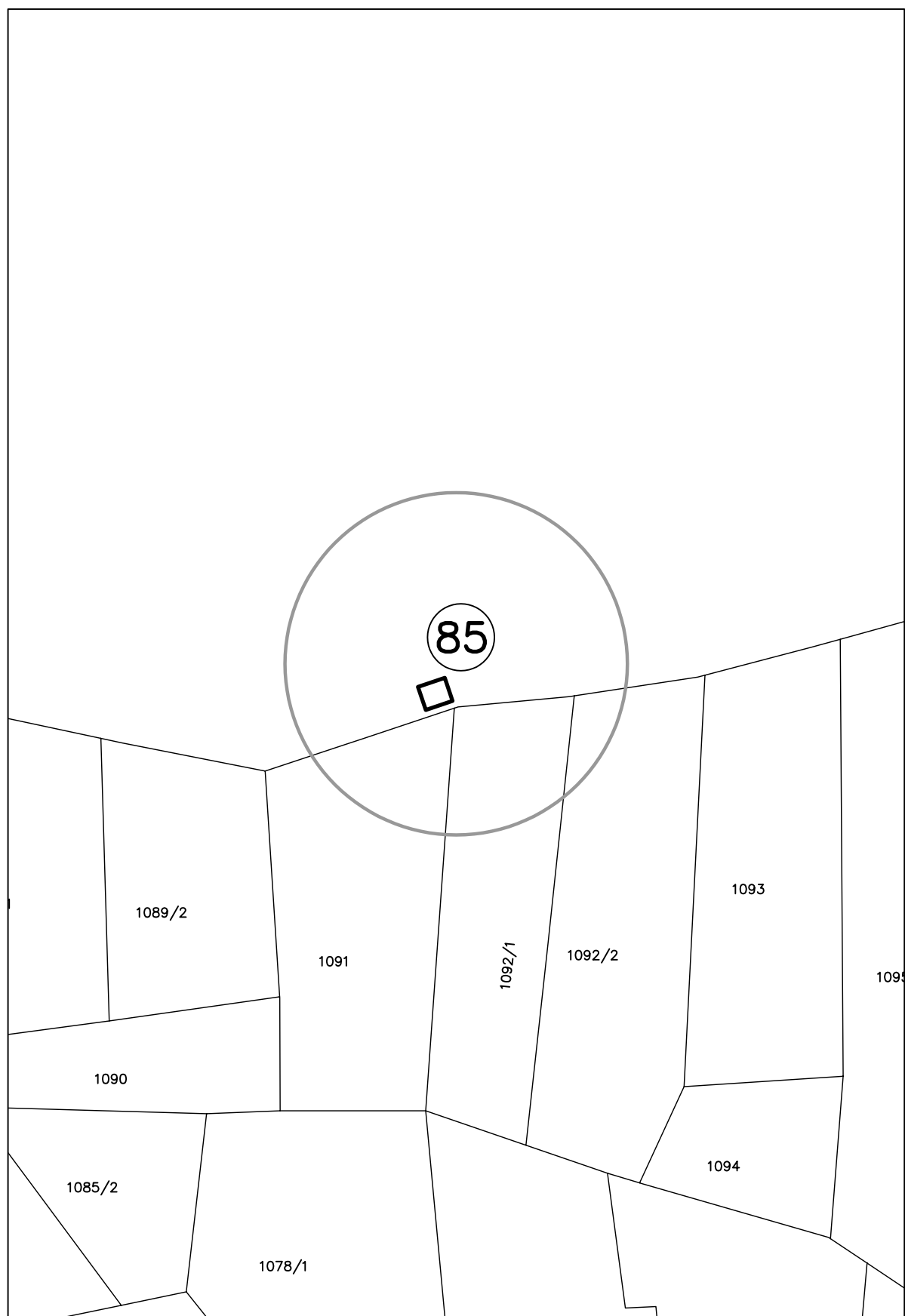


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		84
	Individuazione	P.F. 3534/1 - LOCALITA' PIAN DEI MANTESI		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	-
	funzionale	2	fienile	-
	originaria	3	casa da monte	-
	presumibile	4	baita	-
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	-
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	X
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	-
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m	-
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m	-
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	-
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	-
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	-
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	tracce di muratura perimetrale (basamento) in pietra	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	-
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	-
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	-
		2	fossa a tenuta	-
		3	fossa a dispersione	-
		4	nessuno	-
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	-
		2	acquedotto privato	-
		3	sorgente / pozzo	-
		4	ruscello	-
		5	acqua disponibile nei pressi	-
		6	acqua assente nei pressi	-
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: BOSCO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 30 settembre 2005	
		2	proprietà Comune di Capriana	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	-
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3	RISTRUTTURAZIONE	-
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	-
3 - PGUAP				
	Rudere collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	NON E' AMMESSA LA RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO PRE-ESISTENTE			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3534/1 - LOCALITA' PIAN DEI MANTESI - SCHEDA N. 85



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



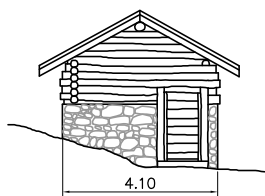
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		85
	Individuazione	P.F. 3534/1 - LOCALITA' PIAN DEI MANTESI		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera -	-
			P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto -	-
			T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia -	
			RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato -	
			SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,10 x 5,40	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,60	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	X
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	X
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

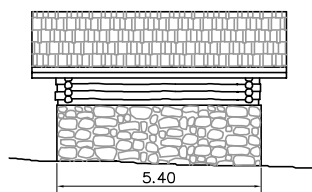
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: BOSCO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 30 settembre 2005	
		2	proprietà Comune di Capriana	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico. Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "C" di riferimento; volume massimo mc.79.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 85

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA C

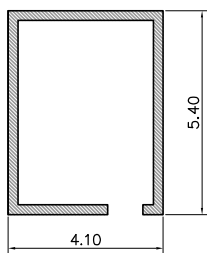


PROSPETTO A VALLE

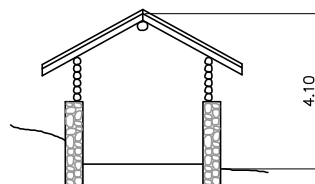


PROSPETTO LATERALE

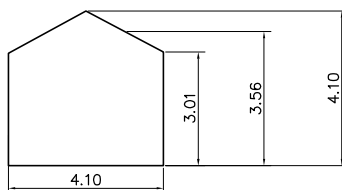
SCALA 1:200



PIANTA 4,10 x 5,40



SEZIONE

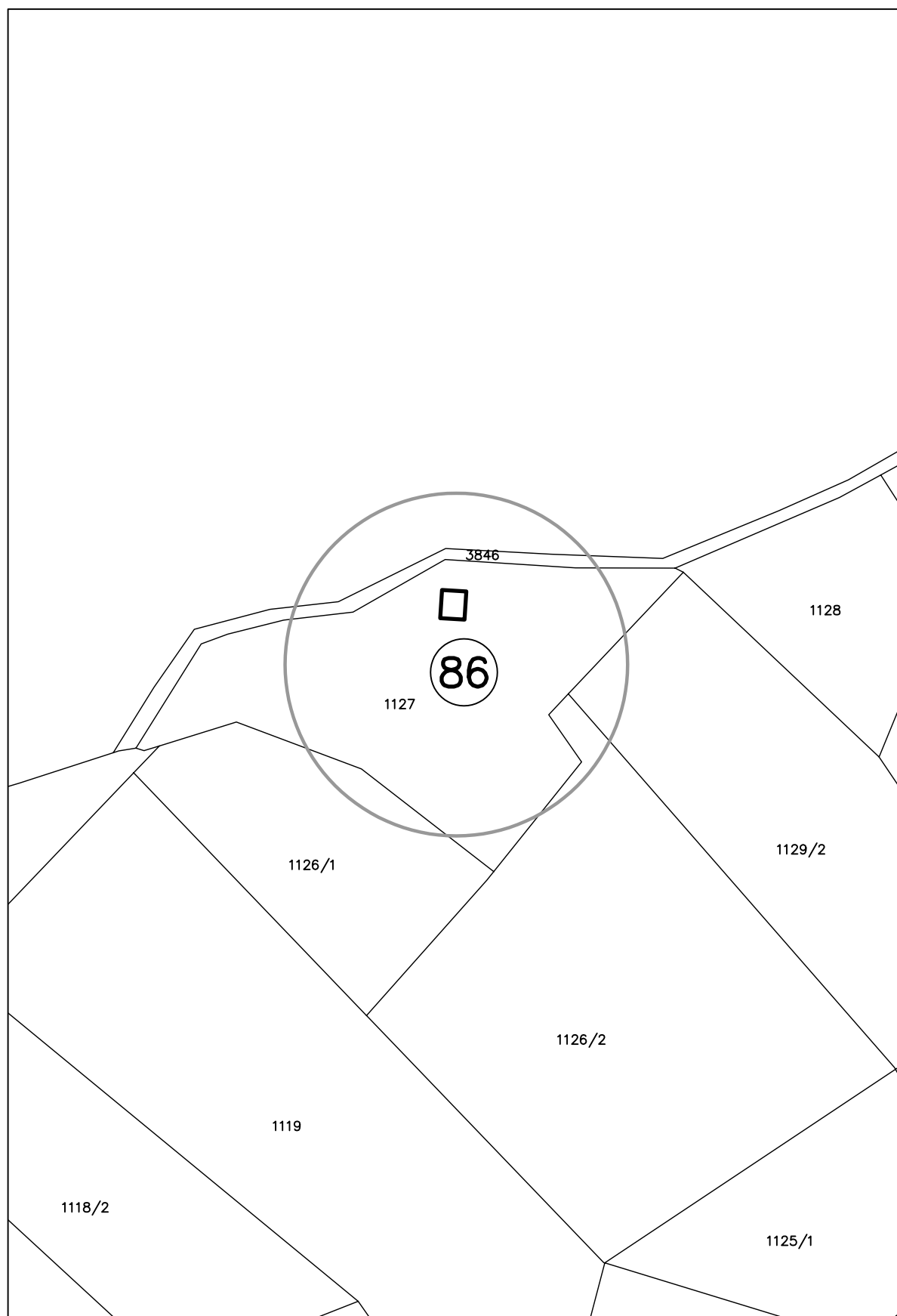


SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 85

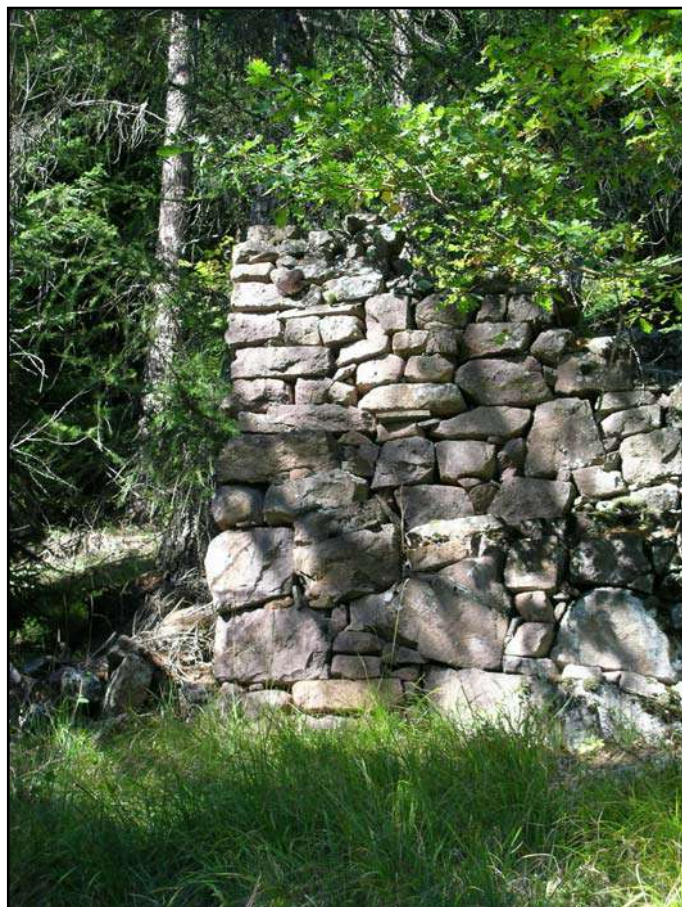
(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA
79.0 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 1127 - LOCALITA' PALUA - SCHEDA N. 86



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



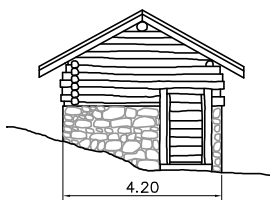
P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		86
	Individuazione	P.F. 1127 - LOCALITA' PALUA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	X
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	-
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	-
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	-
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	-
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m 4,20 x 6,30	
	misure rilevate	2	altezza media muratura perimetrale (zoccolo) = m 1,30	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	B
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	B
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	B
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			B
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			N
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

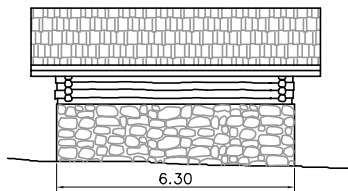
q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	
		4	nessuno	X
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	
		6	acqua assente nei pressi	X
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: BOSCO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 30 settembre 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	X
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale			
	non continuativa.			
3 - PGUAP				
	Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico. Gli interventi ammessi dal piano vanno comunque resi compatibili con la disciplina prevista dalla L.P.N.7/2003 per quanto riguarda la compatibilità con le aree a pericolosità geologica, idrologica e valanghiva e le aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico della carta di sintesi geologica.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	Il volume massimo ricostruibile con l'intervento R5 è stabilito dallo specifico schema grafico allegato alla presente scheda; tipologia "C" di riferimento; volume massimo mc.96.			

SCHEMA DI INTERVENTO R5 - EDIFICIO N. 86

RICOSTRUZIONE CON TIPOLOGIA C

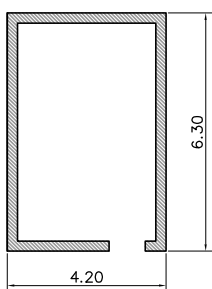


PROSPETTO A VALLE

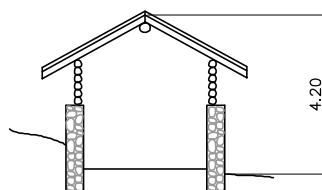


PROSPETTO LATERALE

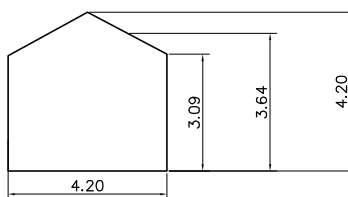
SCALA 1:200



PIANTA 4,20 x 6,30



SEZIONE

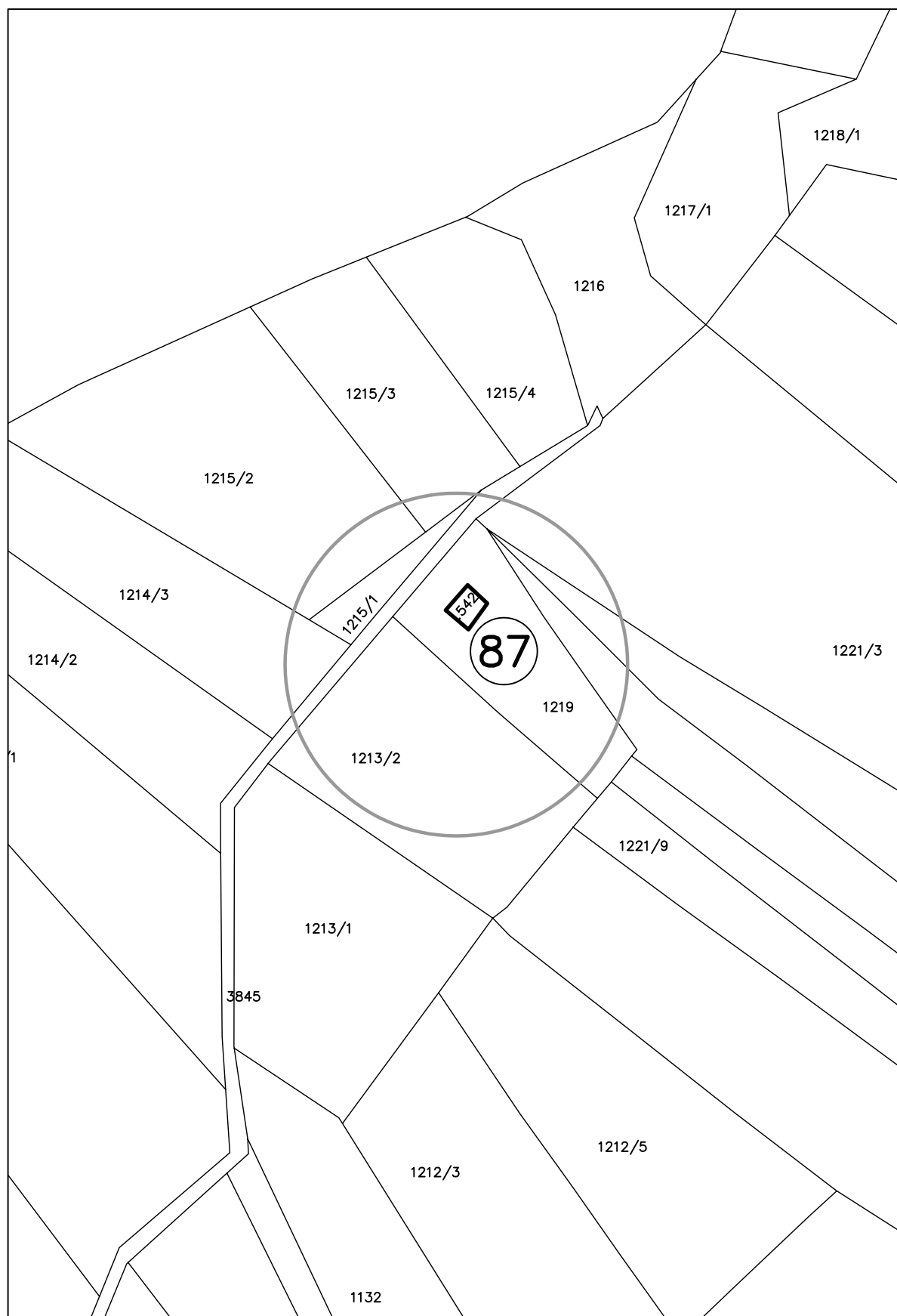


SAGOMA MASSIMA DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO N. 86

(le misure sono riferite alla quota 0,00 e all'estradosso del tetto escluso il manto di copertura – la quota 0,00 è riferita al punto più basso del basamento emergente dal terreno allo stato attuale)

VOLUME MAX. FUORI TERRA
96.0 mc.

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 542 - LOCALITA' PALUA - SCHEDA N. 87



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		87
	Individuazione	P.ED. 542 - LOCALITA' PALUA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	casa da monte	X
		4	baita	
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro - tegole in cotto a coda di castoro)	M
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature = m x	
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura = m	
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	M
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	M
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	M
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	X
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	
		2	fossa a tenuta	
		3	fossa a dispersione	X
		4	nessuno	
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	
		2	acquedotto privato	
		3	sorgente / pozzo	X
		4	ruscello	
		5	acqua disponibile nei pressi	X
		6	acqua assente nei pressi	
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente: BOSCO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 30 settembre 2005	
		2		
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	
b	ammesso il cambio di destinazione da edificio ad uso agricolo e produttivo in residenza abitativa stagionale non continuativa.			
3 - PGUAP				
Edificio collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.				
4 - EVENTUALI NOTE				



COMUNE DI CAPRIANA

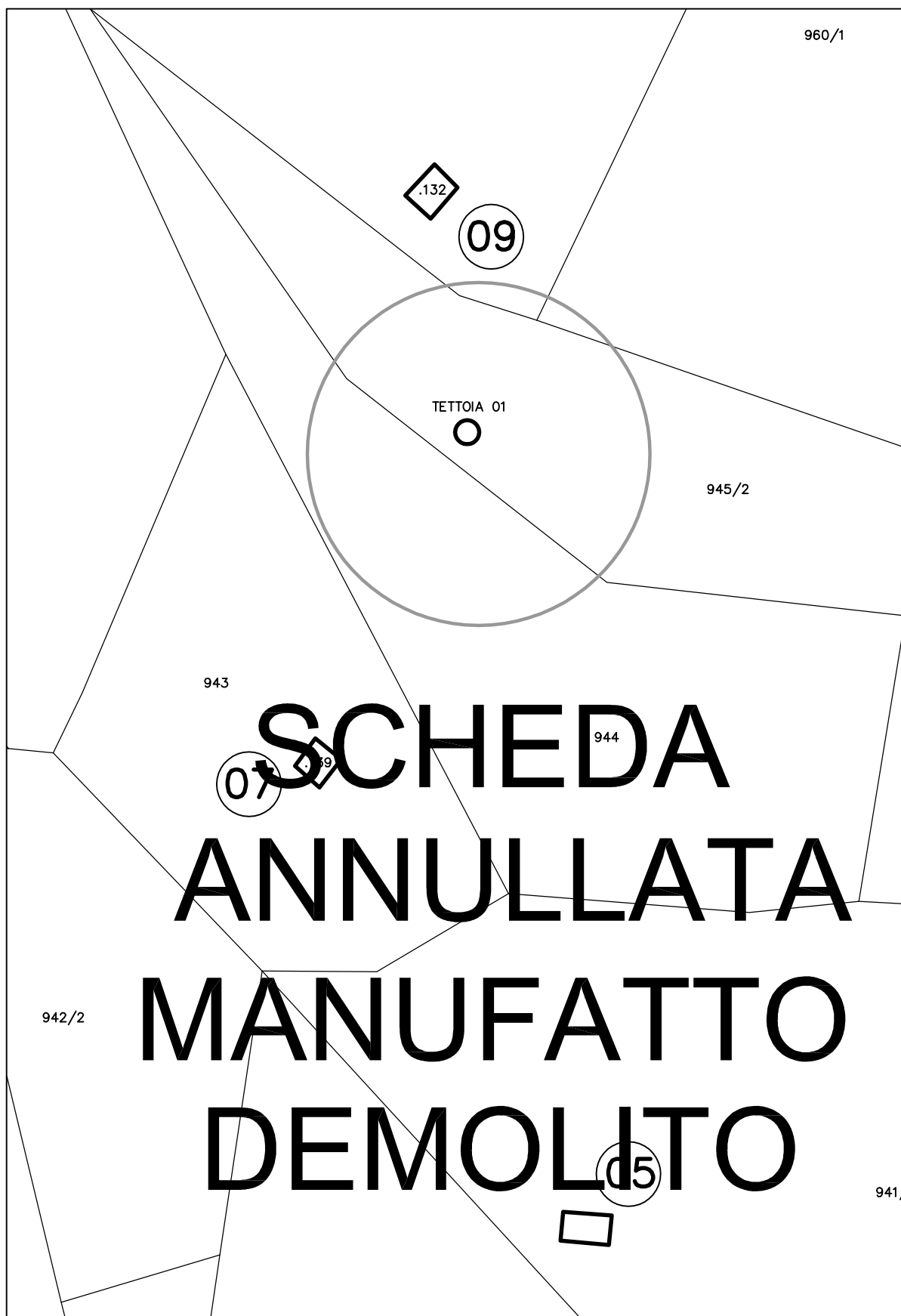
Comprensorio Val Di Fiemme
Provincia Autonoma di Trento

**VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE
PER IL RECUPERO E LA VALORIZZAZIONE
DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**
(Art. 24 bis L.P. n.22/91 – Art.28 L.P. n.19/2002 – D.G.P. n.611/2002)

SCHEDATURA MANUFATTI DALLA SCHEDA T01 ALLA SCHEDA T10

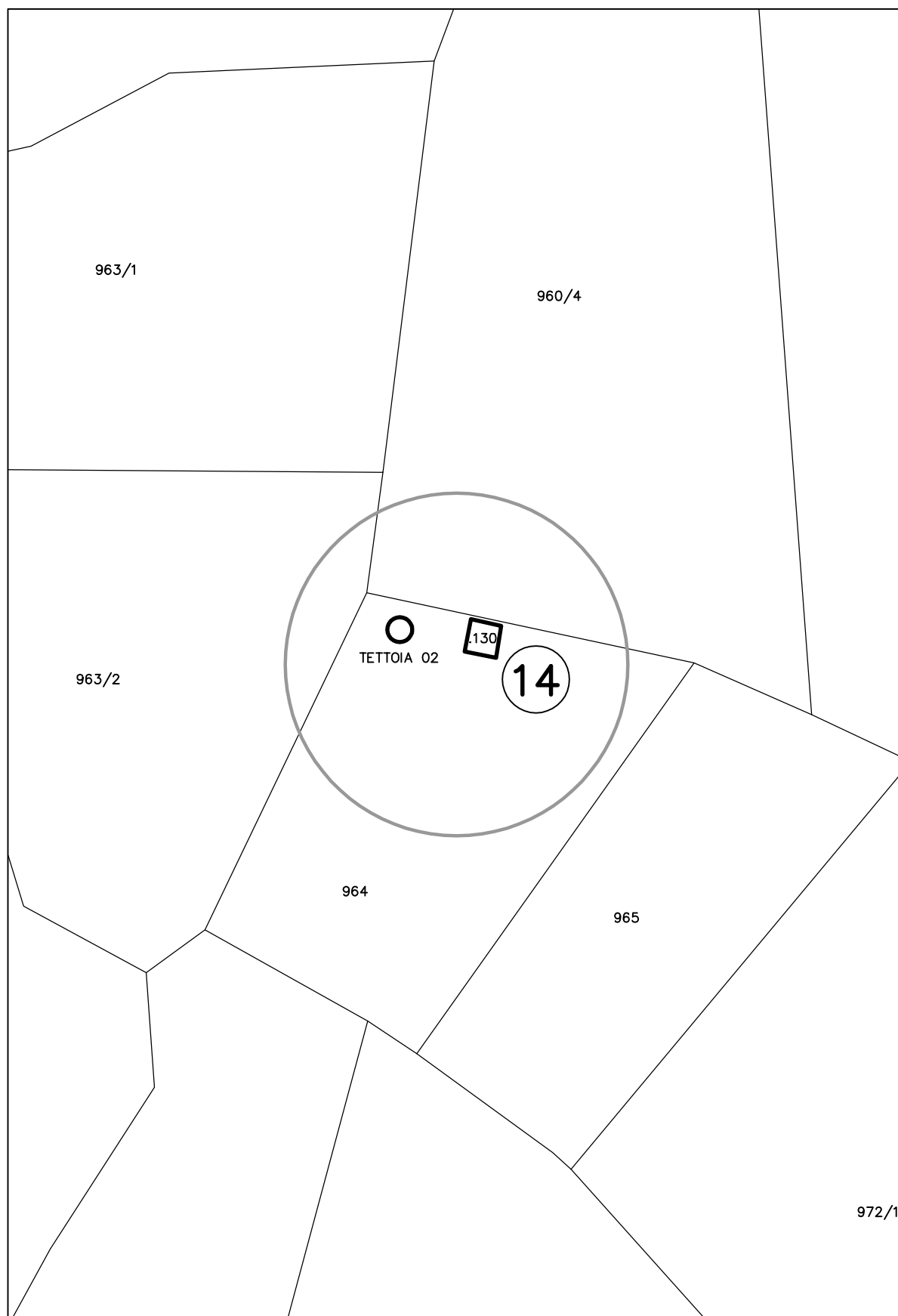
APRILE 2007

Delibere di adozione	Commissione Urbanistica Provinciale
PRIMA ADOZIONE: DELIBERA N° 12 DD. 25/06/2007	PARERE N° 56 DD. 15/11/2007
SECONDA ADOZIONE: DELIBERA N° 10 DD. 21/05/2008	
Il tecnico	La Giunta Provinciale
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO dott.arch. MANFREDI TALAMO INSCRIZIONE ALBO N° 272	DELIBERA N° _____ DD. _____





COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. ROVER-CARBONARE - P.F. 964 - LOCALITA' CISA - TETTOIA T02



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

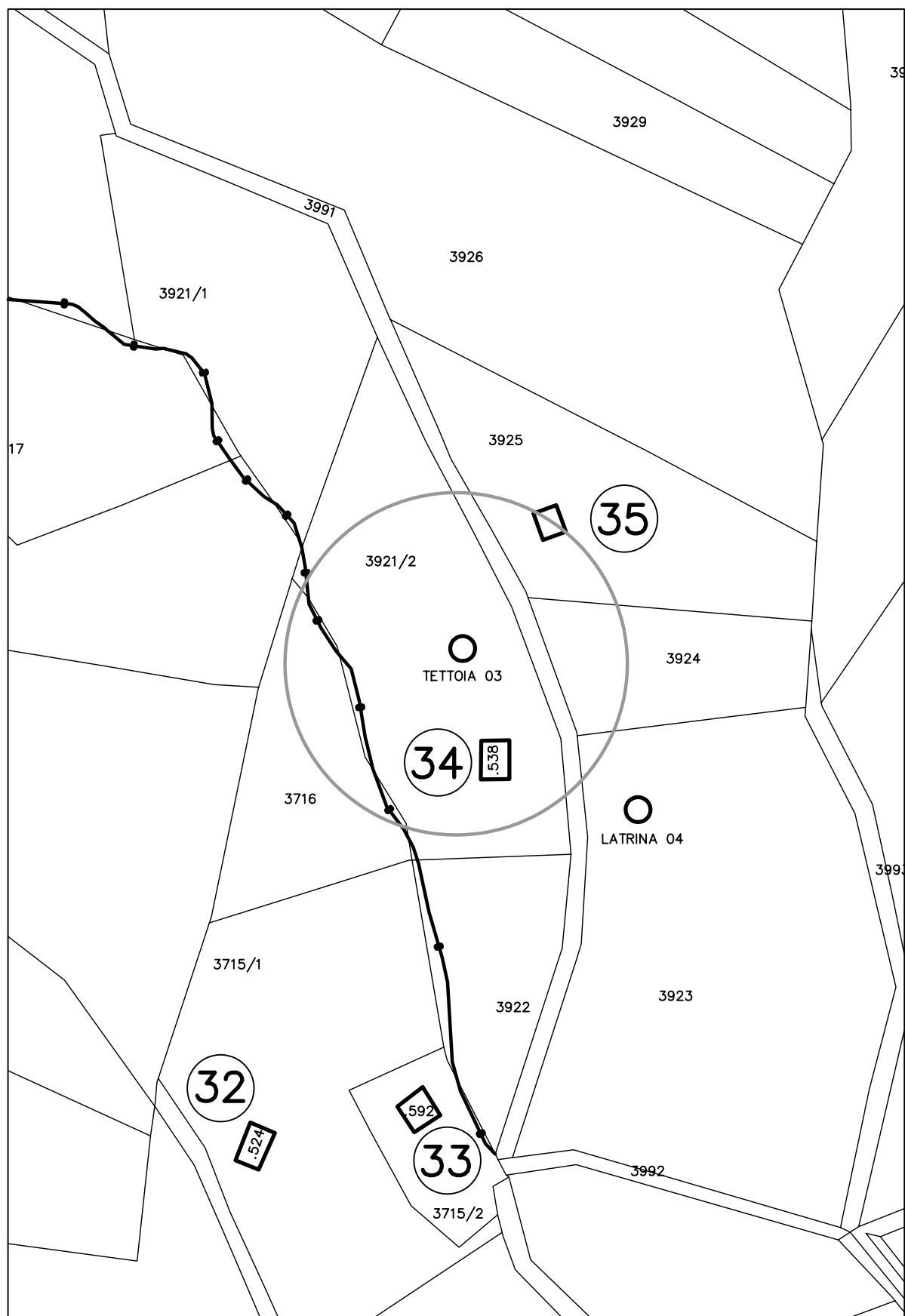


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		T02
	Individuazione	P.F. 964 - LOCALITA' CISA		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	-
	funzionale	2	fienile	-
	originaria	3	casa da monte	-
		4	baita	-
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	-
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	1
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	1
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	A
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	-
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	-
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature	-
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura	-
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	-
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	-
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	-
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			A
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	-
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	-
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	-
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	-
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	-
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	-
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	-
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	-
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	-
		2	fossa a tenuta	-
		3	fossa a dispersione	-
		4	nessuno	-
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	-
		2	acquedotto privato	-
		3	sorgente / pozzo	-
		4	ruscello	-
		5	acqua disponibile nei pressi	-
		6	acqua assente nei pressi	-
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 04 agosto 2005	
		2	tettoia edificata su basamento in cls e porfido	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	-
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3	RISTRUTTURAZIONE	-
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	-
3 - PGUAP				
	Manufatto collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a bassa pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	SE IL MANUFATTO ACCESSORIO E' LEGITTIMO, E' AMMESSA LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA CON LA SOSTITUZIONE DELLE STRUTTURE PORTANTI SENZA CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO E SENZA AUMENTO VOLUMETRICO.			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
 RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
 ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
 C.C. CAPRIANA - P.F. 3921/2 - LOCALITA' V. LAGO BIANCO - TETTOIA T03



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

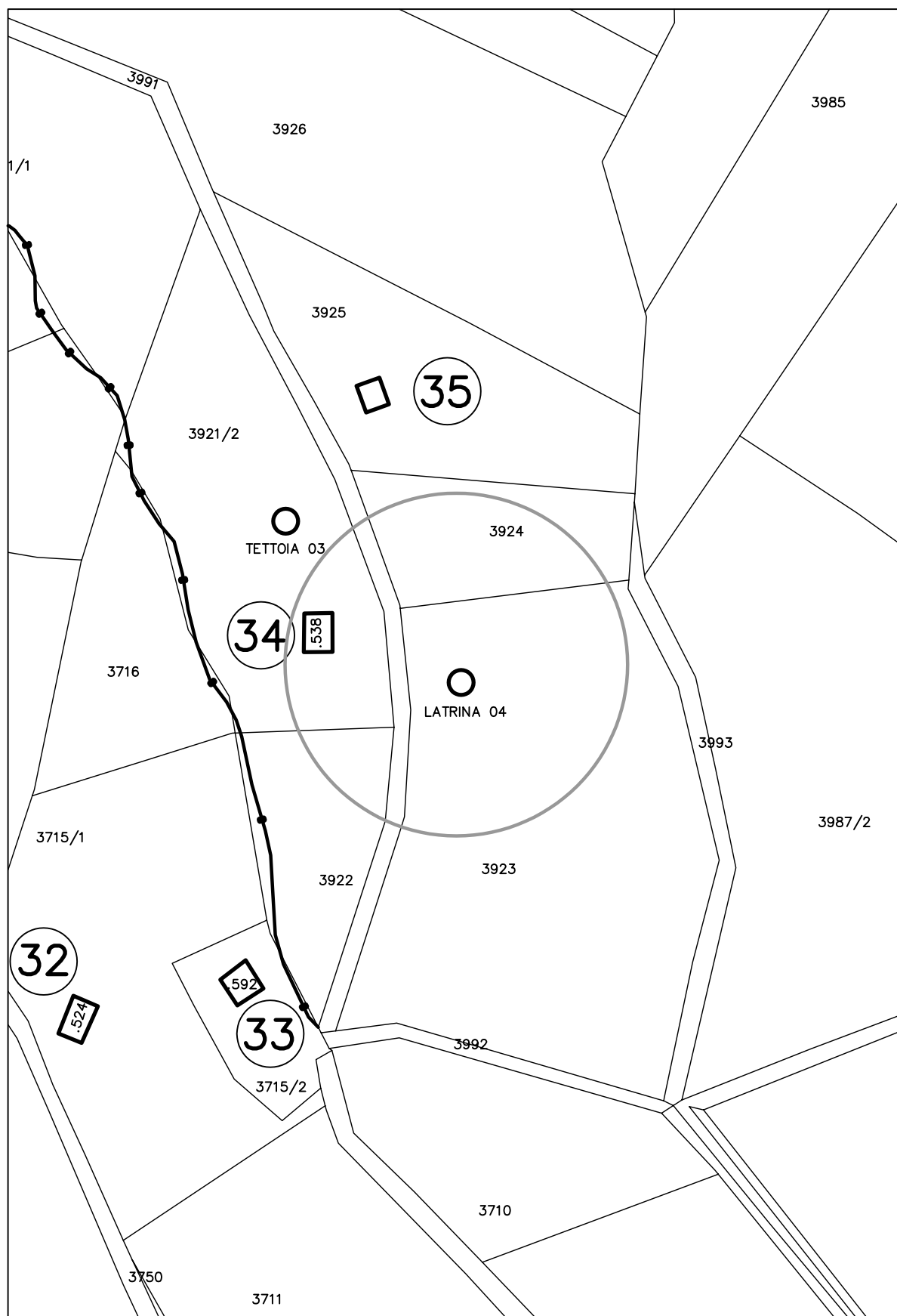


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		T03
	Individuazione	P.F. 3921/2 - LOCALITA' VAL LAGO BIANCO		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	-
	funzionale	2	fienile	-
	originaria	3	casa da monte	-
		4	baita	-
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	-
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	1
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	1
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	L
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	-
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	T
				-
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature	-
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura	-
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	-
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	-
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	-
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	-
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	-
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	-
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	-
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	-
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	-
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	-
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	-
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	-
		2	fossa a tenuta	-
		3	fossa a dispersione	-
		4	nessuno	-
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	-
		2	acquedotto privato	-
		3	sorgente / pozzo	-
		4	ruscello	-
		5	acqua disponibile nei pressi	-
		6	acqua assente nei pressi	-
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2	tettoia chiusa su 5 lati ad uso ricovero fieno e legna	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	-
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3	RISTRUTTURAZIONE	-
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	-
3 - PGUAP				
	Manufatto collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	SE IL MANUFATTO ACCESSORIO E' LEGITTIMO, E' AMMESSA LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA CON LA SOSTITUZIONE DELLE STRUTTURE PORTANTI SENZA CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO E SENZA AUMENTO VOLUMETRICO.			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3923- LOCALITA' V. LAGO BIANCO - LATRINA T04



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

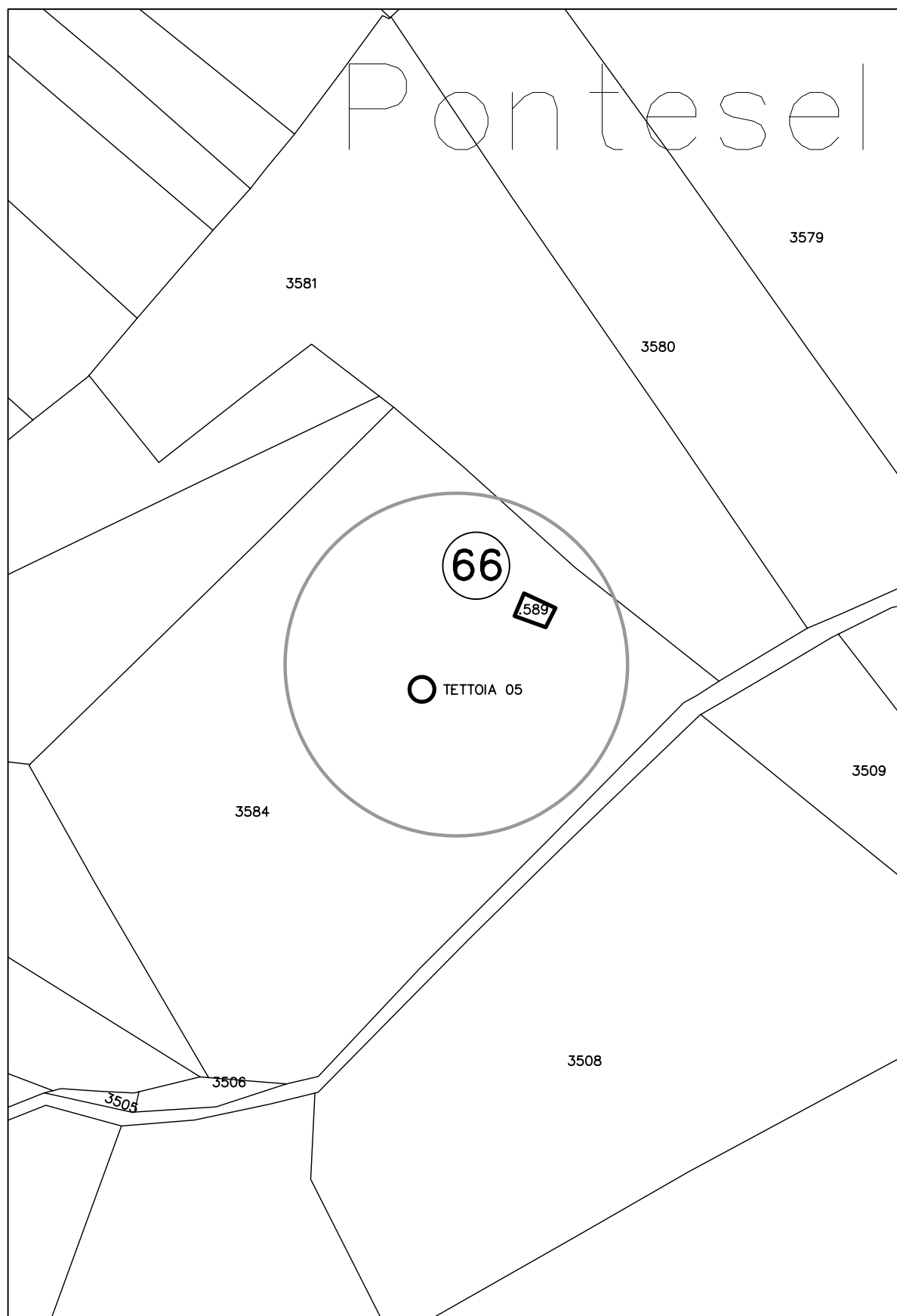


P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

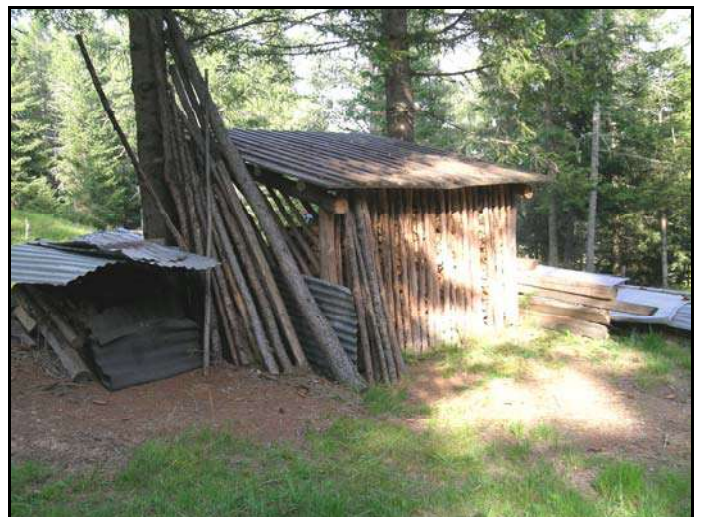
1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		T04
	Individuazione	P.F. 3923 - LOCALITA' VAL LAGO BIANCO		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	-
	funzionale	2	fienile	-
	originaria	3	casa da monte	-
		4	baita	-
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	-
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	1
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	1
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	L+S
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	-
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	T
				-
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature	-
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura	-
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	-
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	-
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	-
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	-
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	-
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	-
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	-
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	-
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	-
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	-
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	-
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	-
		2	fossa a tenuta	-
		3	fossa a dispersione	-
		4	nessuno	-
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	-
		2	acquedotto privato	-
		3	sorgente / pozzo	-
		4	ruscello	-
		5	acqua disponibile nei pressi	-
		6	acqua assente nei pressi	-
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 16 agosto 2005	
		2	latrina in legno di recente edificazione	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	-
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3	RISTRUTTURAZIONE	-
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	-
3 - PGUAP				
	Manufatto collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	SE IL MANUFATTO ACCESSORIO E' LEGITTIMO, E' AMMESSA, PER LA SUA COLLOCAZIONE IN AREA A MODERATA PERICOLOSITA' GEOLOGICA, LA SOLA MANUTENZIONE ORDINARIA.			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3584 - LOCALITA' PONTESEL - TETTOIA T05



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

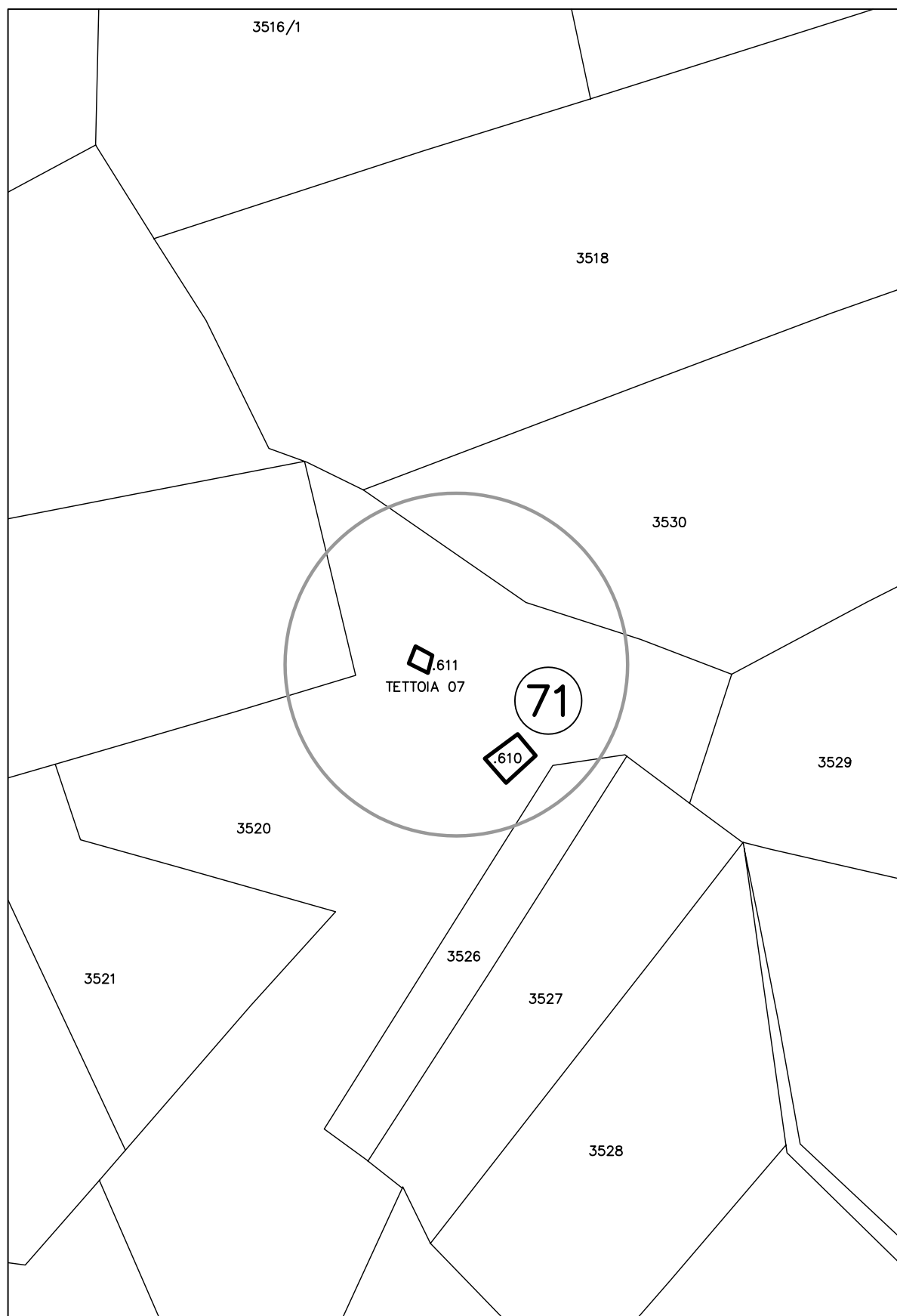
1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		T05
	Individuazione	P.F. 3584 - LOCALITA' PONTESEL		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	-
	funzionale	2	fienile	-
	originaria	3	casa da monte	-
		4	baita	-
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	-
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	1
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	1
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	A
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	-
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	T
				-
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature	-
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura	-
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	-
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	-
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	-
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			A
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	-
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	-
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	-
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	-
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	-
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	-
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	-
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	-
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	-
		2	fossa a tenuta	-
		3	fossa a dispersione	-
		4	nessuno	-
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	-
		2	acquedotto privato	-
		3	sorgente / pozzo	-
		4	ruscello	-
		5	acqua disponibile nei pressi	-
		6	acqua assente nei pressi	-
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2	tettoia aperta (legnaia) edificata presso l'edificio p.ed. 589 (scheda 66)	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	-
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3	RISTRUTTURAZIONE	-
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	-
3 - PGUAP				
	Manufatto collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	SE IL MANUFATTO ACCESSORIO E' LEGITTIMO, E' AMMESSA LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA CON LA SOSTITUZIONE DELLE STRUTTURE PORTANTI SENZA CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO E SENZA AUMENTO VOLUMETRICO.			

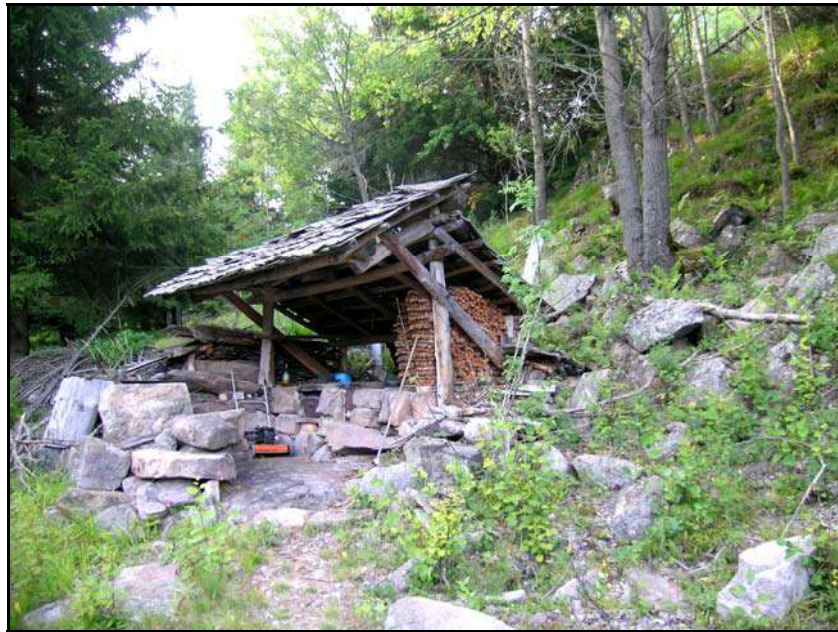




COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.ED. 611 - LOCALITA' LE SORTI - TETTOIA T07



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		T07
	Individuazione	P.ED. 611 - LOCALITA' LE SORTI		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	-
	funzionale	2	fienile	-
	originaria	3	casa da monte	-
		4	baita	-
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	-
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	1
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro)	S
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	-
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	T
				-
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature	-
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura	-
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	-
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	-
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	-
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	-
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	-
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	-
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	-
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	-
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	-
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	-
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	-
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	-
		2	fossa a tenuta	-
		3	fossa a dispersione	-
		4	nessuno	-
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	-
		2	acquedotto privato	-
		3	sorgente / pozzo	-
		4	ruscello	-
		5	acqua disponibile nei pressi	-
		6	acqua assente nei pressi	-
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 26 agosto 2005	
		2	tettoia ad uso legnaia, edificata presso l'edificio p.ed. 610 (scheda 71)	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	-
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3	RISTRUTTURAZIONE	-
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	-
3 - PGUAP				
	Manufatto collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	SE IL MANUFATTO ACCESSORIO E' LEGITTIMO, E' AMMESSA LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA CON LA SOSTITUZIONE DELLE STRUTTURE PORTANTI SENZA CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO E SENZA AUMENTO VOLUMETRICO.			

COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3474 - LOCALITA' OLM - LEGNAIA T08

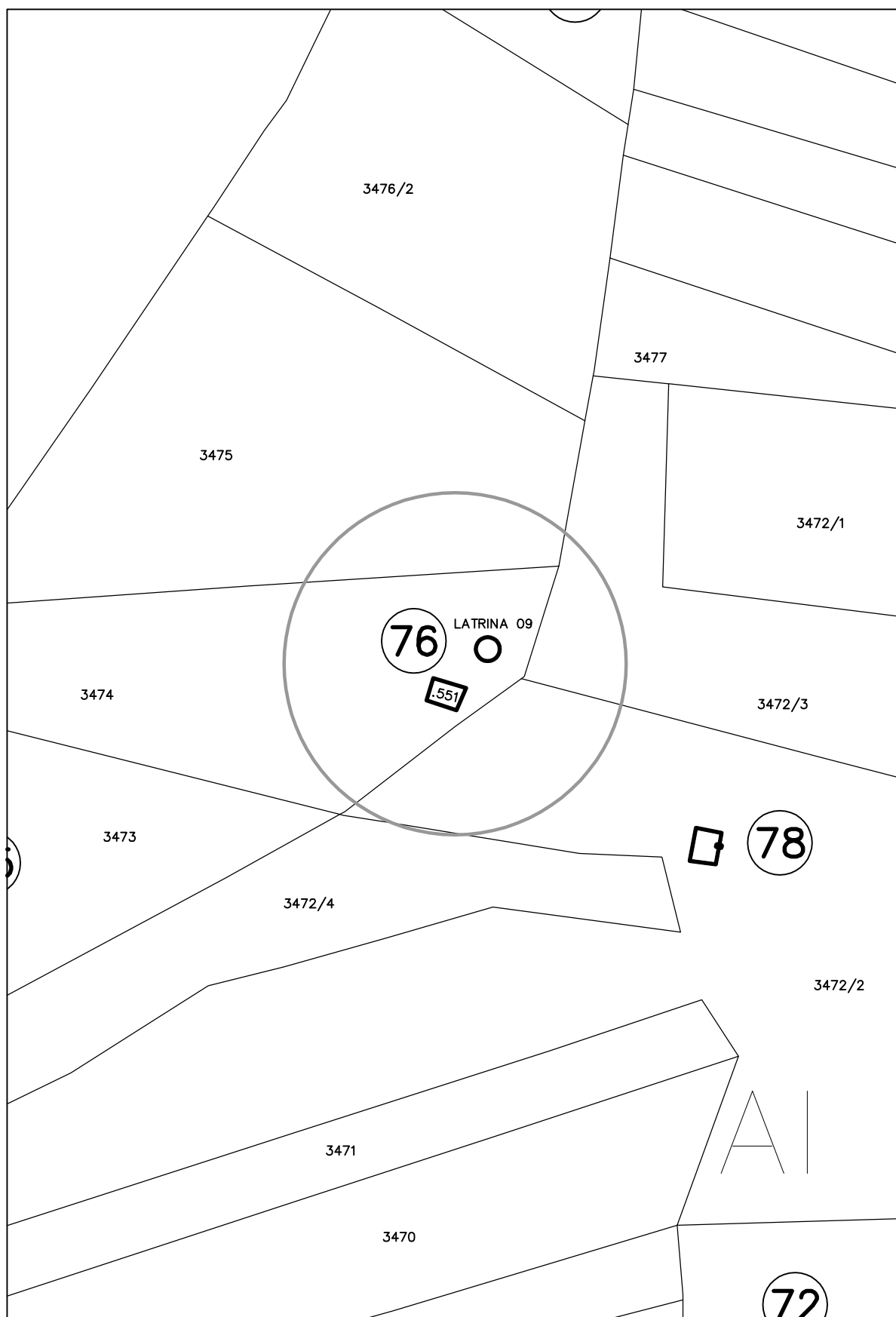


**SCHEDA
ANNULLATA
MANUFATTO
DEMOLITO**

----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



COMUNE DI CAPRIANA - VARIANTE 2006 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000
C.C. CAPRIANA - P.F. 3474 - LOCALITA' OLM - LATRINA T09



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)



P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRIANA- RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2006 -

1 - ANALISI		NUMERO SCHEDA		T09
	Individuazione	P.F. 3474 - LOCALITA' OLM		
a	Tipologia	1	stalla con fienile soprastante	-
	funzionale	2	fienile	-
	originaria	3	casa da monte	-
		4	baita	-
		5	altra destinazione (deposito, legnaia, ecc.)	-
b	Epoca di	1	anteriore al 1860	
	costruzione	2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani (compreso il piano terra seminterrato nel pendio)	1
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	1
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	-
	alla data di	4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
	censimento	5	Manto di copertura alla data del rilievo (S=scandole in legno - L=lamiera - P= lastre di porfido - M=marsigliesi in cotto - C=coppi in cotto - T= tegole in cemento - A= altro -onduline verdi in fibra di vetro-)	A
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	-
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - SI=scale in legno - Sp=scale in pietra - P=poggioli)	T
				-
e	Principali	1	base comprensiva dello spessore delle murature	-
	misure rilevate	2	altezza alla trave di colmo della copertura	-
f	Permanenza	1	volumetrici (bassa - media - alta)	-
	dei caratteri	2	costruttivi (bassa - media - alta)	-
	tradizionali	3	complementari (bassa - media - alta)	-
	originali	4	decorativi (bassa - media - alta)	-
g	Conservazione strutturale (bassa - media - alta)			M
h	Grado di utilizzo (nullo - basso - medio - alto)			M
i	Qualità degli spazi di pertinenza (bassa - media - alta)			M
l	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939 (Bene ambientale art.94 L.P. 22/91)			-
m	Classificazione	1	tipologia A (basamento in pietra con struttura lignea di tronchi ad incastro)	-
	tipologica	2	tipologia B (muri esterni di pietra locale con tamponamento di tavole lignee)	-
	di	3	tipologia B1 (muri esterni completamente in pietra locale)	-
	riferimento	4	tipologia C (baita con basamento in pietra e struttura lignea di tronchi)	-
		5	tipologia D (baita in pietra con tamponamento di tavole lignee)	-
		6	tipologia D1 (baita completamente in pietra)	-
		7	basamenti in pietra di edifici di tipologia A o C senza struttura lignea	-
		8	tipologie A, B, B1, C, D o D1 modificate e/o pesantemente alterate	-
n	Altre tipologie	-	manufatti di servizio (tettoie - depositi - legnaie - latrine, ecc.)	X
	non classificabili	-	altro (malghe, prese e vasche acquedotti, capitelli votivi, ecc.)	
o	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
p	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	X
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	

q	Impianto fognario	1	allacciamento alla rete	-
		2	fossa a tenuta	-
		3	fossa a dispersione	-
		4	nessuno	-
r	Approvvig. Idrico	1	acquedotto pubblico	-
		2	acquedotto privato	-
		3	sorgente / pozzo	-
		4	ruscello	-
		5	acqua disponibile nei pressi	-
		6	acqua assente nei pressi	-
s	Zona di Piano Regolatore Generale vigente:PRATIVO BOSCATO + Tutela Paesaggistico Ambientale			
t	Concessioni o dia rilasciate:			
	NOTE	1	data di rilievo 20 settembre 2005	
		2	latrina, edificata presso l'edificio p.ed. 551 (scheda 76)	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	-
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3	RISTRUTTURAZIONE	-
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5	RICOSTRUZIONE TIPOLOGICA	-
3 - PGUAP				
	Manufatto collocato in area con rischio assente (carta del rischio) e in zona a moderata pericolosità geologica (carta della pericolosità idrogeologica). Non sono previsti cambi di destinazione d'uso del suolo che deve permanere nella categoria BOS (bosco-pascolo-prateria alpina) senza comportare quindi variazioni di rischio idrogeologico.			
4 - EVENTUALI NOTE				
	SE IL MANUFATTO ACCESSORIO E' LEGITTIMO, E' AMMESSA LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA CON LA SOSTITUZIONE DELLE STRUTTURE PORTANTI SENZA CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO E SENZA AUMENTO VOLUMETRICO.			



----- STRADA FORESTALE (dal Rilievo della Viabilità Forestale - Servizio Foreste P.A.T.)

